



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Struttura per la Progettazione

**PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 54, 60, COMMA 1 e 157, DEL D.LGS. 50/2016, PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AD INTERVENTI SU IMMOBILI ESISTENTI E DI NUOVA EDIFICAZIONE DI PROPRIETA' DELL'AGENZIA DEL DEMANIO, DEGLI ENTI TERRITORIALI E DELLO STATO CON CONTRATTI ESECUTIVI DI IMPORTO MASSIMO DI 200.000 EURO.**

**CIG LOTTO 1: 98794457EB;**

**CIG LOTTO 2: 9886374DE7;**

**CIG LOTTO 3: 9886394E68;**

**CIG LOTTO 4: 98864257FF;**

**CIG LOTTO 5: 9886434F6A;**

**CIG LOTTO 6: 9886454FEB;**

**CIG LOTTO 7: 9886465901;**

**CIG LOTTO 8: 9886475144.**

**CPV:71250000-5 Servizi di architettura, ingegneria e misurazioni**

**QUESITI**



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

### **Quesito n. 7**

Buongiorno,

con riferimento ai 3 Servizi affini di cui al criterio A. dell'Offerta Tecnica, si chiede se possano essere valutati come affinità progetti svolti in categorie di opere di riferimento con grado di complessità pari o superiore a quelle del Lotto a cui si partecipa. Ad esempio, se si partecipa al Lotto 1 - Categoria E.16 - si possano presentare servizi in Cat. E.10, E.21 o E.22.

Nel ringraziare porgiamo

Distinti saluti

### **Risposta**

Si conferma che possono essere valutati come affini progetti svolti in categorie di opere di riferimento con grado di complessità pari o superiore a quelle del Lotto a cui si partecipa, in forza di quanto disposto dal par. 19.1 del Disciplinare, nonché dal par. VI delle Linee Guida ANAC n. 1 che, tra i criteri di valutazione delle offerte, indica alla lett. a) la *“professionalità e adeguatezza dell’offerta desunta da un numero massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell’affidamento, secondo quanto stabilito nel paragrafo V e dal DM tariffe”*. Si specifica che, ai sensi del richiamato par. V delle Linee Guida n. 1 e del richiamato DM tariffe, per attività affini si intendono quelle per le quali il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare, nell’ambito della medesima categoria di opere.

### **Quesito n. 8**

Buonasera,

in riferimento alle schede del Criterio A, la A.1a/A.1b e A.1c, a pag. 38 c'è scritto che le schede devono essere accompagnate da un massimo di 3 elaborati in formato A1/A0. I 3 elaborati sono riferiti ad ogni scheda, A.1a/A.1b e A.1c, e quindi max 9 o alla totalità delle schede e quindi max 3? I formati degli elaborati, A1/A0 è obbligatorio o si possono allegare anche formati diversi, tipo A3? Grazie mille

### **Risposta**

Il numero degli elaborati è riferito alla totalità delle schede (un elaborato per ogni livello progettuale). Il formato indicato nel disciplinare è da intendersi come dimensione massima.



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

### **Quesito n. 9**

Buonasera,

si chiede se gli elaborati in formato A1/A0 del criterio A debbano essere uno o tre per ciascun servizio. Si chiede inoltre se in sostituzione possano essere usati formati di equivalente dimensione (esempio: 4 A3 anziché 1 A1).

### **Risposta**

Il numero degli elaborati è riferito alla totalità delle schede (un elaborato per ogni livello progettuale). Il formato indicato nel disciplinare è da intendersi come dimensione massima.

### **Quesito n. 10**

In merito ai requisiti di capacità tecnica e professionale [ART. 83, COMMA 1, LETT. C), D.LGS. N. 50/2016] come descritto al cap. 9.5 del Disciplinare, si chiede se per l'individuazione di tali requisiti, vale quanto suggerito dalle Linea Guida n. 1 dell'ANAC: *ai fini della qualificazione, nell'ambito della stessa categoria edilizia, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.*

### **Risposta**

In merito al quesito n. 10, relativo ai requisiti di capacità tecnica e professionale, si conferma quanto stabilito al punto V dalle linee guida ANAC n. 1 che di seguito si riporta: *“Ai fini della qualificazione, nell'ambito della stessa categoria edilizia, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare. Esemplicando, l'aver svolto servizi tecnici per la realizzazione di ospedali (E.10), caratterizzati dal grado di complessità pari a 1,20, può ritenersi idoneo a comprovare requisiti per servizi tecnici caratterizzati da pari complessità, quali quelli per la realizzazione di tribunali (E.16), o da minore complessità, quali quelli per la realizzazione di scuole (E.09 con grado di complessità pari a 1,15)”,* specificando che si riterranno qualificanti solamente i servizi svolti ricadenti nella medesima categoria e ID Opere inserite nel Disciplinare e che di seguito si riportano E, S, IA e purché il grado di complessità della prestazione resa sia pari o superiore a quelli richiesti dal Disciplinare di gara.



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

**Quesito n. 11**

Buongiorno,

chiedo chiarimenti in merito alla fase di progettazione in caso di vittoria. Nel caso in cui noi ci aggiudicassimo il Lotto 1 (Cat. E.16), dovremmo collaborare con il vincitore del Lotto 5 (Cat. S.04) per il progetto di uno stesso edificio? In attesa di un Vostro cortese riscontro porgo cordiali saluti

**Risposta**

Potrà essere richiesta la collaborazione con altri progettisti incaricati dalla Stazione Appaltante.

**Quesito n. 12**

In merito a quanto descritto nel capitolo 19.1 del disciplinare di gara (Pag 40 rigo15) e a quanto richiesto nell' all. IX - BIMSO alla pag. 16 nota 2, siamo a chiedere se il servizio oggetto dell'offerta di gestione informativa dovrà essere tra quelli eseguiti dalla scrivente oppure, qualora così non fosse, chiediamo ulteriori informazioni in merito all'identificazione del servizio. Inoltre, si chiede se tale servizio suddetto debba essere ricompreso tra i 3 servizi di punta richiesti dal disciplinare. Si ringrazia.

**Risposta**

Dal documento dovranno emergere le caratteristiche e l'approccio metodologico che l'operatore economico intende adottare per la formulazione della sua migliore offerta tecnica da sottoporre alla valutazione della commissione giudicatrice.

Per tale motivo la scelta dell'oggetto a cui riferirsi è a completa discrezione dell'operatore economico, fermo restando, che dovrà essere formulata secondo le indicazioni contenute nei documenti di gara e nei relativi allegati. Il servizio oggetto dell'offerta di gestione informativa può non essere ricompreso tra i 3 servizi di punta richiesti dal Disciplinare.

Il RUP  
Ing. Nicola Luigi Garofalo