



Bolzano, 21/08/2023
Prot. 2023/2567/DR-TAA

VERBALE DI COMMISSIONE DI GARA n. 1

Procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico e impiantistico, da restituire in modalità BIM, per l'immobile denominato "Palazzo Ducale Sede Commissariato del Governo" di Bolzano di proprietà dello Stato (Scheda BZD0009).

CUP: E56H21000000001 - CIG: 9899136174

Premesso che:

- con determina a contrarre prot. n. 2023/1950/DR-TAA del 27/06/2023 è stata avviata la procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., tramite gara telematica n. 3632171 pubblicata sul Sistema in modalità ASP di Consip S.p.A., per l'affidamento dei servizi in epigrafe;
- in data 02/08/2023 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- con nota prot. n. 2023/2435/DR-TAA del 03/08/2023, successivamente alla scadenza per la presentazione delle offerte, sono stati nominati il Seggio amministrativo di gara e la Commissione giudicatrice;
- la Commissione di gara è così di seguito composta:

Presidente: ing. Martin Trocker, Funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;

Componente: ing. Alessandra Barone, Funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;

Componente: geom. Roberta Molini, Funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;

Segretario verbalizzante: ing. Denis Larcher, Funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;

- è stata attestata l'inesistenza di cause di incompatibilità che impediscano ai membri della commissione di gara di svolgere le rispettive funzioni nella procedura in oggetto, mediante sottoscrizione di apposite dichiarazioni, conservate agli atti della Direzione Regionale;

- entro il termine di presentazione delle offerte sono pervenute le seguenti n. 3 offerte:

| # | Denominazione Concorrente | ▲ | Forma di Partecipazione | ▲ | Numero di Partecipazione | ▲ | Lista dei lotti a cui ha partecipato | ▲ | Data di Presentazione Offerta |
|---|------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------|---|-----------------------------------------|---|-------------------------------------|
| 1 | LITOS PROGETTI | | Singolo operatore economico | | 867087 | | Lotto 1 | | 01/08/2023 14:31:42 |
| 2 | RT B&P ed altri | | RTI costituendo | | 867129 | | Lotto 1 | | 28/07/2023 17:53:47 |
| 3 | SIDOTI ENGINEERING SRL | | Singolo operatore economico | | 867217 | | Lotto 1 | | 01/08/2023 17:51:54 |

- con verbale di gara n. 1, assunto a prot. n. 2023/2482/DR-TAA del 07/08/2023, si è svolta la prima seduta telematica del Seggio di gara per la valutazione della documentazione amministrativa;
- con verbale di gara n. 2, assunto a prot. n. 2023/2490/DR-TAA del 08/08/2023, si sono concluse le operazioni di gara per l'esame della documentazione amministrativa e sono stati ammessi alle successive fasi di gara i 3 operatori economici sopra menzionati.

Tutto ciò premesso, alle ore 10:00 del giorno 21/08/2023, tramite collegamento da remoto con piattaforma Teams in uso all'Agenzia del Demanio, la Commissione di gara, come sopra nominata, dichiara aperta la seduta pubblica telematica e dà avvio alla fase di valutazione delle offerte tecniche. Il Presidente dà atto che ciascun concorrente può assistere alle sedute pubbliche collegandosi da remoto al Sistema tramite propria infrastruttura informatica.

Il Presidente effettua l'accesso al Portale ASP di Consip s.p.a. dove sono custodite le offerte tecniche telematiche dei concorrenti e prende atto che è possibile dare avvio alle operazioni per la valutazione delle Buste Tecniche, essendosi concluse sul portale le operazioni per la valutazione delle Buste Amministrative. Il Presidente provvede all'apertura Buste Tecniche e procede al *download* e all'inserimento della relativa documentazione in una cartella all'uopo creata in area riservata, con accesso esclusivo ai membri della Commissione, per le successive valutazioni.

La Commissione di gara verifica la completezza della documentazione presentata da ciascun concorrente per quanto riguarda:

- a) professionalità ed adeguatezza dell'offerta – Schede A1, A2, A3;
- b) caratteristiche metodologiche dell'offerta – relazione tecnica B, oGI.

La Commissione rileva che all'interno della Busta Tecnica della Sidoti Eengineering srl è stata inserita "l'Offerta di gestione informativa" (oGI) per due volte; si verifica che tali documenti risultano identici e pertanto verrà valutata una sola volta.

La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto di tutte le offerte tecniche è completo e conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di gara. Si verifica che la documentazione è stata sottoscritta correttamente dai concorrenti attraverso l'ausilio di apposito strumento informatico per la verifica della firma digitale.

La Commissione dà atto che ogni componente, sulla base del proprio giudizio, fornirà una valutazione qualitativa proseguendo nell'assegnazione dei relativi punteggi in seduta riservata.

Alle ore 10:35 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica. La data della prossima seduta pubblica verrà comunicata mediante comunicazione inviata agli operatori attraverso la piattaforma informatica.

Il presente verbale, che si compone di n. 3 pagine, viene trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per i successivi adempimenti di competenza, anche in materia di trasparenza degli atti amministrativi.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente ing. Martin Trocker

Il Funzionario ing. Alessandra Barone

Il Funzionario geom. Roberta Molini

Il Segretario verbalizzante ing. Denis Larcher


