



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

Data e protocollo come da segnatura

DETERMINA DI AVVIO DELLA PROCEDURA

Oggetto: Appalto Specifico (AS) nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica amministrazione (SDAPA), ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 36/2023, avente ad oggetto l'affidamento dei servizi di vigilanza non armata agli immobili - Categoria 6 SDAPA - Determina di avvio della procedura

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE VENETO

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del demanio in data 17 dicembre 2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30/12/2021, nonché in virtù delle Determinazioni del Direttore dell'Agenzia n. 98, prot. 2021/22401/DIR del 17 dicembre 2021 e n. 105 Prot. n. 2023/8980/DIR del 05/04/2023 del Direttore dell'Agenzia del demanio, con il presente atto formale; in forza della Determinazione direttoriale n. 106 relativa alle Competenze e poteri delle Strutture centrali e territoriali Prot. N. 2023/17478/DIR del 14/07/2023

VISTO

- il D. Lgs. 30 luglio 1999, n. 300, recante *“Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59”*, con il quale, tra l'altro, all'art. 65 è stata istituita l'Agenzia del demanio;
- il D. Lgs. 3 luglio 2003, n. 173, recante *“Riorganizzazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze e delle agenzie fiscali, a norma dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137”*, con il quale l'Agenzia del demanio è stata trasformata in Ente Pubblico Economico;
- lo Statuto dell'Agenzia del demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 19 dicembre 2003 e ss.mm.ii., da ultimo modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato al Ministero dell'Economia e delle Finanze con il 25 novembre 2021 con suggerimenti recepiti dal

Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell’Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021;

- il D. Lgs. n. 36/2023, recante “*Nuovo Codice dei contratti pubblici*”;
- l’art. 32 del D. Lgs. 36/2023, il quale, al comma 1 dispone che “*per acquisti di uso corrente, le cui caratteristiche, così come generalmente disponibili sul mercato, soddisfano le esigenze delle stazioni appaltanti e degli enti concedenti, è possibile avvalersi di un sistema dinamico di acquisizione. Il sistema dinamico di acquisizione è un procedimento interamente elettronico ed è aperto per tutto il periodo di efficacia a qualsiasi operatore economico che soddisfi i criteri di selezione. Può essere diviso in categorie definite di prodotti, lavori o servizi sulla base delle caratteristiche dell’appalto da eseguire. Tali caratteristiche possono comprendere un riferimento al quantitativo massimo ammissibile degli appalti specifici successivi o a un’area geografica specifica in cui gli appalti saranno eseguiti*”;
- l’ art. 1, comma 583 della L. 27 dicembre 2019, n. 160, in base al quale: “*Fermo restando quanto previsto dall’articolo 1, commi 449 e 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, sono tenute ad approvvigionarsi attraverso gli accordi quadro stipulati dalla Consip Spa o il sistema dinamico di acquisizione realizzato e gestito dalla Consip Spa*”.
- la legge n. 208/2015 che, all’art.1, comma 512, così modificato dall’art. 1, comma 419, legge n. 232 del 2016 per la categoria merceologica relativa ai servizi e ai beni informatici, ha previsto che, fermi restando gli obblighi di acquisizione centralizzata previsti per i beni e servizi dalla normativa vigente, sussiste l’obbligo di approvvigionarsi esclusivamente tramite gli strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione da Consip S.p.A. (Convenzioni quadro, Accordi quadro, Me.PA., Sistema Dinamico di Acquisizione);
- l’art.1, commi 449 e 450 della L. 296/2006, come modificato dal comma 130 dell’art. 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019), che dispone l’obbligo per le Agenzie Fiscali di cui al D. Lgs. n. 300/1999 di utilizzare le convenzioni Consip ovvero ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per l’acquisto di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- le disposizioni di cui al Decreto-legge n. 95 del 2012 (*Spending Review*) che prevedono l’obbligo per le Amministrazioni Pubbliche di approvvigionarsi mediante le Convenzioni di cui all’art. 26, comma 1, della Legge n.488/1999, o gli altri strumenti messi a disposizione da Consip e dalle centrali di Committenza regionali

PREMESSO

CHE con il contratto di appalto prot. n. 2020/2225/ATTI/DR-VE del 29/10/2020, così come esteso con la determina ex art. 106, comma 12 D.lgs. 50/2016 prot. n. 2021/786/ATTI/DR-VE del 28/04/2021 e con determina prot. n. 2022/769/ATTI/DR-VE del 28/04/2022, la Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del Demanio ha affidato all'operatore economico RTI costituendo tra Battistolli S.l. s.r.l. – (mandataria), con sede in Via Basilio dalla Scola 88 – 36100 Vicenza, CF e PI 03897120246 e Rangers s.r.l (mandante) Via Luca della Robbia 25 – 36100 Vicenza, CF e PI, 00864080247, l'appalto dei servizi di portierato e vigilanza privata per la sede della Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del Demanio sita a Venezia-Mestre in Via Borgo Pezzana, 1 e dell'Ufficio di Vicenza, sito in Via Quintino Sella, 87;

CHE il suddetto contratto ha previsto una durata di 36 mesi consecutivi a far data dal 01/11/2020 e, pertanto, andrà a scadere il prossimo 01/11/2023;

CHE con il contratto di appalto prot. n. 2022/1782/ATTI/DR-VE del 30/09/2022 relativo all'affidamento diretto, ex art. 36 comma 2 lettera a) d.lgs 50/2016 così come modificato dal d.l. 77/2021, la Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del Demanio ha affidato i servizi di piantonamento e vigilanza per la sede della Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del Demanio sita a Venezia-Mestre in Via Borgo Pezzana n. 1, all'operatore Rangers S.r.l con sede legale in 36100 Vicenza, Via Luca della Robbia 25, CF e P. IVA 00864080247;

CHE il suddetto contratto ha previsto una durata di 12 mesi consecutivi a far data dalla consegna del servizio da parte del RUP o del DEC nominato e terminerà in data 01/11/2023;

CHE si rende, pertanto, necessario avviare una procedura volta all'individuazione del nuovo appaltatore per l'affidamento dei servizi di vigilanza per il successivo periodo;

CHE con nota prot. prot. n. 2023/2015/DR-VE del 19/10/2023, il Direttore Massimo Gambardella ha nominato:

- il Dott. Angelo Pizzin, quale Responsabile unico del progetto (RUP), ai sensi dell'art 15 del d. Lgs 36/2023;
- e l'Ing. Lorenzo Apicella quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC);

CHE con nota prot. 2023/2072ATTI/DR-VE DEL 27/10/2023 ad integrazione della nomina prot. n. 2023/2015/DR-VE del 19/10/2023, il Direttore Massimo Gambardella conferisce l'incarico di collaborazione all'attività del RUP all'Avv. Veronica Trapani;

CHE Consip ha attivato, ai sensi dell'art. 32 del d. lgs. 36/2023, un Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione per la fornitura di Servizi di Vigilanza - ID Sigef 2679, pubblicato sulla GUUE n. S129 del 7/07/2023 e sulla GURI n. 78 del 10/07/2023 nonché sul sito www.consip.it e www.acquistinretepa.it.

RITENUTO che, alla luce degli elementi sopra rappresentati, la Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del demanio deve dare corso all'espletamento di una procedura,

tramite Sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione (SDAPA), ai sensi dell'art. 32 del d. lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei servizi di vigilanza non armata agli immobili - categoria 6 SDAPA.

RILEVATO che alla data di adozione del presente provvedimento non risultano attive convenzioni CONSIP aventi ad oggetto i servizi di che trattasi;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

DI APPROVARE la narrativa in premessa specificata, che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;

DI DISPORRE l'avvio della procedura volta all'individuazione del nuovo appaltatore per l'affidamento dei servizi di vigilanza per la sede della Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del Demanio, sita a Venezia-Mestre in Via Borgo Pezzana, 1.

DI DISPORRE che l'affidamento avverrà mediante l'espletamento di apposito Appalto Specifico indetto nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica amministrazione (SDAPA), ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 36/2023;

DI PRECISARE che il servizio da affidare rientra nella Categoria merceologica n. 6 - Vigilanza non armata agli immobili in presenza, così come previsto nel Bando Istitutivo del Sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione per i Servizi di Vigilanza - ID Sigef 2679, pubblicato da Consip;

DI NON PROCEDERE alla suddivisione in lotti;

DI DARE ATTO che la presente procedura è interamente svolta tramite piattaforma telematica (di seguito, anche Sistema) accessibile all'indirizzo www.acquistinretepa.it.

DI DARE ATTO che, i servizi oggetto dell'Appalto Specifico, sono servizi ad alta intensità di manodopera, come definiti dall'art. 2, comma 1, lett. e) dell'Allegato I.1, e che pertanto gli atti di gara prevedono il ricorso al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023;

DI IMPUTARE l'importo di spesa al capitolo di Cap. 3901, voce budget FD02400002 - Spese di sorveglianza.

DI DISPORRE che ai sensi dell'art 20, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i., il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Direttore
Massimo Gambardella

Il RUP
Angelo Pizzin