



DEMANIO.AGDSI01.REGISTRO
INTERNO.0001009.25-07-2023.R

A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sicilia

DETERMINA DI AMMISSIONE ED ESCLUSIONE

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO IMPIANTISTICO E STRUTTURALE DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, PER N. 19 BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO SITUATI NELLA REGIONE SICILIA. (Bando Audit Sismico 2023)

LOTTO 1 - LOTTO 2 - LOTTO 3 - LOTTO 4
SERVIZIO D'INGEGNERIA E ARCHITETTURA AI SENSI DELL'ART. 3 LETT. VVVV) DEL D. LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II.

CUP: G67D23000050005

Lotto 1 CIG 9831411104	Lotto 2 CIG 98314365A4	Lotto 3 CIG 9831446DE2	Lotto 4 CIG 9831456625
---	---	---	---

IL DIRETTORE REGIONALE SICILIA

VISTO

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di amministrazione e contabilità Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021, pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021, nonché dagli artt. 2 e 4 della Determinazione n. 103 prot. 2023/8974/DIR del 05.04.2023 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio

PREMESSO CHE

- con Determina di avvio della procedura prot. n. 637 del 23/05/2023, la Direzione Regionale Sicilia ha indetto una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, per n. 19 beni di proprietà dello Stato situati nella regione Sicilia;



Sede di Palermo: Piazza Marina – Salita Intendenza, 2 – 90133 Palermo
Ufficio di Catania: Via M. Domenico Orlando n. 1 – 95100 Catania
Tel. 091.7495411 – Faxmail 06/50516067
e-mail: dre.Sicilia@agenziademanio.it
pec: dre_Sicilia@pce.agenziademanio.it

-
- Il bando di gara è stato trasmesso all'ufficio delle Pubblicazioni ufficiali dell'Unione europea il 23/05/2023, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 60 del 26/05/2023, sul profilo di committente www.agenziademanio.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture nonché inviato in Gazzetta Ufficiale e, per estratto, sui quotidiani nazionali e locali, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, adottato in attuazione dell'art. 73 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
 - il RUP ha accertato la presenza nel sistema ASP (www.acquistinretepa.it) per la gara n. 3582037 di n. 13 offerte pervenute entro le ore 12:00 del 05/07/2023, termine previsto dall'avviso di proroga dei termini di presentazione delle offerte, pubblicato sul sito internet www.agenziademanio.it nonché esposto come comunicato sul portale www.acquistinretepa.it;
 - nella determina a contrarre è stato disposto di utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV), individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016;
 - il disciplinare di gara prevede la facoltà di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti;

n.	Operatore economico	Forma di partecipazione	Data / ora Presentazione offerta	LOTTO
1	AICI Engineering s.r.l.	Singolo operatore economico	03/07/2023 11:22:54	LOTTO 1
2	Lithos progetti s.r.l.	Singolo operatore economico	29/06/2023 10:25:52	
3	RTP CIG Engineering e altri	RTI costituendo	03/07/2023 12:13:21	
4	RTP Planir	RTI costituendo	04/07/2023 19:29:56	
1	ALL Ingegneria e altri	RTI costituendo	03/07/2023 10:12:03	LOTTO 2
2	LA SIA s.p.a.	Singolo operatore economico	27/06/2023 17:32:12	
1	BRIDGE Engineering	Singolo operatore economico	05/07/2023 09:35:23	LOTTO 3
2	GROSSI s.r.l.	Singolo operatore economico	29/06/2023 14:36:51	
3	Ing. Annalisa Agrusa	Singolo operatore economico	29/06/2023 14:28:21	
1	Progetto PSC	Singolo operatore economico	29/06/2023 10:25:52	LOTTO 4
2	RTI Costituendo IQT Consulting s.p.a. Mandataria	RTI costituendo	03/07/2023 12:13:21	
3	Sidoti s.r.l.	Singolo operatore economico	03/07/2023 10:55:54	
4	Technoside s.r.l. (capogruppo)	RTI costituendo	30/06/2023 13:07:08	

- con determina Prot. N. Reg. Int. 2022/653/DRSI del 26.05.2022 così come modificata ed integrata dalla determina Prot. N. Reg. Int. 2023/588/DRSI è stato nominato RUP della procedura in oggetto l' Arch. Maximilian Munda quale Responsabile Unico del Procedimento;

- scaduto il termine di presentazione delle offerte, con provvedimento prot. n.2023/891/DRSI del 06.07.2023, è stato nominata La Commissione Giudicatrice presentata dai concorrenti;

CONSIDERATO CHE

- nella prima seduta di gara pubblica dell' 11.07.2023, giusto verbale n.1, che qui si intende trascritto e che è visionabile sul sito dell'Agenzia, è stato dato atto della avvenuta ricezione entro il termine ultimo di presentazione delle offerte relative a ciascun lotto;

Di seguito l'elenco dei concorrenti suddivisi per lotto di partecipazione estrapolati dal Sistema:

n.	Operatore economico	Forma di partecipazione	Data / ora Presentazione offerta	LOTTO
1	AICI Engineering s.r.l.	Singolo operatore economico	03/07/2023 11:22:54	LOTTO 1
2	Lithos progetti s.r.l.	Singolo operatore economico	29/06/2023 10:25:52	
3	RTP CIG Engineering e altri	RTI costituendo	03/07/2023 12:13:21	
4	RTP Planir	RTI costituendo	04/07/2023 19:29:56	
1	ALL Ingegneria e altri	RTI costituendo	03/07/2023 10:12:03	LOTTO 2
2	LA SIA s.p.a.	Singolo operatore economico	27/06/2023 17:32:12	
1	BRIDGE Engineering	Singolo operatore economico	05/07/2023 09:35:23	LOTTO 3
2	GROSSI s.r.l.	Singolo operatore economico	29/06/2023 14:36:51	
3	Ing. Annalisa Agrusa	Singolo operatore economico	29/06/2023 14:28:21	
1	Progetto PSC	Singolo operatore economico	29/06/2023 10:25:52	LOTTO 4
2	RTI Costituendo IQT Consulting s.p.a. Mandataria	RTI costituendo	03/07/2023 12:13:21	
3	Sidoti s.r.l.	Singolo operatore economico	03/07/2023 10:55:54	
4	Technoside s.r.l. (capogruppo)	RTI costituendo	30/06/2023 13:07:08	

- La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, ha riscontrato che la documentazione caricata sembra essere conforme a quanto indicato nel Disciplinare di gara e debitamente sottoscritta, nelle modalità previste dallo stesso Disciplinare, con firma digitale valida, pur precisando che, non potendo prendere visione dei documenti della "Busta Amministrativa",

contenente i nominativi dei rappresentanti legali dei singoli operatori economici, la regolarità delle sottoscrizioni digitali oggi viene attestata soltanto formalmente, demandando la verifica della corrispondenza effettiva tra i firmatari dei documenti tecnici ed i soggetti previsti al punto 15 del Disciplinare di gara alla successiva fase dell'esame della documentazione amministrativa, da parte del seggio di gara.

- La Commissione constata che l'Operatore RT costituendo con mandataria la IQT consulting s.p.a. ha presentato offerta per più lotti; in ossequio alle previsioni del punto 3 del disciplinare di gara, che prevede che "...Nel caso in cui il medesimo concorrente presenti offerta, nella stessa forma di partecipazione, per più di un lotto, la domanda di partecipazione si considererà presentata esclusivamente per il lotto di maggiore importo tra quelli individuati dal concorrente...", l'offerta sarà considerata come presentata per il solo LOTTO 4.

- La Commissione dichiara di approvare le ammissioni e le esclusioni dei seguenti operatori economici, distinti per ciascun lotto:

• LOTTO n. 1

Con riferimento al lotto n. 1 risultano ammessi i seguenti Operatori :

LOTTO 1				
	Concorrente	Forma di Partecipazione	Lotto	Ammesso
	AICI Engineering s.r.l.	RTI costituendo	1	✓
	Lithos progetti s.r.l.	Singolo operatore economico	1	✓
	RTP Planir	RTI costituendo	1	✓
	RTP CIG Engineering e altri	RTI costituendo	1	✓

• LOTTO n. 2

Con riferimento al **lotto n. 2** risultano ammessi i seguenti Operatori

LOTTO 2				
	Concorrente	Forma di Partecipazione	Lotto	Ammesso
	ALL Ingegneria e altri	RTI costituendo	2	✓
	LA SIA s.p.a.	Singolo operatore economico	2	✓
	RTI Costituendo IQT Consulting s.p.a. Mandataria	RTI costituendo	2	ESCLUSA

- **LOTTO n. 3**

Con riferimento al lotto n. 3 risultano ammessi i seguenti Operatori:

RDO – LOTTO 3				
	Concorrente	Forma di Partecipazione	Lotto	Ammesso
1	BRIDGE Engineering	Singolo operatore economico	3	✓
2	GROSSI s.r.l.	Singolo Operatore economico	3	✓
3	Ing. Annalisa Agrusa	Singolo Operatore	3	✓
4	RTI Costituendo IQT Consulting s.p.a. Mandataria	RTI costituendo	3	ESCLUSA

- **LOTTO n. 4**

Con riferimento al **lotto n. 4** risultano ammessi i seguenti Operatori :

RDO – LOTTO 4				
	Concorrente	Forma di Partecipazione	Lotto di partecipazione	Ammesso
1	Progetto PSC	Consorzio Stabile art. 45, c. 2 lett. c)	4	✓
2	RTI Costituendo IQT Consulting s.p.a. Mandataria	RTI costituendo	4	✓
3	Sidoti s.r.l.	Singolo Operatore	4	✓

VISTO

- il Verbale della prima seduta di gara del 13.07.2023 prot. n. 938/2023;

Tutto ciò premesso e visto

DETERMINA

- di approvare il Verbale n. 1 del 13.07.2023, prot. n. 2023/938/Atti;
- di provvedere, ai sensi delle previsioni dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs n. 50 del 2016, alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia, sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "bandi di gara e contratti" – "Gare e Aste" – "Servizi Tecnici e Lavori";
- di dare avviso, ai sensi dell'art. 76 comma 2 bis del codice, dell'avvenuta pubblicazione del provvedimento di ammissione/esclusione ai concorrenti, mediante invio telematico, nell'area dedicata "messaggistica", del Portale "MePa";
- di dare atto che gli atti della procedura possono essere visionati presso la sede della Direzione Regionale Sicilia dell'Agenzia del Demanio, in Palermo, Piazza Marina, Salita Intendenza n° 2, secondo le modalità di legge e del Regolamento dell'Agenzia del Demanio sulla disciplina della legge 241/1990 (pubblicato sulla GURI Serie Generale n. 35 del 12 febbraio 2016).

Il Direttore Regionale

Giuseppe Tancredi

*f.to in modalità elettronica
ex art. 24 del D.lgs.82/2005*