



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Udine, data e protocollo da marcatura

## **DETERMINA A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE**

**Servizio di fornitura e posa di pellicole di sicurezza e privacy per vetri interni da applicarsi presso la nuova sede della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia sita in Udine Via Ciro Di Pers, 4 ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. CIG ZEB3C5E6E3**

### **IL DIRETTORE REGIONALE**

in virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dalla Determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 106 del 14 luglio 2023, prot. n. 2023/17478/DIR, e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito internet dell'Agenzia nella sezione "Amministrazione Trasparente",

### **VISTO**

- il D.lgs. n. 36/2023 rubricato "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- in particolare l'art. 226 comma 2 lettera b) del predetto d.lgs., il quale prevede che, a decorrere dalla data in cui il suddetto d.lgs. acquista efficacia ai sensi dell'art. 229 comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016, pur abrogato dal 1° luglio 2023, continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso, i quali si intendono, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte;
- il "Codice dei contratti pubblici" di cui al D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, e successive modificazioni e integrazioni,
- in particolare, l'art. 32 comma 2 del predetto D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. nella parte in cui dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte (...)";
- l'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'art. 7 del decreto legge 52/2012, convertito in legge 94/2012 s.m.i., in materia di procedure di acquisto di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario con obbligo di ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero di altri mercati elettronici di cui all'art. 328 del D.P.R. 207/2010, da parte delle Amministrazioni Pubbliche di cui all'art. 1 del D. Lgs. n. 165 del 30/03/2011;

- gli artt. 8 e 9 del decreto legge 66/2014, convertito in legge n. 89 del 23/06/2014 s.m.i. in materia di riduzione della spesa pubblica;
- il comma 130 dell'art. 1 della Legge n. 145 del 30/12/2018 c.d. "Legge di Bilancio 2019", che innalza l'obbligo di ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione solo a partire da importi pari o superiori a 5.000,00 euro;
- l'art. 35, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 nella parte in cui indica che "Il calcolo del valore stimato di un appalto pubblico di lavori, servizi e forniture è basato sull'importo totale pagabile, al netto dell'IVA, valutato dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore (...)".
- le Linee Guida Anac n. 4 di attuazione del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 aventi ad oggetto le "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1097 del 26.10.2016, pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale, Serie Generale n. 274 del 23.11.2016, aggiornate al D.Lgs. 19.04.2017, n. 56, con delibera del consiglio n. 206 del 01.03.2018, pubblicate sulla gazzetta Ufficiale n. 69 del 23.03.2018, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;
- le "Linee Guida di selezione del contraente" – versione 3, elaborate dall'Agenzia del Demanio in data 31.10.2017;
- il DPR 462 del 22.10.2001, recante "Regolamento di semplificazione del procedimento per la denuncia di installazioni e dispositivi di protezione contro le scariche atmosferiche, di dispositivi di messa a terra di impianti elettrici e di impianti elettrici pericolosi" e in particolare l'art. 4 che disciplina le verifiche e i soggetti ad esse abilitati;
- infine, la determina di conferimento incarichi prot. n. 5000 del 26/05/2023 con la quale il Direttore della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia ha conferito l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento alla geom. Valentina Di Bella;

#### **PREMESSO CHE**

- la Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agenzia del Demanio intende trasferire i propri uffici dall'attuale sede sita presso il Palazzo Uffici Finanziari di Udine via Gorgi, 18 alla futura sede in Udine via Ciro di Pers, 4 indicativamente entro la fine dell'anno in corso;
- si rende necessario procedere con il servizio in oggetto, per adeguare i locali esistenti alle esigenze connesse allo svolgimento dell'attività lavorativa di servizio pubblico;

#### **PRESO ATTO CHE**

- le prestazioni oggetto dell'appalto sono state dettagliate nel Capitolato Speciale descrittivo prestazionale, al cui contenuto espressamente ci si riporta e che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- il RUP ha preliminarmente riscontrato che non sono attive Convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge 488/1999 s.m.i. aventi ad oggetto beni/servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;
- in data 03/04/2023 è stato richiesto a mezzo email un preventivo per il servizio in oggetto ovvero entro il termine del 30/06/2023, pertanto al procedimento in oggetto deve trovare applicazione il D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii, ai sensi di quanto disposto dall'art. 226 comma 2, lettera b) del D.lgs n. 36/2023, che conserva l'efficacia delle disposizioni del D.lgs. n. 50/2016 per i procedimenti già in corso alla data in cui il D.lgs. n. 36/2023 acquista efficacia;
- la società Innova Line sas p.iva 02147060301, previo sopralluogo, ha fornito un preventivo di spesa, assunto al prot. 3280 del 11/04/2023 pari a € 1.700,00 (euro milleasettecento/00) di cui € 50,00 (euro cinquanta/00) di oneri della sicurezza non soggetti

a ribasso, oltre Iva dovuta per legge;

- la sopra citata offerta, è stata ritenuta congrua dal RUP con nota prot. n. 8033 del 06/09/2023;
- per le attività di cui trattasi il RUP ha verificato la copertura finanziaria sul capitolo di spesa 3901 budget FD03010010 commessa C06090003 Manutenzione ordinaria su immobili terzi;
- il RUP ha avviato le verifiche di legge per l'accertamento, in capo all'operatore economico suddetto, dei requisiti previsti dall'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016, che hanno avuto esito positivo;

Tutto ciò premesso, visto e considerato,

### **DETERMINA**

- di approvare la narrativa in premessa specificata, da intendersi parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di aggiudicare l'appalto in oggetto all'operatore economico Innova Line sas p.iva 02147060301;
- che l'importo dell'affidamento in oggetto è pari a € 1.700,00 (euro millesettecento/00) di cui € 50,00 (euro cinquanta/00) di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, esclusa IVA dovuta per legge;
- per le attività di cui trattasi il RUP ha verificato la copertura finanziaria sul capitolo di spesa 3901 budget FD03010010 commessa C06090003 Manutenzione ordinaria su immobili terzi;
- di approvare il Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale del servizio in oggetto;
- che la durata del servizio è pari a 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data di sua consegna, che potrà eventualmente coincidere con la data di stipula del contratto, fatta salva eventuale proroga ai sensi dell'art. 106, co. 11, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- di esonerare l'aggiudicatario dalla prestazione della cauzione definitiva come previsto dall'art. 103, comma 11, del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- che il contratto sia stipulato mediante scrittura privata in modalità elettronica;
- di demandare al RUP di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii, a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Direttore Regionale  
**Alessio Casci**  
f.to in modalità elettronica  
ex art. 24 del D.lgs.82/2005



Allegato: Capitolato speciale descrittivo prestazionale