



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio
Servizi Tecnici

**VERBALE N° 1
COMMISSIONE GIUDICATRICE**

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 DEI SERVIZI ATTINENTI L'ARCHITETTURA E L'INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA ED ESECUTIVA DA REDIGERE E RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, ED INCARICO OPZIONALE DI DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, CONTABILITÀ DEI LAVORI E AGGIORNAMENTO CATASTALE, FINALIZZATI AI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PREFETTURA DI FROSINONE SITA IN PIAZZA DELLA LIBERTÀ, 14 COMUNE DI FROSINONE (FR) - SCHEDA FRD0007

CUP: G46C23000100001

CIG: A000C90EBC

Seduta pubblica telematica di apertura della offerta tecnica del 08.09.2023

L'anno 2023 il giorno 08 del mese di settembre alle ore 10:00, si è riunita in seduta pubblica telematica in modalità sincrona tramite piattaforma Microsoft Teams e tramite piattaforma telematica del MePA <https://www.acquistinretepa.it>, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, la Commissione giudicatrice allo scopo nominata dal Direttore della Direzione Regionale Lazio con determina prot n. 9563 del 05/09/2023, composta come segue:

- Ing. Ciro Alizieri, Presidente;
- ing. Leonello Iacovacci, Componente e segretario verbalizzante;
- ing. Pietro Servadio, Componente

Il Presidente, appurata la regolarità della costituzione della Commissione giudicatrice come sopra nominata, dà avvio alle operazioni di gara dandone evidenza ai concorrenti mediante comunicazione attraverso il piattaforma telematica MEPA.

La Commissione dà atto che, con Determina a contrarre prot. n. 8491 del 01/08/2023 è stata avviata la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023 per l'affidamento dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva da redigere e restituire in modalità BIM, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed incarico opzionale di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità dei lavori e aggiornamento catastale, finalizzati ai lavori di miglioramento sismico ed efficientamento

energetico della Prefettura di Frosinone sita in Piazza della Libertà, 14 Comune di Frosinone (FR) - scheda FRD0007;

La Commissione dà inoltre atto che, mediante avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, è stato comunicato ai concorrenti che la prima seduta pubblica telematica non si sarebbe tenuta in data 05 settembre 2023, come previsto dall'art. 20 del Disciplinare di gara, ma si sarebbe tenuta in data 08 settembre 2023 alle ore 10:00 e che, scaduto il termine perentorio per la presentazione delle offerte, previsto alle ore 12.00 del giorno 05/09/2023 dal disciplinare di gara al §13, sono pervenute complessivamente n. 8 offerte e che, come previsto al § 20 del Disciplinare di gara, la Stazione Appaltante si avvale della facoltà di esaminare le offerte tecniche ed economiche prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti.

I membri della Commissione Giudicatrice preso atto dell'elenco dei partecipanti di seguito riportato dichiarano l'insussistenza delle condizioni di cui all'art. 93, comma 5, del D.Lgs. 36/2023.

La Commissione provvede allo svolgimento delle attività ed in particolare all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica e alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare con riferimento a quanto riportato al paragrafo 16.

La Commissione procede all'acquisizione di quanto contenuto nella busta tecnica attraverso il download della documentazione verificandone la conformità rispetto a quanto indicato al paragrafo 16 del Disciplinare di gara e alla presenza delle firme digitali su essi apposti.

1	ABACUS - SGA - COSTANTINI - SANDOVAL - LOVA	RTI costituendo	970118	Lotto 1	05/09/2023 11:08:12	▼
2	AICI ENGINEERING SRL	Singolo operatore economico	983066	Lotto 1	05/09/2023 10:22:50	▼
3	B5 SRL/ARETHUSA SRL/ARCH. CHIARA PEZZANO/DOTT. MAR	RTI costituendo	984045	Lotto 1	05/09/2023 11:45:53	▼
4	EXUP ed ALTRI	RTI costituendo	973041	Lotto 1	05/09/2023 10:27:31	▼
5	HUB ENGINEERING CONSORZIO STABILE SCARL (mandatari)	RTI costituendo	976163	Lotto 1	05/09/2023 11:43:01	▼
6	RTP SIB MANDATARIA	RTI costituendo	983109	Lotto 1	05/09/2023 10:27:16	▼
7	RTP SPI SRL - PSC PROGETTO - ING. CUCCURULLO - ING	RTI costituendo	976048	Lotto 1	05/09/2023 10:43:05	▼
8	SIDOTI ENGINEERING SRL	Singolo operatore economico	983108	Lotto 1	05/09/2023 10:28:17	▼

La Commissione dà atto che, non potendo prendere visione dei documenti della “Busta Amministrativa”, contenente i nominativi dei rappresentanti legali dei singoli operatori economici, non è possibile verificare la corrispondenza tra i firmatari dei documenti tecnici, tutti digitalmente sottoscritti, e i nominativi sopra indicati. Tale verifica sarà effettuata successivamente all’apertura della Busta Amministrativa da parte del Seggio di gara. L’esito delle verifiche effettuate dalla Commissione è riportato nel seguente prospetto:

N.	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	CRITERIO A ADEGUATEZZA OPERATORE ECONOMICO	CRITERIO B CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL’OFFERTA	CRITERIO C COMPETENZA ED ESPERIENZA IN MATERIA DI APPLICAZIONE E GESTIONE DEI CAM	ESITO	FIRMATARIA
1	ABACUS – SGA - COSTANTINI – SANDOVAL - LOVA	X	X	X	LA DOCUMENTAZIONE RISULTA COMPLETA. TUTTE LE FIRME APPOSTE SONO VALIDE	COSTANTINI CARLO SERAFINI MAURIZIO LOVA LAURA VENANTI LUCA DOMENICO SANDOVAL PALACIOS DOMENICO
2	AICI ENGINEERING SRL	X	X	X	LA DOCUMENTAZIONE RISULTA COMPLETA. TUTTE LE FIRME APPOSTE SONO VALIDE	TROPEANO VALENTINO
3	B5 SRL/ ARETHUSA SRLA/ ARCH CHIARA PEZZANO/ DOTT MAR	X	X	X	LA DOCUMENTAZIONE RISULTA COMPLETA. TUTTE LE FIRME APPOSTE SONO VALIDE	CESARE FERONE CHIARA PEZZANO MARIO BUONOCORE FRANCESCA ANCACCIO
4	EXUP e Altri	X	X	X	LA DOCUMENTAZIONE RISULTA COMPLETA. TUTTE LE FIRME	BIANCHI CATIA LOCCHI LEONARDO
5	HUB ENGINEERING CONSORZIO STABILE SCARL	X	X	X	LA DOCUMENTAZIONE RISULTA COMPLETA. TUTTE LE FIRME	FACCHINI MASSIMO GIOVANNI RUSSO
6	RTP SIB MANDATARIA	X	X	X	LA DOCUMENTAZIONE RISULTA COMPLETA. TUTTE LE FIRME APPOSTE SONO	COPPOLA GIUSEPPE UCCI FRANCESCO BELLO GIOVANNI VITO GIUSEPPE IADAROLA
7	RTP SPI – PSC PROGETTO – ING CUCCURULLO	X	X	X	LA DOCUMENTAZIONE RISULTA COMPLETA. TUTTE LE FIRME APPOSTE SONO	SAVERIO CAMILLO SAVIEI SERGIO DE FELICE TIMPANI ANDREA VALERIA CUCCURULLO VINCENZO

8	SIDOTI ENGINEERING SRL	X	X	X	LA DOCUMENTAZIONE RISULTA COMPLETA TUTTE LE FIRME APPOSTE SONO VALIDE	SIDOTI VINCENZO
---	---------------------------	---	---	---	--	-----------------

La Commissione Giudicatrice, in esito alle verifiche esperite, rinvia il prosieguo dell'esame della Documentazione Tecnica alla successiva fase di gara in seduta riservata, durante la quale procederà all'esame ed alla valutazione delle 8 offerte tecniche pervenute.

Il Presidente di Commissione invia ai concorrenti presenti in indirizzo, tramite il Sistema alle ore 12:54, la seguente comunicazione:

“Oggetto: Comunicazione chiusura prima seduta pubblica” “Con la presente si comunica che alle ore 12.54 si sospendono le operazioni fino a qui espletate inerenti la documentazione tecnica. In successiva/e seduta/e riservata/e la commissione procederà all'esame ed alle valutazioni delle offerte tecniche. Seguirà apposita comunicazione riguardo alla prossima data di seduta pubblica della Commissione per la comunicazione delle risultanze.

Alle ore 12:55 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Il presente verbale si compone di 4 pagine.

Letto confermato e sottoscritto.

Il Componente
Ing. Pietro SERVADIO

SERVADIO PIETRO
CN=SERVADIO PIETRO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Il Componente e Segretario verbalizzante
Ing. Leonello IACOVACCI

IACOVACCI LEONELLO
2023.09.08 13:00:00
CN=IACOVACCI LEONELLO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Il Presidente
Ing. Ciro ALIZIERI
2023.09.08 12:56:11
CN=ALIZIERI CIRO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007