



Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Torino, data del protocollo

Allegati: 1

**Oggetto:** Servizi di Facility Management - spazi esclusivi degli uffici della Direzione Regionale Piemonte e Valle D'Aosta dell'Agenzia del Demanio, ubicati in Torino, Corso Bolzano, 30 – Affidamento extra-canone per il servizio di revisione degli estintori.

**CIG 8539137EC2 - ODA: 2022000838-2**

- **Fornitore:**  
Nicma Facility S.p.A.  
Corso Lombardia, 69  
10099 - San Mauro Torinese (TO)  
P.IVA 09714120012
- **Contratto:** prot. n. 2022/12305/DR-TO del 17/11/2022.
- **Importo contrattuale:** € 1.817,44 (euro milleottocentodiciassette/44) oltre IVA.

#### **VERIFICA DI CONFORMITÀ IN CORSO DI ESECUZIONE**

*(ex art. 102 D.lgs. 50/2016)*

#### **VISTO**

- la Determina di conferimento incarichi n. 141/2020, prot. n. 2020/11434/DR-TO del 09/11/2020;
- il Contratto di Affidamento prot. n. 2020/13341/DR-TO del 17/12/2020;
- il verbale di avvio dell'esecuzione del contratto (art. 19 comma 1 D.M. 49/2019) prot. n. 2021/96/DR-TO del 04/01/2021;

#### **PREMESSO CHE**

- con determina n. 184/2022, prot. n. 12075 del 14/11/2022, è stato disposto di procedere all'acquisizione dell'affidamento extra-canone per il servizio di revisione degli estintori;
- con la determina a contrarre succitata è stato altresì determinato di autorizzare il pagamento dei lavori in oggetto, che trovano copertura sul capito di spesa FD03010016 - Manutenzione impianti su immobili non patrimonializzati - commessa generica - dimensione immobile TO0321001;
- con la lettera di incarico, prot. n. 2022/12305/DR-TO del 17/11/2022, è stato affidato l'espletamento dell'affidamento extra canone succitato;
- in data 02/12/2022, è stata avviata l'attività extra canone per la revisione degli estintori in uso alla D.R. In tale occasione sono stati ritirati gli estintori presenti in loco e rimpiazzati mediante

- 
- dei sostitutivi temporanei, per permettere le operazioni di revisione da espletarsi in laboratorio;
  - in data 23/12/2022, è stata emessa la “verifica di conformità in corso di esecuzione”, prot. n. 2022/14108/DR-TO, con il quale veniva autorizzata l’emissione parziale della relativa fattura, pari al 90% dell’importo contrattuale previsto, ovvero la conseguente liquidazione per la somma di € 958,95 (euro novecentocinquantotto/95) oltre IVA e che la restante somma, pari ad € 106,55 oltre IVA, sarà liquidata a conclusione del servizio.

#### **CONSIDERATO CHE**

- in data 13/03/2023 il DEC, Geom. Fabio Righi ha emesso il “Processo verbale attività di controllo” prot. n. 3098 con il quale ha certificato che l’operatore economico di cui in premessa ha concluso il servizio di revisione degli estintori in oggetto.

#### **SI CERTIFICA**

- che il servizio in oggetto, affidato all’impresa Nicma Facility S.p.A. in forza del contratto prot. n. 2022/12305/DR-TO del 17/11/2022 è stato concluso regolarmente e, previa verifica della regolarità contributiva, si autorizza l’emissione della relativa fattura, per la somma residua pari al 10% dell’importo contrattuale previsto, ovvero la conseguente liquidazione per la somma € **106,55 (euro centosei/55) oltre IVA.**

Il RUP  
Orlando Cupi

Il Responsabile dell’Area  
Tecnica  
Daniela M. Oddone

*Allegati:*

- DURC regolare in corso di validità.*