



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Udine, data del protocollo

**DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE**  
**(art. 32 del d.lgs. n. 50/2016)**

**Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., del servizio di fornitura e posa di tende a rullo e veneziane da destinare alla nuova sede della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia sita in Udine Via Ciro Di Pers n. 4  
CIG Z3B3C1F88D**

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE**

in virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dalla Determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 106 del 14 luglio 2023, prot. n. 2023/17478/DIR, e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito internet dell'Agenzia nella sezione "Amministrazione Trasparente",

**VISTI**

- Il D.lgs. n. 36/2023 rubricato "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- in particolare l'art. 226 comma 2 lettera b) del predetto d.lgs., il quale prevede che, a decorrere dalla data in cui il suddetto d.lgs. acquista efficacia ai sensi dell'art. 229 comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016, pur abrogato dal 1° luglio 2023, continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso, i quali si intendono, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte;
- il "Codice dei contratti pubblici" di cui al D. Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii;
- in particolare, l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. nella parte in cui dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte (...)";
- l'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che disciplina i contratti sottosoglia e ne regola i principi;
- l'art. 7 del decreto legge 52/2012, convertito in legge 94/2012 s.m.i., in materia di procedure di acquisto di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario con obbligo di ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero di altri mercati elettronici di cui all'art. 328 del D.P.R.

Via Gorghini,18 – 33100 Udine – Tel. 0432/586411– Fax mail 06 50516077

e-mail: [dre.friuliveneziagiulia@agenziademanio.it](mailto:dre.friuliveneziagiulia@agenziademanio.it)

pec: [dre\\_friuliveneziagiulia@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_friuliveneziagiulia@pce.agenziademanio.it)

207/2010, da parte delle Amministrazioni Pubbliche di cui all'art. 1 del D. Lgs. n. 165 del 30/03/2011;

- gli artt. 8 e 9 del decreto legge 66/2014, convertito in legge n. 89 del 23/06/2014 s.m.i. in materia di riduzione della spesa pubblica;
- il comma 130, dell'art. 1 della legge n. 145 del 30/12/2018 "legge di bilancio 2019", che innalza l'obbligo di ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione solo a partire da importi pari o superiori a 5.000,00 Euro;
- le Linee Guida Anac n. 4 di attuazione del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 aventi ad oggetto le "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1097 del 26.10.2016, pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale, Serie Generale n. 274 del 23.11.2016, aggiornate al D.Lgs. 19.04.2017, n. 56, con delibera del Consiglio n. 206 del 01.03.2018, pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale n. 69 del 23.03.2018, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;
- la nota prot. n. 2017/228/DSP-AGC del 11/01/2017 attraverso cui la Direzione Servizi al Patrimonio, Approvvigionamenti, Gare e Contratto dell'Agenzia del Demanio, ha fornito alle Direzioni Regionali indicazioni operative afferenti gli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie comunitarie;
- le "Linee Guida di selezione del contraente" – versione 3, elaborate dall'Agenzia del Demanio in data 31.10.2017;
- Il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale - Serie generale n. 178 del 16 luglio 2020), coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 recante: "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n.228 del 14 settembre 2020);
- la determina di conferimento incarichi prot. n. 5002/23 del 26/05/2023 con la quale il Direttore della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia ha conferito l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (di seguito RUP) alla geom. Valentina Di Bella;

#### **PREMESSO CHE**

- la Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agenzia intende trasferire i propri uffici dall'attuale sede sita presso il Palazzo Uffici Finanziari di Udine via Gorgi, 18 alla futura sede in Udine via Ciro di Pers, 4 indicativamente entro la fine dell'anno in corso;
- si rende necessario dotare i locali interni dell'immobile di tende a rullo filtranti e veneziane;
- per le attività di cui trattasi il RUP ha verificato la copertura finanziaria sul capitolo di spesa 3901 commessa FD21100035 - Mobili e arredi;
- il RUP ha preliminarmente riscontrato che non sono attive Convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge 488/1999 s.m.i. aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvisionamento;
- l'entità dell'importo oggetto di affidamento, c.d. "sottosoglia", ha reso opportuno l'affidamento diretto del servizio, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del d.Lgs. n. 50/2016;
- in data 22/03/2023 il RUP ha svolto una indagine di mercato rivolgendosi a 3 operatori, scelti secondo i principi di rotazione ed individuati tra quelli accreditati sul portale MEPA, l'invito a formulare un preventivo, dunque entro il termine del 30/06/2023 e pertanto al procedimento in oggetto deve trovare applicazione il D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii, ai sensi di quanto disposto dall'art. 226 comma 2, lettera b) del D.lgs. n. 36/2023, che conserva l'efficacia delle disposizioni del D.lgs. n. 50/2016 per i procedimenti già in corso alla data in cui il D.lgs. n. 36/2023 acquista efficacia;

- sono pervenute n. 3 offerte, la più conveniente delle quali, tenuto conto di tutte le voci di offerta formulata e delle condizioni di esecuzione del servizio, è risultata essere quella assunta al prot. n. 5221 del 31/05/2023 e presentata dall'operatore economico FACCHINATO TENDAGGI di Giovanni Grassilli p.iva 01049190315, che ha offerto la somma di € 14.015,00 (euro quattordicimilaquindici/00) compresi oneri di sicurezza pari a € 170,00 (euro centosettanta/00) non soggetti a ribasso, IVA al 22% esclusa;
- il RUP ha congruito la predetta offerta con nota prot. n. 7142/23 del 02/08/2023;
- le verifiche dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. sono state avviate ed hanno avuto esito positivo;
- in forza dell'art. 103, comma 11 del D.Lgs. 50/2016, questa Stazione appaltante ha ritenuto di esonerare l'aggiudicatario dalla prestazione della cauzione definitiva;
- l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554
- Tutto ciò premesso e considerato

### **DETERMINA**

- di richiamare tutte le premesse e le considerazioni sopra indicate come parte integrante della presente determina;
- di aggiudicare il servizio in oggetto, per il complessivo importo di € 14.015,00 (euro quattordicimilaquindici/00) compresi oneri di sicurezza pari a € 170,00 (euro centosettanta/00) non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, all'operatore economico FACCHINATO TENDAGGI di Giovanni Grassilli p.iva 01049190315;
- che l'importo complessivo per l'acquisizione del predetto servizio trova copertura finanziaria nelle somme disponibili sul capitolo in narrativa descritto;
- che la durata del servizio è pari a 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di sua consegna, che potrà eventualmente coincidere con la data di stipula del contratto, fatta salva eventuale proroga ai sensi dell'art. 106, co. 11, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- di approvare il Capitolato Tecnico del servizio in oggetto;
- di esonerare l'aggiudicatario dalla produzione della cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 co.11 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;
- che il contratto venga stipulato con scrittura privata, in modalità elettronica come prevista dall'art. 32, comma 14 D.Lgs. n. 50/2016, sul portale Me.PA;
- di disporre la pubblicazione della presente determinazione ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

Il Direttore Regionale  
Alessio Casci  
*f.to in modalità elettronica*  
*ex art. 24 del D.lgs.82/2005*

Allegato: Capitolato Tecnico

