



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sicilia
Servizi Tecnici

Palermo, 09/10/2023
Prot. Reg. int. 2023/1284/DRSI-STE

LAVORI: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ARCHIVIO CARTACEO PER LA RAGIONERIA TERRITORIALE DELLO STATO DI TRAPANI – SCHEDA PATRIMONIALE TPD0042 (EX TPB0073)

STAZIONE APPALTANTE: AGENZIA DEL DEMANIO – DIREZIONE REGIONALE SICILIA

R.U.P.: ING. VALENTINA GIOVENCO, INCARICATA CON NOTA REG. INT. N. 2021/432/DRSI DEL 25/03/2021

DIRETTORE DEI LAVORI: ARCH. MAXIMILIAN MUNDA, INCARICATA CON NOTA REG. INT. N. 2022/1261/DRSI DEL 23/09/2022

DITTA APPALTATRICE: ARKEO RESTAURI S.R.L. – VIA VITTORIO DE SICA 10 - 92100 AGRIGENTO - P.IVA 02229680844

CONTRATTO: CONTRATTO ATTUATIVO DI ACCORDO QUADRO (PROT. n. 1982 del 23/12/2022).

IMPORTO DEL CONTRATTO: € 175.185,56 OLTRE IVA

CIG n. 94484156B6 - CUP n. G97H21002390001

APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA

VISTO il D.Lgs. 50/2016, in materia di “Codice dei Contratti Pubblici”, e, in particolare: l'art. 29, recante “Principi in materia di trasparenza”, l'art. 103, in materia di “Garanzie definitive”, l'art. 106, in materia di “Modifica di contratti durante il periodo di efficacia”;

PREMESSO

- Con nota Reg. int. n. 2021/1432 /DRSI l'ing. Valentina Giovenco è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento;
- Che il progetto esecutivo per i lavori in oggetto è stato redatto dal “Raggruppamento Temporaneo di Operatori Economici” - Proving srl Unipersonale (mandataria), ing. Bajata Marco (mandante) e arch. Grammatico Vincenza (mandante);
- Che è stato sottoscritto il Verbale di Validazione sul progetto esecutivo dei lavori in oggetto a firma del RUP, atto prot. n. 2022/1208/DRSI-STE del 04/02/2022, ai sensi dell'art. 26 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, a seguito della Verifica effettuata



Sede di Palermo: Piazza Marina – Salita Intendenza, 2 – 90133 Palermo
Ufficio di Catania: Via Antonino Di Sangiuliano, 197 – 95100 Catania
Tel. 091 7495411 – Fax 06 50516067
e-mail: dre.sicilia@agenziademanio.it – PEC: dre_sicilia@pce.agenziademanio.it

- dall'arch. Federico Citarda (nomina del soggetto con nota Reg. int. n. 2021/1171 /DRSI del 27/08/2021), di cui il verbale prot. n. 2021/1758/DRSI-STE del 10/12/2021;
- La ditta appaltatrice dei lavori è stata individuata dall'elenco degli operatori aventi in esecuzione l'Accordo Quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato e di interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, di importo compreso tra € 150.000 e € 516.000 e per categorie OG1, OG2, OG11, stipulato a seguito procedura negoziata (CIG 8497658936) ex art. 54 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
 - Per la realizzazione dell'intervento manutentivo di cui al presente atto è stato selezionato l'operatore economico secondo in graduatoria, con un ribasso pari a 28,71% sul prezzario della Regione Sicilia, mediante l'applicativo informatico denominato "Gestione Contratti", come da ricevuta di prenotazione del giorno 20/12/2022 progressivo n. 7595;
 - Che il contratto è stato stipulato in data 23/12/2022 tra l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Sicilia e la ditta ARKEO RESTAURI SRL (con sede in via Vittorio De Sicar, 10 – Agrigento) e che in considerazione del ribasso del 28,71% per l'importo contrattuale è pari ad € 175.185,56 di cui € 14.286,31 quali oneri della sicurezza oltre IVA;
 - Che a seguito dell'aggiudicazione dei lavori, il quadro economico post gara rimodulato risultava così composto:

QUADRO ECONOMICO GENERALE		
	A - Importo lavori	
A 1	IMPORTO LAVORI	€ 239 983,11
A2	ONERI PER LA SICUREZZA	
A 2.1	di cui Estrinseci	€ 10 956,14
A 2.2	Intrinseci	€ 3 330,17
A	Importo lavori (A)	€ 239 983,11
	Importo lavori soggetto a ribasso (A-A2.1-A2.2)	€ 225 696,80
	B - Somme a disposizione della Stazione appaltante	
B1	Oneri di discarica materiali di risulta da liquidarsi a seguito di presentazione di fattura del centro di smaltimento	€ 3 892,13
B2	Indagini, accertamenti, rilievi, oneri per deposito al GC e altre spese amministrative	€ 900,00
B3	Imprevisti (fino al 10%)	€ 5 511,09
B4	Accantonamento per maggiorazione prezzi (1,5%) ex art 133 c 3-4	€ -
B5	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -
B6	Fondo incentivante sui LAVORI per attività di programmazione della spesa per investimenti, per la verifica preventiva dei progetti di predisposizione e di controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, di responsabile unico del procedimento, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti (2% di A) Art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 4 799,66
B6.1	Fondo incentivante sui SERVIZI per attività di programmazione della spesa per investimenti, per la verifica	€ 615,39

	preventiva dei progetti di predisposizione e di controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, di responsabile unico del procedimento, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti (2% di A) Art. 113 D.Lgs. 50/2016		
B7	Spese per l'assicurazione dei dipendenti, nonché le spese di carattere strumentale sostenute dalle amministrazioni aggiudicatrici in relazione all'intervento.	€	-
B8	Spese per pubblicità	€	-
B9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (da stimare)	€	-
B10	Spese tecniche per Progettazione e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (secondo il calcolo della parcella relativa ai servizi che si intendono esternalizzare)	€	24 113,92
B10.1	Spese tecniche per il collaudo in corso d'opera e finale (secondo il calcolo della parcella relativa ai servizi che si intendono esternalizzare)	€	6 655,34
B11	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (secondo il calcolo della parcella relativa ai servizi che si intendono esternalizzare)	€	-
B12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	-
B13	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	-
B14	Spese per opere artistiche, ove previsto	€	-
B15	Accordi Bonari (art. 205 D.lgs. 50/2016)	€	-
B16	I.V.A. 10% sui lavori (10% di A)	€	23 998,31
B17	IVA al 22% su oneri di discarica (22% di B1)	€	-
B18	IVA al 22% su indagini... (22% di B2)	€	198,00
B19	IVA al 10% su imprevisti e lavori in economia (10% di B3)	€	551,11
B20	IVA al 22% su accantonamento per maggiorazione prezzi (22% di B4)	€	-
B21	I.V.A. 22% su spese di pubblicità (22% di B8)	€	-
B22	I.V.A. 22% su spese di commissioni (22% di B9)	€	-
B23	I.V.A. 22% su spese tecniche (22% di B10 e B10.1)	€	7 040,01
B24	I.V.A. 22% su supporto al RUP (22% di B11)	€	-
B25	I.V.A. 22% su accertamenti laboratorio (22% di B12)	€	-
B26	Contributi cassa di previdenza per commissari al 4% (di B9)	€	-
B27	Contributi cassa di previdenza per progettisti al 4% (di B10 e B10.1)	€	1 230,77
B28	Contributi cassa per assistenza al rup al 4% (di B11)	€	-
B29	I.V.A. 22% su opere d'arte (22% di B14)	€	-
B30	I.V.A. 22% su accordi bonari (22% di B15)	€	-
B	TOTALE (B1+.....B30)	€	79 505,72
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)	€	319 488,83
	Incidenza percentuale Quadro Economico		25%

- Previa autorizzazione alla consegna dei lavori a firma del RUP, il D.L. ha proceduto alla consegna dei lavori in data 06/02/2023, giusto verbale in pari data, constatando nei giorni successivi il corretto avvio del cantiere ed il rispetto degli obblighi di comunicazione quanto agli adempimenti sulla sicurezza con la trasmissione della

notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.Lgs. 81/08, prot. 2023/2209/DRSI del 03/02/2023 inoltrata dal RUP agli enti preposti.

- Che nel corso della realizzazione dei lavori, per come evidenziato dall'impresa e dalla D.L. acclarato con proprio parere, si è riscontrato un rallentamento nei lavori che non hanno consentito l'ultimazione entro i termini, per ragioni dovute ad eventi imprevedibili;
- Che il sottoscritto RUP dietro richiesta dell'impresa e previo parere del D.L. ha rilasciato in data 15/06/2023 proroga di 53 giorni ai tempi di consegna contrattuali, fissando il nuovo termine di ultimazione dei lavori al 11/08/2023;
- Che il sottoscritto RUP, a seguito di un'ulteriore richiesta dell'impresa e previo parere del D.L., ha rilasciato in data 08/08/2023 una seconda proroga di 62 giorni ai tempi di consegna contrattuali, fissando il nuovo termine di ultimazione dei lavori al 13/10/2023;

CONSIDERATO

che, durante l'esecuzione dei lavori, si sono aggiunte esigenze che hanno imposto la necessità di svolgere attività ulteriori, rispetto a quelle previste nella progettazione originale.

A tale scopo, giusta comunicazione della DL al RUP circa la necessità di redigere una perizia di variante in assestamento, pervenuta a mezzo mail il 08/08/2023, si è concordato con la Direzione dei Lavori, il sottoscritto RUP e l'Impresa esecutrice, di redigere una perizia di variante tecnica in assestamento contabile, avendo registrato da parte della stazione appaltante, la disponibilità ad utilizzare le somme a disposizione nella commessa assegnata per l'intervento, che non andranno a variare il quadro economico complessivo di cui al finanziamento.

Nella fattispecie le circostanze che hanno indotto alla redazione di una perizia di variante sono riconducibili alla fattispecie di cui dell'art. 106, comma 1, lett.c), n.1 del D.Lgs 50/2016 ed in sintesi hanno riguardato:

- 1) demolizione del muro a tergo del portone di ingresso alla Stanza 5b dalla via Torrearsa per consentire, durante lo svolgimento delle opere edili, l'accesso diretto al cantiere senza bisogno di interferire con l'ingresso principale del palazzo; a completamento delle opere edili il muro è stato ripristinato;
- 2) interventi di ripristino di piccole parti murarie per regolarizzare le superficie prima della realizzazione degli intonaci;
- 3) ripristino della corretta funzionalità del fognolo di scarico delle acque reflue provenienti dal primo e secondo piano, presente nella stanza 7, mediante lo

- scavo, la formazione dei letti di posa, la collocazione di tubi in PVC di idoneo diametro, la collocazione di un pozzetto di ispezione (vedi Elaborato grafico);
- 4) la manutenzione delle grate in ferro presenti nelle finestre delle stanze 1, 3 e 4 prospettanti sul cortile interno e di quelle delle stanze 5b, 7 e 8 prospettanti su via Torrearsa è stata realizzata in situ, senza smontaggio e trasporto in stabilimento e senza la conseguente zincatura in bagno, tenuto conto che, a seguito di un accertamento del sistema di fissaggio delle grate alle pareti, lo smontaggio avrebbe comportato una eccessiva demolizione dei muri di prospetto, non oggetto di intervento, e tenuto conto anche delle discrete condizioni pre-trattamento;
 - 5) fornitura e collocazione di cassette in pvc per il collegamento tra i rilevatori di fumo ed i tubi portacavi esterni in pvc rigidi, e realizzazione di punti di collegamento esterni tra i rilevatori di fumo, mediante tubo rigido portacavi esterno;
 - 6) dismissione e ripristino delle parti ammalorate delle fasce interne di copertura delle zanche di ancoraggio delle inferriate grandi nelle stanze 2, 3, 5, da realizzarsi con pannelli di legno multistrato compensato dello spessore di 10 mm;
 - 7) fornitura e collocazione di tasselli aggiuntivi di fissaggio, realizzati con barra filettata di acciaio zincato di diametro minimo 8 mm e ancorante chimico per muratura, per ulteriore miglioramento del sistema di ancoraggio dei profili di supporto perimetrale del controsoffitto;
 - 8) trattamento con anticorrosivo delle putrelle metalliche degli architravi delle finestre, messe a nudo dopo la rimozione degli intonaci;
 - 9) realizzazione dello strato di finitura anche sulle superfici delle volte per ottenere una superficie senza soluzione di continuità con le pareti;
 - 10) trattamento con anticorrosivo delle putrelle metalliche dell'architrave interna presente nella stanza 3, che non è stata rimossa così come la superiore muratura;
 - 11) per lo svolgimento dei lavori edili non è necessario il nolo del ponteggio superiore al primo mese;
 - 12) alla luce dell'aggiornamento delle disposizioni in materia di protezione da Covid-19, non sono state predisposte dall'impresa le forniture previste nel progetto principale;
 - 13) collocazione di una porta REI 120 a tutta altezza di vano nell'ingresso della Stanza 6 dalla corte interna, in sostituzione della realizzazione di sopraluce in legno e vetri a vasistas motorizzato;
 - 14) revisione del wc del piano terra, in uso all'impresa durante il corso dei lavori;
 - 15) riparazione di una perdita di acqua nel bidet del bagno del piano primo che determinava una comparsa di umidità nella parete circolare della Stanza 5b;
 - 16) rimozione del cassonetto della serranda metallica della Stanza 3;
 - 17) ricostruzione di due parti in ferro mancanti nella grata della finestra della Stanza 7;
 - 18) fornitura e collocazione di n.2 contattori modulari;
 - 19) fornitura e collocazione di relè scambiatori in corrispondenza delle finestre, per consentire, in condizioni normali di funzionamento, l'azionamento autonomo dei vasistas;
 - 20) realizzazione della pavimentazione con mattoni delle dimensioni 60x60 cm e spessore di mm 8,5; in merito a questa variazione, si precisa che erano previsti da computo metrico originario mattoni di dimensioni 40x40 cm e spessore 9,5 cm. Essendo pervenuti in cantiere mattoni di spessore 8,5 mm, alla luce della scheda

tecnica fornita dal produttore, valida sia per i mattoni da 8,5 mm che per quelli da 9,5 mm, ed in ragione delle maggiori dimensioni del mattone (60x60cm anziché 40x40 cm come previsto), la D.L. ritiene congruo mantenere il prezzo riportato nell'elenco prezzi di progetto.

21) Relativamente all'impianto antincendio, in luogo dell'unica centralina di "rilevazione e spegnimento", installazione di due centraline, ciascuna dedicata ad una delle due fasi, in modo da gestire separatamente la rivelazione e lo spegnimento.

Riepilogando, di seguito si riporta una tabella che mette a confronto le variazioni intervenute rispetto alle diverse categoria d'opera:

N.	Categoria	Progetto	Variante	Variazioni IN PIU'	Variazioni IN MENO
001	Dismissioni	15.629,79	17.975,80	2.346,01	
002	Opere edili	91.140,61	98.650,86	7.510,25	
003	Impianto antincendio	52.079,03	52.758,93	679,90	
004	Impianto elettrico	18.200,99	18.018,17		182,82
005	Illuminazione	6.472,18	6.472,18		
006	Impianto videosorveglianza di	3.374,56	3.374,56		
007	Opere provvisoriale	4.783,10	4.783,10		
008	Riparazione opere in ferro	18.587,79	17.335,41		1.252,38
009	Infissi	15.349,30	14.916,01		433,29
010	Impianto antintrusione	2.685,70	2.685,70		
011	Spese gestione covid	723,92	0,00		723,92
012	Oneri sicurezza estrinseci	10.956,14	9.337,97		1.618,17
	TOTALE	239.983,11	246.308,69	10.536,16	4.210,58

Per tutte le nuove lavorazioni suppletive, i prezzi sono stati concordati con l'Impresa, con apposito atto di sottomissione e verbale di consenso e concordamento, dato che gli stessi non superano il quinto d'obbligo del prezzo complessivo dei lavori.

La redazione della perizia ha comportato un aumento di spesa dei lavori per un importo di €. 3.937,21 (= €.179.122,77 - 175.185,56), al netto del ribasso d'asta e comprensivo degli oneri della sicurezza, a cui si può far fronte con gli importi inseriti nelle somme a disposizione alla voce "Imprevisti" e alla voce "Indagini, accertamenti, rilievi, oneri per deposito al GC e altre spese amministrative" del quadro economico di progetto.

Che, nonostante a maggiorazione dell'importo dei lavori, non spetta un aumento del compenso spettante al CSE e del collaudatore, in quanto la variazione è inferiore al 20% dell'importo stimato dai lavori, all'atto dell'affidamento.

Ai sensi dell'art.22 comma 4 del D.M. 49/2018 sono stati concordati 17 nuovi prezzi di cui all'elenco sottostante, sui quali sarà applicato il ribasso contrattuale del 28,71%, di cui 8

sono stati desunti dai prezzi unitari praticati all'ultimo prezzario regionale (2022, 2^a semestre), diversamente i restanti 9 nuovi prezzi sono stati desunti da analisi circostanziate

Che la variante trasmessa dal DL al Rup è costituita dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnico illustrativa;
2. Elaborati grafici;
3. Elenco nuovi prezzi;
4. Analisi nuovi prezzi;
5. Computo metrico estimativo;
6. Quadro compartivo;
7. Schema atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi.

Le somme trovano copertura nel cap. 7754 - Interventi edilizi a programma a gestione diretta, codice commessa FRERAZTPB007320.

Che l'appaltatore dovrà integrare la garanzia definitiva ivi prevista, costituita per la sottoscrizione del contratto originario;

Tutto quanto premesso e considerato, con la presente

SI APPROVA

la variante in corso d'opera per l'esecuzione delle prestazioni integrative, così come già descritte negli elaborati tecnici di variante, per un importo di € 3.937,21 (€ tremilanovecentotetrasette/21) compresi oneri per la sicurezza, determinando un importo totale dei lavori in € 179.122,77 (centosettantanovecentoventidue/77);

A tal fine si riporta il quadro economico di variante:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE		
	A - Importo lavori	
A 1	IMPORTO LAVORI	€ 246 308,69
A2	ONERI PER LA SICUREZZA	
A 2.1	di cui Estrinseci	€ 9 337,97
A 2.2	Intrinseci	€ 2 954,96
	Importo lavori soggetto a ribasso (A-A2.1-A2.2)	€ 234 015,76
	Ribasso del 28,71 % sui lavori	€ 67 185,92

A	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€	166 829,84
	Oneri per la sicurezza (A2,1 + A2,2)	€	12 292,93
	Importo totale dei lavori al netto del ribasso	€	179 122,77
	B - Somme a disposizione della Stazione appaltante		
B1	Oneri di scarica materiali di risulta da liquidarsi a seguito di presentazione di fattura del centro di smaltimento	€	3 892,13
B2	Indagini, accertamenti, rilievi, oneri per deposito al GC e altre spese amministrative	€	165,62
B3	Imprevisti (fino al 10%)	€	0,00
B4	Accantonamento per maggiorazione prezzi (1,5%) ex art 133 c 3-4	€	-
B5	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	-
B6	Fondo incentivante sui LAVORI per attività di programmazione della spesa per investimenti, per la verifica preventiva dei progetti di predisposizione e di controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, di responsabile unico del procedimento, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti (2% di A) Art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	4 799,66
B6.1	Fondo incentivante sui SERVIZI per attività di programmazione della spesa per investimenti, per la verifica preventiva dei progetti di predisposizione e di controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, di responsabile unico del procedimento, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti (2% di A) Art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	615,39
B7	Spese per l'assicurazione dei dipendenti, nonché le spese di carattere strumentale sostenute dalle amministrazioni aggiudicatrici in relazione all'intervento.	€	-
B8	Spese per pubblicità	€	-
B9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (da stimare)	€	-
B10	Spese tecniche per Progettazione e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (secondo il calcolo della parcella relativa ai servizi che si intendono esternalizzare)	€	24 113,92
B10.1	Spese tecniche per il collaudo in corso d'opera e finale (secondo il calcolo della parcella relativa ai servizi che si intendono esternalizzare)	€	6 655,34
B11	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (secondo il calcolo della parcella relativa ai servizi che si intendono esternalizzare)	€	-
B12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	-
B13	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	-
B14	Spese per opere artistiche, ove previsto	€	-
B15	Accordi Bonari (art. 205 D.lgs. 50/2016)	€	-
B16	I.V.A. 10% sui lavori (10% di A)	€	17 912,28
B17	IVA al 22% su oneri di scarica (22% di B1)	€	-
B18	IVA al 22% su indagini... (22% di B2)	€	36,44
B19	IVA al 10% su imprevisti e lavori in economia (10% di B3)	€	0,00
B20	IVA al 22% su accantonamento per maggiorazione prezzi (22% di B4)	€	-
B21	I.V.A. 22% su spese di pubblicità (22% di B8)	€	-
B22	I.V.A. 22% su spese di commissioni (22% di B9)	€	-
B23	I.V.A. 22% su spese tecniche (22% di B10 e B10.1)	€	7 040,01
B24	I.V.A. 22% su supporto al RUP (22% di B11)	€	-
B25	I.V.A. 22% su accertamenti laboratorio (22% di B12)	€	-
B26	Contributi cassa di previdenza per commissari al 4% (di B9)	€	-
B27	Contributi cassa di previdenza per progettisti al 4% (di B10 e B10.1)	€	1 230,77

B28	Contributi cassa per assistenza al rup al 4% (di B11)	€	-
B29	I.V.A. 22% su opere d'arte (22% di B14)	€	-
B30	I.V.A. 22% su accordi bonari (22% di B15)	€	-
B	TOTALE (B1+.....B30)	€	66 461,55
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)	€	245 584,31
C – ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA			
C 1	Ribasso del 28,71 % sui lavori	€	67 185,92
C 2	Economia I.V.A 22% sui lavori	€	6 718,59
C	Totale economie (C)	€	73 904,52
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)	€	319 488,83

L'atto di sottomissione verrà pubblicato, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, l'avviso sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il RUP
Ing. Valentina Giovenco

Visto il Responsabile dell'area tecnica
Ing. Giuseppe Di Stefano