



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio
Approvvigionamenti, accordi e assistenza giuridico-amministrativa
Acquisti e Servizi Generali



Rif. Int. 2023/152-DC

DECISIONE DI CONTRARRE

per la pubblicazione su quotidiani nazionali e locali dell'estratto dell'avviso di aggiudicazione della gara per l'affidamento del servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo per l'intervento di ristrutturazione, rifunzionalizzazione e adeguamento sismico del fabbricato denominato "Compendio Eur – Ministero delle Comunicazioni", sito in Viale America 201.

IL RESPONSABILE DELLA U.O. APPROVVIGIONAMENTI, ACCORDI E ASSISTENZA GIURIDICO-AMMINISTRATIVA

in virtù della Comunicazione Organizzativa n. 58/2023 del 1° agosto 2023 e nei limiti dei poteri conferiti dal Direttore Servizi al Patrimonio con delega del 15 giugno 2023 (prot. n. 168)

PREMESSO CHE:

- la Direzione Servizi al Patrimonio ha indetto una procedura aperta ai sensi 71 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei servizi di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato situati nella Regioni Campania e Marche in uso al Ministero della Difesa e nella Regione Lazio in uso al Consiglio di Stato, lotti 1, 3 e 4;
- l'art. 225 comma 1 del D.Lgs 36/2023 ha confermato l'efficacia in via transitoria delle disposizioni di cui all'art. 72 del D.Lgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, adottato in attuazione dell'art. 73, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, la U.O. Performance, manutenzioni e BIM - Energia e rischio sismico, con email del 2 ottobre u.s., ha chiesto di procedere con la pubblicazione dell'estratto dell'avviso in oggetto su quotidiani nazionali e locali;
- il suddetto avviso è stato trasmesso dalla predetta U.O. alla GUUE in data 21/11/2023 e pubblicato sulla GURI V Serie speciale - Contratti Pubblici n. 137 del 27/11/2023;
- il Responsabile del Procedimento, per l'affidamento della pubblicità sui quotidiani in oggetto, è la dott.ssa Daniela Marsicano, giusta nomina prot. n. 2023/27-I/DSP-ASG del 24 gennaio 2023;

- nell'individuazione di un quotidiano nazionale, si è ritenuto procedere alla pubblicazione gratuita dell'avviso sul quotidiano "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici", edito da S.I.F.I.C. S.r.l.;
- al fine di contemperare la duplice esigenza di un'adeguata pubblicità a costi contenuti, il Responsabile del Procedimento, per il servizio in questione, in data 23 novembre u.s. ha avviato un confronto di preventivi mediante la RDO n. 3865020, tra le seguenti concessionarie individuate nella categoria del MEPA "Servizi – Marketing, Comunicazione, Pubblicità, Social Media, Ricerche di Mercato": Gruppo Editoriale Effemmeti (P.I. 03563130719), Info Srl (P.I. 04656100726), Vivenda Srl (P.I. 08959351001);
- entro il termine ultimo di presentazione del preventivo (28/11/2023 ore 12:30) è pervenuta l'offerta presentata da Gruppo Editoriale Effemmeti (P.I. 03563130719) pari ad € 1.020,00 (milleventi/00) oltre IVA per la pubblicazione dell'estratto dell'avviso sulle testate ITALIA OGGI, Il GIORNALE area centro sud e MILANO FINANZA ediz. Roma Finanza, e da Info Srl (P.I. 04656100726) pari ad € 650,00 (seicentocinquanta/00) oltre IVA per la pubblicazione dell'estratto dell'avviso sulle testate l'Unità; Il Giornale - Ediz. Roma/Lazio e Il Corriere dello Sport - Ediz. Lazio/Centro;
- Il RUP ha provveduto, in data 28 novembre u.s., a darne comunicazione alla U.O. Performance, manutenzioni e BIM - Energia e rischio sismico per una condivisione con il RUP della procedura di gara aggiudicata;
- con email del 28 novembre u.s., il RUP della procedura di gara, esaminate le testate proposte dagli operatori economici, ha selezionato l'offerta presentata da Info Srl (P.I. 04656100726);
- la spesa da sostenere per le pubblicazioni in questione sarà rimborsata all'Agenzia del Demanio, come specificato nel disciplinare di gara, dall'aggiudicatario, in applicazione dell'art. 5 comma 2 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016;

DETERMINA

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 36/2023, l'affidamento del servizio di pubblicazione dell'estratto in oggetto sulle testate l'Unità; Il Giornale - Ediz. Roma/Lazio e Il Corriere dello Sport - Ediz. Lazio/Centro a Info Srl (P.I. 04656100726), con sede legale in Via Sant'Antonio, 28/30, 76121 Barletta (BT) ad un costo complessivo pari a € 650,00 (seicentocinquanta/00) oltre IVA;
- che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante il portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- di procedere ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 alla pubblicazione sul sito dell'Agenzia del Demanio della presente determina a contrarre.

Roma, data del protocollo

Il Responsabile
Giandomenico Giudice

