



Bolzano, 27/12/2023
Prot. n. 2023/ 4075/DR-TAA

DETERMINA DI APPROVAZIONE AFFIDAMENTO SERVIZI IN SOMMA URGENZA

Affidamento in Somma Urgenza di servizio di verifica statica per lavori di messa in sicurezza di parti strutturali dell'immobile demaniale denominato "Caserma Carabinieri di Merano" situato in Via Petrarca, 22

CUP: E79D23000460001 - CIG: Z893CDF2E9

IL DIRETTORE REGIONALE

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26/11/2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 07/12/2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17/12/2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30/12/2021, nonché dalla Determinazione n. 106 del 14/07/2023 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio e dalla Comunicazione Organizzativa n. 54 del 14/07/2023, con il presente atto,

VISTO

- il D. Lgs. n. 36/2023 denominato «Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici» (di seguito "Codice") e i relativi allegati;
- l'articolo 140 del D. Lgs n. 36/2023;
- le Linee Guida dell'Agenzia del Demanio - DSP-IE su "Gli affidamenti in Somma Urgenza o in caso di calamità" del 19/06/2019 (Versione 1);

PREMESSO CHE

- lo Stato è proprietario dell'immobile denominato "Caserma Carabinieri", situato in via Petrarca 22 a Merano (BZ) – Scheda BZB0466;
- è pervenuta segnalazione dal Comandante della Legione Carabinieri di Bolzano con nota pec 245/14/-6/201 e assunta al prot. 2023/3952 a cui è seguita interlocuzione telefonica con il Comandante di Compagnia;
- con detta nota si richiedeva un sopralluogo tecnico per valutare le criticità evidenziate;



- a seguito di sopralluogo effettuato in data 21/12/2023, veniva rilevato l'effettivo peggioramento delle condizioni della muratura e che era quindi necessario procedere senza indugio alla messa in sicurezza al fine di rimuovere ogni possibilità di pericolo per l'incolumità pubblica e privata e per garantire la tutela del bene;
- con nota prot. n. 2023/4021/DR-TAA del 21/12/2023 l'arch. Ivana Zanini è stata nominata Responsabile Unico del Progetto per l'affidamento dei servizi e dei lavori di messa in sicurezza della porzione strutturale in oggetto;
- in data 21/12/2023, l'arch. Ivana Zanini ha eseguito il sopralluogo presso il bene in oggetto alla presenza dell'ing. Mario Volante di Merano, che ha dato immediata disponibilità alla presa in carico in somma urgenza del servizio tecnico di monitoraggio e valutazione statica della struttura finalizzato al successivo intervento di messa in sicurezza;
- il Responsabile Unico del Progetto, ha redatto il verbale di somma urgenza assunto a prot. n. 2023/4071/DR-TAA del 27/12/2023 e sottoscritto anche dall'ing. Mario Volante;
- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 140, comma 4 del Codice con nota prot. n. 2023/4072/DR-TAA del 27/12/2023 è stato congruito l'importo dei lavori definito consensualmente con l'affidatario, pari a € 2.016,00 oltre IVA e Cassa, per un importo complessivo pari a € 2.557,90;
- è stata acquisita la dichiarazione in merito al possesso dei requisiti di ordine generale resa dall'operatore economico nel rispetto di quanto previsto dall'art. 140, comma 7 e dall'art. 52, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023, nonché delle Linee Guida redatte dalla DSP dell'Agenzia per gli *"Affidamenti in somma urgenza o in caso di calamità"* del 19/06/2019, il verbale di somma urgenza e avvio dell'esecuzione anzidetto ha valenza di contratto stipulato mediante scrittura privata;
- il contratto suddetto ha previsto tempistiche di esecuzione del servizio che consentano il completamento delle stesse nel minor tempo possibile ma, comunque, sufficienti per determinare lo stato di salute della struttura (30 gg circa);
- preliminarmente all'affidamento del servizio è stata verificata da parte del R.U.P. la possibilità di impegnare la Stazione appaltante alla spesa di cui sopra;
- che l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554;

DETERMINA

- **di dare atto** che le premesse sopra indicate costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **di approvare** il preventivo di spesa prot. 2023/4055 dell'ing. Volante congruito con prot. 2023/4073/DR-TAA del 27/12/2023, in base alla quale è stato confermato l'importo del servizio prodromico ai lavori pari a pari a € **2.016,00** oltre IVA e Cassa, per un importo complessivo pari a € 2.557,90;

- **di confermare** l'affidamento del servizio in oggetto all'ing. Mario Volante, PI VLNMRM55H16F132H;
- **di dare atto** che l'intervento trova copertura finanziaria nel Capitolo 7754 del Bilancio dello Stato, nel quale sono previsti appositi fondi in capo alla Direzione Regionale Trentino Alto Adige;
- **di dare atto** che il presente atto sarà oggetto di pubblicazione ai sensi della normativa in materia di trasparenza.

Il Direttore Regionale
Marcello Bosica