

A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise

Pescara, data del protocollo

OGGETTO: Procedura per l'individuazione di n. 4 operatori economici con i quali stipulare un Accordo Quadro, di cui all'art. 54, D. Lgs. 50/2016, per la realizzazione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato e di interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, D.L. 98/2011, come convertito con L. 111/2011 e modificato dalla L.190/2014 compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Abruzzo e Molise commissionati mediante singoli contratti.

**AMBITO TERRITORIALE ABRUZZO - LAVORI NO SOA - CIG:
987835004E**

DESCRIZIONE - IMPORTI - CIG:

| Ambito | Importo a base d'asta (oltre IVA) | Range lavori affidabili | Categorie lavori affidabili | CIG |
|---------|-----------------------------------|---|-----------------------------|-------------------|
| Abruzzo | € 2.000.000 | Lavori NO SOA (interventi manutentivi di importo pari o superiore a € 40.000 e fino ad € 150.000) | OG1, OG2 e OG11 | 987835004E |

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Verbale n. 1 del 08/08/2023

Seduta pubblica

Il giorno 08 agosto 2023, alle ore 10:36, in modalità telematica, si è insediata in seduta pubblica la Commissione giudicatrice per la conclusione di un Accordo Quadro ex art. 54 del D.Lgs. 50/2016 avente ad oggetto l'appalto dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato e di interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, D.L. 98/2011, come convertito con L. 111/2011 e modificato dalla L.190/2014 compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Abruzzo e Molise, nominata con Determina del Direttore Regionale dell'Agenzia del demanio prot. n. **7504**, del **21/07/2023** e composta dalle seguenti figure:

- ing. Gerardo Spina, Responsabile U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio dell'Agenzia del Demanio, in qualità di Presidente;
- Arch. Massimo Scaglione, funzionario tecnico della Direzione Regionale Abruzzo e Molise dell'Agenzia del Demanio, in qualità di componente;
- Ing. Emilio Carafa, funzionario tecnico della Direzione Regionale Abruzzo e Molise dell'Agenzia del Demanio, in qualità di componente e segretario verbalizzante;



Il Presidente dichiara l'elenco delle ditte e rispettive offerte tecniche presenti a sistema ed ammesse alla successiva fase di valutazione da parte del seggio di gara, come di seguito riportato:

| N° | DENOMINAZIONE CONCORRENTE | FORMA DI PARTECIPAZIONE | NUMERO DI PARTECIPAZIONE | REGIONE | DATA PRESENTAZIONE OFFERTE |
|----|----------------------------|---|--------------------------|---------|----------------------------|
| 1 | EDIL DOMUS srl | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A) | 853179 | ABRUZZO | 18/07/2023 |
| 2 | EMPIRE BUILDING SRL | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A) | 861043 | ABRUZZO | 12/07/2023 |
| 3 | Nigro Impianti srl | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A) | 866354 | ABRUZZO | 20/07/2023 |

Preso visione dei nominativi dei concorrenti, i componenti della Commissione dichiarano l'insussistenza delle condizioni di incompatibilità e astensione.

Il Presidente procede ad avviare l'esame delle offerte tecniche e la Commissione procede a scaricare dalla piattaforma del MePA i documenti prodotti dai concorrenti e contenuti nella sezione "Busta Tecnica".

La Commissione dà atto che la documentazione presentata da ciascun concorrente è completa e conforme a quanto prescritto dal disciplinare di gara.

Espletate le operazioni, il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 11:10 e rinvia i lavori della Commissione in seduta riservata per l'esame e la valutazione delle offerte tecniche.

La successiva seduta pubblica verrà comunicata nelle modalità previste dal disciplinare di gara.

Il presente verbale composto sin qui da numero 2 (due) facciate viene letto, approvato e sottoscritto.

Pescara, 08/08/2023

Firme

Ing. Gerardo Spina

SPINA GERARDO

CN=SPINA GERARDO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

Arch. Massimo Scaglione

SCAGLIONE MASSIMO
2023.08.08 11:19:37

Ing. Emilio Carafa

CN=SCAGLIONE MASSIMO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

CARAFÀ EMILIO

2023.08.08 11:25:28

Ing. Emilio Carafa

CN=CARAFÀ EMILIO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

RSA/2048 bits