



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana e Umbria

<b>RUP</b>	Gaetano Chirico - Nomina prot. 2023/1474/RI del 31/07/2023
<b>Oggetto dell'appalto</b>	Integrazione alla Convenzione Consip "Facility Management 4" Affidamento dei servizi integrati, gestionali ed operativi da eseguirsi negli immobili di Livorno e Perugia della Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio - Facility Management 4 Lotto 16 (FM4 L16) - Servizio di facchinaggio e movimentazione faldoni dalle sedi di Livorno e di Firenze della Direzione Regionale Toscana Umbria dell'Agenzia del Demanio
<b>Importo dell'appalto</b>	€. 4.200,00 oltre Iva
<b>CIG</b>	9152619422 - Z023C2CF99
<b>DETERMINA A CONTRARRE</b>	
Firenze, 10/08/2023 Prot. n. 2023/1590/RI	

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE TOSCANA E UMBRIA  
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

**VISTO**

il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio;

il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, nonché approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021;

i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dalla Determinazione del Direttore n. 106 del 14 luglio 2023, prot. n. 2023/17478/DIR del Direttore dell'Agenzia del Demanio;

il D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e ss.mm.ii (di seguito anche il "Codice") e, in particolare, l'art.



Ufficio del Direttore  
Via Laura 64, 50121 Firenze, tel. 055-200711, faxmail 06-50516066  
e-mail: [dre.toscanaumbria@agenziademanio.it](mailto:dre.toscanaumbria@agenziademanio.it)  
PEC: [dre\\_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it)



## A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana e Umbria

17, comma 1, in base al quale “Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

### **PREMESSO CHE**

In data 21/03/2022 la Direzione Regionale Toscana Umbria dell’Agenzia del Demanio ha emesso un Ordinatoivo Principale di Fornitura con la Dussmann Service S.r.l. di cui al n. di protocollo 4509 del 21/03/2022 per l’affidamento dei servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca ubicati nelle Regioni Toscana e Umbria;

vi è la necessità di effettuare un servizio di facchinaggio e movimentazione faldoni, da eseguirsi in più giorni, tra le sedi di Livorno e di Firenze della Direzione Regionale Toscana Umbria dell’Agenzia del Demanio, ciò a seguito del nuovo assetto organizzativo della D.R. come da comunicazione n. 38/2023 del 16/06/2023;

con atto n. 2023/1474/RI del 31/07/2023 è stato nominato il dott. Gaetano Chirico quale Responsabile del Procedimento per l’affidamento del servizio in oggetto;

l’art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023, consente l’affidamento diretto di servizi per importi inferiori a € 140.000, anche senza consultazione di più operatori economici, nel rispetto dei principi di cui all’art. 30 del Codice, tra soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

il combinato disposto degli artt.1 del D.L. 95/2012, convertito nella L. 135/2012, e art. 1 comma 450 della L. 296/2006, così come modificato dall’articolo 1 comma 130 della L.145/2018 (legge di stabilità 2019), che impone il ricorso



Ufficio del Direttore

Via Laura 64, 50121 Firenze, tel. 055-200711, faxmail 06-50516066

e-mail: [dre.toscanaumbria@agenziademanio.it](mailto:dre.toscanaumbria@agenziademanio.it)

PEC: [dre\\_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it)



## A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana e Umbria

agli strumenti di acquisto (tra i quali in primis quello delle Convenzioni) messi a disposizione da “Consip S.p.a.” (società concessionaria del Ministero dell'Economia e delle Finanze per i servizi informativi pubblici) per gli affidamenti relativi a beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00;

che il presente provvedimento si configura sia quale determina a contrarre (gli elementi essenziali vengono definiti nella parte dispositiva del presente atto) sia quale provvedimento di affidamento dell'appalto in oggetto;

### **VISTO**

il preventivo inviato da Dussmann Service S.r.l. attraverso il portale del “Facility Management 4”;

la copertura finanziaria delle spese inerenti la presente determinazione sul conto di budget FD02400001 - Spese per trasporti, traslochi e facchinaggio;

### **DETERMINA**

di approvare l'Ordine di Attività relativo al servizio di facchinaggio e movimentazione faldoni tra le sedi di Livorno e di Firenze della Direzione Regionale Toscana Umbria dell'Agenzia del Demanio;

di impegnare l'importo complessivo di € 4.200,00 oltre IVA, gravante sul conto di budget “FD02400001 - Spese per trasporti, traslochi e facchinaggio” di competenza di questa Direzione Regionale;

di procedere ai sensi dell'art 20, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 alla pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia del Demanio della presente determina a contrarre, nella sezione “Amministrazione trasparente”.

**Il Direttore Regionale**

Dario Di Girolamo



Ufficio del Direttore  
Via Laura 64, 50121 Firenze, tel. 055-200711, faxmail 06-50516066  
e-mail: [dre.toscanaumbria@agenziademanio.it](mailto:dre.toscanaumbria@agenziademanio.it)  
PEC: [dre\\_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it)