



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**  
Direzione Regionale Veneto

Venezia, 27/10/2023

Prot. 2023/2068RI/DR-VE

### **DECISIONE DI CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO**

**AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER STUDIO IDRAULICO DI DETTAGLIO FINALIZZATO ALLA VERIFICA DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA AI SENSI DELLE NORME DI ATTUAZIONE DEL PIANO DI GESTIONE DEL RISCHIO ALLUVIONI E ALLA VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA (INVARIANZA IDRAULICA) PER UN'AREA SITUATA IN STRADA CAPERSE, NEI PRESSI DEL CASELLO A4 VICENZA EST, NELLA QUALE SI IPOTIZZA LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DEL CORPO DEI VIGILI DEL FUOCO DI VICENZA.**

**CIG: Z1A3D005D2**

#### **IL DIRETTORE**

in forza dei poteri attribuiti ai Responsabili delle Strutture centrali e territoriali dalla Determina Direttoriale n. 106/2023 prot. 2023/17478/DIR e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26/11/2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17/12/2021 ed in virtù della Determinazione n. 98 prot. 2021/22401/DIR del 17/12/2021

#### **PREMESSO CHE:**

- con nota del 18/08/2023 prot.0021174 del Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile è in corso una valutazione per l'individuazione della più opportuna area per l'edificazione della nuova sede del Comando dei Vigili del Fuoco di Vicenza, identifica nel compendio Motorizzazione di Vicenza -Scheda patrimoniale VIB0704;
- nel merito della razionalizzazione del lotto vi è la necessità di approfondire, oltre ai vari vincoli urbanistici, anche gli aspetti legati alla definizione del rischio idraulico, già palesato dall'Avvocatura dello Stato;
- con provvedimento prot. n. 2023/2054RI/DR-VE del 25/10/2023 a firma del Direttore dell'Agenzia del Demanio - DR Veneto sono state attribuite all'Ing. Andrea Doria le funzioni di Responsabile Unico del Progetto;
- il RUP ha provveduto a richiedere un preventivo alla società IPROS Ingegneria Ambientale S.r.l., con sede in Corso del Popolo 8, 35131 Padova, P.IVA 02514150289, e-mail: ipros@ipros.it, PEC: ipros@pec.ipros.it, operatore qualificato, operante sul mercato, resosi disponibile ad eseguire in tempi celeri il servizio;

- con nota prot. 17896 del 19/10/2023, è pervenuto un preventivo da parte alla società IPROS Ingegneria Ambientale S.r.l. che ha offerto l'importo complessivo di € 18.500,00 (Iva e Inarcassa escluse) per l'esecuzione dello "Studio idraulico di dettaglio finalizzato alla Verifica di Compatibilità Idraulica ai sensi delle Norme di Attuazione del Piano di Gestione del Rischio Alluvioni e alla Valutazione di Compatibilità Idraulica (Invarianza Idraulica) per un'area situata in Strada Caperse, nei pressi del casello A4 Vicenza Est, nella quale si ipotizza la realizzazione della nuova sede del Corpo dei Vigili del Fuoco di Vicenza";
- il RUP ha verificato la congruità, adeguatezza e idoneità dell'offerta presentata e proposto l'affidamento del servizio in oggetto in favore del citato operatore economico;
- trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), di importo inferiore a 40.000 euro è stata acquisita la dichiarazione in merito al possesso dei requisiti di ordine generale resa dall'operatore economico nel rispetto di quanto previsto dall'art. 52, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 agli atti della Stazione Appaltante nonché è stato verificato che l'operatore economico ha espletato servizi analoghi a quello in oggetto come da documentazione agli atti della Stazione Appaltante;
- le somme necessarie per eseguire il servizio in oggetto trovano copertura finanziaria nel Piano degli investimenti immobiliari 2022-2024, nel Capitolo 7759 Comma 140 – b nella Commessa Idea E759RPVIB070420;
- in ragione del principio di risultato ai sensi dell'art. 1 del D.lgs. 36/2023 e in considerazione dell'importo, l'affidamento avverrà ai sensi dell'art. dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023;
- l'art. 17, commi 1 e 2, del D. Lgs. n. 36/2023, stabilisce *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*.

#### DECIDE

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;
- di affidare il servizio in oggetto all'O.E. IPROS Ingegneria Ambientale S.r.l., con sede in Corso del Popolo 8, 35131 Padova, P.IVA 02514150289, e-mail: ipros@ipros.it, PEC: ipros@pec.ipros.it, per l'importo di € 18.500,00 al netto degli oneri previdenziali ed assistenziali e dell'IVA di legge;
- che il servizio dovrà concludersi entro 60 giorni lavorativi dal verbale di avvio delle attività;
- vista la natura e l'entità dell'affidamento, nonché la comprovata affidabilità dell'operatore si ritiene di non dover richiedere la garanzia definitiva ai sensi di quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs n. 36/2023;
- di provvedere a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio.

Il Direttore  
Massimo Gambardella

Il RUP  
Ing. Andrea Doria

Visto  
Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Ing. Marina Cestaro