



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Udine, data del protocollo

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE NON EFFICACE

PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI BONIFICA AMIANTO CON REALIZZAZIONE NUOVE COPERTURE PRESSO LA EX CASERMA “UGO POLONIO” SITA IN VIA UDINE (S.R. 305) A GRADISCA D’ISONZO (GO) – SCHEDA PATRIMONIALE GOB0163.

**CUP: G95F22000160001
CIG: A016963A9B**

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell’Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell’Economia e delle Finanze in data 26/11/2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 07/12/2021, pubblicato sul sito istituzionale dell’Agenzia del Demanio il 17/12/2021, nonché in virtù della Comunicazione organizzativa n. 20 del 29/07/2021 e della Determinazione n. 106 Prot. 2023/17478/DIR del 14/07/2023 del Direttore dell’Agenzia del Demanio con la quale sono state definite competenze e poteri delle strutture Centrali e Territoriali,

VISTA

- la Determina a contrarre prot. n. 8738 del 28/09/2023 con la quale è stato dato avvio alla procedura di affidamento dei lavori di bonifica dell’amianto con contestuale realizzazione di nuove coperture presso la ex Caserma “Ugo Polonio” sita in via Udine (S.R. 305) a Gradisca d’Isonzo (GO), procedendo all’interpello degli Operatori Economici firmatari dell’Accordi Quadro afferente al lotto 2 (lavori SOA dalla I alla II classifica per interventi manutentivi di importo pari ad € 150.001,00 e fino ad € 516.000,00), CIG: 92068694A6, secondo la procedura prevista dalle Condizioni di affidamento, con importo lavori posto a base di gara pari a € 610.693,81, come di seguito ripartito:

IMPORTI DELL'APPALTO	IMPORTO
IMPORTO LAVORI RIBASSABILE	501.676,79 €
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	109.017,02 €
TOTALE	610.693,81 €

mentre le categorie lavori sono suddivise come segue:

CATEGORIA	INCIDENZA % SUL TOT.	IMPORTO
OG1 – Edifici civili e industriali	78,89 %	€ 481.763,41
OG12 – Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale	21,11 %	€ 128.930,40
TOTALE	100,00 %	€ 610.693,81

- la proposta di aggiudicazione del RUP prot. n. 9396 del 13/10/2023;

CONSIDERATO CHE

- in data 28/09/2023 questo RUP ha proceduto alla prenotazione sul portale PTIM con n. 7822 che ha fornito il nominativo dell'Operatore Economico: RUFFATO MARIO S.R.L. con sede legale in VIA S. ANTONIO 17 - BORGORICCO, 35010 (PD), Codice Fiscale/P.IVA: 02005120288;
- in data 28/09/2023 con nota prot. n. 8752/2023 è stata trasmessa comunicazione all'Operatore selezionato dell'avvenuta prenotazione con invito a prendere visione della documentazione tecnica relativa ai lavori da svolgere nonché ad effettuare il sopralluogo, come previsto dalle Condizioni di Affidamento;
- in data 29/09/2023 il RUP ha condiviso con l'Operatore la documentazione tecnica progettuale;
- in data 06/10/2023 congiuntamente con l'Operatore Economico è stato eseguito il sopralluogo;

PRESO ATTO CHE

- con nota prot. n. 9143 del 06/10/2023 l'Operatore RUFFATO MARIO S.R.L. ha accettato l'intervento in questione;
- l'importo lavori sopraripartito, considerato il ribasso percentuale offerto in sede di gara dell'Operatore selezionato pari al 19,00 %, è stato rideterminato in € 515.375,22 già comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso quantificati in € 109.017,02;

ACCERTATO

- che l'Operatore Economico RUFFATO MARIO S.R.L. risulta essere in possesso dell'attestazione SOA, categorie OG1, class. V, OG12, class. I, in corso di validità;
- che in data 13/10/2023 e 19/10/2023 sono state avviate le verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., così come disciplinati dalle condizioni di affidamento degli accordi quadro nei confronti dell'operatore economico RUFFATO MARIO S.R.L.;
- che in data 16/10/2023 sono state avviate le verifiche antimafia di cui al D. Lgs. 159/2011 nei confronti del succitato Operatore Economico;

VISTO

- l'art. 33, comma 1 e l'art. 32, commi 5 e 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze

in data 26/11/2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 07/12/2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17/12/2021;

Tutto ciò visto e considerato,

DETERMINA

- di affidare l'esecuzione dei lavori di bonifica dell'amianto con contestuale realizzazione di nuove coperture presso la ex Caserma "Ugo Polonio" sita in via Udine (S.R. 305) a Gradisca d'Isonzo (GO), CUP: G95F22000160001, CIG: A016963A9B, all'Operatore Economico RUFFATO MARIO S.R.L. con sede legale in VIA S. ANTONIO 17 - BORGORICCO, 35010 (PD), Codice Fiscale/P.IVA: 02005120288, firmatario del lotto 2 dell'Accordo Quadro 2022-2025, di cui alla gara identificata col CIG: 92068694A6, per un importo contrattuale pari a € **515.375,22** già comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso quantificati in € 109.017,02;
- di dare atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, commi 5, 7 del Codice degli Appalti, è da intendersi non efficace e, pertanto, l'aggiudicazione acquisterà efficacia solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016 dichiarati dall'aggiudicatario ai fini della partecipazione alla procedura;
- di dare atto che i lavori dovranno svolgersi in conformità a quanto disposto dal progetto Definitivo-Esecutivo che contiene le indicazioni essenziali per l'esecuzione dei lavori nonché in conformità dell'Offerta Tecnica presentata dall'affidatario in sede di gara relativa agli Accordi Quadro;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 30 delle condizioni di affidamento degli Accordi Quadro 2022-2025 la contabilità dei lavori è a misura;
- di dare atto che la durata dei lavori è quantificata in 240 (duecentoquaranta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del Verbale di consegna dei lavori, conformemente alle previsioni del Progetto Definitivo-Esecutivo;
- di dare atto che l'importo contrattuale come sopra indicato trova copertura sul capitolo di bilancio 7754 (commessa FBONREGOB016321);
- di delegare il RUP ai successivi adempimenti, nonché alla pubblicazione sul sito dell'Agenzia del Demanio della presente determina.



Il Direttore Regionale
Ing. Alessio Casci

f.to in modalità elettronica
ex art. 24 del D.lgs.82/2005