



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Roma Capitale

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA E RILIEVI DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLO STATO SITI IN ROMA.

## **FASCICOLO DEL BENE**

Direzione Roma Capitale

**PALAZZO BLUMENSTIHL - ZWICKY**

**RMD0036**





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Roma Capitale

| DATI GENERALI                   |         |           |                          |  |
|---------------------------------|---------|-----------|--------------------------|--|
| PALAZZO BLUMENSTIHL -<br>ZWICKY | RMD0036 | RM0597001 | FABBRICATO<br>STRATEGICO | SI                                     |
|                                 |         |           |                          | <input checked="" type="checkbox"/> NO |

| REGIONE | PROVINCIA | COMUNE | INDIRIZZO                      | GEOLOCALIZZAZIONE                        |
|---------|-----------|--------|--------------------------------|--|
| LAZIO   | ROMA      | ROMA   | VIALE<br>VITTORIA<br>COLONNA 1 | 41.90514771504702,<br>12.473087082210109 |

**INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA**

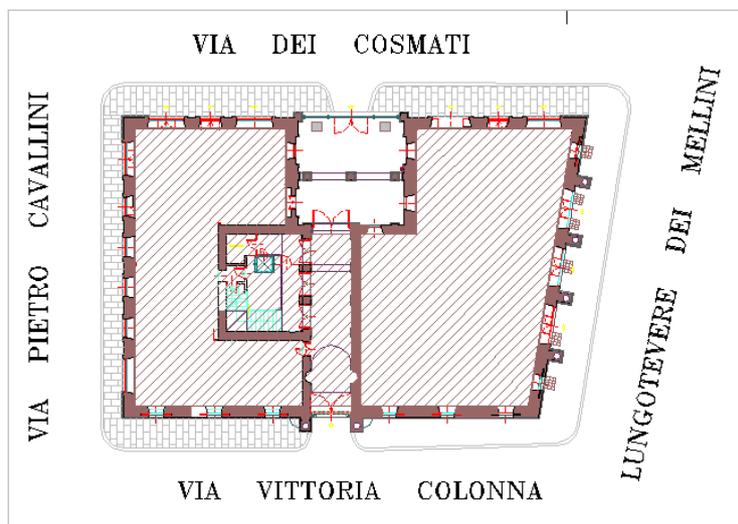




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Roma Capitale

**INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU PLANIMETRIA GENERALE**



| DATI IMMOBILE |            |            |
|---------------|------------|------------|
| FOGLIO        | PARTICELLA | SUBALTERNO |
| 407           | 98         | 1          |
| 407           | 98         | 2          |
| 407           | 98         | 3          |
| 407           | 98         | 4          |
| 407           | 98         | 5          |
| 407           | 98         | 6          |
| 407           | 98         | 8          |
| 407           | 98         | 9          |
| 407           | 98         | 10         |
| 407           | 98         | 11         |
| 407           | 98         | 12         |
| 407           | 98         | 15         |
| 407           | 98         | 501        |
| 407           | 98         | 502        |

Immobile di interesse storico artistico, vincolato ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs.vo 22 gennaio 2004, n.42.



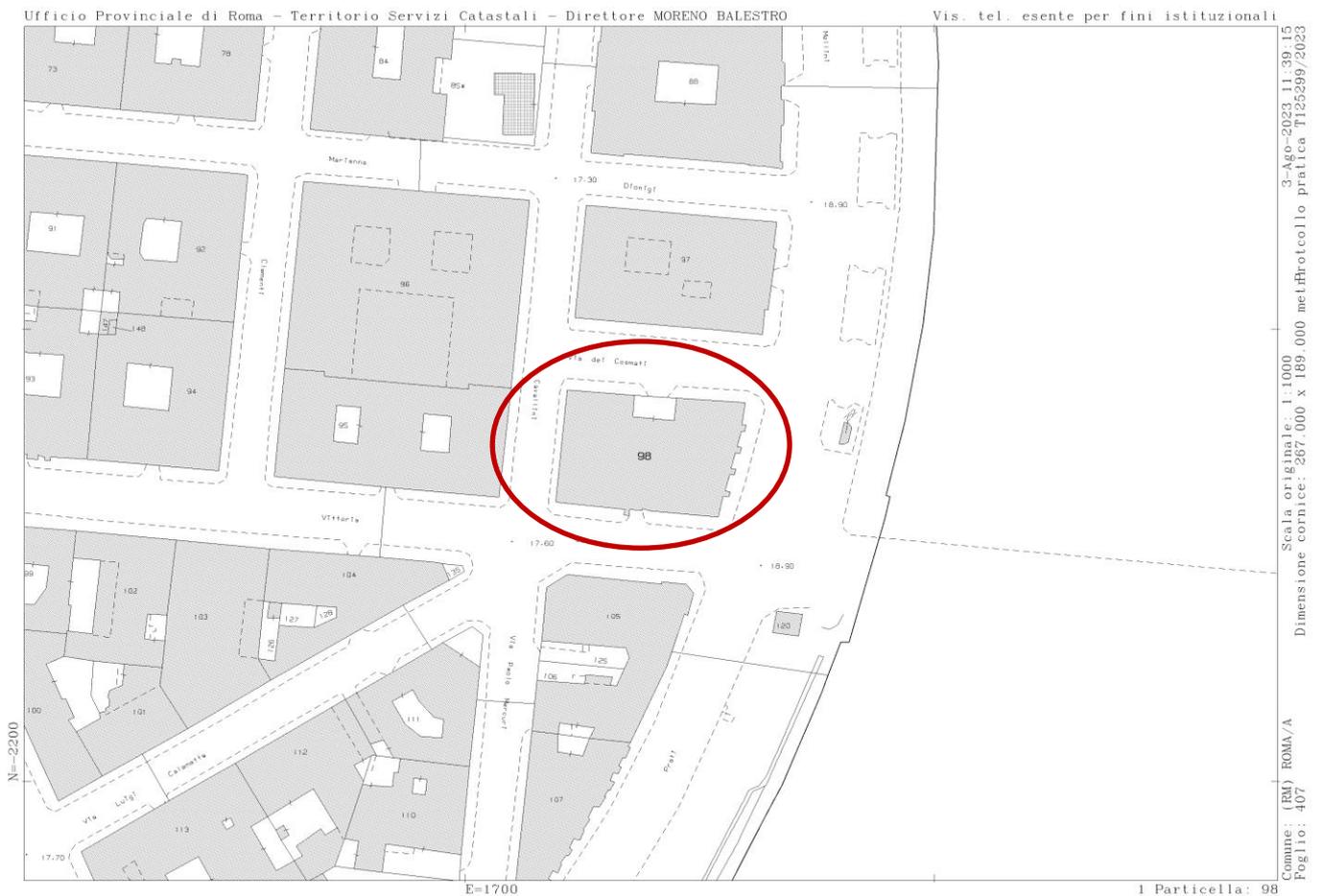
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Roma Capitale

| SUPERFICIE LORDA MQ | VOLUME MC | IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO | TECNOLOGIA COSTRUTTIVA | TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA | AGIBILITA' SI/NO                 |
|---------------------|-----------|----------------------------|------------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| 5.299,00 mq         | XX        | SI                         | MURATURA PORTANTE      | ADEGUAMENTO/<br>MIGLIORAMENTO      | Documento non reperito agli atti |

**LE PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO VERRANNO CONSEGNATE ALL'AGGIUDICATARIO DEL SERVIZIO**

**ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE**



**ELENCO ALLEGATI:**

- ✓ ALLEGATO FOTOGRAFICO
- ✓ VISURA CATASTALE



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Roma Capitale

**DOCUMNETAZIONE FOTOGRAFICA**





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Roma Capitale



## Elenco immobili fabbricati

Situazione degli atti informatizzati al 11/04/2022

Dati della richiesta: **siti nel comune di ROMA (H501) (RM) Foglio 407 Particella 98**

Immobili 17.



Dati identificativi

Dati di classamento

Indirizzo

|    | Dati identificativi   | Dati di classamento  | Indirizzo  |
|----|---|--|--|
| 1  | Foglio 407 Part. 98 Sub. 1  | Zona censuaria 2 Categoria C/2 <sup>a</sup><br>Classe 7 Consistenza 75 m <sup>2</sup><br>Rendita Euro 991,60 Lire<br>1.920.000 | VIA VITTORIA COLONNA n. 1; VIA PIETRO CAVALLINI n. 1-3 Piano T |
| 2  | Foglio 407 Part. 98 Sub. 2  | Zona censuaria 2 Categoria C/1 <sup>b</sup><br>Classe 8 Consistenza 30 m <sup>2</sup><br>Rendita Euro 3183,96                  | VIA PIETRO CAVALLINI n. 5-7 Piano T                            |
| 3  | Foglio 407 Part. 98 Sub. 3  | Zona censuaria 2 Categoria C/1 <sup>b</sup><br>Classe 8 Consistenza 30 m <sup>2</sup><br>Rendita Euro 3183,96                  | VIA DEI COSMATI; VIA PIETRO CAVALLINI n. 9-11 Piano T          |
| 4  | Foglio 407 Part. 98 Sub. 4  | Zona censuaria 2 Categoria C/1 <sup>b</sup><br>Classe 8 Consistenza 30 m <sup>2</sup><br>Rendita Euro 3183,96                  | VIA DEI COSMATI n. 5 Piano T                                   |
| 5  | Foglio 407 Part. 98 Sub. 5  | Zona censuaria 2 Categoria C/1 <sup>b</sup><br>Classe 5 Consistenza 341 m <sup>2</sup><br>Rendita Euro 23000,20                | VIA DEI COSMATI n. 2-3; LUNGOTEVERE DEI MELLINI n. 1 Piano T   |
| 6  | Foglio 407 Part. 98 Sub. 6  | Zona censuaria 2 Categoria A/4 <sup>c</sup><br>Classe 4 Consistenza 1.5 vani<br>Rendita Euro 306,00                            | VIA VITTORIA COLONNA n. 1 Piano T                              |
| 7  | Foglio 407 Part. 98 Sub. 7<br>Partita Unita' immobiliare soppressa  |  |  |
| 8  | Foglio 407 Part. 98 Sub. 8  | Zona censuaria 2 Categoria A/1 <sup>d</sup><br>Classe 2 Consistenza 11.5 vani<br>Rendita Euro 4988,97 Lire<br>9.660.000        | VIA VITTORIA COLONNA n. 1 Piano S1 - 1                         |
| 9  | Foglio 407 Part. 98 Sub. 9  | Zona censuaria 2 Categoria A/1 <sup>d</sup><br>Classe 2 Consistenza 21 vani<br>Rendita Euro 9110,30 Lire<br>17.640.000         | VIA VITTORIA COLONNA n. 1 Piano S1 - 2 - 3                     |
| 10 | Foglio 407 Part. 98 Sub. 10   | Zona censuaria 2 Categoria A/1 <sup>d</sup><br>Classe 2 Consistenza 9 vani<br>Rendita Euro 3904,41                             | VIA VITTORIA COLONNA n. 1 Piano 3                              |
| 11 | Foglio 407 Part. 98 Sub. 11   | Zona censuaria 2 Categoria A/1 <sup>d</sup><br>Classe 2 Consistenza 7 vani<br>Rendita Euro 3036,77                             | VIA VITTORIA COLONNA n. 1 Piano 3                              |
| 12 | Foglio 407 Part. 98 Sub. 12   | Zona censuaria 2 Categoria A/1 <sup>d</sup><br>Classe 2 Consistenza 7.5 vani<br>Rendita Euro 3253,68                           | VIA VITTORIA COLONNA n. 1 Piano S1 - 3                         |
| 13 | Foglio 407 Part. 98 Sub. 13<br>Partita Unita' immobiliare soppressa |  |  |

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio  
Servizi Catastali

|    |  |   |                                      |
|----|--|---|--------------------------------------|
| 14 | Foglio 407 Part. 98 Sub. 14<br>Partita <b>Unita' immobiliare soppressa</b> |   |                                      |
| 15 | Foglio 407 Part. 98 Sub. 15  | Zona censuaria 2 Categoria A/1 <sup>d)</sup><br>Classe 2 Consistenza 9 vani<br>Rendita Euro 3904,41     | VIA VITTORIA COLONNA n. 1 Piano 5    |
| 16 | Foglio 407 Part. 98 Sub. 501   | Zona censuaria 2 Categoria A/10 <sup>e)</sup><br>Classe 5 Consistenza 9.5 vani<br>Rendita Euro 10597,70 | VIA VITTORIA COLONNA n. 1 Piano 1    |
| 17 | Foglio 407 Part. 98 Sub. 502   | Zona censuaria 2 Categoria A/1 <sup>d)</sup><br>Classe 2 Consistenza 28 vani<br>Rendita Euro 12147,07   | VIA VITTORIA COLONNA n. 1 Piano 4-S1 |

---

Visura telematica esente per fini istituzionali

---

**Legenda**

- a) C/2: Magazzini e locali di deposito
- b) C/1: Negozi e botteghe
- c) A/4: Abitazioni di tipo popolare
- d) A/1: Abitazioni di tipo signorile
- e) A/10: Uffici e studi privati

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2023

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di ROMA (Codice:H501)</b>       |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Provincia di ROMA</b>                  |
|                             | <b>Foglio: 407 Particella: 98 Sub.: 1</b> |

#### INTESTATO

|   |  |                |
|---|--|----------------|
| 1 | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO ARTISTICO STORICO ARCHEOLOGICO - Sede in ROMA (RM) | (1) Proprieta' |
|---|--|----------------|

#### Unità immobiliare dal 01/01/1992

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |  |            |          | DATI DI CLASSAMENTO |                |            |          |                         |                      |                                     | DATI DERIVANTI DA  |
|------------------|---------------------|--|------------|----------|---------------------|----------------|------------|----------|-------------------------|----------------------|-------------------------------------|--|
|                  | Sezione Urbana      | Foglio   | Particella | Sub      | Zona Cens.          | Micro Zona     | Categoria  | Classe   | Consistenza             | Superficie Catastale | Rendita                             |  |
| <b>1</b>         |                     | <b>407</b>   | <b>98</b>  | <b>1</b> | <b>2</b>            |                | <b>C/2</b> | <b>7</b> | <b>75 m<sup>2</sup></b> |                      | <b>Euro 991,60<br/>L. 1.920.000</b> | VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario |
| <b>Indirizzo</b> |                     | VIA VITTORIA COLONNA n. 1; VIA PIETRO CAVALLINI n. 1-3 Piano T |            |          |                     |                |            |          |                         |                      |                                     |  |
| <b>Notifica</b>  |                     |  |            |          |                     | <b>Partita</b> |            | 2003212  |                         | <b>Mod.58</b>        |                                     | -  |

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 407 - Particella 98

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 04/06/1990

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |  |            |          | DATI DI CLASSAMENTO |                |            |          |                         |                      |                               | DATI DERIVANTI DA  |
|------------------|---------------------|--|------------|----------|---------------------|----------------|------------|----------|-------------------------|----------------------|-------------------------------|--|
|                  | Sezione Urbana      | Foglio   | Particella | Sub      | Zona Cens.          | Micro Zona     | Categoria  | Classe   | Consistenza             | Superficie Catastale | Rendita                       |  |
| <b>1</b>         |                     | <b>407</b>   | <b>98</b>  | <b>1</b> | <b>2</b>            |                | <b>C/2</b> | <b>7</b> | <b>75 m<sup>2</sup></b> |                      | <b>Euro 1,39<br/>L. 2.700</b> | DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 04/06/1990 in atti dal 12/06/1991 LEGGE 1089/1939 (n. 50407.1/1991) |
| <b>Indirizzo</b> |                     | VIA VITTORIA COLONNA n. 1; VIA PIETRO CAVALLINI n. 1-3 Piano T |            |          |                     |                |            |          |                         |                      |                               |  |
| <b>Notifica</b>  |                     |  |            |          |                     | <b>Partita</b> |            | 2003212  |                         | <b>Mod.58</b>        |                               | -  |

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2023

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 03/06/1991

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |   |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |                |           |        |                   |                      |          | DATI DERIVANTI DA   |  |
|------------------|---------------------|---|------------|-----|---------------------|----------------|-----------|--------|-------------------|----------------------|----------|---|--|
|                  | Sezione Urbana      | Foglio  | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona     | Categoria | Classe | Consistenza       | Superficie Catastale | Rendita  |   |  |
| 1                |                     | 407   | 98         | 1   | 2                   |                | C/2       | 7      | 75 m <sup>2</sup> |                      | L. 2.700 | DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 03/06/1991 in atti dal 12/06/1991 OMISSIONE MECCANOGRAFICO (n. 49358.1/1991) |  |
| <b>Indirizzo</b> |                     | VIA COLONNA n. 1; VIA PIETRO CAVALLINI n. 1-3 Piano T |            |     |                     |                |           |        |                   |                      |          |   |  |
| <b>Notifica</b>  |                     |   |            |     |                     | <b>Partita</b> |           | 40203  |                   | <b>Mod.58</b>        |          | -   |  |

#### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |   |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |                |           |        |                   |                      |          | DATI DERIVANTI DA                      |  |
|------------------|---------------------|---|------------|-----|---------------------|----------------|-----------|--------|-------------------|----------------------|----------|--|--|
|                  | Sezione Urbana      | Foglio  | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona     | Categoria | Classe | Consistenza       | Superficie Catastale | Rendita  |  |  |
| 1                |                     | 407   | 98         | 1   | 2                   |                | C/2       | 7      | 75 m <sup>2</sup> |                      | L. 2.700 | Impianto meccanografico del 01/01/1989 |  |
| <b>Indirizzo</b> |                     | VIA COLONNA n. 1; VIA PIETRO CAVALLINI n. 1-3 Piano T |            |     |                     |                |           |        |                   |                      |          |  |  |
| <b>Notifica</b>  |                     |   |            |     |                     | <b>Partita</b> |           | 212655 |                   | <b>Mod.58</b>        |          | -                                      |  |

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

##### Situazione degli intestati dal 03/06/1991

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                       | CODICE FISCALE   | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|---------------------------------------|--|-----------------------|
| 1                        | DEMANIO DELLO STATO Sede in ROMA (RM) | 06340981007*   | fino al 04/06/1990    |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |                                       | Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 03/06/1991 Pubblico ufficiale NCEU Sede ROMA (RM) Repertorio n. 49358 - OMISSIONE MECCANOGRAFICO Voltura n. 49358.1/1991 in atti dal 12/06/1991 |                       |

##### Situazione degli intestati dal 04/06/1990

| N.                       | DATI ANAGRAFICI   | CODICE FISCALE   | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|---|--|-----------------------|
| 1                        | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO ARTISTICO STORICO ARCHEOLOGICO -Sede in ROMA (RM) |  | (1) Proprieta'        |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |   | Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 04/06/1990 Pubblico ufficiale MIN.BENI CULTURALI Sede ROMA (RM) Repertorio n. 1089 - LEGGE 1089/1939 Voltura n. 50407.1/1991 in atti dal 12/06/1991 |                       |

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2023

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N.                       | DATI ANAGRAFICI   | CODICE FISCALE                         | DIRITTI E ONERI REALI                 |
|--------------------------|---|--|---------------------------------------|
| 1                        | MALVEZZI CAMPEGGI Lucia nata a ROMA (RM) il 16/12/1910    |  | (1) Proprieta' 1/2 fino al 03/06/1991 |
| 2                        | MALVEZZI CAMPEGGI Roberto nato a ROMA (RM) il 02/04/1907  | MLVRR07D02H501T*                       | (1) Proprieta' 1/2 fino al 03/06/1991 |
| 3                        | MALVEZZI CAMPOGGIO Lucia nata a ROMA (RM) il 16/12/1910   |  | (1) Proprieta' 1/2 fino al 03/06/1991 |
| 4                        | MALVEZZI CAMPOGGIO Roberto nato a ROMA (RM) il 02/04/1907 |  | (1) Proprieta' 1/2 fino al 03/06/1991 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |   | Impianto meccanografico del 01/01/1989 |                                       |

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2023

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di ROMA (Codice:H501)</b>       |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Provincia di ROMA</b>                  |
|                             | <b>Foglio: 407 Particella: 98 Sub.: 2</b> |

#### INTESTATO

|   |  |                |
|---|--|----------------|
| 1 | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO ARTISTICO STORICO ARCHEOLOGICO - Sede in ROMA (RM) | (1) Proprieta' |
|---|--|----------------|

#### Unità immobiliare dal 24/10/2013

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |  |            |          | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |                         |                      |                      | DATI DERIVANTI DA  |   |
|--------------------|---------------------|--|------------|----------|---------------------|------------|----------------|----------|-------------------------|----------------------|----------------------|--|---|
|                    | Sezione Urbana      | Foglio   | Particella | Sub      | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza             | Superficie Catastale | Rendita              |  |   |
| <b>1</b>           |                     | <b>407</b>   | <b>98</b>  | <b>2</b> | <b>2</b>            |            | <b>C/1</b>     | <b>8</b> | <b>30 m<sup>2</sup></b> |                      | <b>Euro 3.183,96</b> | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 24/10/2013 Pratica n. RM0797703 in atti dal 24/10/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 181110.1/2013) |   |
| <b>Indirizzo</b>   |                     | VIA PIETRO CAVALLINI n. 5-7 Piano T  |            |          |                     |            |                |          |                         |                      |                      |  |   |
| <b>Notifica</b>    |                     | Notifica effettuata con protocollo n. RM0807280 del 24/10/2013                                     |            |          |                     |            | <b>Partita</b> |          |                         |                      | <b>Mod.58</b>        |  | - |
| <b>Annotazioni</b> |                     | di stadio: revisione parziale classamento microzona 5 ai sensi dell'art.1 comma 335 legge 311/2004 |            |          |                     |            |                |          |                         |                      |                      |  |   |

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 407 - Particella 98

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |                                     |            |          | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |                         |                      |                     | DATI DERIVANTI DA  |   |
|------------------|---------------------|-------------------------------------|------------|----------|---------------------|------------|----------------|----------|-------------------------|----------------------|---------------------|--|---|
|                  | Sezione Urbana      | Foglio                              | Particella | Sub      | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza             | Superficie Catastale | Rendita             |  |   |
| <b>1</b>         |                     | <b>407</b>                          | <b>98</b>  | <b>2</b> | <b>2</b>            |            | <b>C/1</b>     | <b>4</b> | <b>30 m<sup>2</sup></b> |                      | <b>L. 3.369.000</b> | VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario |   |
| <b>Indirizzo</b> |                     | VIA PIETRO CAVALLINI n. 5-7 Piano T |            |          |                     |            |                |          |                         |                      |                     |  |   |
| <b>Notifica</b>  |                     |                                     |            |          |                     |            | <b>Partita</b> |          | 212655                  |                      | <b>Mod.58</b>       |  | - |

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2023

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 30/12/1939

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |                                     |            |          | DATI DI CLASSAMENTO |                |            |          |                         |                      |                               | DATI DERIVANTI DA  |
|------------------|---------------------|-------------------------------------|------------|----------|---------------------|----------------|------------|----------|-------------------------|----------------------|-------------------------------|--|
|                  | Sezione Urbana      | Foglio                              | Particella | Sub      | Zona Cens.          | Micro Zona     | Categoria  | Classe   | Consistenza             | Superficie Catastale | Rendita                       |  |
| <b>1</b>         |                     | <b>407</b>                          | <b>98</b>  | <b>2</b> | <b>2</b>            |                | <b>C/1</b> | <b>4</b> | <b>30 m<sup>2</sup></b> |                      | <b>Euro 1,24<br/>L. 2.403</b> | COSTITUZIONE del 30/12/1939 in atti dal 06/06/1991 (n. 903.1/1939) |
| <b>Indirizzo</b> |                     | VIA PIETRO CAVALLINI n. 5-7 Piano T |            |          |                     |                |            |          |                         |                      |                               |  |
| <b>Notifica</b>  |                     |                                     |            |          |                     | <b>Partita</b> |            | 212655   |                         | <b>Mod.58</b>        |                               | -  |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 03/06/1991

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                       | CODICE FISCALE   | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|---------------------------------------|--|-----------------------|
| 1                        | DEMANIO DELLO STATO Sede in ROMA (RM) | 06340981007*   | fino al 04/06/1990    |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |                                       | Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 03/06/1991 Pubblico ufficiale NCEU Sede ROMA (RM) Repertorio n. 49358 - OMISSIONE MECCANOGRAFICO Voltura n. 49358.1/1991 in atti dal 12/06/1991 |                       |

#### Situazione degli intestati dal 04/06/1990

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                       | CODICE FISCALE   | DIRITTI E ONERI REALI                 |
|--------------------------|---------------------------------------|--|---------------------------------------|
| 1                        | AGENZIA DEL DEMANIO Sede in ROMA (RM) | 06340981007*   | (1) Proprieta' 1/1 fino al 03/06/1991 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |                                       | VOLTURA D'UFFICIO del 04/06/1990 - BONIFICA INTESTAZIONE Voltura n. 75209.1/2013 - Pratica n. RM0789131 in atti dal 23/10/2013 |                                       |

#### Situazione degli intestati dal 04/06/1990

| N.                       | DATI ANAGRAFICI  | CODICE FISCALE   | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|--|--|-----------------------|
| 1                        | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO ARTISTICO STORICO ARCHEOLOGICO - Sede in ROMA (RM) |  | (1) Proprieta'        |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |  | Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 04/06/1990 Pubblico ufficiale MIN.BENI CULTURALI Sede ROMA (RM) Repertorio n. 1089 - LEGGE 1089/1939 Voltura n. 50407.1/1991 in atti dal 12/06/1991 |                       |

#### Situazione degli intestati dal 30/12/1939

| N. | DATI ANAGRAFICI   | CODICE FISCALE   | DIRITTI E ONERI REALI                 |
|----|---|------------------|---------------------------------------|
| 1  | MALVEZZI CAMPEGGI Lucia nata a ROMA (RM) il 16/12/1910    |                  | (1) Proprieta' 1/2 fino al 04/06/1990 |
| 2  | MALVEZZI CAMPEGGI Roberto nato a ROMA (RM) il 02/04/1907  | MLVRR07D02H501T* | (1) Proprieta' 1/2 fino al 04/06/1990 |
| 3  | MALVEZZI CAMPOGGIO Lucia nata a ROMA (RM) il 16/12/1910   |                  | (1) Proprieta' 1/2 fino al 04/06/1990 |
| 4  | MALVEZZI CAMPOGGIO Roberto nato a ROMA (RM) il 02/04/1907 |                  | (1) Proprieta' 1/2 fino al 04/06/1990 |

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2023

|                          |  |
|--------------------------|--|
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> | COSTITUZIONE del 30/12/1939 in atti dal 06/06/1991 (n. 903.1/1939) |
|--------------------------|--|

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2023

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di ROMA (Codice:H501)</b>       |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Provincia di ROMA</b>                  |
|                             | <b>Foglio: 407 Particella: 98 Sub.: 3</b> |

#### INTESTATO

|   |  |                |
|---|--|----------------|
| 1 | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO ARTISTICO STORICO ARCHEOLOGICO - Sede in ROMA (RM) | (1) Proprieta' |
|---|--|----------------|

#### Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |  |            |          | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |                         |                                  |                      | DATI DERIVANTI DA   |   |
|--------------------|---------------------|--|------------|----------|---------------------|------------|----------------|----------|-------------------------|----------------------------------|----------------------|---|---|
|                    | Sezione Urbana      | Foglio   | Particella | Sub      | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza             | Superficie Catastale             | Rendita              |   |   |
| <b>1</b>           |                     | <b>407</b>   | <b>98</b>  | <b>3</b> | <b>2</b>            |            | <b>C/1</b>     | <b>8</b> | <b>30 m<sup>2</sup></b> | <b>Totale: 158 m<sup>2</sup></b> | <b>Euro 3.183,96</b> | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |   |
| <b>Indirizzo</b>   |                     | VIA DEI COSMATI; VIA PIETRO CAVALLINI n. 9-11 Piano T  |            |          |                     |            |                |          |                         |                                  |                      |   |   |
| <b>Notifica</b>    |                     | Notifica effettuata con protocollo n. RM0807280 del 24/10/2013                                     |            |          |                     |            | <b>Partita</b> |          |                         |                                  | <b>Mod.58</b>        |   | - |
| <b>Annotazioni</b> |                     | di stadio: revisione parziale classamento microzona 5 ai sensi dell'art.1 comma 335 legge 311/2004 |            |          |                     |            |                |          |                         |                                  |                      |   |   |

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 407 - Particella 98

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 24/10/2013

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |  |            |          | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |                         |                      |                      | DATI DERIVANTI DA  |   |
|--------------------|---------------------|--|------------|----------|---------------------|------------|----------------|----------|-------------------------|----------------------|----------------------|--|---|
|                    | Sezione Urbana      | Foglio   | Particella | Sub      | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza             | Superficie Catastale | Rendita              |  |   |
| <b>1</b>           |                     | <b>407</b>   | <b>98</b>  | <b>3</b> | <b>2</b>            |            | <b>C/1</b>     | <b>8</b> | <b>30 m<sup>2</sup></b> |                      | <b>Euro 3.183,96</b> | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 24/10/2013 Pratica n. RM0797704 in atti dal 24/10/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 181111.1/2013) |   |
| <b>Indirizzo</b>   |                     | VIA DEI COSMATI; VIA PIETRO CAVALLINI n. 9-11 Piano T  |            |          |                     |            |                |          |                         |                      |                      |  |   |
| <b>Notifica</b>    |                     | Notifica effettuata con protocollo n. RM0807280 del 24/10/2013                                     |            |          |                     |            | <b>Partita</b> |          |                         |                      | <b>Mod.58</b>        |  | - |
| <b>Annotazioni</b> |                     | di stadio: revisione parziale classamento microzona 5 ai sensi dell'art.1 comma 335 legge 311/2004 |            |          |                     |            |                |          |                         |                      |                      |  |   |

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 407 - Particella 98

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2023

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

| N.        | DATI IDENTIFICATIVI |   |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |                   |                      |              | DATI DERIVANTI DA  |
|-----------|---------------------|---|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|----------------------|--------------|--|
|           | Sezione Urbana      | Foglio  | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza       | Superficie Catastale | Rendita      |  |
| 1         |                     | 407   | 98         | 3   | 2                   |            | C/1       | 4      | 30 m <sup>2</sup> |                      | L. 3.369.000 | VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario |
| Indirizzo |                     | VIA DEI COSMATI; VIA PIETRO CAVALLINI n. 9-11 Piano T |            |     |                     |            |           |        |                   |                      |              |  |
| Notifica  |                     |   |            |     |                     | Partita    |           | 212655 |                   | Mod.58               |              | -  |

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 30/12/1939

| N.        | DATI IDENTIFICATIVI |   |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |                   |                      |                       | DATI DERIVANTI DA  |
|-----------|---------------------|---|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|----------------------|-----------------------|--|
|           | Sezione Urbana      | Foglio  | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza       | Superficie Catastale | Rendita               |  |
| 1         |                     | 407   | 98         | 3   | 2                   |            | C/1       | 4      | 30 m <sup>2</sup> |                      | Euro 1,24<br>L. 2.403 | COSTITUZIONE del 30/12/1939 in atti dal 06/06/1991 (n. 923.1/1939) |
| Indirizzo |                     | VIA DEI COSMATI; VIA PIETRO CAVALLINI n. 9-11 Piano T |            |     |                     |            |           |        |                   |                      |                       |  |
| Notifica  |                     |   |            |     |                     | Partita    |           | 212655 |                   | Mod.58               |                       | -  |

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

##### Situazione degli intestati dal 03/06/1991

| N.                | DATI ANAGRAFICI                       | CODICE FISCALE   | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|---------------------------------------|--|-----------------------|
| 1                 | DEMANIO DELLO STATO Sede in ROMA (RM) | 06340981007*   | fino al 04/06/1990    |
| DATI DERIVANTI DA |                                       | Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 03/06/1991 Pubblico ufficiale NCEU Sede ROMA (RM) Repertorio n. 49358 - OMISSIONE MECCANOGRAFICO Voltura n. 49358.1/1991 in atti dal 12/06/1991 |                       |

##### Situazione degli intestati dal 04/06/1990

| N.                | DATI ANAGRAFICI                       | CODICE FISCALE   | DIRITTI E ONERI REALI                 |
|-------------------|---------------------------------------|--|---------------------------------------|
| 1                 | AGENZIA DEL DEMANIO Sede in ROMA (RM) | 06340981007*   | (1) Proprieta' 1/1 fino al 03/06/1991 |
| DATI DERIVANTI DA |                                       | VOLTURA D'UFFICIO del 04/06/1990 - BONIFICA INTESTAZIONE Voltura n. 75213.1/2013 - Pratica n. RM0789137 in atti dal 23/10/2013 |                                       |

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2023

#### Situazione degli intestati dal 04/06/1990

| N.                       | DATI ANAGRAFICI   | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|---|----------------|-----------------------|
| 1                        | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO ARTISTICO STORICO ARCHEOLOGICO -Sede in ROMA (RM)   |                | (1) Proprieta'        |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> | Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 04/06/1990 Pubblico ufficiale MIN.BENI CULTURALI Sede ROMA (RM) Repertorio n. 1089 - LEGGE 1089/1939<br>Voltura n. 50407.1/1991 in atti dal 12/06/1991 |                |                       |

#### Situazione degli intestati dal 30/12/1939

| N.                       | DATI ANAGRAFICI  | CODICE FISCALE   | DIRITTI E ONERI REALI                 |
|--------------------------|--|------------------|---------------------------------------|
| 1                        | MALVEZZI CAMPEGGI Lucia nata a ROMA (RM) il 16/12/1910             |                  | (1) Proprieta' 1/2 fino al 04/06/1990 |
| 2                        | MALVEZZI CAMPEGGI Roberto nato a ROMA (RM) il 02/04/1907           | MLVRR07D02H501T* | (1) Proprieta' 1/2 fino al 04/06/1990 |
| 3                        | MALVEZZI CAMPOGGIO Lucia nata a ROMA (RM) il 16/12/1910            |                  | (1) Proprieta' 1/2 fino al 04/06/1990 |
| 4                        | MALVEZZI CAMPOGGIO Roberto nato a ROMA (RM) il 02/04/1907          |                  | (1) Proprieta' 1/2 fino al 04/06/1990 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> | COSTITUZIONE del 30/12/1939 in atti dal 06/06/1991 (n. 923.1/1939) |                  |                                       |

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2023

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di ROMA (Codice:H501)</b>       |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Provincia di ROMA</b>                  |
|                             | <b>Foglio: 407 Particella: 98 Sub.: 4</b> |

#### INTESTATO

|   |  |                |
|---|--|----------------|
| 1 | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO ARTISTICO STORICO ARCHEOLOGICO - Sede in ROMA (RM) | (1) Proprieta' |
|---|--|----------------|

#### Unità immobiliare dal 24/10/2013

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |  |            |          | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |                         |                      |                      | DATI DERIVANTI DA  |   |
|--------------------|---------------------|--|------------|----------|---------------------|------------|----------------|----------|-------------------------|----------------------|----------------------|--|---|
|                    | Sezione Urbana      | Foglio   | Particella | Sub      | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza             | Superficie Catastale | Rendita              |  |   |
| <b>1</b>           |                     | <b>407</b>   | <b>98</b>  | <b>4</b> | <b>2</b>            |            | <b>C/1</b>     | <b>8</b> | <b>30 m<sup>2</sup></b> |                      | <b>Euro 3.183,96</b> | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 24/10/2013 Pratica n. RM0797705 in atti dal 24/10/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 181112.1/2013) |   |
| <b>Indirizzo</b>   |                     | VIA DEI COSMATI n. 5 Piano T   |            |          |                     |            |                |          |                         |                      |                      |  |   |
| <b>Notifica</b>    |                     | Notifica effettuata con protocollo n. RM0807280 del 24/10/2013                                     |            |          |                     |            | <b>Partita</b> |          |                         |                      | <b>Mod.58</b>        |  | - |
| <b>Annotazioni</b> |                     | di stadio: revisione parziale classamento microzona 5 ai sensi dell'art.1 comma 335 legge 311/2004 |            |          |                     |            |                |          |                         |                      |                      |  |   |

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 407 - Particella 98

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |                              |            |          | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |                         |                      |                     | DATI DERIVANTI DA  |   |
|------------------|---------------------|------------------------------|------------|----------|---------------------|------------|----------------|----------|-------------------------|----------------------|---------------------|--|---|
|                  | Sezione Urbana      | Foglio                       | Particella | Sub      | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza             | Superficie Catastale | Rendita             |  |   |
| <b>1</b>         |                     | <b>407</b>                   | <b>98</b>  | <b>4</b> | <b>2</b>            |            | <b>C/1</b>     | <b>3</b> | <b>30 m<sup>2</sup></b> |                      | <b>L. 2.895.000</b> | VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario |   |
| <b>Indirizzo</b> |                     | VIA DEI COSMATI n. 5 Piano T |            |          |                     |            |                |          |                         |                      |                     |  |   |
| <b>Notifica</b>  |                     |                              |            |          |                     |            | <b>Partita</b> |          | 2003212                 |                      | <b>Mod.58</b>       |  | - |

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2023

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 03/06/1991

| N.        | DATI IDENTIFICATIVI |                              |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |         |                   |                      |                       | DATI DERIVANTI DA   |  |
|-----------|---------------------|------------------------------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|---------|-------------------|----------------------|-----------------------|---|--|
|           | Sezione Urbana      | Foglio                       | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe  | Consistenza       | Superficie Catastale | Rendita               |   |  |
| 1         |                     | 407                          | 98         | 4   | 2                   |            | C/1       | 3       | 30 m <sup>2</sup> |                      | Euro 1,04<br>L. 2.004 | DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 03/06/1991 in atti dal 12/06/1991 OMISSIONE MECCANOGRAFICO (n. 49358.1/1991) |  |
| Indirizzo |                     | VIA DEI COSMATI n. 5 Piano T |            |     |                     |            |           |         |                   |                      |                       |   |  |
| Notifica  |                     |                              |            |     |                     | Partita    |           | 2003212 |                   | Mod.58               |                       | -   |  |

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 30/12/1939

| N.        | DATI IDENTIFICATIVI |                              |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |                   |                      |          | DATI DERIVANTI DA   |  |
|-----------|---------------------|------------------------------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|----------------------|----------|---|--|
|           | Sezione Urbana      | Foglio                       | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza       | Superficie Catastale | Rendita  |   |  |
| 1         |                     | 407                          | 98         | 4   | 2                   |            | C/1       | 3      | 30 m <sup>2</sup> |                      | L. 2.004 | COSTITUZIONE del 30/12/1939 in atti dal 06/06/1991 (n. 923/12.1/1939) |  |
| Indirizzo |                     | VIA DEI COSMATI n. 5 Piano T |            |     |                     |            |           |        |                   |                      |          |   |  |
| Notifica  |                     |                              |            |     |                     | Partita    |           | 212655 |                   | Mod.58               |          | -   |  |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 03/06/1991

| N.                | DATI ANAGRAFICI                       | CODICE FISCALE   | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|---------------------------------------|--|-----------------------|
| 1                 | DEMANIO DELLO STATO Sede in ROMA (RM) | 06340981007*   | fino al 04/06/1990    |
| DATI DERIVANTI DA |                                       | Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 03/06/1991 Pubblico ufficiale NCEU Sede ROMA (RM) Repertorio n. 49358 - OMISSIONE MECCANOGRAFICO Voltura n. 49358.1/1991 in atti dal 12/06/1991 |                       |

#### Situazione degli intestati dal 04/06/1990

| N.                | DATI ANAGRAFICI                       | CODICE FISCALE   | DIRITTI E ONERI REALI                 |
|-------------------|---------------------------------------|--|---------------------------------------|
| 1                 | AGENZIA DEL DEMANIO Sede in ROMA (RM) | 06340981007*   | (1) Proprieta' 1/1 fino al 03/06/1991 |
| DATI DERIVANTI DA |                                       | VOLTURA D'UFFICIO del 04/06/1990 - BONIFICA INTESTAZIONE Voltura n. 75214.1/2013 - Pratica n. RM0789140 in atti dal 23/10/2013 |                                       |

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2023

#### Situazione degli intestati dal 04/06/1990

| N.                       | DATI ANAGRAFICI   | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|---|----------------|-----------------------|
| 1                        | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO ARTISTICO STORICO ARCHEOLOGICO -Sede in ROMA (RM)   |                | (1) Proprieta'        |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> | Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 04/06/1990 Pubblico ufficiale MIN.BENI CULTURALI Sede ROMA (RM) Repertorio n. 1089 - LEGGE 1089/1939<br>Voltura n. 50407.1/1991 in atti dal 12/06/1991 |                |                       |

#### Situazione degli intestati dal 30/12/1939

| N.                       | DATI ANAGRAFICI   | CODICE FISCALE   | DIRITTI E ONERI REALI                 |
|--------------------------|---|------------------|---------------------------------------|
| 1                        | MALVEZZI CAMPEGGI Lucia nata a ROMA (RM) il 16/12/1910                |                  | (1) Proprieta' 1/2 fino al 04/06/1990 |
| 2                        | MALVEZZI CAMPEGGI Roberto nato a ROMA (RM) il 02/04/1907              | MLVRR07D02H501T* | (1) Proprieta' 1/2 fino al 04/06/1990 |
| 3                        | MALVEZZI CAMPOGGIO Lucia nata a ROMA (RM) il 16/12/1910               |                  | (1) Proprieta' 1/2 fino al 04/06/1990 |
| 4                        | MALVEZZI CAMPOGGIO Roberto nato a ROMA (RM) il 02/04/1907             |                  | (1) Proprieta' 1/2 fino al 04/06/1990 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> | COSTITUZIONE del 30/12/1939 in atti dal 06/06/1991 (n. 923/12.1/1939) |                  |                                       |

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2023

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di ROMA (Codice:H501)</b>       |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Provincia di ROMA</b>                  |
|                             | <b>Foglio: 407 Particella: 98 Sub.: 6</b> |

#### INTESTATO

|   |  |                |
|---|--|----------------|
| 1 | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO ARTISTICO STORICO ARCHEOLOGICO - Sede in ROMA (RM) | (1) Proprieta' |
|---|--|----------------|

#### Unità immobiliare dal 24/10/2013

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |  |            |          | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |                 |                      |                    | DATI DERIVANTI DA  |   |
|--------------------|---------------------|--|------------|----------|---------------------|------------|----------------|----------|-----------------|----------------------|--------------------|--|---|
|                    | Sezione Urbana      | Foglio   | Particella | Sub      | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza     | Superficie Catastale | Rendita            |  |   |
| <b>1</b>           |                     | <b>407</b>   | <b>98</b>  | <b>6</b> | <b>2</b>            |            | <b>A/4</b>     | <b>4</b> | <b>1,5 vani</b> |                      | <b>Euro 306,00</b> | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 24/10/2013 Pratica n. RM0797708 in atti dal 24/10/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 181115.1/2013) |   |
| <b>Indirizzo</b>   |                     | VIA VITTORIA COLONNA n. 1 Piano T  |            |          |                     |            |                |          |                 |                      |                    |  |   |
| <b>Notifica</b>    |                     | Notifica effettuata con protocollo n. RM0807280 del 24/10/2013                                     |            |          |                     |            | <b>Partita</b> |          |                 |                      | <b>Mod.58</b>      |  | - |
| <b>Annotazioni</b> |                     | di stadio: revisione parziale classamento microzona 5 ai sensi dell'art.1 comma 335 legge 311/2004 |            |          |                     |            |                |          |                 |                      |                    |  |   |

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 407 - Particella 98

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |                                   |            |          | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |                 |                      |                   | DATI DERIVANTI DA  |   |
|------------------|---------------------|-----------------------------------|------------|----------|---------------------|------------|----------------|----------|-----------------|----------------------|-------------------|--|---|
|                  | Sezione Urbana      | Foglio                            | Particella | Sub      | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza     | Superficie Catastale | Rendita           |  |   |
| <b>1</b>         |                     | <b>407</b>                        | <b>98</b>  | <b>6</b> | <b>2</b>            |            | <b>A/4</b>     | <b>2</b> | <b>1,5 vani</b> |                      | <b>L. 427.500</b> | VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario |   |
| <b>Indirizzo</b> |                     | VIA VITTORIA COLONNA n. 1 Piano T |            |          |                     |            |                |          |                 |                      |                   |  |   |
| <b>Notifica</b>  |                     |                                   |            |          |                     |            | <b>Partita</b> |          | 2003212         |                      | <b>Mod.58</b>     |  | - |

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2023

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 04/06/1990

| N.        | DATI IDENTIFICATIVI |                                   |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |         |             |                      |                     | DATI DERIVANTI DA  |
|-----------|---------------------|-----------------------------------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|---------|-------------|----------------------|---------------------|--|
|           | Sezione Urbana      | Foglio                            | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe  | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita             |  |
| 1         |                     | 407                               | 98         | 6   | 2                   |            | A/4       | 2       | 1,5 vani    |                      | Euro 0,34<br>L. 660 | DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 04/06/1990 in atti dal 12/06/1991 LEGGE 1089/1939 (n. 50407.1/1991) |
| Indirizzo |                     | VIA VITTORIA COLONNA n. 1 Piano T |            |     |                     |            |           |         |             |                      |                     |  |
| Notifica  |                     |                                   |            |     |                     | Partita    |           | 2003212 |             | Mod.58               |                     | -  |

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 30/12/1939

| N.        | DATI IDENTIFICATIVI |                          |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                      |         | DATI DERIVANTI DA   |
|-----------|---------------------|--------------------------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|---------|---|
|           | Sezione Urbana      | Foglio                   | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita |   |
| 1         |                     | 407                      | 98         | 6   | 2                   |            | A/4       | 2      | 1,5 vani    |                      | L. 660  | COSTITUZIONE del 30/12/1939 in atti dal 06/06/1991 (n. 923/11.1/1939) |
| Indirizzo |                     | VIA COLONNA n. 1 Piano T |            |     |                     |            |           |        |             |                      |         |   |
| Notifica  |                     |                          |            |     |                     | Partita    |           | 212655 |             | Mod.58               |         | -   |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 03/06/1991

| N.                | DATI ANAGRAFICI                       | CODICE FISCALE   | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|---------------------------------------|--|-----------------------|
| 1                 | DEMANIO DELLO STATO Sede in ROMA (RM) | 06340981007*   | fino al 04/06/1990    |
| DATI DERIVANTI DA |                                       | Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 03/06/1991 Pubblico ufficiale NCEU Sede ROMA (RM) Repertorio n. 49358 - OMISSIONE MECCANOGRAFICO Voltura n. 49358.1/1991 in atti dal 12/06/1991 |                       |

#### Situazione degli intestati dal 04/06/1990

| N.                | DATI ANAGRAFICI                       | CODICE FISCALE   | DIRITTI E ONERI REALI                 |
|-------------------|---------------------------------------|--|---------------------------------------|
| 1                 | AGENZIA DEL DEMANIO Sede in ROMA (RM) | 06340981007*   | (1) Proprieta' 1/1 fino al 03/06/1991 |
| DATI DERIVANTI DA |                                       | VOLTURA D'UFFICIO del 04/06/1990 - BONIFICA INTESTAZIONE Voltura n. 75216.1/2013 - Pratica n. RM0789145 in atti dal 23/10/2013 |                                       |

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2023

#### Situazione degli intestati dal 04/06/1990

| N.                       | DATI ANAGRAFICI   | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|---|----------------|-----------------------|
| 1                        | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO ARTISTICO STORICO ARCHEOLOGICO -Sede in ROMA (RM)   |                | (1) Proprieta'        |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> | Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 04/06/1990 Pubblico ufficiale MIN.BENI CULTURALI Sede ROMA (RM) Repertorio n. 1089 - LEGGE 1089/1939<br>Voltura n. 50407.1/1991 in atti dal 12/06/1991 |                |                       |

#### Situazione degli intestati dal 30/12/1939

| N.                       | DATI ANAGRAFICI   | CODICE FISCALE   | DIRITTI E ONERI REALI                 |
|--------------------------|---|------------------|---------------------------------------|
| 1                        | MALVEZZI CAMPEGGI Lucia nata a ROMA (RM) il 16/12/1910                |                  | (1) Proprieta' 1/2 fino al 04/06/1990 |
| 2                        | MALVEZZI CAMPEGGI Roberto nato a ROMA (RM) il 02/04/1907              | MLVRR07D02H501T* | (1) Proprieta' 1/2 fino al 04/06/1990 |
| 3                        | MALVEZZI CAMPOGGIO Lucia nata a ROMA (RM) il 16/12/1910               |                  | (1) Proprieta' 1/2 fino al 04/06/1990 |
| 4                        | MALVEZZI CAMPOGGIO Roberto nato a ROMA (RM) il 02/04/1907             |                  | (1) Proprieta' 1/2 fino al 04/06/1990 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> | COSTITUZIONE del 30/12/1939 in atti dal 06/06/1991 (n. 923/11.1/1939) |                  |                                       |

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/10/2007

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di ROMA ( Codice: H501)</b>      |
|                             | <b>Provincia di ROMA</b>                   |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Foglio: 407 Particella: 98 Sub.: 11</b> |

## INTESTATO

|   |   |                |
|---|---|----------------|
| 1 | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO ARTISTICO STORICO ARCHEOLOGICO - con sede in ROMA | (1) Proprieta` |
|---|---|----------------|

## Unità immobiliare dal 01/01/1992

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |                                     |            |                | DATI DI CLASSAMENTO |               |           |               |             |                         |                               | DATI DERIVANTI DA  |
|------------------|---------------------|-------------------------------------|------------|----------------|---------------------|---------------|-----------|---------------|-------------|-------------------------|-------------------------------|--|
|                  | Sezione<br>Urbana   | Foglio                              | Particella | Sub            | Zona<br>Cens.       | Micro<br>Zona | Categoria | Classe        | Consistenza | Superficie<br>catastale | Rendita                       |  |
| 1                |                     | 407                                 | 98         | 11             | 2                   |               | A/2       | 3             | 7 vani      |                         | Euro 2.078,74<br>L. 4.025.000 | VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO |
| <b>Indirizzo</b> |                     | VIA VITTORIA COLONNA n. 1 piano: 3; |            |                |                     |               |           |               |             |                         |                               |  |
| <b>Notifica</b>  | -                   |                                     |            | <b>Partita</b> | 2003212             |               |           | <b>Mod.58</b> | -           |                         |                               |  |

## Situazione dell'unità immobiliare dal 04/06/1990

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |                                     |            |                | DATI DI CLASSAMENTO |               |           |               |             |                         |          | DATI DERIVANTI DA   |
|------------------|---------------------|-------------------------------------|------------|----------------|---------------------|---------------|-----------|---------------|-------------|-------------------------|----------|---|
|                  | Sezione<br>Urbana   | Foglio                              | Particella | Sub            | Zona<br>Cens.       | Micro<br>Zona | Categoria | Classe        | Consistenza | Superficie<br>catastale | Rendita  |   |
| 1                |                     | 407                                 | 98         | 11             | 2                   |               | A/2       | 3             | 7 vani      |                         | L. 6.230 | DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA`) del 04/06/1990 n. 50407 .1/1991 in atti dal 12/06/1991 |
| <b>Indirizzo</b> |                     | VIA VITTORIA COLONNA n. 1 piano: 3; |            |                |                     |               |           |               |             |                         |          |   |
| <b>Notifica</b>  | -                   |                                     |            | <b>Partita</b> | 2003212             |               |           | <b>Mod.58</b> | -           |                         |          |   |

## Situazione dell'unità immobiliare dal 25/01/1943

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |                            |            |                | DATI DI CLASSAMENTO |               |           |               |             |                         |          | DATI DERIVANTI DA   |
|------------------|---------------------|----------------------------|------------|----------------|---------------------|---------------|-----------|---------------|-------------|-------------------------|----------|---|
|                  | Sezione<br>Urbana   | Foglio                     | Particella | Sub            | Zona<br>Cens.       | Micro<br>Zona | Categoria | Classe        | Consistenza | Superficie<br>catastale | Rendita  |   |
| 1                |                     | 407                        | 98         | 11             | 2                   |               | A/2       | 3             | 7 vani      |                         | L. 6.230 | COSTITUZIONE del 25/01/1943 n. 48109 .1/1943 in atti dal 06/06/1991 |
| <b>Indirizzo</b> |                     | VIA COLONNA n. 1 piano: 3; |            |                |                     |               |           |               |             |                         |          |   |
| <b>Notifica</b>  | -                   |                            |            | <b>Partita</b> | 212655              |               |           | <b>Mod.58</b> | -           |                         |          |   |

## Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/10/2007

## Situazione degli intestati dal 03/06/1991

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                      | CODICE FISCALE   | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|--------------------------------------|--|-----------------------|
| 1                        | DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA | 06340981007  | fino al 04/06/1990    |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |                                      | DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 03/06/1991 Voltura n . 49358 .1/1991 in atti dal 12/06/1991 Repertorio n .: 49358 Rogante: NCEU Sede: ROMA OMISSIONE MECCANOGRAFICO |                       |

## Situazione degli intestati dal 04/06/1990

| N.                       | DATI ANAGRAFICI   | CODICE FISCALE  | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|---|---|-----------------------|
| 1                        | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO ARTISTICO STORICO ARCHEOLOGICO - con sede in ROMA |   | (1) Proprieta`        |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |   | DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 04/06/1990 Voltura n . 50407 .1/1991 in atti dal 12/06/1991 Repertorio n .: 1089 Rogante: MIN .BENI CULTURALI Sede: ROMA LEGGE 1089/1939 |                       |

## Situazione degli intestati dal 25/01/1943

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                                      | CODICE FISCALE   | DIRITTI E ONERI REALI                     |
|--------------------------|--|--|---|
| 1                        | MALVEZZI CAMPEGGI Lucia nata a ROMA il 16/12/1910    |  | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 03/06/1991 |
| 2                        | MALVEZZI CAMPEGGI Roberto nato a ROMA il 02/04/1907  | MLVRR07D02H501T  | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 03/06/1991 |
| 3                        | MALVEZZI CAMPOGGIO Lucia nata a ROMA il 16/12/1910   |  | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 03/06/1991 |
| 4                        | MALVEZZI CAMPOGGIO Roberto nata a ROMA il 02/04/1907 |  | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 03/06/1991 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |  | COSTITUZIONE del 25/01/1943 n. 48109.1/1943 in atti dal 06/06/1991 |   |

Unità immobiliari n. 1

Rilasciata da: Servizio Telematico

## Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/10/2007

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di ROMA ( Codice: H501)</b>      |
|                             | <b>Provincia di ROMA</b>                   |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Foglio: 407 Particella: 98 Sub.: 13</b> |

## INTESTATO

|   |   |                |
|---|---|----------------|
| 1 | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO ARTISTICO STORICO ARCHEOLOGICO - con sede in ROMA | (1) Proprieta` |
|---|---|----------------|

## Unità immobiliare dal 01/01/1992

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |                                     |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |               |           |               |             |                         |                               | DATI DERIVANTI DA  |
|------------------|---------------------|-------------------------------------|------------|-----|---------------------|---------------|-----------|---------------|-------------|-------------------------|-------------------------------|--|
|                  | Sezione<br>Urbana   | Foglio                              | Particella | Sub | Zona<br>Cens.       | Micro<br>Zona | Categoria | Classe        | Consistenza | Superficie<br>catastale | Rendita                       |  |
| 1                |                     | 407                                 | 98         | 13  | 2                   |               | A/2       | 3             | 11 vani     |                         | Euro 3.266,59<br>L. 6.325.000 | VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO |
| <b>Indirizzo</b> |                     | VIA VITTORIA COLONNA n. 1 piano: 4; |            |     |                     |               |           |               |             |                         |                               |  |
| <b>Notifica</b>  | -                   |                                     |            |     | <b>Partita</b>      | 2003212       |           | <b>Mod.58</b> | -           |                         |                               |  |

## Situazione dell'unità immobiliare dal 04/06/1990

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |                                     |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |               |           |               |             |                         |          | DATI DERIVANTI DA   |
|------------------|---------------------|-------------------------------------|------------|-----|---------------------|---------------|-----------|---------------|-------------|-------------------------|----------|---|
|                  | Sezione<br>Urbana   | Foglio                              | Particella | Sub | Zona<br>Cens.       | Micro<br>Zona | Categoria | Classe        | Consistenza | Superficie<br>catastale | Rendita  |   |
| 1                |                     | 407                                 | 98         | 13  | 2                   |               | A/2       | 3             | 11 vani     |                         | L. 9.790 | DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 04/06/1990 n. 50407 .1/1991 in atti dal 12/06/1991 |
| <b>Indirizzo</b> |                     | VIA VITTORIA COLONNA n. 1 piano: 4; |            |     |                     |               |           |               |             |                         |          |   |
| <b>Notifica</b>  | -                   |                                     |            |     | <b>Partita</b>      | 2003212       |           | <b>Mod.58</b> | -           |                         |          |   |

## Situazione dell'unità immobiliare dal 30/12/1939

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |                            |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |               |           |               |             |                         |          | DATI DERIVANTI DA  |
|------------------|---------------------|----------------------------|------------|-----|---------------------|---------------|-----------|---------------|-------------|-------------------------|----------|--|
|                  | Sezione<br>Urbana   | Foglio                     | Particella | Sub | Zona<br>Cens.       | Micro<br>Zona | Categoria | Classe        | Consistenza | Superficie<br>catastale | Rendita  |  |
| 1                |                     | 407                        | 98         | 13  | 2                   |               | A/2       | 3             | 11 vani     |                         | L. 9.790 | COSTITUZIONE del 30/12/1939 n. 923/19 .1/1939 in atti dal 06/06/1991 |
| <b>Indirizzo</b> |                     | VIA COLONNA n. 1 piano: 4; |            |     |                     |               |           |               |             |                         |          |  |
| <b>Notifica</b>  | -                   |                            |            |     | <b>Partita</b>      | 212655        |           | <b>Mod.58</b> | -           |                         |          |  |

## Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/10/2007

## Situazione degli intestati dal 03/06/1991

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                      | CODICE FISCALE   | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|--------------------------------------|--|-----------------------|
| 1                        | DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA | 06340981007  | fino al 04/06/1990    |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |                                      | DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 03/06/1991 Voltura n . 49358 .1/1991 in atti dal 12/06/1991 Repertorio n .: 49358 Rogante: NCEU Sede: ROMA OMISSIONE MECCANOGRAFICO |                       |

## Situazione degli intestati dal 04/06/1990

| N.                       | DATI ANAGRAFICI   | CODICE FISCALE  | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|---|---|-----------------------|
| 1                        | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO ARTISTICO STORICO ARCHEOLOGICO - con sede in ROMA |   | (1) Proprieta`        |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |   | DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 04/06/1990 Voltura n . 50407 .1/1991 in atti dal 12/06/1991 Repertorio n .: 1089 Rogante: MIN .BENI CULTURALI Sede: ROMA LEGGE 1089/1939 |                       |

## Situazione degli intestati dal 30/12/1939

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                                      | CODICE FISCALE  | DIRITTI E ONERI REALI                     |
|--------------------------|--|---|---|
| 1                        | MALVEZZI CAMPEGGI Lucia nata a ROMA il 16/12/1910    |   | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 03/06/1991 |
| 2                        | MALVEZZI CAMPEGGI Roberto nato a ROMA il 02/04/1907  | MLVRR07D02H501T   | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 03/06/1991 |
| 3                        | MALVEZZI CAMPOGGIO Lucia nata a ROMA il 16/12/1910   |   | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 03/06/1991 |
| 4                        | MALVEZZI CAMPOGGIO Roberto nata a ROMA il 02/04/1907 |   | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 03/06/1991 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |  | COSTITUZIONE del 30/12/1939 n. 923/19.1/1939 in atti dal 06/06/1991 |   |

Unità immobiliari n. 1

Rilasciata da: Servizio Telematico

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/10/2007

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di ROMA ( Codice: H501)</b>      |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Provincia di ROMA</b>                   |
|                             | <b>Foglio: 407 Particella: 98 Sub.: 14</b> |

## INTESTATO

|   |   |                |
|---|---|----------------|
| 1 | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO ARTISTICO STORICO ARCHEOLOGICO - con sede in ROMA | (1) Proprieta` |
|---|---|----------------|

## Unità immobiliare dal 01/01/1992

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |                                     |            |                | DATI DI CLASSAMENTO |               |           |               |             |                         |                                | DATI DERIVANTI DA  |
|------------------|---------------------|-------------------------------------|------------|----------------|---------------------|---------------|-----------|---------------|-------------|-------------------------|--------------------------------|--|
|                  | Sezione<br>Urbana   | Foglio                              | Particella | Sub            | Zona<br>Cens.       | Micro<br>Zona | Categoria | Classe        | Consistenza | Superficie<br>catastale | Rendita                        |  |
| 1                |                     | 407                                 | 98         | 14             | 2                   |               | A/1       | 2             | 13 vani     |                         | Euro 5.639,71<br>L. 10.920.000 | VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO |
| <b>Indirizzo</b> |                     | VIA VITTORIA COLONNA n. 1 piano: 4; |            |                |                     |               |           |               |             |                         |                                |  |
| <b>Notifica</b>  | -                   |                                     |            | <b>Partita</b> | 2003212             |               |           | <b>Mod.58</b> | -           |                         |                                |  |

## Situazione dell'unità immobiliare dal 04/06/1990

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |                                     |            |                | DATI DI CLASSAMENTO |               |           |               |             |                         |           | DATI DERIVANTI DA   |
|------------------|---------------------|-------------------------------------|------------|----------------|---------------------|---------------|-----------|---------------|-------------|-------------------------|-----------|---|
|                  | Sezione<br>Urbana   | Foglio                              | Particella | Sub            | Zona<br>Cens.       | Micro<br>Zona | Categoria | Classe        | Consistenza | Superficie<br>catastale | Rendita   |   |
| 1                |                     | 407                                 | 98         | 14             | 2                   |               | A/1       | 2             | 13 vani     |                         | L. 11.830 | DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 04/06/1990 n. 50407 .1/1991 in atti dal 12/06/1991 |
| <b>Indirizzo</b> |                     | VIA VITTORIA COLONNA n. 1 piano: 4; |            |                |                     |               |           |               |             |                         |           |   |
| <b>Notifica</b>  | -                   |                                     |            | <b>Partita</b> | 2003212             |               |           | <b>Mod.58</b> | -           |                         |           |   |

## Situazione dell'unità immobiliare dal 30/12/1939

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |                            |            |                | DATI DI CLASSAMENTO |               |           |               |             |                         |           | DATI DERIVANTI DA  |
|------------------|---------------------|----------------------------|------------|----------------|---------------------|---------------|-----------|---------------|-------------|-------------------------|-----------|--|
|                  | Sezione<br>Urbana   | Foglio                     | Particella | Sub            | Zona<br>Cens.       | Micro<br>Zona | Categoria | Classe        | Consistenza | Superficie<br>catastale | Rendita   |  |
| 1                |                     | 407                        | 98         | 14             | 2                   |               | A/1       | 2             | 13 vani     |                         | L. 11.830 | COSTITUZIONE del 30/12/1939 n. 923/20 .1/1939 in atti dal 06/06/1991 |
| <b>Indirizzo</b> |                     | VIA COLONNA n. 1 piano: 4; |            |                |                     |               |           |               |             |                         |           |  |
| <b>Notifica</b>  | -                   |                            |            | <b>Partita</b> | 212655              |               |           | <b>Mod.58</b> | -           |                         |           |  |

## Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/10/2007

## Situazione degli intestati dal 03/06/1991

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                      | CODICE FISCALE   | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|--------------------------------------|--|-----------------------|
| 1                        | DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA | 06340981007  | fino al 04/06/1990    |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |                                      | DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 03/06/1991 Voltura n . 49358 .1/1991 in atti dal 12/06/1991 Repertorio n .: 49358 Rogante: NCEU Sede: ROMA OMISSIONE MECCANOGRAFICO |                       |

## Situazione degli intestati dal 04/06/1990

| N.                       | DATI ANAGRAFICI   | CODICE FISCALE  | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|---|---|-----------------------|
| 1                        | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO ARTISTICO STORICO ARCHEOLOGICO - con sede in ROMA |   | (1) Proprieta`        |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |   | DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 04/06/1990 Voltura n . 50407 .1/1991 in atti dal 12/06/1991 Repertorio n .: 1089 Rogante: MIN .BENI CULTURALI Sede: ROMA LEGGE 1089/1939 |                       |

## Situazione degli intestati dal 30/12/1939

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                                      | CODICE FISCALE  | DIRITTI E ONERI REALI                     |
|--------------------------|--|---|---|
| 1                        | MALVEZZI CAMPEGGI Lucia nata a ROMA il 16/12/1910    |   | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 03/06/1991 |
| 2                        | MALVEZZI CAMPEGGI Roberto nato a ROMA il 02/04/1907  | MLVRR07D02H501T   | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 03/06/1991 |
| 3                        | MALVEZZI CAMPOGGIO Lucia nata a ROMA il 16/12/1910   |   | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 03/06/1991 |
| 4                        | MALVEZZI CAMPOGGIO Roberto nata a ROMA il 02/04/1907 |   | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 03/06/1991 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |  | COSTITUZIONE del 30/12/1939 n. 923/20.1/1939 in atti dal 06/06/1991 |   |

Unità immobiliari n. 1

Rilasciata da: Servizio Telematico

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2023

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di ROMA (Codice:H501)</b>        |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Provincia di ROMA</b>                   |
|                             | <b>Foglio: 407 Particella: 98 Sub.: 15</b> |

#### INTESTATO

|   |  |                |
|---|--|----------------|
| 1 | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO ARTISTICO STORICO ARCHEOLOGICO - Sede in ROMA (RM) | (1) Proprieta' |
|---|--|----------------|

#### Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |  |            |           | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |               |   |                      | DATI DERIVANTI DA   |   |
|--------------------|---------------------|--|------------|-----------|---------------------|------------|----------------|----------|---------------|---|----------------------|---|---|
|                    | Sezione Urbana      | Foglio   | Particella | Sub       | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza   | Superficie Catastale  | Rendita              |   |   |
| <b>1</b>           |                     | <b>407</b>   | <b>98</b>  | <b>15</b> | <b>2</b>            |            | <b>A/1</b>     | <b>2</b> | <b>9 vani</b> | <b>Totale: 319 m<sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte**:<br/>291 m<sup>2</sup></b> | <b>Euro 3.904,41</b> | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |   |
| <b>Indirizzo</b>   |                     | VIA VITTORIA COLONNA n. 1 Piano 5  |            |           |                     |            |                |          |               |   |                      |   |   |
| <b>Notifica</b>    |                     | Notifica effettuata con protocollo n. RM0807280 del 24/10/2013                                     |            |           |                     |            | <b>Partita</b> |          |               |   | <b>Mod.58</b>        |   | - |
| <b>Annotazioni</b> |                     | di stadio: revisione parziale classamento microzona 5 ai sensi dell'art.1 comma 335 legge 311/2004 |            |           |                     |            |                |          |               |   |                      |   |   |

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 407 - Particella 98

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 24/10/2013

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |  |            |           | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |               |                      |                      | DATI DERIVANTI DA  |   |
|------------------|---------------------|--|------------|-----------|---------------------|------------|----------------|----------|---------------|----------------------|----------------------|--|---|
|                  | Sezione Urbana      | Foglio   | Particella | Sub       | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza   | Superficie Catastale | Rendita              |  |   |
| <b>1</b>         |                     | <b>407</b>   | <b>98</b>  | <b>15</b> | <b>2</b>            |            | <b>A/1</b>     | <b>2</b> | <b>9 vani</b> |                      | <b>Euro 3.904,41</b> | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 24/10/2013 Pratica n. RM0797713 in atti dal 24/10/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 181120.1/2013) |   |
| <b>Indirizzo</b> |                     | VIA VITTORIA COLONNA n. 1 Piano 5                              |            |           |                     |            |                |          |               |                      |                      |  |   |
| <b>Notifica</b>  |                     | Notifica effettuata con protocollo n. RM0807280 del 24/10/2013 |            |           |                     |            | <b>Partita</b> |          |               |                      | <b>Mod.58</b>        |  | - |

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2023

|                    |  |
|--------------------|--|
| <b>Annotazioni</b> | di stadio: revisione parziale classamento microzona 5 ai sensi dell'art.1 comma 335 legge 311/2004 |
|--------------------|--|

**Mappali Terreni Correlati**

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 407 - Particella 98

**Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992**

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |                                   |            |           | DATI DI CLASSAMENTO |                |            |          |               |                      |                     | DATI DERIVANTI DA  |
|------------------|---------------------|-----------------------------------|------------|-----------|---------------------|----------------|------------|----------|---------------|----------------------|---------------------|--|
|                  | Sezione Urbana      | Foglio                            | Particella | Sub       | Zona Cens.          | Micro Zona     | Categoria  | Classe   | Consistenza   | Superficie Catastale | Rendita             |  |
| <b>1</b>         |                     | <b>407</b>                        | <b>98</b>  | <b>15</b> | <b>2</b>            |                | <b>A/2</b> | <b>2</b> | <b>9 vani</b> |                      | <b>L. 4.410.000</b> | VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario |
| <b>Indirizzo</b> |                     | VIA VITTORIA COLONNA n. 1 Piano 5 |            |           |                     |                |            |          |               |                      |                     |  |
| <b>Notifica</b>  |                     |                                   |            |           |                     | <b>Partita</b> |            | 2003212  |               | <b>Mod.58</b>        |                     | -  |

**Situazione dell'unità immobiliare dal 29/09/1986**

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |                                   |            |           | DATI DI CLASSAMENTO |                |            |          |               |                      |                               | DATI DERIVANTI DA   |
|------------------|---------------------|-----------------------------------|------------|-----------|---------------------|----------------|------------|----------|---------------|----------------------|-------------------------------|---|
|                  | Sezione Urbana      | Foglio                            | Particella | Sub       | Zona Cens.          | Micro Zona     | Categoria  | Classe   | Consistenza   | Superficie Catastale | Rendita                       |   |
| <b>1</b>         |                     | <b>407</b>                        | <b>98</b>  | <b>15</b> | <b>2</b>            |                | <b>A/2</b> | <b>2</b> | <b>9 vani</b> |                      | <b>Euro 3,49<br/>L. 6.750</b> | VARIAZIONE del 29/09/1986 in atti dal 26/02/1999 SPAZI INTERNI (n. 144791.1/1986) |
| <b>Indirizzo</b> |                     | VIA VITTORIA COLONNA n. 1 Piano 5 |            |           |                     |                |            |          |               |                      |                               |   |
| <b>Notifica</b>  |                     |                                   |            |           |                     | <b>Partita</b> |            | 2003212  |               | <b>Mod.58</b>        |                               | -   |

**Situazione dell'unità immobiliare dal 30/12/1939**

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |                          |            |           | DATI DI CLASSAMENTO |                |            |          |               |                      |                 | DATI DERIVANTI DA   |
|------------------|---------------------|--------------------------|------------|-----------|---------------------|----------------|------------|----------|---------------|----------------------|-----------------|---|
|                  | Sezione Urbana      | Foglio                   | Particella | Sub       | Zona Cens.          | Micro Zona     | Categoria  | Classe   | Consistenza   | Superficie Catastale | Rendita         |   |
| <b>1</b>         |                     | <b>407</b>               | <b>98</b>  | <b>15</b> | <b>2</b>            |                | <b>A/2</b> | <b>2</b> | <b>9 vani</b> |                      | <b>L. 6.750</b> | COSTITUZIONE del 30/12/1939 in atti dal 06/06/1991 (n. 923/21.1/1939) |
| <b>Indirizzo</b> |                     | VIA COLONNA n. 1 Piano 5 |            |           |                     |                |            |          |               |                      |                 |   |
| <b>Notifica</b>  |                     |                          |            |           |                     | <b>Partita</b> |            | 212655   |               | <b>Mod.58</b>        |                 | -   |

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2023

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 03/06/1991

| N.   | DATI ANAGRAFICI                       | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|---------------------------------------|----------------|-----------------------|
| 1  | DEMANIO DELLO STATO Sede in ROMA (RM) | 06340981007*   | fino al 04/06/1990    |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 03/06/1991 Pubblico ufficiale NCEU Sede ROMA (RM) Repertorio n. 49358 - OMISSIONE MECCANOGRAFICO<br>Voltura n. 49358.1/1991 in atti dal 12/06/1991 |                                       |                |                       |

### Situazione degli intestati dal 04/06/1990

| N.   | DATI ANAGRAFICI                       | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI                 |
|--|---------------------------------------|----------------|---------------------------------------|
| 1  | AGENZIA DEL DEMANIO Sede in ROMA (RM) | 06340981007*   | (1) Proprieta' 1/1 fino al 03/06/1991 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> VOLTURA D'UFFICIO del 04/06/1990 - BONIFICA INDENTIFICATIVO Voltura n. 75225.1/2013 - Pratica n. RM0789154 in atti dal 23/10/2013 |                                       |                |                                       |

### Situazione degli intestati dal 04/06/1990

| N.   | DATI ANAGRAFICI  | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|--|----------------|-----------------------|
| 1  | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO ARTISTICO STORICO ARCHEOLOGICO - Sede in ROMA (RM) |                | (1) Proprieta'        |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 04/06/1990 Pubblico ufficiale MIN.BENI CULTURALI Sede ROMA (RM) Repertorio n. 1089 - LEGGE 1089/1939<br>Voltura n. 50407.1/1991 in atti dal 12/06/1991 |  |                |                       |

### Situazione degli intestati dal 30/12/1939

| N.   | DATI ANAGRAFICI   | CODICE FISCALE    | DIRITTI E ONERI REALI                 |
|--|---|-------------------|---------------------------------------|
| 1  | MALVEZZI CAMPEGGI Lucia nata a ROMA (RM) il 16/12/1910    |                   | (1) Proprieta' 1/2 fino al 04/06/1990 |
| 2  | MALVEZZI CAMPEGGI Roberto nato a ROMA (RM) il 02/04/1907  | MLVRRT07D02H501T* | (1) Proprieta' 1/2 fino al 04/06/1990 |
| 3  | MALVEZZI CAMPOGGIO Lucia nata a ROMA (RM) il 16/12/1910   |                   | (1) Proprieta' 1/2 fino al 04/06/1990 |
| 4  | MALVEZZI CAMPOGGIO Roberto nato a ROMA (RM) il 02/04/1907 |                   | (1) Proprieta' 1/2 fino al 04/06/1990 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> COSTITUZIONE del 30/12/1939 in atti dal 06/06/1991 (n. 923/21.1/1939) |   |                   |                                       |

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2023



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2023

**Dati identificativi:** Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **407** Particella **98** Subalterno **501**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **ROMA (H501A) (RM)**

Foglio **407** Particella **98**

### Classamento:

Rendita: **Euro 10.597,70**

Zona censuaria **2**,

Categoria **A/10<sup>a</sup>**, Classe **5**, Consistenza **9,5 vani**

Foglio **407** Particella **98** Subalterno **501**

**Indirizzo:** VIA VITTORIA COLONNA n. 1 Piano 1

**Dati di superficie:** Totale: **311 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **311 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

#### ➤ 1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO ARTISTICO STORICO ARCHEOLOGICO -

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta'

### > Dati identificativi

📅 dal 30/12/1939 al 07/09/2010

**Immobile predecessore**

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **407** Particella **98** Subalterno **7**

COSTITUZIONE del 30/12/1939 in atti dal 06/06/1991  
(n. 923/4.1/1939)

📅 dal 07/09/2010

**Immobile attuale**

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **407** Particella **98** Subalterno **501**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 07/09/2010  
Pratica n. RM1023407 in atti dal 07/09/2010  
ABITAZIONE A1-UFFICIO A10 (n. 117699.1/2010)

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio  
Servizi Catastali

---

> **Indirizzo**

📅 dal 30/12/1939 al 04/06/1990

**Immobile predecessore**

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **407** Particella **98** Subalterno **7**

VIA COLONNA n. 1 Piano 1

Partita: **212655**

COSTITUZIONE del 30/12/1939 in atti dal 06/06/1991  
(n. 923/4.1/1939)

📅 dal 04/06/1990 al 07/09/2010

**Immobile predecessore**

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **407** Particella **98** Subalterno **7**

VIA VITTORIA COLONNA n. 1 Piano 1

Partita: **2003212**

DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del  
04/06/1990 in atti dal 12/06/1991 LEGGE 1089/1939  
(n. 50407.1/1991)

📅 dal 07/09/2010

**Immobile attuale**

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **407** Particella **98** Subalterno **501**

VIA VITTORIA COLONNA n. 1 Piano 1

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 07/09/2010  
Pratica n. RM1023407 in atti dal 07/09/2010  
ABITAZIONE A1-UFFICIO A10 (n. 117699.1/2010)

---

> **Dati di classamento**

📅 dal 30/12/1939 al 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **407** Particella **98** Subalterno **7**

Rendita: **Lire 9.100**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/1<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **10,0 vani**

Partita: **212655**

COSTITUZIONE del 30/12/1939 in atti dal 06/06/1991  
(n. 923/4.1/1939)

📅 dal 01/01/1992 al 07/09/2010

**Immobile predecessore**

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **407** Particella **98** Subalterno **7**

Rendita: **Euro 4.338,24**

Rendita: **Lire 8.400.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/1<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **10,0 vani**

Partita: **2003212**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 07/09/2010 al 11/07/2011

**Immobile attuale**

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **407** Particella **98** Subalterno **501**

Rendita: **Euro 10.597,70**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/10<sup>a</sup>**, Classe **5**, Consistenza **9,5 vani**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 07/09/2010  
Pratica n. RM1023407 in atti dal 07/09/2010  
ABITAZIONE A1-UFFICIO A10 (n. 117699.1/2010)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

📅 dal 11/07/2011

**Immobile attuale**

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **407** Particella **98** Subalterno **501**

Rendita: **Euro 10.597,70**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/10<sup>a</sup>**, Classe **5**, Consistenza **9,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/07/2011  
Pratica n. RM0826712 in atti dal 11/07/2011  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 75767.1/2011)

Annotazioni: classamento e rendita validati

---

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **407** Particella **98** Subalterno **501**

Totale: **311 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **311 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
07/09/2010, prot. n. RM1023407

---

> **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ROMA (H501)(RM) Foglio 407 Particella 98 Sub. 7**

➤ **1. MALVEZZI CAMPEGGI Lucia**

nata a ROMA (RM) il 16/12/1910

📅 dal 30/12/1939 al 03/06/1991

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 30/12/1939 in atti dal  
06/06/1991 (n. 923/4.1/1939)

➤ **2. MALVEZZI CAMPEGGI Roberto**  
**(CF MLVRR07D02H501T)**

nato a ROMA (RM) il 02/04/1907

📅 dal 30/12/1939 al 03/06/1991

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. MALVEZZI CAMPOGGIO Lucia**

nata a ROMA (RM) il 16/12/1910

📅 dal 30/12/1939 al 03/06/1991

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. MALVEZZI CAMPOGGIO Roberto**

nato a ROMA (RM) il 02/04/1907

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 30/12/1939 al 03/06/1991  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

➤ **1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO  
ARTISTICO STORICO ARCHEOLOGICO -**  
Sede in ROMA (RM)

📅 dal 04/06/1990 al 07/09/2010  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

➤ **1. DEMANIO DELLO STATO  
(CF 06340981007)**  
Sede in ROMA (RM)

📅 dal 03/06/1991 al 04/06/1990  
(deriva dall'atto 3)

2. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 04/06/1990 Pubblico ufficiale MIN.BENI CULTURALI Sede ROMA (RM) Repertorio n. 1089 - LEGGE 1089/1939 Voltura n. 50407.1/1991 in atti dal 12/06/1991

3. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 03/06/1991 Pubblico ufficiale NCEU Sede ROMA (RM) Repertorio n. 49358 - OMISSIONE MECCANOGRAFICO Voltura n. 49358.1/1991 in atti dal 12/06/1991

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ROMA (H501)(RM) Foglio 407 Particella 98 Sub. 501**

➤ **1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO  
ARTISTICO STORICO ARCHEOLOGICO -**  
Sede in ROMA (RM)

📅 dal 07/09/2010  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 4)

4. VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 07/09/2010 Pratica n. RM1023407 in atti dal 07/09/2010 ABITAZIONE A1-UFFICIO A10 (n. 117699.1/2010)

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

---

**Legenda**

- a) A/10: Uffici e studi privati
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/1: Abitazioni di tipo signorile

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2023



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2023

**Dati identificativi:** Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **407** Particella **98** Subalterno **502**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **ROMA (H501A) (RM)**

Foglio **407** Particella **98**

### Classamento:

Rendita: **Euro 12.147,07**

Zona censuaria **2**,

Categoria **A/1<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **28 vani**

Foglio **407** Particella **98** Subalterno **502**

**Indirizzo:** VIA VITTORIA COLONNA n. 1 Piano 4-S1

**Dati di superficie:** Totale: **820 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **820 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

#### ➤ 1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO ARTISTICO STORICO ARCHEOLOGICO -

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta'

### > Dati identificativi

 dal 07/08/2019

#### Immobile attuale

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **407** Particella **98** Subalterno **502**

VARIAZIONE del 05/08/2019 Pratica n. RM0397961 in atti dal 07/08/2019 FUSIONE-RISTRUTTURAZIONE-VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 149852.1/2019)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **407** Particella **98** Subalterno **13**

Foglio **407** Particella **98** Subalterno **14**

---

### > Indirizzo

📅 dal 07/08/2019

**Immobile attuale**

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **407** Particella **98** Subalterno **502**

VIA VITTORIA COLONNA n. 1 Piano 4-S1

VARIAZIONE del 05/08/2019 Pratica n. RM0397961 in atti dal 07/08/2019 FUSIONE-RISTRUTTURAZIONE-VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 149852.1/2019)

---

### > Dati di classamento

📅 dal 07/08/2019

**Immobile attuale**

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **407** Particella **98** Subalterno **502**

Rendita: **Euro 12.147,07**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/1<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **28,0 vani**

VARIAZIONE del 05/08/2019 Pratica n. RM0397961 in atti dal 07/08/2019 FUSIONE-RISTRUTTURAZIONE-VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 149852.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

---

### > Dati di superficie

📅 dal 07/08/2019

**Immobile attuale**

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **407** Particella **98** Subalterno **502**

Totale: **820 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **820 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE del 05/08/2019 Pratica n. RM0397961 in atti dal 07/08/2019 Protocollo NSD n. FUSIONE-RISTRUTTURAZIONE-VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 149852.1/2019) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 07/08/2019, prot. n. RM0397961

---

### > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ROMA (H501)(RM) Foglio 407 Particella 98 Sub. 502**

➤ **1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO ARTISTICO STORICO ARCHEOLOGICO -**  
Sede in ROMA (RM)

📅 dal 05/08/2019

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 05/08/2019 Pratica n. RM0397961 in atti dal 07/08/2019 FUSIONE-RISTRUTTURAZIONE-VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 149852.1/2019)

---

*Legenda*

- a) A/1: Abitazioni di tipo signorile*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Roma Capitale

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA E RILIEVI DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLO STATO SITI IN ROMA.

## **FASCICOLO DEL BENE**

Direzione Roma Capitale

“EX OSPIZIO DI S. MARIA DELLA MINERVA O PALAZZO DELLA MINERVA”

RMB0163





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Roma Capitale

| DATI GENERALI  |         |           |                       |  |
|--|---------|-----------|-----------------------|--|
| Ex ospizio di S. Maria della Minerva o Palazzo della Minerva | RMB0163 | RM0073001 | FABBRICATO STRATEGICO | SI                                     |
|  |         |           |                       | NO <input checked="" type="checkbox"/> |

| REGIONE | PROVINCIA | COMUNE | INDIRIZZO               | GEOLOCALIZZAZIONE                        |
|---------|-----------|--------|-------------------------|--|
| LAZIO   | ROMA      | ROMA   | PIAZZA DELLA MINERVA 38 | 41.89832425323468,<br>12.477497594193123 |

#### **INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA**

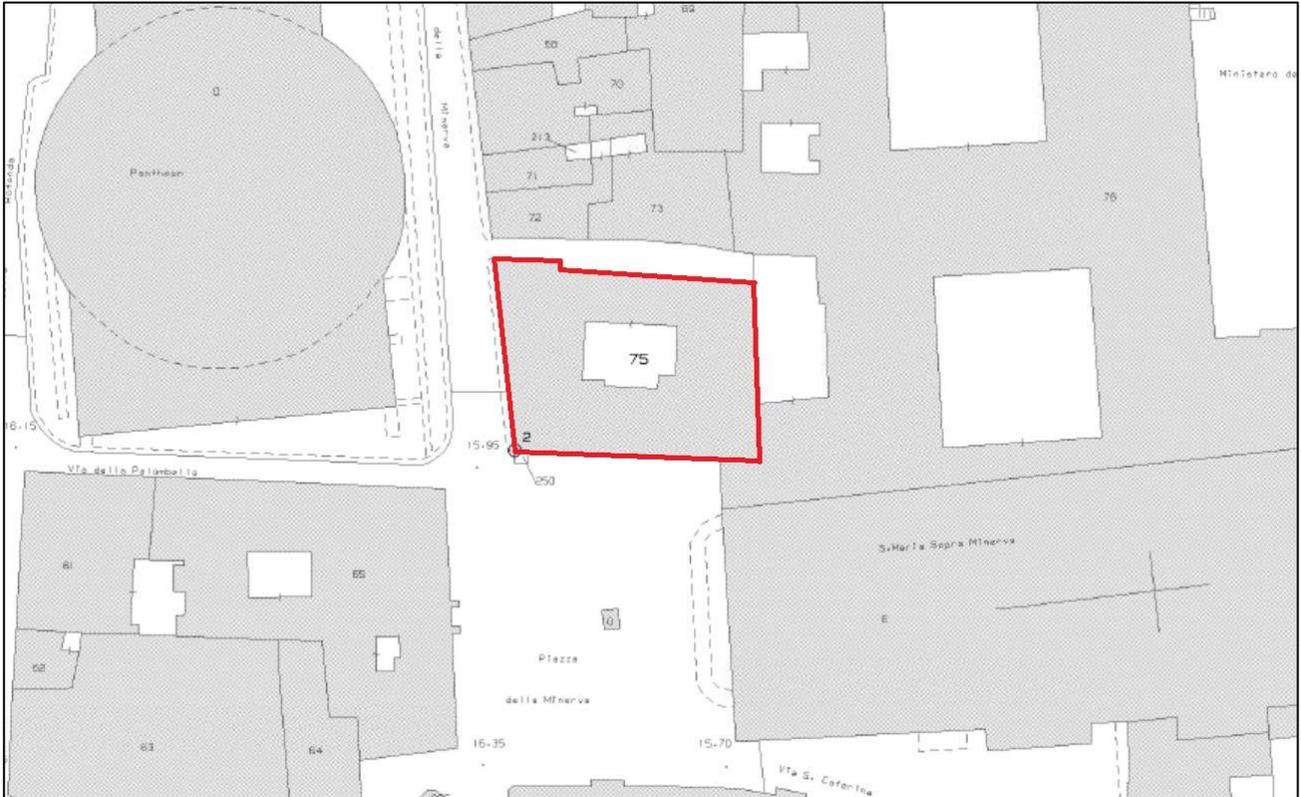




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Roma Capitale

**INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU PLANIMETRIA GENERALE**



| DATI IMMOBILE |                 |  |
|---------------|-----------------|--|
| FOGLIO = 486  | PARTICELLA = 75 |  |

| SUPERFICIE LORDA MQ   | VOLUME MC             | IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO                            | TECNOLOGIA COSTRUTTIVA | TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA | AGIBILITA' SI/NO                 |
|-----------------------|-----------------------|---|------------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| 12.913 m <sup>2</sup> | 23.667 m <sup>3</sup> | SI<br>(considerato solo il corpo principale centrale) | MURATURA PORTANTE      | ADEGUAMENTO/<br>MIGLIORAMENTO      | Documento non reperito agli atti |

Immobile tutelato ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs.vo 22 gennaio 2004, n.42.

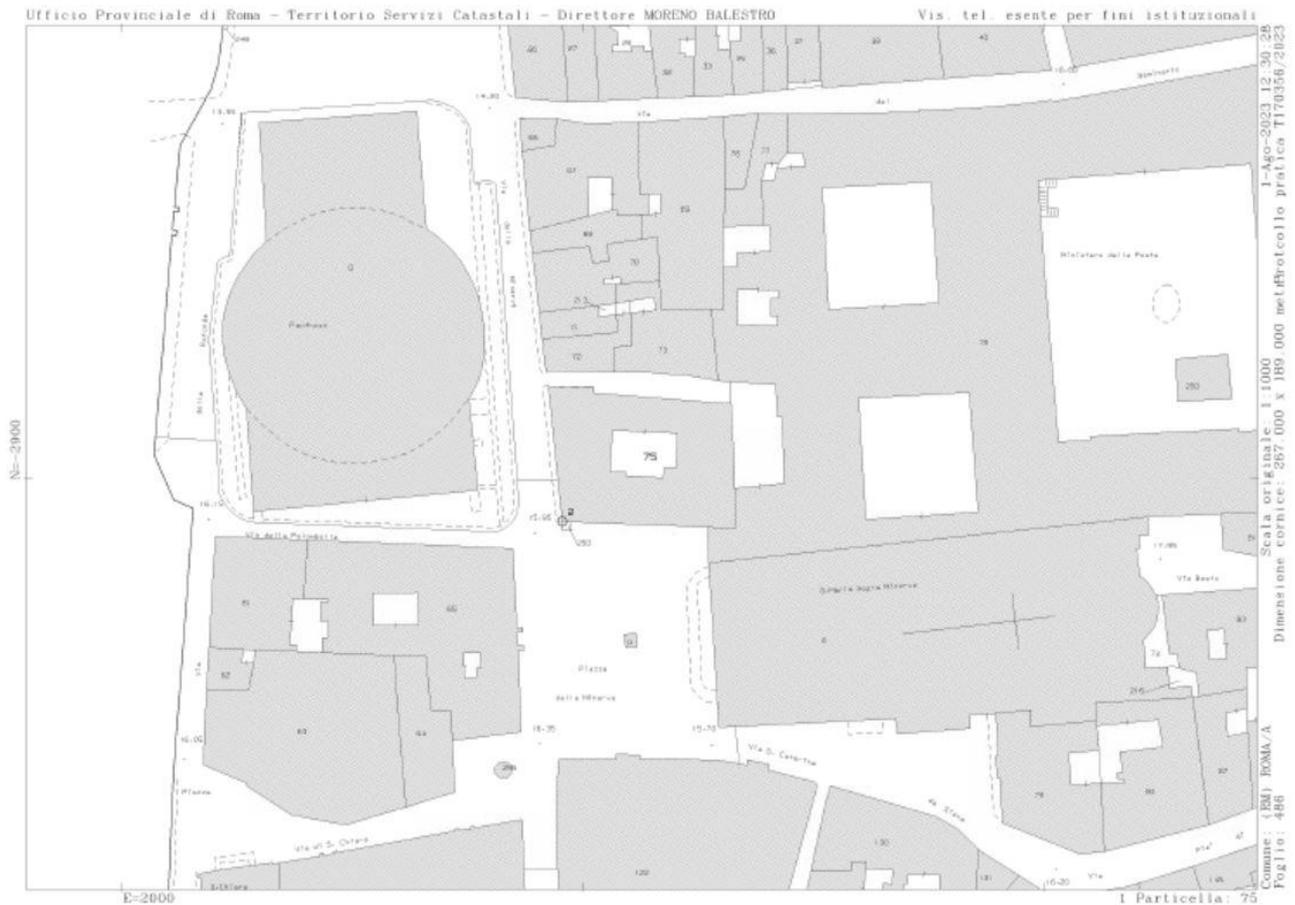
**LE PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO VERRANNO CONSEGNATE ALL'AGGIUDICATARIO DEL SERVIZIO**



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Roma Capitale

### ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



### ELENCO ALLEGATI:

- ✓ VISURA CATASTALE

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio  
Servizi Catastali

## Elenco immobili fabbricati

Situazione degli atti informatizzati al 01/08/2023

Dati della richiesta: **siti nel comune di ROMA (H501) (RM) Foglio 486 Particella 75**

Immobili 1.



Dati identificativi

Dati di classamento

Indirizzo

|   | Dati identificativi | Dati di classamento  | Indirizzo  |
|---|---------------------|--|--|
| 1 | Foglio 486 Part. 75 | Zona censuaria 1 Categoria B/4 <sup>a)</sup><br>Classe 8 Consistenza 23667 mc<br>Rendita Euro 44002,63 | PIAZZA DELLA MINERVA n. 36-40-A<br>Piano T-1 - 2 |

*Visura telematica esente per fini istituzionali**Legenda**a) B/4: Uffici pubblici*

## Elenco immobili fabbricati

Situazione degli atti informatizzati al **03/08/2023**Dati della richiesta: **siti nel comune di ROMA (H501) (RM) Foglio 486 Particella 78**

Immobili 5.

**Dati identificativi****Dati di classamento****Indirizzo**

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| 1 | Foglio <b>486</b> Part. <b>78</b> Sub. <b>1</b> | Zona censuaria 1 Categoria <b>B/4<sup>a)</sup></b><br>Classe <b>4</b> Consistenza <b>105283 mc</b><br>Rendita <b>Euro 97873,18</b>                          | <b>VIA DEL SEMINARIO n. 76 Piano</b><br><b>1-2 - 3-4 - 5</b> |
| 2 | Foglio <b>486</b> Part. <b>78</b> Sub. <b>2</b> | Zona censuaria 1 Categoria <b>A/10<sup>b)</sup></b><br>Classe <b>8</b> Consistenza <b>5 vani</b><br>Rendita <b>Euro 7604,83</b>                             | <b>VIA DELLA MINERVA n. 20 Piano 1</b>                       |
| 3 | Foglio <b>486</b> Part. <b>78</b> Sub. <b>3</b> | Zona censuaria 1 Categoria <b>B/1<sup>c)</sup></b><br>Classe <b>6</b> Consistenza <b>1447 mc</b><br>Rendita <b>Euro 2690,32</b>                             | <b>VIA DELLA MINERVA n. 21-20A</b><br><b>Piano T-1 - 2</b>   |
| 4 | Foglio <b>486</b> Part. <b>78</b> Sub. <b>4</b> | Zona censuaria 1 Categoria <b>B/1<sup>c)</sup></b><br>Classe <b>4</b> Consistenza <b>18683 mc</b><br>Rendita <b>Euro 24122,37 Lire</b><br><b>46.707.500</b> | <b>PIAZZA DELLA MINERVA n. 42</b><br><b>Piano T - 1</b>      |
| 5 | Foglio <b>486</b> Part. <b>78</b> Sub. <b>5</b> | Zona censuaria 1 Categoria <b>B/6<sup>d)</sup></b><br>Classe <b>5</b> Consistenza <b>17054 mc</b><br>Rendita <b>Euro 22899,94</b>                           | <b>PIAZZA DELLA MINERVA n. 52</b><br><b>Piano T-1</b>        |

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

### Legenda

a) B/4: *Uffici pubblici*b) A/10: *Uffici e studi privati*c) B/1: *Collegi e convitti; educandati, ricoveri, orfanotrofi, ospizi, conventi, seminari e caserme*d) B/6: *Biblioteche, pinacoteche, musei, gallerie, accademie, che non hanno sede in edifici della categoria a/9*

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 01/08/2023

|                             |                                     |
|-----------------------------|-------------------------------------|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di ROMA (Codice:H501)</b> |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Provincia di ROMA</b>            |
|                             | <b>Foglio: 486 Particella: 75</b>   |

#### INTESTATO

|   |                                       |              |                          |
|---|---------------------------------------|--------------|--------------------------|
| 1 | DEMANIO DELLO STATO Sede in ROMA (RM) | 06340981007* | (1) Proprieta' 1000/1000 |
|---|---------------------------------------|--------------|--------------------------|

#### Unità immobiliare dal 17/05/2012

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |   |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |                             |                      |                       | DATI DERIVANTI DA   |   |
|--------------------|---------------------|---|------------|-----|---------------------|------------|----------------|----------|-----------------------------|----------------------|-----------------------|---|---|
|                    | Sezione Urbana      | Foglio  | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza                 | Superficie Catastale | Rendita               |   |   |
| <b>1</b>           |                     | <b>486</b>  | <b>75</b>  |     | <b>1</b>            |            | <b>B/4</b>     | <b>8</b> | <b>23.667 m<sup>3</sup></b> |                      | <b>Euro 44.002,63</b> | VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 17/05/2012 Pratica n. RM0554557 in atti dal 17/05/2012 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 54740.1/2012) |   |
| <b>Indirizzo</b>   |                     | PIAZZA DELLA MINERVA n. 36-40-A Piano T-1 - 2   |            |     |                     |            |                |          |                             |                      |                       |   |   |
| <b>Notifica</b>    |                     |   |            |     |                     |            | <b>Partita</b> |          |                             |                      | <b>Mod.58</b>         |   | - |
| <b>Annotazioni</b> |                     | di stadio: bonifica banca dati comma 335 art. 1 l. 311/2004-rettificata della toponomastica |            |     |                     |            |                |          |                             |                      |                       |   |   |

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 486 - Particella 75

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |  |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |                             |                      |                      | DATI DERIVANTI DA  |   |
|------------------|---------------------|--|------------|-----|---------------------|------------|----------------|----------|-----------------------------|----------------------|----------------------|--|---|
|                  | Sezione Urbana      | Foglio   | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza                 | Superficie Catastale | Rendita              |  |   |
| <b>1</b>         |                     | <b>486</b>                                       | <b>75</b>  |     | <b>1</b>            |            | <b>B/4</b>     | <b>8</b> | <b>23.667 m<sup>3</sup></b> |                      | <b>L. 85.201.200</b> | VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario |   |
| <b>Indirizzo</b> |                     | PIAZZA DELLA MINERVA n. 36-40-A Piano PT - 1 - 2 |            |     |                     |            |                |          |                             |                      |                      |  |   |
| <b>Notifica</b>  |                     |  |            |     |                     |            | <b>Partita</b> |          | 40203                       |                      | <b>Mod.58</b>        |  | - |

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 01/08/2023

#### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |  |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |                |            |          |                             |                      |                                  | DATI DERIVANTI DA                      |
|------------------|---------------------|--|------------|-----|---------------------|----------------|------------|----------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------|--|
|                  | Sezione Urbana      | Foglio   | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona     | Categoria  | Classe   | Consistenza                 | Superficie Catastale | Rendita                          |  |
| <b>1</b>         |                     | <b>486</b>                                       | <b>75</b>  |     | <b>1</b>            |                | <b>B/4</b> | <b>8</b> | <b>23.667 m<sup>3</sup></b> |                      | <b>Euro 83,07<br/>L. 160.935</b> | Impianto meccanografico del 30/06/1987 |
| <b>Indirizzo</b> |                     | PIAZZA DELLA MINERVA n. 36-40-A Piano PT - 1 - 2 |            |     |                     |                |            |          |                             |                      |                                  |  |
| <b>Notifica</b>  |                     |  |            |     |                     | <b>Partita</b> |            | 40203    |                             | <b>Mod.58</b>        |                                  | -                                      |

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                       | CODICE FISCALE                         | DIRITTI E ONERI REALI    |
|--------------------------|---------------------------------------|--|--------------------------|
| 1                        | DEMANIO DELLO STATO Sede in ROMA (RM) | 06340981007*                           | (1) Proprieta' 1000/1000 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |                                       | Impianto meccanografico del 30/06/1987 |                          |

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 03/08/2023

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di ROMA (Codice:H501)</b>       |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Provincia di ROMA</b>                  |
|                             | <b>Foglio: 486 Particella: 78 Sub.: 5</b> |

#### INTESTATO

|   |                                       |              |                          |
|---|---------------------------------------|--------------|--------------------------|
| 1 | DEMANIO DELLO STATO Sede in ROMA (RM) | 06340981007* | (1) Proprieta' 1000/1000 |
|---|---------------------------------------|--------------|--------------------------|

#### Unità immobiliare dal 17/05/2012

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |   |            |          | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |                             |                      |                       | DATI DERIVANTI DA   |   |
|--------------------|---------------------|---|------------|----------|---------------------|------------|----------------|----------|-----------------------------|----------------------|-----------------------|---|---|
|                    | Sezione Urbana      | Foglio  | Particella | Sub      | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza                 | Superficie Catastale | Rendita               |   |   |
| <b>1</b>           |                     | <b>486</b>  | <b>78</b>  | <b>5</b> | <b>1</b>            |            | <b>B/6</b>     | <b>5</b> | <b>17.054 m<sup>3</sup></b> |                      | <b>Euro 22.899,94</b> | VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 17/05/2012 Pratica n. RM0554663 in atti dal 17/05/2012 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 54787.1/2012) |   |
| <b>Indirizzo</b>   |                     | PIAZZA DELLA MINERVA n. 52 Piano T-1  |            |          |                     |            |                |          |                             |                      |                       |   |   |
| <b>Notifica</b>    |                     |   |            |          |                     |            | <b>Partita</b> |          |                             |                      | <b>Mod.58</b>         |   | - |
| <b>Annotazioni</b> |                     | di stadio: bonifica banca dati comma 335 art. 1 l. 311/2004-rettificata della toponomastica |            |          |                     |            |                |          |                             |                      |                       |   |   |

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 486 - Particella 78

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |   |            |          | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |                             |                      |                      | DATI DERIVANTI DA  |   |
|------------------|---------------------|---|------------|----------|---------------------|------------|----------------|----------|-----------------------------|----------------------|----------------------|--|---|
|                  | Sezione Urbana      | Foglio                                  | Particella | Sub      | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza                 | Superficie Catastale | Rendita              |  |   |
| <b>1</b>         |                     | <b>486</b>                              | <b>78</b>  | <b>5</b> | <b>1</b>            |            | <b>B/6</b>     | <b>5</b> | <b>17.054 m<sup>3</sup></b> |                      | <b>L. 44.340.400</b> | VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario |   |
| <b>Indirizzo</b> |                     | PIAZZA DELLA MINERVA n. 52 Piano PT - 1 |            |          |                     |            |                |          |                             |                      |                      |  |   |
| <b>Notifica</b>  |                     |   |            |          |                     |            | <b>Partita</b> |          | 40203                       |                      | <b>Mod.58</b>        |  | - |

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 03/08/2023

#### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |   |            |          | DATI DI CLASSAMENTO |                |            |          |                             |                      |                                 | DATI DERIVANTI DA                      |
|------------------|---------------------|---|------------|----------|---------------------|----------------|------------|----------|-----------------------------|----------------------|---------------------------------|--|
|                  | Sezione Urbana      | Foglio                                  | Particella | Sub      | Zona Cens.          | Micro Zona     | Categoria  | Classe   | Consistenza                 | Superficie Catastale | Rendita                         |  |
| <b>1</b>         |                     | <b>486</b>                              | <b>78</b>  | <b>5</b> | <b>1</b>            |                | <b>B/6</b> | <b>5</b> | <b>17.054 m<sup>3</sup></b> |                      | <b>Euro 43,15<br/>L. 83.564</b> | Impianto meccanografico del 30/06/1987 |
| <b>Indirizzo</b> |                     | PIAZZA DELLA MINERVA n. 52 Piano PT - 1 |            |          |                     |                |            |          |                             |                      |                                 |  |
| <b>Notifica</b>  |                     |   |            |          |                     | <b>Partita</b> |            | 40203    |                             | <b>Mod.58</b>        |                                 | -                                      |

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                       | CODICE FISCALE                         | DIRITTI E ONERI REALI    |
|--------------------------|---------------------------------------|--|--------------------------|
| 1                        | DEMANIO DELLO STATO Sede in ROMA (RM) | 06340981007*                           | (1) Proprieta' 1000/1000 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |                                       | Impianto meccanografico del 30/06/1987 |                          |

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 03/08/2023

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di ROMA (Codice:H501)</b>       |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Provincia di ROMA</b>                  |
|                             | <b>Foglio: 486 Particella: 78 Sub.: 4</b> |

#### INTESTATI

|   |  |              |         |
|---|--|--------------|---------|
| 1 | DEMANIO DELLO STATO Sede in ROMA (RM)    | 06340981007* |         |
| 2 | PADRI DOMENICANI DELLA PROVINCIA DI ROMA |              | (7) Uso |

#### Unità immobiliare dal 01/01/1992

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |  |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |                |           |        |                       |                      |                                 | DATI DERIVANTI DA  |
|------------------|---------------------|--|------------|-----|---------------------|----------------|-----------|--------|-----------------------|----------------------|---------------------------------|--|
|                  | Sezione Urbana      | Foglio                                 | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona     | Categoria | Classe | Consistenza           | Superficie Catastale | Rendita                         |  |
| 1                |                     | 486                                    | 78         | 4   | 1                   |                | B/1       | 4      | 18.683 m <sup>3</sup> |                      | Euro 24.122,37<br>L. 46.707.500 | VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario |
| <b>Indirizzo</b> |                     | PIAZZA DELLA MINERVA n. 42 Piano T - 1 |            |     |                     |                |           |        |                       |                      |                                 |  |
| <b>Notifica</b>  |                     |  |            |     |                     | <b>Partita</b> | 83256     |        | <b>Mod.58</b>         | -                    |                                 |  |

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 486 - Particella 78

#### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |  |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |                |           |        |                       |                      |                          | DATI DERIVANTI DA                      |
|------------------|---------------------|--|------------|-----|---------------------|----------------|-----------|--------|-----------------------|----------------------|--------------------------|--|
|                  | Sezione Urbana      | Foglio                                 | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona     | Categoria | Classe | Consistenza           | Superficie Catastale | Rendita                  |  |
| 1                |                     | 486                                    | 78         | 4   | 1                   |                | B/1       | 4      | 18.683 m <sup>3</sup> |                      | Euro 56,05<br>L. 108.361 | Impianto meccanografico del 30/06/1987 |
| <b>Indirizzo</b> |                     | PIAZZA DELLA MINERVA n. 42 Piano T - 1 |            |     |                     |                |           |        |                       |                      |                          |  |
| <b>Notifica</b>  |                     |  |            |     |                     | <b>Partita</b> | 83256     |        | <b>Mod.58</b>         | -                    |                          |  |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 03/08/2023

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                          | CODICE FISCALE                         | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|--|--|-----------------------|
| 1                        | DEMANIO DELLO STATO Sede in ROMA (RM)    | 06340981007*                           |                       |
| 2                        | PADRI DOMENICANI DELLA PROVINCIA DI ROMA |  | (7) Uso               |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |  | Impianto meccanografico del 30/06/1987 |                       |

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 03/08/2023

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di ROMA (Codice:H501)</b>       |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Provincia di ROMA</b>                  |
|                             | <b>Foglio: 486 Particella: 78 Sub.: 3</b> |

#### INTESTATI

|   |  |              |         |
|---|--|--------------|---------|
| 1 | DEMANIO DELLO STATO Sede in ROMA (RM)    | 06340981007* |         |
| 2 | PADRI DOMENICANI DELLA PROVINCIA DI ROMA |              | (7) Uso |

#### Unità immobiliare dal 06/11/2018

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |   |            |          | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |                            |                                   |                      | DATI DERIVANTI DA   |   |
|--------------------|---------------------|---|------------|----------|---------------------|------------|----------------|----------|----------------------------|-----------------------------------|----------------------|---|---|
|                    | Sezione Urbana      | Foglio  | Particella | Sub      | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza                | Superficie Catastale              | Rendita              |   |   |
| <b>1</b>           |                     | <b>486</b>  | <b>78</b>  | <b>3</b> | <b>1</b>            |            | <b>B/1</b>     | <b>6</b> | <b>1.447 m<sup>3</sup></b> | <b>Totale: 3108 m<sup>2</sup></b> | <b>Euro 2.690,32</b> | VARIAZIONE del 06/11/2018 Pratica n. RM0491673 in atti dal 06/11/2018 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 144815.1/2018) |   |
| <b>Indirizzo</b>   |                     | VIA DELLA MINERVA n. 21-20A Piano T-1 - 2   |            |          |                     |            |                |          |                            |                                   |                      |   |   |
| <b>Notifica</b>    |                     |   |            |          |                     |            | <b>Partita</b> |          |                            |                                   | <b>Mod.58</b>        |   | - |
| <b>Annotazioni</b> |                     | di stadio: correzione su dati metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.a/1946 |            |          |                     |            |                |          |                            |                                   |                      |   |   |

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 486 - Particella 78

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 17/05/2012

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |   |            |          | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |                            |                      |                      | DATI DERIVANTI DA   |   |
|------------------|---------------------|---|------------|----------|---------------------|------------|----------------|----------|----------------------------|----------------------|----------------------|---|---|
|                  | Sezione Urbana      | Foglio                                    | Particella | Sub      | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza                | Superficie Catastale | Rendita              |   |   |
| <b>1</b>         |                     | <b>486</b>                                | <b>78</b>  | <b>3</b> | <b>1</b>            |            | <b>B/1</b>     | <b>6</b> | <b>1.447 m<sup>3</sup></b> |                      | <b>Euro 2.690,32</b> | VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 17/05/2012 Pratica n. RM0554649 in atti dal 17/05/2012 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 54778.1/2012) |   |
| <b>Indirizzo</b> |                     | VIA DELLA MINERVA n. 21-20A Piano T-1 - 2 |            |          |                     |            |                |          |                            |                      |                      |   |   |
| <b>Notifica</b>  |                     |   |            |          |                     |            | <b>Partita</b> |          |                            |                      | <b>Mod.58</b>        |   | - |

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 03/08/2023

|                    |  |
|--------------------|--|
| <b>Annotazioni</b> | di stadio: bonifica banca dati comma 335 art. 1 l. 311/2004-rettificazione della toponomastica |
|--------------------|--|

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

| N.       | DATI IDENTIFICATIVI |            |            |          | DATI DI CLASSAMENTO |            |            |          |                            |                      |                     | DATI DERIVANTI DA  |
|----------|---------------------|------------|------------|----------|---------------------|------------|------------|----------|----------------------------|----------------------|---------------------|--|
|          | Sezione Urbana      | Foglio     | Particella | Sub      | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria  | Classe   | Consistenza                | Superficie Catastale | Rendita             |  |
| <b>1</b> |                     | <b>486</b> | <b>78</b>  | <b>3</b> | <b>1</b>            |            | <b>B/1</b> | <b>6</b> | <b>1.447 m<sup>3</sup></b> |                      | <b>L. 5.209.200</b> | VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario |

|                  |  |
|------------------|--|
| <b>Indirizzo</b> | VIA DELLA MINERVA n. 21-20A; (P.T-1-2) n. 21-20A |
|------------------|--|

|                 |  |                |       |               |   |
|-----------------|--|----------------|-------|---------------|---|
| <b>Notifica</b> |  | <b>Partita</b> | 83256 | <b>Mod.58</b> | - |
|-----------------|--|----------------|-------|---------------|---|

#### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

| N.       | DATI IDENTIFICATIVI |            |            |          | DATI DI CLASSAMENTO |            |            |          |                            |                      |                                | DATI DERIVANTI DA                      |
|----------|---------------------|------------|------------|----------|---------------------|------------|------------|----------|----------------------------|----------------------|--------------------------------|--|
|          | Sezione Urbana      | Foglio     | Particella | Sub      | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria  | Classe   | Consistenza                | Superficie Catastale | Rendita                        |  |
| <b>1</b> |                     | <b>486</b> | <b>78</b>  | <b>3</b> | <b>1</b>            |            | <b>B/1</b> | <b>6</b> | <b>1.447 m<sup>3</sup></b> |                      | <b>Euro 6,12<br/>L. 11.865</b> | Impianto meccanografico del 30/06/1987 |

|                  |  |
|------------------|--|
| <b>Indirizzo</b> | VIA DELLA MINERVA n. 21-20A; (P.T-1-2) n. 21-20A |
|------------------|--|

|                 |  |                |       |               |   |
|-----------------|--|----------------|-------|---------------|---|
| <b>Notifica</b> |  | <b>Partita</b> | 83256 | <b>Mod.58</b> | - |
|-----------------|--|----------------|-------|---------------|---|

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DATI ANAGRAFICI                          | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|--|----------------|-----------------------|
| 1  | DEMANIO DELLO STATO Sede in ROMA (RM)    | 06340981007*   |                       |
| 2  | PADRI DOMENICANI DELLA PROVINCIA DI ROMA |                | (7) Uso               |

|                          |  |
|--------------------------|--|
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> | Impianto meccanografico del 30/06/1987 |
|--------------------------|--|

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 03/08/2023

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di ROMA (Codice:H501)</b>       |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Provincia di ROMA</b>                  |
|                             | <b>Foglio: 486 Particella: 78 Sub.: 2</b> |

#### INTESTATO

|   |  |                          |
|---|--|--------------------------|
| 1 | AZIENDA AUTONOMA DELLE POSTE E TELEGRAFI | (1) Proprieta' 1000/1000 |
|---|--|--------------------------|

#### Unità immobiliare dal 12/11/2013

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |  |            |          | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |               |                      |                      | DATI DERIVANTI DA  |   |
|--------------------|---------------------|--|------------|----------|---------------------|------------|----------------|----------|---------------|----------------------|----------------------|--|---|
|                    | Sezione Urbana      | Foglio   | Particella | Sub      | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza   | Superficie Catastale | Rendita              |  |   |
| <b>1</b>           |                     | <b>486</b>   | <b>78</b>  | <b>2</b> | <b>1</b>            |            | <b>A/10</b>    | <b>8</b> | <b>5 vani</b> |                      | <b>Euro 7.604,83</b> | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/11/2013 Pratica n. RM1030235 in atti dal 12/11/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 270967.1/2013) |   |
| <b>Indirizzo</b>   |                     | VIA DELLA MINERVA n. 20 Piano 1  |            |          |                     |            |                |          |               |                      |                      |  |   |
| <b>Notifica</b>    |                     | Notifica in corso con protocollo n. RM1065390 del 15/11/2013                                       |            |          |                     |            | <b>Partita</b> |          |               |                      | <b>Mod.58</b>        |  | - |
| <b>Annotazioni</b> |                     | di stadio: revisione parziale classamento microzona 1 ai sensi dell'art.1 comma 335 legge 311/2004 |            |          |                     |            |                |          |               |                      |                      |  |   |

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 486 - Particella 78

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |                                 |            |          | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |               |                      |                     | DATI DERIVANTI DA  |   |
|------------------|---------------------|---------------------------------|------------|----------|---------------------|------------|----------------|----------|---------------|----------------------|---------------------|--|---|
|                  | Sezione Urbana      | Foglio                          | Particella | Sub      | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza   | Superficie Catastale | Rendita             |  |   |
| <b>1</b>         |                     | <b>486</b>                      | <b>78</b>  | <b>2</b> | <b>1</b>            |            | <b>A/10</b>    | <b>2</b> | <b>5 vani</b> |                      | <b>L. 5.925.000</b> | VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario |   |
| <b>Indirizzo</b> |                     | VIA DELLA MINERVA n. 20 Piano 1 |            |          |                     |            |                |          |               |                      |                     |  |   |
| <b>Notifica</b>  |                     |                                 |            |          |                     |            | <b>Partita</b> |          | 5442          |                      | <b>Mod.58</b>       |  | - |

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 03/08/2023

#### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |                                 |            |          | DATI DI CLASSAMENTO |                |             |          |               |                      |                               | DATI DERIVANTI DA                      |
|------------------|---------------------|---------------------------------|------------|----------|---------------------|----------------|-------------|----------|---------------|----------------------|-------------------------------|--|
|                  | Sezione Urbana      | Foglio                          | Particella | Sub      | Zona Cens.          | Micro Zona     | Categoria   | Classe   | Consistenza   | Superficie Catastale | Rendita                       |  |
| <b>1</b>         |                     | <b>486</b>                      | <b>78</b>  | <b>2</b> | <b>1</b>            |                | <b>A/10</b> | <b>2</b> | <b>5 vani</b> |                      | <b>Euro 1,99<br/>L. 3.850</b> | Impianto meccanografico del 30/06/1987 |
| <b>Indirizzo</b> |                     | VIA DELLA MINERVA n. 20 Piano 1 |            |          |                     |                |             |          |               |                      |                               |  |
| <b>Notifica</b>  |                     |                                 |            |          |                     | <b>Partita</b> | 5442        |          |               | <b>Mod.58</b>        | -                             |  |

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                          | CODICE FISCALE                         | DIRITTI E ONERI REALI    |
|--------------------------|--|--|--------------------------|
| 1                        | AZIENDA AUTONOMA DELLE POSTE E TELEGRAFI |  | (1) Proprieta' 1000/1000 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |  | Impianto meccanografico del 30/06/1987 |                          |

Visura telematica esente per fini istituzionali

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 03/08/2023

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di ROMA (Codice:H501)</b>       |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Provincia di ROMA</b>                  |
|                             | <b>Foglio: 486 Particella: 78 Sub.: 1</b> |

#### INTESTATO

|   |  |                          |
|---|--|--------------------------|
| 1 | AZIENDA AUTONOMA DELLE POSTE E TELEGRAFI | (1) Proprieta' 1000/1000 |
|---|--|--------------------------|

#### Unità immobiliare dal 17/05/2012

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |   |            |          | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |                              |                      |                       | DATI DERIVANTI DA   |   |
|--------------------|---------------------|---|------------|----------|---------------------|------------|----------------|----------|------------------------------|----------------------|-----------------------|---|---|
|                    | Sezione Urbana      | Foglio  | Particella | Sub      | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza                  | Superficie Catastale | Rendita               |   |   |
| <b>1</b>           |                     | <b>486</b>  | <b>78</b>  | <b>1</b> | <b>1</b>            |            | <b>B/4</b>     | <b>4</b> | <b>105.283 m<sup>3</sup></b> |                      | <b>Euro 97.873,18</b> | VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 17/05/2012 Pratica n. RM0554656 in atti dal 17/05/2012 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 54784.1/2012) |   |
| <b>Indirizzo</b>   |                     | VIA DEL SEMINARIO n. 76 Piano 1-2 - 3-4 - 5   |            |          |                     |            |                |          |                              |                      |                       |   |   |
| <b>Notifica</b>    |                     |   |            |          |                     |            | <b>Partita</b> |          |                              |                      | <b>Mod.58</b>         |   | - |
| <b>Annotazioni</b> |                     | di stadio: bonifica banca dati comma 335 art. 1 l. 311/2004-rettificata della toponomastica |            |          |                     |            |                |          |                              |                      |                       |   |   |

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 486 - Particella 78

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |  |            |          | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |                              |                      |                       | DATI DERIVANTI DA  |   |
|------------------|---------------------|--|------------|----------|---------------------|------------|----------------|----------|------------------------------|----------------------|-----------------------|--|---|
|                  | Sezione Urbana      | Foglio                                       | Particella | Sub      | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza                  | Superficie Catastale | Rendita               |  |   |
| <b>1</b>         |                     | <b>486</b>                                   | <b>78</b>  | <b>1</b> | <b>1</b>            |            | <b>B/4</b>     | <b>4</b> | <b>105.283 m<sup>3</sup></b> |                      | <b>L. 189.509.400</b> | VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario |   |
| <b>Indirizzo</b> |                     | (P.1-2-3-4-5) n. 76; VIA DEL SEMINARIO n. 76 |            |          |                     |            |                |          |                              |                      |                       |  |   |
| <b>Notifica</b>  |                     |  |            |          |                     |            | <b>Partita</b> |          | 5442                         |                      | <b>Mod.58</b>         |  | - |

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 03/08/2023

#### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |  |            |          | DATI DI CLASSAMENTO |                |            |          |                              |                      |                                   | DATI DERIVANTI DA                      |
|------------------|---------------------|--|------------|----------|---------------------|----------------|------------|----------|------------------------------|----------------------|-----------------------------------|--|
|                  | Sezione Urbana      | Foglio                                       | Particella | Sub      | Zona Cens.          | Micro Zona     | Categoria  | Classe   | Consistenza                  | Superficie Catastale | Rendita                           |  |
| <b>1</b>         |                     | <b>486</b>                                   | <b>78</b>  | <b>1</b> | <b>1</b>            |                | <b>B/4</b> | <b>4</b> | <b>105.283 m<sup>3</sup></b> |                      | <b>Euro 185,30<br/>L. 357,962</b> | Impianto meccanografico del 30/06/1987 |
| <b>Indirizzo</b> |                     | (P.1-2-3-4-5) n. 76; VIA DEL SEMINARIO n. 76 |            |          |                     |                |            |          |                              |                      |                                   |  |
| <b>Notifica</b>  |                     |  |            |          |                     | <b>Partita</b> | 5442       |          | <b>Mod.58</b>                | -                    |                                   |  |

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                          | CODICE FISCALE                         | DIRITTI E ONERI REALI    |
|--------------------------|--|--|--------------------------|
| 1                        | AZIENDA AUTONOMA DELLE POSTE E TELEGRAFI |  | (1) Proprieta' 1000/1000 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |  | Impianto meccanografico del 30/06/1987 |                          |

Visura telematica esente per fini istituzionali



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Roma Capitale

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA E RILIEVI DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLO STATO SITI IN ROMA.

## **FASCICOLO DEL BENE**

Direzione Roma Capitale

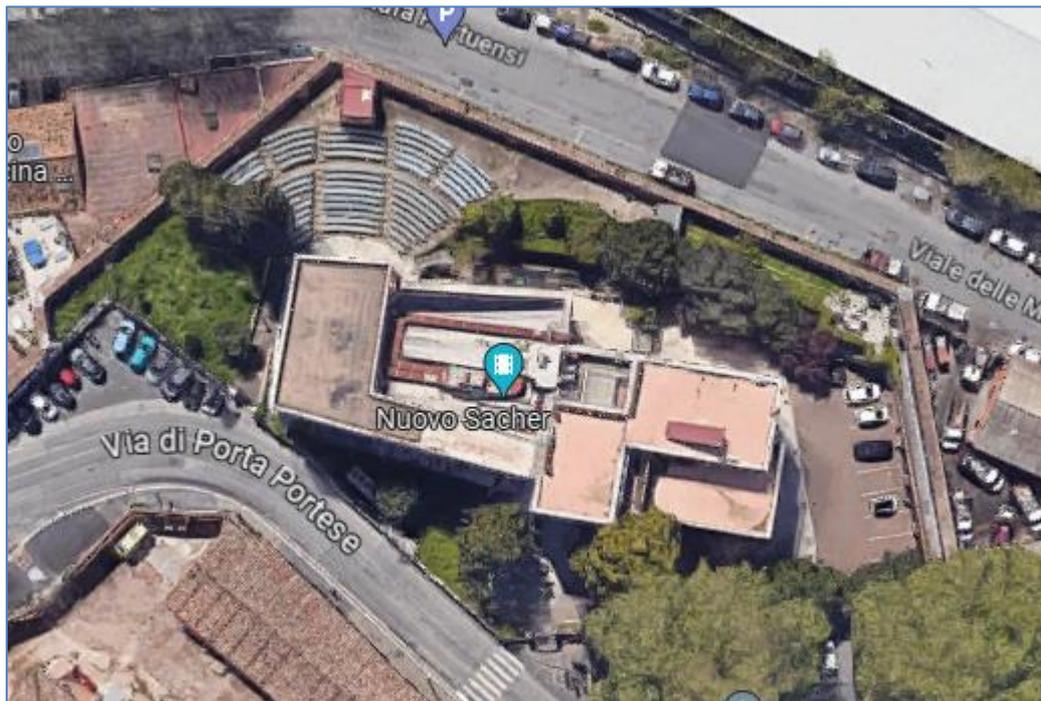


AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Roma Capitale

| DATI GENERALI                       |         |           |                       |   |
|-------------------------------------|---------|-----------|-----------------------|---|
| Ex Dopolavoro dei Monopoli di Stato | RMD0442 | RM2500001 | FABBRICATO STRATEGICO | SI  |
|                                     |         |           |                       | NO<br><input checked="" type="checkbox"/> |

| REGIONE | PROVINCIA | COMUNE | INDIRIZZO                  | GEOLOCALIZZAZIONE                       |
|---------|-----------|--------|----------------------------|---|
| Lazio   | Roma      | Roma   | Largo Ascianghi<br>nn. 2/3 | 41.88443549728535,<br>12.47281499586191 |

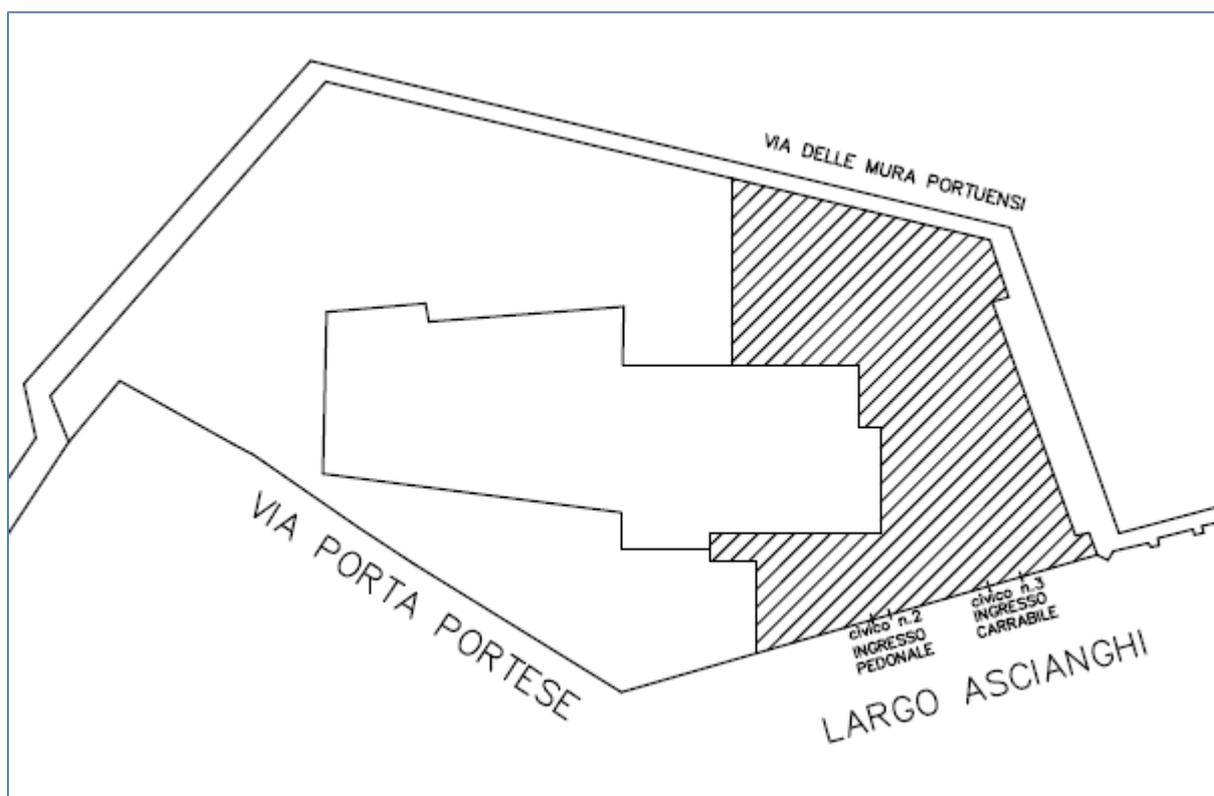


INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Roma Capitale



INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU PLANIMETRIA GENERALE

| DATI IMMOBILE |                |   |
|---------------|----------------|---|
| FOGLIO 505    | PARTICELLA 322 | SUBALTERNI 502, 504, 505, 506, 507, 508 |

| SUPERFICIE LORDA MQ | VOLUME MC   | IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO | TECNOLOGIA COSTRUTTIVA                 | TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA | AGIBILITA' SI/NO |
|---------------------|-------------|----------------------------|--|------------------------------------|------------------|
| 2.800,00 mq         | 9.000,00 mc | SI                         | MURATURA PORTANTE CEMENTO ARMATO MISTA | ADEGUAMENTO/ MIGLIORAMENTO         | NO               |

Immobile di interesse storico artistico, vincolato ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs.vo 22 gennaio 2004, n.42.



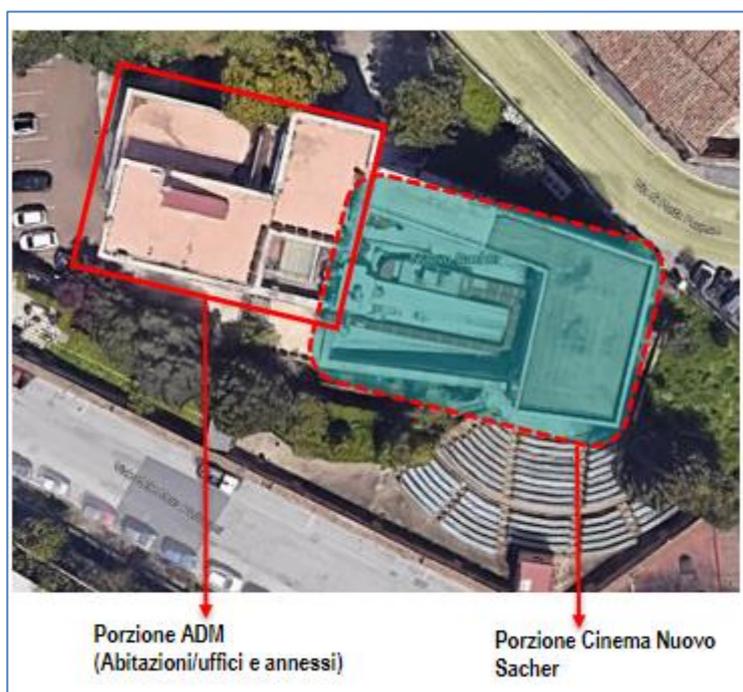
A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Roma Capitale

Si riporta di seguito lo schema delle superfici lorde coperte per piano (sono escluse le superfici di lastrici, balconi e terrazzi).

| Piano                          | Superfici lorde coperte (mq) |                                |              |
|--------------------------------|------------------------------|--------------------------------|--------------|
|                                | Porzione Cinema SACHER       | Porzione ADM - Largo Ascianghi | Alloggio     |
| piano seminterrato             | 54,0                         | 915,3                          | 0,0          |
| piano rialzato                 | 760,0                        | 0,0                            | 160,0        |
| piano primo                    | 250,0                        | 34,0                           | 0,0          |
| piano secondo                  | 90,0                         | 267,7                          | 0,0          |
| piano terzo                    | 0,0                          | 262,0                          | 0,0          |
| <b>Totale singole porzioni</b> | <b>1.154,0</b>               | <b>1.479,0</b>                 | <b>160,0</b> |
| <b>Totale complessivo</b>      | <b>2.793,0</b>               |                                |              |

|  |          |
|--|----------|
| Area cortilizia esterna complessiva (mq) | 2.600,00 |
|--|----------|



Schema porzioni immobile

**ELENCO ALLEGATI:**

- ✓ DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- ✓ VISURA CATASTALE



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Roma Capitale





AGENZIA DEL DEMANIO

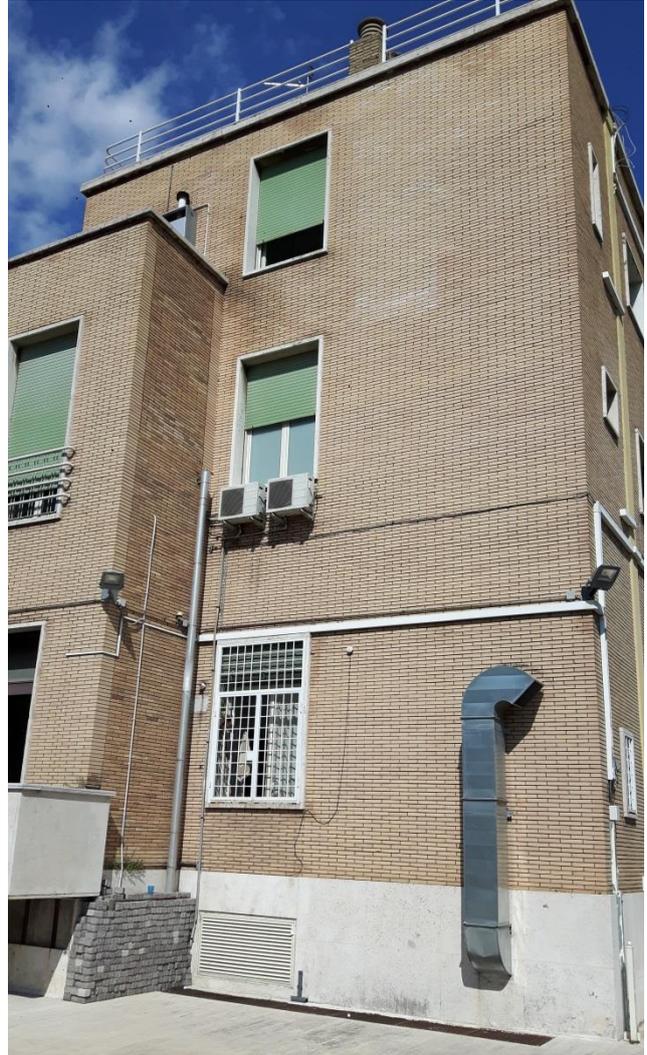
Direzione Roma Capitale





AGENZIA DEL DEMANIO

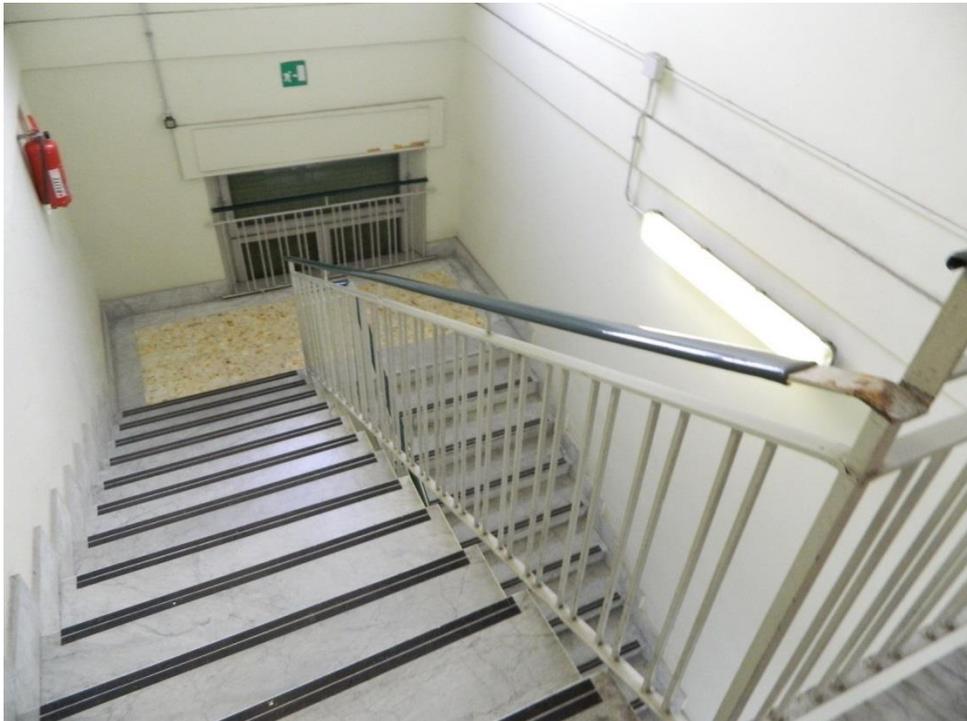
Direzione Roma Capitale





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Roma Capitale





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Roma Capitale



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2023

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di ROMA (Codice:H501)</b>          |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Provincia di ROMA</b>                     |
|                             | <b>Foglio: 505 Particella: 322 Sub.: 501</b> |

#### INTESTATI

|   |   |                   |  |
|---|---|-------------------|--|
| 1 | DEL PRETE Dora nata a CASERTA (CE) il 14/09/1961    | DLPDRO61P54B963K* | (1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni |
| 2 | RELLA Antonio nato a ROMA (RM) il 23/09/1994        | RLLNTN94P23H501Q* | (2) Nuda proprieta' 1/4                              |
| 3 | RELLA Federico nato a GRAZZANISE (CE) il 15/06/1964 | RLLFRC64H15E158M* | (8) Usufrutto 1/2 in regime di separazione dei beni  |
| 4 | RELLA Ilaria nata a ROMA (RM) il 23/02/1993         | RLLLR193B63H501D* | (2) Nuda proprieta' 1/4                              |

#### Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |  |            |            | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |               |   |                      | DATI DERIVANTI DA   |   |
|--------------------|---------------------|--|------------|------------|---------------------|------------|----------------|----------|---------------|---|----------------------|---|---|
|                    | Sezione Urbana      | Foglio   | Particella | Sub        | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza   | Superficie Catastale  | Rendita              |   |   |
| <b>1</b>           |                     | <b>505</b>   | <b>322</b> | <b>501</b> | <b>2</b>            |            | <b>A/2</b>     | <b>4</b> | <b>6 vani</b> | <b>Totale: 187 m² Totale: escluse aree scoperte**:<br/>185 m²</b> | <b>Euro 2.076,16</b> | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |   |
| <b>Indirizzo</b>   |                     | LARGO ASCIANGHI n. 2 Piano 1   |            |            |                     |            |                |          |               |   |                      |   |   |
| <b>Notifica</b>    |                     | Notifica effettuata con protocollo n. RM0824704 del 25/10/2013                                     |            |            |                     |            | <b>Partita</b> |          |               |   | <b>Mod.58</b>        |   | - |
| <b>Annotazioni</b> |                     | di stadio: revisione parziale classamento microzona 3 ai sensi dell'art.1 comma 335 legge 311/2004 |            |            |                     |            |                |          |               |   |                      |   |   |

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 505 - Particella 322

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2023

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 25/10/2013

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |  |            |            | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |               |                      |                      | DATI DERIVANTI DA  |   |
|--------------------|---------------------|--|------------|------------|---------------------|------------|----------------|----------|---------------|----------------------|----------------------|--|---|
|                    | Sezione Urbana      | Foglio   | Particella | Sub        | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza   | Superficie Catastale | Rendita              |  |   |
| <b>1</b>           |                     | <b>505</b>   | <b>322</b> | <b>501</b> | <b>2</b>            |            | <b>A/2</b>     | <b>4</b> | <b>6 vani</b> |                      | <b>Euro 2.076,16</b> | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 25/10/2013 Pratica n. RM0817360 in atti dal 25/10/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 192593.1/2013) |   |
| <b>Indirizzo</b>   |                     | LARGO ASCIANGHI n. 2 Piano 1   |            |            |                     |            |                |          |               |                      |                      |  |   |
| <b>Notifica</b>    |                     | Notifica effettuata con protocollo n. RM0824704 del 25/10/2013                                     |            |            |                     |            | <b>Partita</b> |          |               |                      | <b>Mod.58</b>        |  | - |
| <b>Annotazioni</b> |                     | di stadio: revisione parziale classamento microzona 3 ai sensi dell'art.1 comma 335 legge 311/2004 |            |            |                     |            |                |          |               |                      |                      |  |   |

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 505 - Particella 322

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 08/07/2009

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |   |            |            | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |               |                      |                      | DATI DERIVANTI DA  |   |
|--------------------|---------------------|---|------------|------------|---------------------|------------|----------------|----------|---------------|----------------------|----------------------|--|---|
|                    | Sezione Urbana      | Foglio  | Particella | Sub        | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza   | Superficie Catastale | Rendita              |  |   |
| <b>1</b>           |                     | <b>505</b>  | <b>322</b> | <b>501</b> | <b>2</b>            |            | <b>A/2</b>     | <b>2</b> | <b>6 vani</b> |                      | <b>Euro 1.518,38</b> | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 08/07/2009 Pratica n. RM0944142 in atti dal 08/07/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 104269.1/2009) |   |
| <b>Indirizzo</b>   |                     | LARGO ASCIANGHI n. 2 Piano 1  |            |            |                     |            |                |          |               |                      |                      |  |   |
| <b>Notifica</b>    |                     |   |            |            |                     |            | <b>Partita</b> |          |               |                      | <b>Mod.58</b>        |  | - |
| <b>Annotazioni</b> |                     | -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94) |            |            |                     |            |                |          |               |                      |                      |  |   |

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 30/07/1998

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |                              |            |            | DATI DI CLASSAMENTO |            |            |          |               |                      |   | DATI DERIVANTI DA  |
|------------------|---------------------|------------------------------|------------|------------|---------------------|------------|------------|----------|---------------|----------------------|---|--|
|                  | Sezione Urbana      | Foglio                       | Particella | Sub        | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria  | Classe   | Consistenza   | Superficie Catastale | Rendita                                     |  |
| <b>1</b>         |                     | <b>505</b>                   | <b>322</b> | <b>501</b> | <b>2</b>            |            | <b>A/2</b> | <b>2</b> | <b>6 vani</b> |                      | <b>Euro 1.518,38</b><br><b>L. 2.940.000</b> | VARIAZIONE del 30/07/1998 in atti dal 30/07/1998 FRAZIONAMENTO E FUSIONE D/3 E C/4 PALESTRA, ABITAZIONI E UFF. PUBBL. (n. X02538.1/1998) |
| <b>Indirizzo</b> |                     | LARGO ASCIANGHI n. 2 Piano 1 |            |            |                     |            |            |          |               |                      |   |  |

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2023

|             |   |         |        |        |   |
|-------------|---|---------|--------|--------|---|
| Notifica    |   | Partita | 234823 | Mod.58 | - |
| Annotazioni | -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) |         |        |        |   |

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

#### Situazione degli intestati dal 26/07/2017

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                                     | CODICE FISCALE  | DIRITTI E ONERI REALI                                |
|--------------------------|---|---|--|
| 1                        | DEL PRETE Dora nata a CASERTA (CE) il 14/09/1961    | DLPDRO61P54B963K*   | (1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni |
| 2                        | RELLA Antonio nato a ROMA (RM) il 23/09/1994        | RLLNTN94P23H501Q*   | (2) Nuda proprieta' 1/4                              |
| 3                        | RELLA Federico nato a GRAZZANISE (CE) il 15/06/1964 | RLLFRC64H15E158M*   | (8) Usufrutto 1/2 in regime di separazione dei beni  |
| 4                        | RELLA Ilaria nata a ROMA (RM) il 23/02/1993         | RLLLR193B63H501D*   | (2) Nuda proprieta' 1/4                              |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |   | Atto del 26/07/2017 Pubblico ufficiale PROVITERA FABIO Sede CAIAZZO (CE) Repertorio n. 14981 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Nota presentata con Modello Unico n. 67661.1/2017 Reparto PI di ROMA 1 in atti dal 09/08/2017 |  |

#### Situazione degli intestati dal 20/05/2009

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                                     | CODICE FISCALE   | DIRITTI E ONERI REALI   |
|--------------------------|---|--|---|
| 1                        | DEL PRETE Dora nata a CASERTA (CE) il 14/09/1961    | DLPDRO61P54B963K*  | (1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni fino al 26/07/2017 |
| 2                        | RELLA Federico nato a GRAZZANISE (CE) il 15/06/1964 | RLLFRC64H15E158M*  | (1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni fino al 26/07/2017 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |   | Atto del 20/05/2009 Pubblico ufficiale PARENTI ENRICO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 96315 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 37684.1/2009 Reparto PI di ROMA 1 in atti dal 29/05/2009 |   |

#### Situazione degli intestati dal 01/01/2007

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                              | CODICE FISCALE  | DIRITTI E ONERI REALI                 |
|--------------------------|--|---|---------------------------------------|
| 1                        | FINTECNA IMMOBILIARE S.R.L.Sede in ROMA (RM) | 07886771000*  | (1) Proprieta' 1/1 fino al 20/05/2009 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |  | Atto del 01/01/2007 Pubblico ufficiale PAOLO CASTELLINI Sede ROMA (RM) Repertorio n. 71325 - CONFERIMENTO DI RAMO D'AZIENDA Voltura n. 44122.1/2007 - Pratica n. RM0612312 in atti dal 22/05/2007 |                                       |

#### Situazione degli intestati dal 22/12/2005

| N.                       | DATI ANAGRAFICI  | CODICE FISCALE   | DIRITTI E ONERI REALI                 |
|--------------------------|--|--|---------------------------------------|
| 1                        | FINTECNA - FINANZIARIA PER I SETTORI INDUSTRIALE E DEI SERVIZI S.P.A.Sede in ROMA (RM) | 05990230012*   | (1) Proprieta' 1/1 fino al 01/01/2007 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |  | Atto del 22/12/2005 Pubblico ufficiale PARENTI ENRICO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 87942 - COMPRAVENDITA** Rettifica la trasc. n.733/2006 Trascrizione n. 91391.1/2006 Reparto PI di ROMA 1 in atti dal 13/11/2006 |                                       |

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2023

#### Situazione degli intestati dal 22/12/2005

| N.   | DATI ANAGRAFICI                       | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI                       |
|--|---------------------------------------|----------------|---|
| 1  | AMMINISTRAZIONE DEI MONOPOLI DI STATO |                | (1) Proprieta' 1000/1000 fino al 22/12/2005 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 22/12/2005 Pubblico ufficiale PARENTI ENRICO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 87942 - Trascrizione n. 91391/2006 Reparto PI di ROMA 1 in atti dal 13/11/2006 |                                       |                |   |

#### Situazione degli intestati dal 22/12/2005

| N.   | DATI ANAGRAFICI  | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI                 |
|--|--|----------------|---------------------------------------|
| 1  | FINTECNA - FINANZIARIA PER I SETTORI INDUSTRIALE E DEI SERVIZI S.P.A.Sede in ROMA (RM) | 05990230012*   | (1) Proprieta' 1/1 fino al 22/12/2005 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> Atto del 22/12/2005 Pubblico ufficiale PARENTI ENRICO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 87942 - COMPRAVENDITA Rettifica la trasc. n.5009/2004 Rettificata dalla trasc. n.91391/2006 Trascrizione n. 733.1/2006 Reparto PI di ROMA 1 in atti dal 23/01/2006 |  |                |                                       |

#### Situazione degli intestati dal 30/07/1998

| N.  | DATI ANAGRAFICI                       | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI                       |
|---|---------------------------------------|----------------|---|
| 1   | AMMINISTRAZIONE DEI MONOPOLI DI STATO |                | (1) Proprieta' 1000/1000 fino al 22/12/2005 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> VARIAZIONE del 30/07/1998 in atti dal 30/07/1998 FRAZIONAMENTO E FUSIONE D/3 E C/4 PALESTRA, ABITAZIONI E UFF. PUBBL. (n. X02538.1/1998) |                                       |                |   |

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 505 Particella 322 Subalterno 1; Foglio 505 Particella 322 Subalterno 2;

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2023

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di ROMA (Codice:H501)</b>          |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Provincia di ROMA</b>                     |
|                             | <b>Foglio: 505 Particella: 322 Sub.: 502</b> |

#### INTESTATO

|   |  |              |                        |
|---|--|--------------|------------------------|
| 1 | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO Sede in ROMA (RM) | 97905300584* | (1) Proprieta' 100/100 |
|---|--|--------------|------------------------|

#### Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |  |            |            | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |               |   |                      | DATI DERIVANTI DA   |   |
|--------------------|---------------------|--|------------|------------|---------------------|------------|----------------|----------|---------------|---|----------------------|---|---|
|                    | Sezione Urbana      | Foglio   | Particella | Sub        | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza   | Superficie Catastale  | Rendita              |   |   |
| <b>1</b>           |                     | <b>505</b>   | <b>322</b> | <b>502</b> | <b>2</b>            |            | <b>A/2</b>     | <b>4</b> | <b>4 vani</b> | <b>Totale: 95 m<sup>2</sup><br/>Totale: escluse aree scoperte**:<br/>80 m<sup>2</sup></b> | <b>Euro 1.384,10</b> | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |   |
| <b>Indirizzo</b>   |                     | LARGO ASCIANGHI n. 2 Piano 3   |            |            |                     |            |                |          |               |   |                      |   |   |
| <b>Notifica</b>    |                     | Notifica effettuata con protocollo n. RM0822272 del 25/10/2013                                     |            |            |                     |            | <b>Partita</b> |          |               |   | <b>Mod.58</b>        |   | - |
| <b>Annotazioni</b> |                     | di stadio: revisione parziale classamento microzona 3 ai sensi dell'art.1 comma 335 legge 311/2004 |            |            |                     |            |                |          |               |   |                      |   |   |

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 505 - Particella 322

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 25/10/2013

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |  |            |            | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |               |                      |                      | DATI DERIVANTI DA  |   |
|------------------|---------------------|--|------------|------------|---------------------|------------|----------------|----------|---------------|----------------------|----------------------|--|---|
|                  | Sezione Urbana      | Foglio   | Particella | Sub        | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza   | Superficie Catastale | Rendita              |  |   |
| <b>1</b>         |                     | <b>505</b>   | <b>322</b> | <b>502</b> | <b>2</b>            |            | <b>A/2</b>     | <b>4</b> | <b>4 vani</b> |                      | <b>Euro 1.384,10</b> | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 25/10/2013 Pratica n. RM0817361 in atti dal 25/10/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 192594.1/2013) |   |
| <b>Indirizzo</b> |                     | LARGO ASCIANGHI n. 2 Piano 3                                   |            |            |                     |            |                |          |               |                      |                      |  |   |
| <b>Notifica</b>  |                     | Notifica effettuata con protocollo n. RM0822272 del 25/10/2013 |            |            |                     |            | <b>Partita</b> |          |               |                      | <b>Mod.58</b>        |  | - |

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2023

|                    |  |
|--------------------|--|
| <b>Annotazioni</b> | di stadio: revisione parziale classamento microzona 3 ai sensi dell'art.1 comma 335 legge 311/2004 |
|--------------------|--|

**Mappali Terreni Correlati**

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 505 - Particella 322

**Situazione dell'unità immobiliare dal 23/05/2007**

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |   |            |            | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |               |                      |                      | DATI DERIVANTI DA   |
|--------------------|---------------------|---|------------|------------|---------------------|------------|----------------|----------|---------------|----------------------|----------------------|---|
|                    | Sezione Urbana      | Foglio  | Particella | Sub        | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza   | Superficie Catastale | Rendita              |   |
| <b>1</b>           |                     | <b>505</b>  | <b>322</b> | <b>502</b> | <b>2</b>            |            | <b>A/2</b>     | <b>2</b> | <b>4 vani</b> |                      | <b>Euro 1.012,26</b> | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/05/2007 Pratica n. RM0622310 in atti dal 23/05/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 47950.1/2007) |
| <b>Indirizzo</b>   |                     | LARGO ASCIANGHI n. 2 Piano 3  |            |            |                     |            |                |          |               |                      |                      |   |
| <b>Notifica</b>    |                     |   |            |            |                     |            | <b>Partita</b> |          |               |                      | <b>Mod.58</b>        | -   |
| <b>Annotazioni</b> |                     | -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94) |            |            |                     |            |                |          |               |                      |                      |   |

**Situazione dell'unità immobiliare dal 23/05/2006**

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |   |            |            | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |               |                      |                      | DATI DERIVANTI DA   |
|--------------------|---------------------|---|------------|------------|---------------------|------------|----------------|----------|---------------|----------------------|----------------------|---|
|                    | Sezione Urbana      | Foglio  | Particella | Sub        | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza   | Superficie Catastale | Rendita              |   |
| <b>1</b>           |                     | <b>505</b>                                    | <b>322</b> | <b>502</b> | <b>2</b>            |            | <b>A/2</b>     | <b>2</b> | <b>4 vani</b> |                      | <b>Euro 1.012,26</b> | VARIAZIONE del 23/05/2006 Pratica n. RM0418455 in atti dal 23/05/2006 ESATTA RAPP. GRAFICA TERRAZZO (n. 58139.1/2006) |
| <b>Indirizzo</b>   |                     | LARGO ASCIANGHI n. 2 Piano 3                  |            |            |                     |            |                |          |               |                      |                      |   |
| <b>Notifica</b>    |                     |   |            |            |                     |            | <b>Partita</b> |          |               |                      | <b>Mod.58</b>        | -   |
| <b>Annotazioni</b> |                     | -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) |            |            |                     |            |                |          |               |                      |                      |   |

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2023

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 24/01/2001

| N.          | DATI IDENTIFICATIVI |   |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                      |                               | DATI DERIVANTI DA   |   |
|-------------|---------------------|---|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-------------------------------|---|---|
|             | Sezione Urbana      | Foglio  | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita                       |   |   |
| 1           |                     | 505   | 322        | 502 | 2                   |            | A/2       | 2      | 4 vani      |                      | Euro 1.012,26<br>L. 1.960.000 | VARIAZIONE del 24/01/2001 Pratica n. 87600 in atti dal 24/01/2001 SPOSTAMENTO TRAMEZZI (n. 2859.1/2001) |   |
| Indirizzo   |                     | LARGO ASCIANGHI n. 2 Piano 3                  |            |     |                     |            |           |        |             |                      |                               |   |   |
| Notifica    |                     |   |            |     |                     |            | Partita   |        |             |                      | Mod.58                        |   | - |
| Annotazioni |                     | -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) |            |     |                     |            |           |        |             |                      |                               |   |   |

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 30/07/1998

| N.          | DATI IDENTIFICATIVI |   |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                      |              | DATI DERIVANTI DA  |   |
|-------------|---------------------|---|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|--------------|--|---|
|             | Sezione Urbana      | Foglio  | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita      |  |   |
| 1           |                     | 505   | 322        | 502 | 2                   |            | A/2       | 2      | 4 vani      |                      | L. 1.960.000 | VARIAZIONE del 30/07/1998 in atti dal 30/07/1998 FRAZIONAMENTO E FUSIONE D/3 E C/4 PALESTRA, ABITAZIONI E UFF. PUBBL. (n. X02538.1/1998) |   |
| Indirizzo   |                     | LARGO ASCIANGHI n. 2 Piano 3                  |            |     |                     |            |           |        |             |                      |              |  |   |
| Notifica    |                     |   |            |     |                     |            | Partita   |        | 234823      |                      | Mod.58       |  | - |
| Annotazioni |                     | -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) |            |     |                     |            |           |        |             |                      |              |  |   |

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 08/11/2012

| N.                | DATI ANAGRAFICI                                | CODICE FISCALE   | DIRITTI E ONERI REALI  |
|-------------------|--|--|------------------------|
| 1                 | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO Sede in ROMA (RM) | 97905300584*   | (1) Proprieta' 100/100 |
| DATI DERIVANTI DA |  | RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 08/11/2012 Pubblico ufficiale RANDISI Sede ROMA (RM) - CC Sede ROMA (RM) Registrazione n. 10 registrato in data 13/11/2012 - DECRETO MINISTERIALE Voltura n. 12242.1/2017 - Pratica n. RM0099549 in atti dal 24/02/2017 |                        |

#### Situazione degli intestati dal 30/07/1998

| N. | DATI ANAGRAFICI  | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI                 |
|----|--|----------------|---------------------------------------|
| 1  | AMMINISTRAZIONE AUTONOMA DEI MONOPOLI DI STATO Sede in ROMA (RM) | 00930050588*   | (1) Proprieta' 1/1 fino al 08/11/2012 |

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2023

|                          |  |
|--------------------------|--|
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> | VOLTURA D'UFFICIO del 30/07/1998 - BONIFICA INTESTAZIONE Voltura n. 75677.1/2013 - Pratica n. RM0802653 in atti dal 24/10/2013 |
|--------------------------|--|

#### Situazione degli intestati dal 30/07/1998

| N.                       | DATI ANAGRAFICI  | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI                       |
|--------------------------|--|----------------|---|
| 1                        | AMMINISTRAZIONE DEI MONOPOLI DI STATO  |                | (1) Proprieta' 1000/1000 fino al 30/07/1998 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> | VARIAZIONE del 30/07/1998 in atti dal 30/07/1998 FRAZIONAMENTO E FUSIONE D/3 E C/4 PALESTRA, ABITAZIONI E UFF. PUBBL. (n. X02538.1/1998) |                |   |

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente**

Foglio 505 Particella 322 Subalterno 1; Foglio 505 Particella 322 Subalterno 2;

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2023

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di ROMA (Codice:H501)</b>          |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Provincia di ROMA</b>                     |
|                             | <b>Foglio: 505 Particella: 322 Sub.: 503</b> |

**Unita' immobiliare soppressa dal 23/05/2006**

| N.              | DATI IDENTIFICATIVI |            |            |            | DATI DI CLASSAMENTO |                |           |        |             |                      |         | DATI DERIVANTI DA |  |
|-----------------|---------------------|------------|------------|------------|---------------------|----------------|-----------|--------|-------------|----------------------|---------|-------------------|--|
|                 | Sezione Urbana      | Foglio     | Particella | Sub        | Zona Cens.          | Micro Zona     | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita |                   |  |
| <b>1</b>        |                     | <b>505</b> | <b>322</b> | <b>503</b> |                     |                |           |        |             |                      |         |                   | VARIAZIONE del 23/05/2006 Pratica n. RM0418483 in atti dal 23/05/2006 DIVISIONE PER PIANI AUTONOMI (n. 58142.1/2006) |
| <b>Notifica</b> |                     |            |            |            |                     | <b>Partita</b> |           | C      |             | <b>Mod.58</b>        |         |                   |  |

**La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili**

Foglio 505 Particella 322 Subalterno 506; Foglio 505 Particella 322 Subalterno 507;

**Situazione dell'unità immobiliare dal 30/07/1998**

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |   |            |            | DATI DI CLASSAMENTO |                |            |          |                            |                      |                                       | DATI DERIVANTI DA  |  |
|--------------------|---------------------|---|------------|------------|---------------------|----------------|------------|----------|----------------------------|----------------------|---------------------------------------|--|--|
|                    | Sezione Urbana      | Foglio  | Particella | Sub        | Zona Cens.          | Micro Zona     | Categoria  | Classe   | Consistenza                | Superficie Catastale | Rendita                               |  |  |
| <b>1</b>           |                     | <b>505</b>                                    | <b>322</b> | <b>503</b> | <b>2</b>            |                | <b>B/4</b> | <b>5</b> | <b>1.700 m<sup>3</sup></b> |                      | <b>Euro 1.843,75<br/>L. 3.570.000</b> | VARIAZIONE del 30/07/1998 in atti dal 30/07/1998 FRAZIONAMENTO E FUSIONE D/3 E C/4 PALESTRA, ABITAZIONI E UFF. PUBBL. (n. X02538.1/1998) |  |
| <b>Indirizzo</b>   |                     | LARGO ASCIANGHI n. 2 Piano 2-3                |            |            |                     |                |            |          |                            |                      |                                       |  |  |
| <b>Notifica</b>    |                     |   |            |            |                     | <b>Partita</b> |            | 234823   |                            | <b>Mod.58</b>        |                                       | -  |  |
| <b>Annotazioni</b> |                     | -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) |            |            |                     |                |            |          |                            |                      |                                       |  |  |

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2023

### Situazione degli intestati dal 30/07/1998

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                       | CODICE FISCALE   | DIRITTI E ONERI REALI                       |
|--------------------------|---------------------------------------|--|---|
| 1                        | AMMINISTRAZIONE DEI MONOPOLI DI STATO |  | (1) Proprieta' 1000/1000 fino al 23/05/2006 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |                                       | VARIAZIONE del 30/07/1998 in atti dal 30/07/1998 FRAZIONAMENTO E FUSIONE D/3 E C/4 PALESTRA, ABITAZIONI E UFF. PUBBL. (n. X02538.1/1998) |   |

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 505 Particella 322 Subalterno 1; Foglio 505 Particella 322 Subalterno 2;

Visura telematica esente per fini istituzionali

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2023

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di ROMA (Codice:H501)</b>          |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Provincia di ROMA</b>                     |
|                             | <b>Foglio: 505 Particella: 322 Sub.: 505</b> |

#### INTESTATO

|   |  |              |                        |
|---|--|--------------|------------------------|
| 1 | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO Sede in ROMA (RM) | 97905300584* | (1) Proprieta' 100/100 |
|---|--|--------------|------------------------|

#### Unità immobiliare dal 22/02/2002

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |   |            |            | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |        |             |                      |               | DATI DERIVANTI DA     |   |
|--------------------|---------------------|---|------------|------------|---------------------|------------|----------------|--------|-------------|----------------------|---------------|-----------------------|---|
|                    | Sezione Urbana      | Foglio  | Particella | Sub        | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita       |                       |   |
| <b>1</b>           |                     | <b>505</b>  | <b>322</b> | <b>505</b> | <b>2</b>            |            | <b>D/3</b>     |        |             |                      |               | <b>Euro 34.086,16</b> | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/02/2002 Pratica n. 162829 in atti dal 22/02/2002 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 7105.1/2002) |
| <b>Indirizzo</b>   |                     | LARGO ASCIANGHI n. 2 Piano S1 - 1-2   |            |            |                     |            |                |        |             |                      |               |                       |   |
| <b>Notifica</b>    |                     |   |            |            |                     |            | <b>Partita</b> |        |             |                      | <b>Mod.58</b> |                       | -   |
| <b>Annotazioni</b> |                     | -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94) |            |            |                     |            |                |        |             |                      |               |                       |   |

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 505 - Particella 322

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 17/03/1999

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |   |            |            | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |        |             |                      |               | DATI DERIVANTI DA                             |   |
|--------------------|---------------------|---|------------|------------|---------------------|------------|----------------|--------|-------------|----------------------|---------------|---|---|
|                    | Sezione Urbana      | Foglio  | Particella | Sub        | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita       |   |   |
| <b>1</b>           |                     | <b>505</b>                                    | <b>322</b> | <b>505</b> | <b>2</b>            |            | <b>D/3</b>     |        |             |                      |               | <b>Euro 34.086,16</b><br><b>L. 66.000.000</b> | COSTITUZIONE del 17/03/1999 in atti dal 17/03/1999 EDIFICAZIONE SU AREA URBANA AFFERENTE A 505/322/501 505/322/502 (n. G01100.1/1999) |
| <b>Indirizzo</b>   |                     | VIA ASCIANGHI n. 2 Piano S1 - 1-2             |            |            |                     |            |                |        |             |                      |               |   |   |
| <b>Notifica</b>    |                     |   |            |            |                     |            | <b>Partita</b> |        | 2255820     |                      | <b>Mod.58</b> |   | -   |
| <b>Annotazioni</b> |                     | -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) |            |            |                     |            |                |        |             |                      |               |   |   |

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2023

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

#### Situazione degli intestati dal 26/11/2003

| N.   | DATI ANAGRAFICI                                | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI  |
|--|--|----------------|------------------------|
| 1  | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO Sede in ROMA (RM) | 97905300584*   | (1) Proprieta' 100/100 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 26/11/2003 Pubblico ufficiale RANDISI Sede ROMA (RM) - LEGGE N. 326/2003 Voltura n. 12244.1/2017 - Pratica n. RM0099559 in atti dal 24/02/2017 |  |                |                        |

#### Situazione degli intestati dal 17/03/1999

| N.   | DATI ANAGRAFICI   | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI             |
|--|---|----------------|-----------------------------------|
| 1  | AMMINISTRAZIONE DEI MONOPOLI DI STATO Sede in ROMA (RM) | 00930050588    | (1) Proprieta' fino al 26/11/2003 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> COSTITUZIONE del 17/03/1999 in atti dal 17/03/1999 EDIFICAZIONE SU AREA URBANA AFFERENTE A 505/322/501 505/322/502 (n. G01100.1/1999) |   |                |                                   |

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2023

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di ROMA (Codice:H501)</b>          |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Provincia di ROMA</b>                     |
|                             | <b>Foglio: 505 Particella: 322 Sub.: 506</b> |

#### INTESTATO

|   |  |              |                        |
|---|--|--------------|------------------------|
| 1 | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO Sede in ROMA (RM) | 97905300584* | (1) Proprieta' 100/100 |
|---|--|--------------|------------------------|

#### Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |   |            |            | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |                            |                                  |                      | DATI DERIVANTI DA   |  |
|--------------------|---------------------|---|------------|------------|---------------------|------------|----------------|----------|----------------------------|----------------------------------|----------------------|---|--|
|                    | Sezione Urbana      | Foglio  | Particella | Sub        | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza                | Superficie Catastale             | Rendita              |   |  |
| <b>1</b>           |                     | <b>505</b>  | <b>322</b> | <b>506</b> | <b>2</b>            |            | <b>B/4</b>     | <b>5</b> | <b>1.216 m<sup>3</sup></b> | <b>Totale: 334 m<sup>2</sup></b> | <b>Euro 1.318,82</b> | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |  |
| <b>Indirizzo</b>   |                     | LARGO ASCIANGHI n. 2 Piano 2  |            |            |                     |            |                |          |                            |                                  |                      |   |  |
| <b>Notifica</b>    |                     |   |            |            |                     |            | <b>Partita</b> |          |                            |                                  | <b>Mod.58</b>        |   |  |
| <b>Annotazioni</b> |                     | -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94) |            |            |                     |            |                |          |                            |                                  |                      |   |  |

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 505 - Particella 322

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 23/05/2007

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |   |            |            | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |                            |                      |                      | DATI DERIVANTI DA   |  |
|--------------------|---------------------|---|------------|------------|---------------------|------------|----------------|----------|----------------------------|----------------------|----------------------|---|--|
|                    | Sezione Urbana      | Foglio  | Particella | Sub        | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza                | Superficie Catastale | Rendita              |   |  |
| <b>1</b>           |                     | <b>505</b>  | <b>322</b> | <b>506</b> | <b>2</b>            |            | <b>B/4</b>     | <b>5</b> | <b>1.216 m<sup>3</sup></b> |                      | <b>Euro 1.318,82</b> | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/05/2007 Pratica n. RM0622310 in atti dal 23/05/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 47950.1/2007) |  |
| <b>Indirizzo</b>   |                     | LARGO ASCIANGHI n. 2 Piano 2  |            |            |                     |            |                |          |                            |                      |                      |   |  |
| <b>Notifica</b>    |                     |   |            |            |                     |            | <b>Partita</b> |          |                            |                      | <b>Mod.58</b>        |   |  |
| <b>Annotazioni</b> |                     | -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94) |            |            |                     |            |                |          |                            |                      |                      |   |  |

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 505 - Particella 322

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2023

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 23/05/2006

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |   |            |            | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |                            |                      |                      | DATI DERIVANTI DA  |  |
|--------------------|---------------------|---|------------|------------|---------------------|------------|----------------|----------|----------------------------|----------------------|----------------------|--|--|
|                    | Sezione Urbana      | Foglio  | Particella | Sub        | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza                | Superficie Catastale | Rendita              |  |  |
| <b>1</b>           |                     | <b>505</b>                                    | <b>322</b> | <b>506</b> | <b>2</b>            |            | <b>B/4</b>     | <b>5</b> | <b>1.216 m<sup>3</sup></b> |                      | <b>Euro 1.318,82</b> | VARIAZIONE del 23/05/2006 Pratica n. RM0418483 in atti dal 23/05/2006 DIVISIONE PER PIANI AUTONOMI (n. 58142.1/2006) |  |
| <b>Indirizzo</b>   |                     | LARGO ASCIANGHI n. 2 Piano 2                  |            |            |                     |            |                |          |                            |                      |                      |  |  |
| <b>Notifica</b>    |                     |   |            |            |                     |            | <b>Partita</b> |          |                            |                      | <b>Mod.58</b>        |  |  |
| <b>Annotazioni</b> |                     | -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) |            |            |                     |            |                |          |                            |                      |                      |  |  |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 08/11/2012

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                                | CODICE FISCALE   | DIRITTI E ONERI REALI  |
|--------------------------|--|--|------------------------|
| 1                        | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO Sede in ROMA (RM) | 97905300584*   | (1) Proprieta' 100/100 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |  | RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 08/11/2012 Pubblico ufficiale RANDISI Sede ROMA (RM) - CC Sede ROMA (RM) Registrazione n. 10 registrato in data 13/11/2012 - DECRETO MINISTERIALE Voltura n. 12242.1/2017 - Pratica n. RM0099549 in atti dal 24/02/2017 |                        |

#### Situazione degli intestati dal 23/05/2006

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                       | CODICE FISCALE   | DIRITTI E ONERI REALI                       |
|--------------------------|---------------------------------------|--|---|
| 1                        | AMMINISTRAZIONE DEI MONOPOLI DI STATO |  | (1) Proprieta' 1000/1000 fino al 08/11/2012 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |                                       | VARIAZIONE del 23/05/2006 Pratica n. RM0418483 in atti dal 23/05/2006 DIVISIONE PER PIANI AUTONOMI (n. 58142.1/2006) |   |

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 30/07/1998

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |   |            |            | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |                            |                      |   | DATI DERIVANTI DA  |   |
|--------------------|---------------------|---|------------|------------|---------------------|------------|----------------|----------|----------------------------|----------------------|---|--|---|
|                    | Sezione Urbana      | Foglio  | Particella | Sub        | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza                | Superficie Catastale | Rendita                                     |  |   |
| <b>1</b>           |                     | <b>505</b>                                    | <b>322</b> | <b>503</b> | <b>2</b>            |            | <b>B/4</b>     | <b>5</b> | <b>1.700 m<sup>3</sup></b> |                      | <b>Euro 1.843,75</b><br><b>L. 3.570.000</b> | VARIAZIONE del 30/07/1998 in atti dal 30/07/1998 FRAZIONAMENTO E FUSIONE D/3 E C/4 PALESTRA, ABITAZIONI E UFF. PUBBL. (n. X02538.1/1998) |   |
| <b>Indirizzo</b>   |                     | LARGO ASCIANGHI n. 2 Piano 2-3                |            |            |                     |            |                |          |                            |                      |   |  |   |
| <b>Notifica</b>    |                     |   |            |            |                     |            | <b>Partita</b> |          | 234823                     |                      | <b>Mod.58</b>                               |  | - |
| <b>Annotazioni</b> |                     | -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) |            |            |                     |            |                |          |                            |                      |   |  |   |

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2023

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 30/07/1998**

| N.                       | DATI ANAGRAFICI  | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI                       |
|--------------------------|--|----------------|---|
| 1                        | AMMINISTRAZIONE DEI MONOPOLI DI STATO  |                | (1) Proprieta' 1000/1000 fino al 23/05/2006 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> | VARIAZIONE del 30/07/1998 in atti dal 30/07/1998 FRAZIONAMENTO E FUSIONE D/3 E C/4 PALESTRA, ABITAZIONI E UFF. PUBBL. (n. X02538.1/1998) |                |   |

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente**

Foglio 505 Particella 322 Subalterno 1; Foglio 505 Particella 322 Subalterno 2;

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2023

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di ROMA (Codice:H501)</b>          |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Provincia di ROMA</b>                     |
|                             | <b>Foglio: 505 Particella: 322 Sub.: 507</b> |

#### INTESTATO

|   |  |              |                        |
|---|--|--------------|------------------------|
| 1 | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO Sede in ROMA (RM) | 97905300584* | (1) Proprieta' 100/100 |
|---|--|--------------|------------------------|

#### Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |   |            |            | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |                          |                                  |                    | DATI DERIVANTI DA   |  |
|--------------------|---------------------|---|------------|------------|---------------------|------------|----------------|----------|--------------------------|----------------------------------|--------------------|---|--|
|                    | Sezione Urbana      | Foglio  | Particella | Sub        | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza              | Superficie Catastale             | Rendita            |   |  |
| <b>1</b>           |                     | <b>505</b>  | <b>322</b> | <b>507</b> | <b>2</b>            |            | <b>B/4</b>     | <b>5</b> | <b>484 m<sup>3</sup></b> | <b>Totale: 128 m<sup>2</sup></b> | <b>Euro 524,93</b> | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |  |
| <b>Indirizzo</b>   |                     | LARGO ASCIANGHI n. 2 Piano 3  |            |            |                     |            |                |          |                          |                                  |                    |   |  |
| <b>Notifica</b>    |                     |   |            |            |                     |            | <b>Partita</b> |          |                          |                                  | <b>Mod.58</b>      |   |  |
| <b>Annotazioni</b> |                     | -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94) |            |            |                     |            |                |          |                          |                                  |                    |   |  |

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 505 - Particella 322

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 23/05/2007

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |   |            |            | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |                          |                      |                    | DATI DERIVANTI DA   |  |
|--------------------|---------------------|---|------------|------------|---------------------|------------|----------------|----------|--------------------------|----------------------|--------------------|---|--|
|                    | Sezione Urbana      | Foglio  | Particella | Sub        | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza              | Superficie Catastale | Rendita            |   |  |
| <b>1</b>           |                     | <b>505</b>  | <b>322</b> | <b>507</b> | <b>2</b>            |            | <b>B/4</b>     | <b>5</b> | <b>484 m<sup>3</sup></b> |                      | <b>Euro 524,93</b> | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/05/2007 Pratica n. RM0622310 in atti dal 23/05/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 47950.1/2007) |  |
| <b>Indirizzo</b>   |                     | LARGO ASCIANGHI n. 2 Piano 3  |            |            |                     |            |                |          |                          |                      |                    |   |  |
| <b>Notifica</b>    |                     |   |            |            |                     |            | <b>Partita</b> |          |                          |                      | <b>Mod.58</b>      |   |  |
| <b>Annotazioni</b> |                     | -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94) |            |            |                     |            |                |          |                          |                      |                    |   |  |

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 505 - Particella 322

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2023

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 23/05/2006

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |   |            |            | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |                          |                      |                    | DATI DERIVANTI DA  |  |
|--------------------|---------------------|---|------------|------------|---------------------|------------|----------------|----------|--------------------------|----------------------|--------------------|--|--|
|                    | Sezione Urbana      | Foglio  | Particella | Sub        | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza              | Superficie Catastale | Rendita            |  |  |
| <b>1</b>           |                     | <b>505</b>                                    | <b>322</b> | <b>507</b> | <b>2</b>            |            | <b>B/4</b>     | <b>5</b> | <b>484 m<sup>3</sup></b> |                      | <b>Euro 524,93</b> | VARIAZIONE del 23/05/2006 Pratica n. RM0418483 in atti dal 23/05/2006 DIVISIONE PER PIANI AUTONOMI (n. 58142.1/2006) |  |
| <b>Indirizzo</b>   |                     | LARGO ASCIANGHI n. 2 Piano 3                  |            |            |                     |            |                |          |                          |                      |                    |  |  |
| <b>Notifica</b>    |                     |   |            |            |                     |            | <b>Partita</b> |          |                          |                      | <b>Mod.58</b>      |  |  |
| <b>Annotazioni</b> |                     | -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) |            |            |                     |            |                |          |                          |                      |                    |  |  |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 08/11/2012

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                                | CODICE FISCALE   | DIRITTI E ONERI REALI  |
|--------------------------|--|--|------------------------|
| 1                        | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO Sede in ROMA (RM) | 97905300584*   | (1) Proprieta' 100/100 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |  | RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 08/11/2012 Pubblico ufficiale RANDISI Sede ROMA (RM) - CC Sede ROMA (RM) Registrazione n. 10 registrato in data 13/11/2012 - DECRETO MINISTERIALE Voltura n. 12242.1/2017 - Pratica n. RM0099549 in atti dal 24/02/2017 |                        |

#### Situazione degli intestati dal 23/05/2006

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                       | CODICE FISCALE   | DIRITTI E ONERI REALI                       |
|--------------------------|---------------------------------------|--|---|
| 1                        | AMMINISTRAZIONE DEI MONOPOLI DI STATO |  | (1) Proprieta' 1000/1000 fino al 08/11/2012 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |                                       | VARIAZIONE del 23/05/2006 Pratica n. RM0418483 in atti dal 23/05/2006 DIVISIONE PER PIANI AUTONOMI (n. 58142.1/2006) |   |

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 30/07/1998

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |   |            |            | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |                            |                      |   | DATI DERIVANTI DA  |   |
|--------------------|---------------------|---|------------|------------|---------------------|------------|----------------|----------|----------------------------|----------------------|---|--|---|
|                    | Sezione Urbana      | Foglio  | Particella | Sub        | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza                | Superficie Catastale | Rendita                                     |  |   |
| <b>1</b>           |                     | <b>505</b>                                    | <b>322</b> | <b>503</b> | <b>2</b>            |            | <b>B/4</b>     | <b>5</b> | <b>1.700 m<sup>3</sup></b> |                      | <b>Euro 1.843,75</b><br><b>L. 3.570.000</b> | VARIAZIONE del 30/07/1998 in atti dal 30/07/1998 FRAZIONAMENTO E FUSIONE D/3 E C/4 PALESTRA, ABITAZIONI E UFF. PUBBL. (n. X02538.1/1998) |   |
| <b>Indirizzo</b>   |                     | LARGO ASCIANGHI n. 2 Piano 2-3                |            |            |                     |            |                |          |                            |                      |   |  |   |
| <b>Notifica</b>    |                     |   |            |            |                     |            | <b>Partita</b> |          | 234823                     |                      | <b>Mod.58</b>                               |  | - |
| <b>Annotazioni</b> |                     | -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) |            |            |                     |            |                |          |                            |                      |   |  |   |

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2023

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 30/07/1998**

| N.                       | DATI ANAGRAFICI  | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI                       |
|--------------------------|--|----------------|---|
| 1                        | AMMINISTRAZIONE DEI MONOPOLI DI STATO  |                | (1) Proprieta' 1000/1000 fino al 23/05/2006 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> | VARIAZIONE del 30/07/1998 in atti dal 30/07/1998 FRAZIONAMENTO E FUSIONE D/3 E C/4 PALESTRA, ABITAZIONI E UFF. PUBBL. (n. X02538.1/1998) |                |   |

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente**

Foglio 505 Particella 322 Subalterno 1; Foglio 505 Particella 322 Subalterno 2;

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2023

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di ROMA (Codice:H501)</b>          |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Provincia di ROMA</b>                     |
|                             | <b>Foglio: 505 Particella: 322 Sub.: 508</b> |

#### INTESTATO

|   |  |              |                        |
|---|--|--------------|------------------------|
| 1 | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO Sede in ROMA (RM) | 97905300584* | (1) Proprieta' 100/100 |
|---|--|--------------|------------------------|

#### Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |  |            |            | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |                          |                                  |                       | DATI DERIVANTI DA   |  |
|--------------------|---------------------|--|------------|------------|---------------------|------------|----------------|----------|--------------------------|----------------------------------|-----------------------|---|--|
|                    | Sezione Urbana      | Foglio   | Particella | Sub        | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza              | Superficie Catastale             | Rendita               |   |  |
| <b>1</b>           |                     | <b>505</b>   | <b>322</b> | <b>508</b> | <b>2</b>            |            | <b>C/6</b>     | <b>5</b> | <b>908 m<sup>2</sup></b> | <b>Totale: 908 m<sup>2</sup></b> | <b>Euro 12.004,94</b> | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |  |
| <b>Indirizzo</b>   |                     | LARGO ASCIANGHI n. 3 Piano T   |            |            |                     |            |                |          |                          |                                  |                       |   |  |
| <b>Notifica</b>    |                     | Notifica effettuata con protocollo n. RM0827325 del 25/10/2013                                     |            |            |                     |            | <b>Partita</b> |          |                          |                                  | <b>Mod.58</b>         |   |  |
| <b>Annotazioni</b> |                     | di stadio: revisione parziale classamento microzona 3 ai sensi dell'art.1 comma 335 legge 311/2004 |            |            |                     |            |                |          |                          |                                  |                       |   |  |

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 505 - Particella 322

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 25/10/2013

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |  |            |            | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |                          |                      |                       | DATI DERIVANTI DA  |  |
|--------------------|---------------------|--|------------|------------|---------------------|------------|----------------|----------|--------------------------|----------------------|-----------------------|--|--|
|                    | Sezione Urbana      | Foglio   | Particella | Sub        | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza              | Superficie Catastale | Rendita               |  |  |
| <b>1</b>           |                     | <b>505</b>   | <b>322</b> | <b>508</b> | <b>2</b>            |            | <b>C/6</b>     | <b>5</b> | <b>908 m<sup>2</sup></b> |                      | <b>Euro 12.004,94</b> | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 25/10/2013 Pratica n. RM0826074 in atti dal 25/10/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 194037.1/2013) |  |
| <b>Indirizzo</b>   |                     | LARGO ASCIANGHI n. 3 Piano T   |            |            |                     |            |                |          |                          |                      |                       |  |  |
| <b>Notifica</b>    |                     | Notifica effettuata con protocollo n. RM0827325 del 25/10/2013                                     |            |            |                     |            | <b>Partita</b> |          |                          |                      | <b>Mod.58</b>         |  |  |
| <b>Annotazioni</b> |                     | di stadio: revisione parziale classamento microzona 3 ai sensi dell'art.1 comma 335 legge 311/2004 |            |            |                     |            |                |          |                          |                      |                       |  |  |

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 505 - Particella 322

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2023

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 23/05/2007

| N.          | DATI IDENTIFICATIVI |   |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |                    |                      |               | DATI DERIVANTI DA   |  |
|-------------|---------------------|---|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|----------------------|---------------|---|--|
|             | Sezione Urbana      | Foglio  | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza        | Superficie Catastale | Rendita       |   |  |
| 1           |                     | 505   | 322        | 508 | 2                   |            | C/6       | 1      | 908 m <sup>2</sup> |                      | Euro 6.518,31 | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/05/2007 Pratica n. RM0622310 in atti dal 23/05/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 47950.1/2007) |  |
| Indirizzo   |                     | LARGO ASCIANGHI n. 3 Piano T  |            |     |                     |            |           |        |                    |                      |               |   |  |
| Notifica    |                     |   |            |     |                     |            | Partita   |        |                    |                      | Mod.58        |   |  |
| Annotazioni |                     | -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94) |            |     |                     |            |           |        |                    |                      |               |   |  |

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 23/05/2006

| N.          | DATI IDENTIFICATIVI |   |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |                    |                      |               | DATI DERIVANTI DA   |  |
|-------------|---------------------|---|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|----------------------|---------------|---|--|
|             | Sezione Urbana      | Foglio  | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza        | Superficie Catastale | Rendita       |   |  |
| 1           |                     | 505   | 322        | 508 | 2                   |            | C/6       | 1      | 908 m <sup>2</sup> |                      | Euro 6.518,31 | UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 23/05/2006 Pratica n. RM0418506 in atti dal 23/05/2006 UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 7960.1/2006) |  |
| Indirizzo   |                     | LARGO ASCIANGHI n. 3 Piano T                  |            |     |                     |            |           |        |                    |                      |               |   |  |
| Notifica    |                     |   |            |     |                     |            | Partita   |        |                    |                      | Mod.58        |   |  |
| Annotazioni |                     | -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) |            |     |                     |            |           |        |                    |                      |               |   |  |

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

##### Situazione degli intestati dal 08/11/2012

| N.   | DATI ANAGRAFICI                                | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI  |
|--|--|----------------|------------------------|
| 1  | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO Sede in ROMA (RM) | 97905300584*   | (1) Proprieta' 100/100 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b>   |  |                |                        |
| RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 08/11/2012 Pubblico ufficiale RANDISI Sede ROMA (RM) - CC Sede ROMA (RM) Registrazione n. 10 registrato in data 13/11/2012 - DECRETO MINISTERIALE Voltura n. 12242.1/2017 - Pratica n. RM0099549 in atti dal 24/02/2017 |  |                |                        |

##### Situazione degli intestati dal 23/05/2006

| N. | DATI ANAGRAFICI  | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI                 |
|----|--|----------------|---------------------------------------|
| 1  | AMMINISTRAZIONE AUTONOMA DEI MONOPOLI DI STATO Sede in ROMA (RM) | 00930050588*   | (1) Proprieta' 1/1 fino al 08/11/2012 |

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2023

|                          |  |
|--------------------------|--|
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> | UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 23/05/2006 Pratica n. RM0418506 in atti dal 23/05/2006 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 7960.1/2006) |
|--------------------------|--|

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2023

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di ROMA (Codice:H501)</b>          |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Provincia di ROMA</b>                     |
|                             | <b>Foglio: 505 Particella: 322 Sub.: 504</b> |

#### INTESTATO

|   |  |              |                        |
|---|--|--------------|------------------------|
| 1 | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO Sede in ROMA (RM) | 97905300584* | (1) Proprieta' 100/100 |
|---|--|--------------|------------------------|

#### Unità immobiliare dal 30/07/1998

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI   |                               |            |            | DATI DI CLASSAMENTO |                |            |        |               |                      |   | DATI DERIVANTI DA   |
|------------------|-----------------------|-------------------------------|------------|------------|---------------------|----------------|------------|--------|---------------|----------------------|---|---|
|                  | Sezione Urbana        | Foglio                        | Particella | Sub        | Zona Cens.          | Micro Zona     | Categoria  | Classe | Consistenza   | Superficie Catastale | Rendita                                       |   |
| <b>1</b>         |                       | <b>505</b>                    | <b>322</b> | <b>504</b> | <b>2</b>            |                | <b>D/6</b> |        |               |                      | <b>Euro 15.452,39</b><br><b>L. 29.920.000</b> | VARIAZIONE del 30/07/1998 in atti dal 26/07/2000<br>RETTIFICA CLASSAMENTO PROPOSTO (n. X02538/1998) |
| <b>Indirizzo</b> |                       | LARGO ASCIANGHI n. 3 Piano S1 |            |            |                     |                |            |        |               |                      |   |   |
| <b>Notifica</b>  | Notifica n. 9128/2000 |                               |            |            |                     | <b>Partita</b> | 234823     |        | <b>Mod.58</b> | -                    |   |   |

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 505 - Particella 322

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 30/07/1998

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |   |            |            | DATI DI CLASSAMENTO |                |            |        |               |                      |                      | DATI DERIVANTI DA  |
|--------------------|---------------------|---|------------|------------|---------------------|----------------|------------|--------|---------------|----------------------|----------------------|--|
|                    | Sezione Urbana      | Foglio  | Particella | Sub        | Zona Cens.          | Micro Zona     | Categoria  | Classe | Consistenza   | Superficie Catastale | Rendita              |  |
| <b>1</b>           |                     | <b>505</b>                                    | <b>322</b> | <b>504</b> | <b>2</b>            |                | <b>D/6</b> |        |               |                      | <b>L. 18.000.000</b> | VARIAZIONE del 30/07/1998 in atti dal 30/07/1998<br>FRAZIONAMENTO E FUSIONE D/3 E C/4 PALESTRA,<br>ABITAZIONI E UFF. PUBBL. (n. X02538.1/1998) |
| <b>Indirizzo</b>   |                     | LARGO ASCIANGHI n. 3 Piano S1                 |            |            |                     |                |            |        |               |                      |                      |  |
| <b>Notifica</b>    |                     |   |            |            |                     | <b>Partita</b> | 234823     |        | <b>Mod.58</b> | -                    |                      |  |
| <b>Annotazioni</b> |                     | -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) |            |            |                     |                |            |        |               |                      |                      |  |

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2023

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

#### Situazione degli intestati dal 08/11/2012

| N.  | DATI ANAGRAFICI                                | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI  |
|---|--|----------------|------------------------|
| 1   | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO Sede in ROMA (RM) | 97905300584*   | (1) Proprieta' 100/100 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 08/11/2012 Pubblico ufficiale RANDISI Sede ROMA (RM) - CC Sede ROMA (RM) Registrazione n. 10 registrato in data 13/11/2012 - DECRETO MINISTERIALE Voltura n. 12242.1/2017 - Pratica n. RM0099549 in atti dal 24/02/2017 |  |                |                        |

#### Situazione degli intestati dal 30/07/1998

| N.  | DATI ANAGRAFICI                       | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI                       |
|---|---------------------------------------|----------------|---|
| 1   | AMMINISTRAZIONE DEI MONOPOLI DI STATO |                | (1) Proprieta' 1000/1000 fino al 08/11/2012 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> VARIAZIONE del 30/07/1998 in atti dal 30/07/1998 FRAZIONAMENTO E FUSIONE D/3 E C/4 PALESTRA, ABITAZIONI E UFF. PUBBL. (n. X02538.1/1998) |                                       |                |   |

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente**

Foglio 505 Particella 322 Subalterno 1; Foglio 505 Particella 322 Subalterno 2;

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.