



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio  
Approvvigionamenti, accordi e assistenza giuridico-amministrativa  
Acquisti e Servizi Generali

Rif. Int. 2023/131-DC

## **DECISIONE DI CONTRARRE**

per la pubblicazione su quotidiani nazionali e locali dell'estratto dell'avviso di aggiudicazione della gara per l'affidamento del servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo per l'intervento di ristrutturazione, rifunzionalizzazione e adeguamento sismico del fabbricato denominato "Compendio Eur – Ministero delle Comunicazioni", sito in Viale America 201.

### **IL RESPONSABILE DELLA U.O. APPROVVIGIONAMENTI, ACCORDI E ASSISTENZA GIURIDICO-AMMINISTRATIVA**

in virtù della Comunicazione Organizzativa n. 58/2023 del 1° agosto 2023 e nei limiti dei poteri conferiti dal Direttore Servizi al Patrimonio con delega del 15 giugno 2023 (prot. n. 168)

#### **PREMESSO CHE:**

- la Direzione Servizi al Patrimonio ha indetto una procedura aperta ai sensi 71 del D.Lgs. 36/2023, per per l'affidamento del servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo per l'intervento di ristrutturazione, rifunzionalizzazione e adeguamento sismico del fabbricato denominato "Compendio Eur – Ministero delle Comunicazioni", sito in Viale America 201;
- l'art. 225 comma 1 del D.Lgs 36/2023 ha confermato l'efficacia in via transitoria delle disposizioni di cui all'art. 72 del D.Lgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, adottato in attuazione dell'art. 73, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, la U.O. Gare e supporto legale, con email del 2 ottobre u.s., ha chiesto di procedere con la pubblicazione dell'estratto dell'avviso in oggetto su quotidiani nazionali e locali;
- il suddetto avviso è stato trasmesso dalla predetta U.O. alla GUUE in data 02/10/2023 e pubblicato sulla GURI V Serie speciale - Contratti Pubblici n. 117 del 09/10/2023;
- il Responsabile del Procedimento, per l'affidamento della pubblicità sui quotidiani in oggetto, è la dott.ssa Daniela Marsicano, giusta nomina prot. n. 2023/27-I/DSP-ASG del 24 gennaio 2023;
- nell'individuazione di un quotidiano nazionale, si è ritenuto procedere alla pubblicazione gratuita dell'avviso sul quotidiano "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici", edito da S.I.F.I.C. S.r.l.;

- al fine di contemperare la duplice esigenza di un'adeguata pubblicità a costi contenuti, il Responsabile del Procedimento, per il servizio in questione, in data 3 ottobre u.s. ha avviato un confronto di preventivi mediante la RDO n. 3775124, tra le seguenti concessionarie individuate nella categoria del MEPA "Servizi – Marketing, Comunicazione, Pubblicità, Social Media, Ricerche di Mercato": MEDIACONSULT (P.I. 04757180726), EUREMA SRL - CENTRO MEDIA (P.I. 05623520870), MEDIAGRAPHIC S.R.L. UNIPERSONALE (P.I. 05833480725);
- entro il termine ultimo di presentazione del preventivo (06/10/2023 ore 12:00) è pervenuta l'offerta presentata da EUREMA SRL - CENTRO MEDIA (P.I. 05623520870) pari ad € 784,00 (settecentottantaquattro/00) oltre IVA per la pubblicazione dell'estratto del bando sulle testate Il Domani, Il Giornale - Centrosud e Il Messaggero ed. locale, e da LEXMEDIA S.R.L. A SOCIO UNICO (P.I. 09147251004) pari ad € 747,00 (settecentoquarantasette/00) oltre IVA per la pubblicazione dell'estratto del bando sulle testate Il Manifesto; Il Giornale - ribattuta Centro Sud e Il Corriere dello Sport ed. Lazio;
- Il RUP ha provveduto, in data 9 ottobre u.s., a darne comunicazione alla U.O. Gare e supporto legale per una condivisione con il RUP della procedura di gara avviata;
- con email del 11 ottobre u.s., il RUP della procedura di gara, esaminate le testate proposte dagli operatori economici, ha selezionato l'offerta presentata da EUREMA SRL - CENTRO MEDIA (P.I. 05623520870);
- la spesa da sostenere per le pubblicazioni in questione sarà rimborsata all'Agenzia del Demanio, come specificato nel disciplinare di gara, dall'aggiudicatario, in applicazione dell'art. 5 comma 2 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016;

## DETERMINA

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 36/2023, l'affidamento del servizio di pubblicazione dell'estratto in oggetto sulle testate Il Domani, Il Giornale - Centrosud e Il Messaggero ed. locale a EUREMA SRL - CENTRO MEDIA (P.I. 05623520870), con sede legale in Piazza della Repubblica 31- 95131 Catania (CT) ad un costo complessivo pari a € 747,00 (settecentoquarantasette/00) oltre IVA;
- che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante il portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- di procedere ai sensi dell'articolo 28, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 alla pubblicazione sul sito dell'Agenzia del Demanio della presente determina a contrarre.

Roma, data del protocollo

Il Responsabile  
Giandomenico Giudice

