



Prot.n. RI 2023/1192 del 21/09/2023

**SICILIA – Palermo (PA) - Immobili denominati:
“Area scoperta e terrazzo costituenti pertinenze
di un’unità immobiliare di proprietà privata”**



Descrizione: Trattasi di due beni ubicati in Palermo, località Arenella, tra via Card. Guglielmo Massaia n. 20 ad est, la via Papa Sergio I ad ovest, via Mons. Onofrio Trippodo a sud e Piazza delle Galline a nord, costituiti da un’area scoperta di circa 14 mq e un terrazzo di circa 15,30 mq, attualmente adibiti a pertinenze scoperte di un appartamento di proprietà privata.

AVVISO

La Direzione Regionale Sicilia dell’Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all’art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rinnovo della locazione in corso del bene immobile dello Stato sopra indicato (nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova), in favore dell’attuale utilizzatore, per suddetta destinazione, al canone annuo di € 270,00 (euro duecentosettanta/00), per una durata di anni 6, con decorrenza dal 01/01/2024.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell’azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addvenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l’opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 15/10/2023.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all’Agenzia del demanio – Direzione Regionale Sicilia Piazza Marina Salita dell’intendenza n. 2, CAP 90133 Palermo.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l’Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l’eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Sicilia

(Tel. 0917495411, e-mail dre.sicilia@agenziademanio.it; pec dre_ Sicilia@pce.agenziademanio.it, Referente; geom. Ingrassia).

IL DIRETTORE REGIONALE

Giuseppe Tancredi