



Roma, data del protocollo

Trasmessa via e-mail

A
Arch. Raffaella Gallotta
Dott.ssa Rest. Laura Zamperoni

e, p.c.:
Al Responsabile del Procedimento
Arch. Maria Incoronata Grusso

Al Direttore dei Lavori
Arch. Isabella Di Marsico

Alla Direzione Risorse umane e
Organizzazione

Trasmessa via e-mail

Oggetto: **Nomina Commissione di collaudo tecnico-amministrativo per i lavori di restauro e riqualificazione delle facciate del complesso denominato “Sant’Andrea al Quirinale” sito tra la Via Piacenza, Via Ferrara e Via del Quirinale - Roma.**

CUP: G85F21000780001

CIG: 8902404030

Con riferimento all’intervento in oggetto,

PREMESSO CHE:

- con nota prot. n. 775 del 22/01/2021 sono stati nominati il Responsabile unico del procedimento, arch. Maria Incoronata Grusso, il progettista, con riferimento alla progettazione definitiva, e Direttore dei lavori, arch. Isabella di Marsico, e sono state nominate le ulteriori figure professionali coinvolte (componenti del TEAM);
- il TEAM è stato successivamente integrato con note prot. n. 9227 del 15/07/2021, e n. 2368 del 01/03/2023;
- all’esito di procedura negoziata, giusta determina di aggiudicazione prot. n. 7317 del 23/06/2022 e contratto prot. n. 10558 del 22/09/2022, è stato disposto l’affidamento all’IMPRESA CECCARANELLI SRL del “servizio di progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e dei lavori di restauro e riqualificazione delle facciate del complesso denominato “Sant’Andrea al Quirinale” sito tra la Via Piacenza, Via Ferrara e Via del Quirinale – Roma”, per l’importo di € 1.809.321,45 al netto dell’IVA e dei contributi previdenziali eventualmente dovuti per legge, di cui € 1.731.916,08 per i lavori, inclusi € 340.177,04 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 400.000,00 di costi della manodopera, ed € 77.405,37 per il servizio di progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione;



- con verbale prot. n. 4461 del 26/04/2023 si è proceduto alla consegna dei lavori;

CONSIDERATO CHE

- in ragione dell'importo e dei lavori e della natura delle lavorazioni, ai sensi degli artt. 102 e 150 del D.Lgs. 50/2016, si rende necessario procedere alla costituzione della Commissione di collaudo, in corso d'opera e finale, dei lavori di restauro e riqualificazione delle facciate del complesso in questione, composta da due elementi professionalmente qualificati con il compito di procedere al collaudo dei lavori in oggetto;
- stante quanto disposto dall'art. 24 comma 2 del D.M. 154/2017, essendo presenti lavorazioni riconducibili alla categoria OG2, la Commissione di Collaudo deve ricomprendere *“anche un restauratore con esperienza almeno quinquennale in possesso di specifiche competenze coerenti con l'intervento”*;
- in ragione della carenza tra il personale della Direzione Roma Capitale e dell'Agenzia del Demanio di un soggetto dotato della qualifica richiesta, e accertata la necessità ricorrere a professionalità esterne per l'individuazione del componente tecnico della Commissione di collaudo con qualifica di restauratore, con determina prot. n. 7591 del 05/07/2023, previo confronto tra preventivi, e contratto prot. n. 8338 del 25/07/2023, si è provveduto ad affidare l'incarico di componente tecnico con qualifica di Restauratore per la commissione di collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale, per i lavori in oggetto in favore della Dott.ssa Rest. Laura Zamperoni;
- per esigenze di ufficio relative ad indisponibilità e/o incompatibilità del personale tecnico della Direzione Roma Capitale a svolgere l'incarico in oggetto, con nota prot. n. 5628 del 22/05/2023 si è provveduto inoltre a richiedere alla Direzione Servizi al Patrimonio e alla Struttura per la Progettazione la disponibilità di una figura tecnica in possesso dei requisiti necessari a svolgere l'incarico in oggetto;
- con nota prot. n. 9128 del 23/08/2023 la Struttura per la Progettazione, valutati i carichi di lavoro, i requisiti richiesti e le competenze necessarie per svolgere l'attività consistente nel *“collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e finale”*, ha indicato la disponibilità dell'arch. Raffaella Gallotta, insediata nell'unità organizzativa SpP-PST-SST;

VISTI

- l'art. 226 del D.Lgs. n. 36/2023;
- il D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.; e in particolare, gli artt. 102, 150 e 216, comma 16;
- gli artt. 215 e ss. del D.P.R. 207/2010;
- il Decreto del Ministero dei Beni dei beni e delle attività culturali e del turismo del 22 agosto 2017, n. 154;
- la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse e di cause di incompatibilità di cui all'art. 102, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 agli atti.

Tutto ciò premesso e considerato, con la presente si conferisce il seguente incarico:

Attività	Ruolo	Nominativo
Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera	Collaudatore tecnico-amministrativo, ai sensi e per gli effetti degli articoli 102, comma 6 del D.Lgs. 50/2016, e 215 e ss. del DPR 207/2010	Arch. Raffaella Gallotta

La quota di incentivo afferente l'incarico sopra indicato e le modalità di pagamento della quota di incentivazione saranno determinate sulla base del "Regolamento recante norme per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del Decreto Legislativo 18/04/2016" approvato dal Comitato di Gestione dell'Agenzia il 21 febbraio 2017, analogamente alle altre figure tecniche nominate nel TEAM della procedura in oggetto con le note prot. n. 775 del 22/01/2021, n. 9227 del 15/07/2021 e prot. n. 2368 del 01/03/2023.

Nell'espletamento del suddetto incarico, il soggetto nominato dovrà inoltre attenersi alle disposizioni normative di riferimento nonché ai relativi atti interni dell'Ente, assumendo i prescritti obblighi e responsabilità.

La Commissione di collaudo tecnico-amministrativo per l'appalto in oggetto risulta pertanto composta come segue:

- Arch. Raffaella Gallotta;
- Dott.ssa Rest. Laura Zamperoni.

Firmato digitalmente
Il Direttore
Dario Di Girolamo

Il Vicedirettore Responsabile *ad interim* della Sezione Tecnica
Dott.ssa Cristiana Gianni

GIANNI CRISTIANA
2023.09.08 16:53:58
CN=GIANNI CRISTIANA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

DI GIROLAMO DARIO
2023.09.08 18:33:46
CN=DI GIROLAMO DARIO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Il Responsabile U.O. Servizi Tecnici
Ing. Paola Abbruzzese

ABBRUZZESE PAOLA
2023.09.08 16:59:03
CN=ABBRUZZESE PAOLA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits