



 **AGENZIA DEL DEMANIO**

Direzione Regionale Lazio

Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023 dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva da redigere e restituire in modalità BIM, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed incarico opzionale di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità dei lavori e aggiornamento catastale, finalizzati ai lavori di miglioramento sismico ed efficientamento energetico della Prefettura di Frosinone sita in Piazza della Libertà, 14 Comune di Frosinone (FR) - scheda FRD0007.

CUP: G46C23000100001

CIG: A000C90EBC

FAQ

CON RIFERIMENTO ALLE RICHIESTE DI CHIARIMENTI PERVENUTE ENTRO IL TERMINE DI CUI AL PUNTO 2.2 DEL DISCIPLINARE DI GARA, SI COMUNICA QUANTO SEGUE.

Richiesta n. 1

Ai fini della dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale, possano essere considerati tutti i servizi di ingegneria ed architettura (ad es. verifiche sismiche, diagnosi energetiche, etc.) e non solo quelli di progettazione e/o direzione lavori e/o coordinamento sicurezza?

Risposta n. 1

La risposta è affermativa.

Richiesta n. 2

Ai fini della dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale, il triennio di riferimento è quello intercorrente tra luglio 2020 e luglio 2023?

Risposta n. 2

Come previsto al paragrafo 6.3 del disciplinare di gara ai fini della dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale è richiesta l'esecuzione di almeno n. 3 servizi per lavori analoghi **negli ultimi tre anni dalla data di pubblicazione del bando, ossia il 4 agosto 2023**. Pertanto, l'arco temporale di riferimento intercorre tra il 4 agosto 2020 e il 4 agosto 2023.

Richiesta n. 3

Ai fini della dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale, per servizi iniziati prima del triennio di riferimento e poi conclusi all'interno del triennio, può essere considerata la quota parte in riferimento al tempo di esecuzione del servizio?

Risposta n. 3

Come previsto al paragrafo 6.3 del disciplinare di gara (pag. 25) *“i servizi di cui al paragrafo 6.3, lett. e) sono quelli eseguiti nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente”*. Pertanto, ai fini di cui sopra è possibile indicare la quota parte del servizio svolta nel triennio di riferimento, purché sia stato concluso ed approvato nel triennio di riferimento.

Richiesta n. 4

Ai fini della dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale, sono richiesti tassativamente almeno 3 servizi per ogni categoria oppure è possibile con un solo servizio soddisfare i requisiti?

Risposta n. 4

Come previsto al paragrafo 6.3 del disciplinare di gara ai fini della dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale è richiesta l'esecuzione negli ultimi tre anni dalla data di pubblicazione del bando di almeno n. 3 servizi per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quello oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID riportate nella tabella di cui al medesimo paragrafo, almeno pari a 0,30 volte il valore della medesima. Pertanto, ai fini di cui sopra è possibile allegare un servizio analogo che soddisfi cumulativamente il requisito richiesto per più categorie/ID opere riportate nella tabella di cui al medesimo paragrafo, purché siano rinvenibili almeno n. 3 servizi per ognuna delle medesime categorie e ID citate.

Richiesta n. 5

Con riferimento all'Offerta Tecnica “CRITERIO A”. ADEGUATEZZA OPERATORE ECONOMICO, per i 3 incarichi svolti, è previsto un riferimento temporale, ad es. ultimi 10 anni o ultimi 3 anni come per i requisiti di capacità tecnica e professionale?

Risposta n. 5

Con riferimento ai n. 3 incarichi svolti, svolti, affini a quello oggetto di gara, richiesti con il “CRITERIO A”. ADEGUATEZZA OPERATORE ECONOMICO dell'offerta tecnica (v. par. 16 del Disciplinare di gara) non è previsto alcun periodo temporale di riferimento.

Richiesta n. 6

Ai fini della dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale, è possibile utilizzare requisiti relativi a SAL asseverati o se fosse necessario che il servizio fosse già concluso?

Risposta n. 6

Come previsto al paragrafo 6.3 del disciplinare di gara (pag. 25) *“i servizi di cui al paragrafo 6.3, lett. e) sono quelli eseguiti nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi*

iniziati in epoca precedente". Pertanto, ai fini di cui sopra è consentito soltanto indicare servizi che siano stati conclusi ed approvati nel triennio di riferimento, anche se iniziati in epoca precedente.

Richiesta n. 7

Ai fini della dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale, è possibile utilizzare requisiti relativi alla categoria S.03 con grado di complessità pari a 0,95 per rispondere ai requisiti relativi a S.04 con grado di complessità pari a 0,90?

Risposta n. 7

Come precisato al paragrafo 3 del disciplinare di gara (pag. 12) *"con riferimento alla categoria STRUTTURE ID S.03 e S.04, ai sensi dell'articolo 8 del D.M. 17 giugno 2016, gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera; pertanto nell'ambito della stessa categoria, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare."*. Pertanto, la risposta è affermativa.

Richiesta n. 8

Ai fini della dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale, considerato quanto previsto dall'articolo 100 comma 11 del Codice degli appalti D. Lgs 36/2023, è possibile presentare per ciascuna categoria di cui si chiede il requisito di capacità tecnica ed economica uno oppure due servizi la cui somma sia sufficiente a dimostrare il requisito?

Risposta n. 8

Come previsto al paragrafo 6.3 del disciplinare di gara ai fini della dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale è richiesta l'esecuzione negli ultimi tre anni dalla data di pubblicazione del bando di almeno n. 3 servizi per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quello oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID riportate nella tabella di cui al medesimo paragrafo, almeno pari a 0,30 volte il valore della medesima, in linea con quanto previsto dall'art. 100, comma 11, del D. Lgs. n. 36/2023, dal bando tipo n. 1 – 2023, approvato con Delibera ANAC n. 309 del 27/06/2023 e dalla relativa relazione illustrativa. Pertanto, la risposta è negativa.

Il RUP

Ing. Gerardo Spina

(Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005)

