



**A G E N Z I A D E L D E M A N I O**  
Direzione Regionale Sicilia

Palermo, 16/08/2023

Prot. n. R.I. 2023/ 1070 /DRSI

- Allegati:
- 1) Quadro Economico;
  - 2) Computo Metrico Estimativo;
  - 3) Elenco prezzi.

**Oggetto: Intervento di somma urgenza ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs 36/2023, per il miglioramento della stabilità del pendio a seguito di interventi di ingegneria naturalistica su versante compreso tra il Viale Della Vittoria e via Giovanni XXIII.**

**PERIZIA GIUSTIFICATIVA**

*(art. 140 del D.Lgs. n.36/2023)*

Il sottoscritto Arch. Maximilian Munda, in qualità di Funzionario Tecnico dell'Agenzia del Demanio, sulla scorta della segnalazione del Comune di Agrigento, ufficio della protezione civile assunta agli atti di quest'ufficio al prot. 12824 del 31/072023, con cui si chiedeva l'intervento di messa in sicurezza del sito, a seguito della presa visione dello stato dell'arte del bene, ha redatto a comprova dello stato di fatto in cui versa il bene demaniale, apposito verbale di somma urgenza Prot. n. 2023/13306 /DRSI-STE del 07/08/2023, in cui viene evidenziata la necessità di intervenire senza alcun indugio e:

- l'immediata esecuzione dei lavori necessari al caso, stimati in via di massima in € 90.000,00 (Euro novantamila/00);
- quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità.

Il servizio consiste nello:

- 1) Pulizia del sito dalla vegetazione spontanea infestante;
- 2) Ripristino delle palizzate in legno esistenti, finalizzate al contenimento del versante;



- 3) Realizzazione di interventi di ingegneria naturalistica;
- 4) Ripristino ed allargamento del cunettone di raccolta delle acque presente a valle e a monte del pendio;
- 5) Posa in opera di recinzione metallica a protezione di cadute di elementi superficiali.

I suddetti documenti allegati alla presente perizia, così come previsto dall'art. 140 del D.Lgs. 36/2023 – procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile - o in caso di calamità redatte da questa Agenzia, sono stati consensualmente concordati con l'O.E.

L'importo definito con l'Operatore Economica ammonta ad **€ 97.577,38 (Euro novantasettemilacinquecentosettantasette/38)**, iva esclusa, come desumibile dagli elaborati allegati alla presente perizia.

Inoltre, il giorno 18 agosto 2023, la progettazione e la direzione dell'esecuzione del dell'intervento è affidata in maniera diretta all'Arch. Maximilian Munda, iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della provincia di Agrigento al numero 1920, mentre l'esecuzione degli stessi verrà affidata in forma analoga all'Impresa Edilcuffaro di Cuffaro Gerlando, con sede in Agrigento via Prima n. 48, P.IVA 01675000846, rappresentata dal Legale rappresentante Gerlando Cuffaro.

II RUP

Arch. Maximilian Munda

Visto: Il Responsabile Servizi Tecnici

Ing. Marco Tripodi

Visto per approvazione il Direttore Regionale

Ing. Giuseppe Tancredi

Il Vice Direttore

Arch. Silvano Arcamone

