



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

Roma, data del protocollo

Trasmessa via e-mail

c.a.

Domini Simona  
Romano Francesco  
Coppola Vincenzo P.  
Scaramella Claudia  
Stella Gilda  
Zara Alessandro  
Antonino Giacomo  
Mazzetta Francesca  
Paparatti Sonia  
Casella Alessia  
Belloni Lucia  
Parducci Luca  
Toscano Olga  
Fumi Teodoro

e p.c.

Alla Direzione Risorse Umane e Organizzazione

SEDE

LORO SEDI

**OGGETTO:** Roma – Ristrutturazione e adeguamento normativo del Compendio Ex Stabilimento del Polo della Zecca in Via Luigi Tosti 70 da adibire a sede centrale del laboratorio dell'ICQRF del MiPAAF. Procedure per l'affidamento dei servizi tecnici per il completamento del PFTE e, opzionale, della progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione - Nomina figure tecniche e destinazione risorse

PROSPETTO DI RIEPILOGO			
<b>Descrizione Immobile oggetto di intervento (area/Compendio/fabbricato)</b>		<b>Cod. Scheda (Cod. Fabbricati)</b>	<b>Cod. IDeA (cap. spesa)</b>
Ex Stabilimento del Polo della Zecca - Immobile 1 - Via Luigi Tosti 70		RMB1785 (RM2491001)	IDEA_0894
<b>Descrizione servizio</b>			
Affidamento dell'adeguamento del PFTE al nuovo Codice 36/23 e, opzionale, della progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori finalizzati alla ristrutturazione e all'adeguamento normativo dell'Immobile sito in via Luigi Tosti n.70 in Roma da adibire a sede centrale del laboratorio dell'ICQRF del MiPAAF.			
<b>Importo servizio/lavori</b>	<b>Incentivo</b>	<b>n. Risorse</b>	<b>Totale destinato al team</b>
€ 583.843,34	€ 9.341,49	n.14	€.....
<b>Anno di competenza maturazione incentivi:</b>			
<b>Programmazione attività</b>			
<b>Inizio programmato:</b>	14/09/2023	<b>Fine programmata</b>	14/01/2024

visto l'art. 15 D.Lgs. 36/2023 prevede che "le stazioni appaltanti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un Responsabile Unico del Progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al Codice";

considerato che si rende quindi necessario procedere all'individuazione del RUP ex art. 15 del D.Lgs n. 36/2023 e del team di supporto per l'affidamento e l'esecuzione del servizio di cui in oggetto.

Con riferimento all'intervento di cui al prospetto di riepilogo, con la presente si conferiscono i seguenti incarichi:

Attività		Ruolo	Nominativo
Programmazione della spesa per investimenti		programmazione spesa per investimenti	Simona Domini
			Luca Parducci
Responsabili Unico del Progetto		RUP	Francesco Romano
Collaborazione all'attività del responsabile unico del progetto		Supporto legale - amministrativo in fase di esecuzione del servizio	Olga Toscano
		Supporto tecnico - amministrativo	Vincenzo P. Coppola
		Supporto nella fase di affidamento: pubblicazione della gara, partecipazione al Seggio di gara, adempimento obblighi in materia di pubblicità e trasparenza relativi agli atti della procedura di affidamento, attività relative alla stipula del contratto	Francesca Mazzetta
			Sonia Paparatti
Predisposizione dei documenti di gara	Documenti amministrativi	Predisposizione della documentazione di gara per gli aspetti giuridico-amministrativi e di ogni atto/provvedimento che interviene nella procedura di affidamento	Francesca Mazzetta
			Sonia Paparatti
		Revisione verifica e controllo dell'attività di "Predisposizione della documentazione di gara per gli aspetti giuridico-amministrativi e di ogni atto/provvedimento che interviene nella procedura di affidamento"	Alessia Casella
			Lucia Belloni
	Documenti tecnici	Predisposizione della documentazione di gara per gli aspetti tecnici (edilizia, strutture, impianti)	Vincenzo P. Coppola
		Predisposizione della documentazione di gara per gli aspetti tecnici afferenti alle attività CAM/ESG	Giacomo Antonino
Predisposizione della documentazione di gara per gli aspetti tecnici afferenti alle attività BIM		Teodoro Fumi	
Direzione dell'esecuzione		DEC	Claudia Scaramella
Collaboratori del Direttore dell'esecuzione		Supporto per gli aspetti progettuali (edilizia)	Gilda Stella
		Supporto per gli aspetti progettuali (strutture)	Alessandro Zara
		Supporto per gli aspetti progettuali relativi al BIM	Teodoro Fumi
Verifica di conformità		Certificato di conformità / Regolare esecuzione	Claudia Scaramella

<b>Risorse di cui all'art. 45 comma 5 D.Lgs. 36/2023 (20% del 2,00%)<sup>1</sup></b>	<b>€ 2.335,37</b>
--	-------------------

La quota di incentivo afferente le attività sopra indicate e le modalità di pagamento di ciascuna quota di incentivazione saranno individuata puntualmente con successivo atto, ad avvenuta approvazione da parte dell'Agenzia del Demanio dei criteri di ripartizione di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023.

I soggetti sopra individuati nell'espletamento del relativo incarico dovranno attenersi alle disposizioni normative di riferimento, nonché agli atti interni dell'Ente, assumendo i prescritti obblighi e responsabilità.

Si precisa inoltre quanto segue:

- l'intero procedimento sarà gestito con procedure digitali;
- saranno applicati i Criteri Ambientali Minimi di cui al D.M. 23 giugno 2022 e s.m.i.;
- l'operato del team di cui alla presente nomina ha l'obiettivo di pervenire alla stipula del contratto entro il mese di dicembre 2023.

Il RUP e le unità di supporto dovranno assicurare nello svolgimento dell'incarico, tra le altre, le seguenti attività di controllo, monitoraggio e condivisione:

- la predisposizione del cronoprogramma di dettaglio delle attività e il relativo monitoraggio/aggiornamento in ragione degli sviluppi dell'iniziativa;
- la predisposizione e il costante aggiornamento della scheda informative di I livello;
- la gestione delle informazioni sulle piattaforme digitali in uso all'Agenzia;
- informativa al Direttore di DSP sullo stato di avanzamento dell'iniziativa ogni 15 giorni e in corrispondenza di situazioni ed eventi significativi;
- la valutazione qualitativa dell'operato del team di lavoro.

Si demanda al RUP la tempestiva attivazione delle figure professionali di cui al gruppo di lavoro sopra individuato.

Nell'espletamento degli incarichi assegnati sarà necessario attenersi alle disposizioni normative di riferimento, nonché ai relativi atti interni dell'Ente, assumendo i prescritti obblighi e responsabilità.

Il Direttore  
Massimo Babudri

BABUDRI MASSIMO  
2023.09.14 17:06:14  
CN=BABUDRI MASSIMO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97-VATTI-06340981007  
RSA/2048 bits

Visto  
Il Responsabile  
U.O. Gare e Supporto Legale  
Dott.ssa Lucia Belloni

BELLONI LUCIA  
2023.09.14 16:25:27  
CN=BELLONI LUCIA  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97-VATTI-06340981007

<sup>1</sup> L'importo sarà incrementato delle quote parti dell'incentivo corrispondenti a prestazioni non svolte o prive dell'attestazione del dirigente, oppure non corrisposto per le ragioni di cui al comma 4, secondo periodo dell'art. 45 del d. lgs. 36/2023.