



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano, data del protocollo

DETERMINA

Oggetto: Gara Europea con procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 60 del D. lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm. e ii. per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi all'integrazione delle indagini conoscitive, alla progettazione definitiva ed esecutiva e al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al D.M 23.06.2022 nell'ambito dell'intervento di restauro e risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia dell'Ex Caserma Randaccio, sita a Brescia – Via Lupi di Toscana 4 (Scheda BSD0040), da destinare a nuova sede dell'Agenzia delle Entrate.

Revoca della nomina prot. n. 2023/1902/Atti del 09.08.2023 e contestuale nuova nomina della Commissione Giudicatrice.

IL DIRETTORE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA

VISTO lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 19 dicembre 2003 e ss.mm.ii., da ultimo modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25 novembre 2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021;

VISTO il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021, e in particolare l'art. 4 che al comma 5 prevede che in coerenza con l'assetto e la missione delle strutture centrali e territoriali, l'organizzazione interna, le competenze e i poteri sono stabiliti con atto del Direttore dell'Agenzia, previa delibera del Comitato di Gestione;

VISTA la comunicazione organizzativa n.18 del 03.02.2022 con la quale, con effetti e decorrenza a partire dal 01.03.2022, l'Ing. Massimiliano Iannelli è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Lombardia, in ottemperanza alla Determinazione n. 98 del 17 dicembre 2021;

VISTA la determinazione n. 105 del 05.04.2023 prot.n. 2023/8980/DIR con la quale è stato definito il nuovo Modello organizzativo delle Direzioni Territoriali;

VISTA la determinazione n. 106 del 14.07.2023 relativa alle "Competenze e poteri delle Strutture Centrali e Territoriali";

VISTO in particolare, l'articolo 4 della predetta determina n. 106, che attribuisce ai responsabili delle strutture territoriali il potere, tra l'altro, "in relazione alla progettazione ed esecuzione di interventi edilizi, stipulare e risolvere con le clausole più opportune, i relativi contratti, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti, in coerenza con i documenti di pianificazione, previa delega del Direttore dell'Agenzia, per importi pari o superiori a Euro 5.000.000";

VISTA, la delega prot. n. 1735/2023/Atti del 19.07.2023 con cui il Direttore della Direzione Regionale Lombardia delega l'arch. Ciro Iovino, in servizio presso la Direzione Regionale Lombardia in qualità di Responsabile dell'Unità Servizi Tecnici, all'esercizio dei poteri elencati nel predetto documento, entro il limite di Euro 5.000.000,00 per ogni singola operazione;

VISTO il D. lgs. n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e ss.mm. e ii;

VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modificazione in legge 11 settembre 2020 n. 120;

VISTO il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

PREMESSO

che con determina a contrarre prot.n.2023/1465/Atti del 23.06.2023 questa Stazione Appaltante ha autorizzato l'avvio della procedura europea aperta per l'affidamento del servizio indicato all'oggetto;

che l'avviso di gara è stato pubblicato sulla GUUE UU/S S122 del 28.06.2023;

che l'avviso di gara è stato pubblicato sulla GURI, V serie speciale n.74 del 30.06.2023;

che il bando di gara con tutti gli allegati è stato pubblicato sul profilo istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 04.07.2023;

che in pari data l'intera procedura è stata pubblicata sul portale ASP in convenzione con Consip spa per la ricezione telematica delle offerte (gara n. 3642105);

che l'avviso di gara è stato pubblicato sul profilo del Ministero Infrastrutture e Mobilità Sostenibile in data 06.07.2023;

che alla data del 07.07.2023 l'estratto del bando di gara è stato pubblicato su 2 quotidiani nazionali e 2 quotidiani locali.

CONSIDERATO

che la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 12:00 dell'08.08.2023;

che alle ore 12:01 del 08.08.2023 è stato effettuato l'accesso al sistema ASP con il riscontro della presenza di n. 5 offerte;

che l'art.77 del Codice degli Appalti, relativo alla nomina della Commissione Giudicatrice dell'Offerta Tecnica prevede che *“nei casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una Commissione Giudicatrice”*;

che ai sensi dell'art. 23.2 del Disciplinare di gara deve essere nominata la commissione Giudicatrice;

che nel disciplinare di gara la Stazione Appaltante ha espressamente previsto di volersi avvalere della cosiddetta *inversione procedimentale* di cui al combinato disposto dell'art.1, comma 3 della Legge 14.06.2019 n.55 e dell'art. 133 comma 8 del Codice degli Appalti vigente, procedendo prima con la valutazione dell'offerta tecnica rispetto alla verifica della documentazione amministrativa;

che secondo le previsioni della nota DSP n. 25451 del 02.12.2022 uno dei componenti (incluso il presidente) deve essere individuato in una direzione regionale diversa da quella che ha promosso la procedura, e che il presidente deve avere un inquadramento superiore al sesto livello;

che con determina prot. 2023/1902/Atti del 09.08.2023 sono stati individuati i seguenti componenti:

- Arch. Ivana Zanini – Presidente
- Arch. Nicola Perrotta – componente
- Arch. Fabio Tunesi – componente

che per ragioni di opportunità si è deciso di sostituire l'arch. Nicola Perrotta con l'ing. Gianmichele Di Bari quale membro della Commissione Giudicatrice;

Il Responsabile Servizi Tecnici, in forza della delega prot. n.1735/2023/Atti del 19.07.2023 procede per conto della Stazione Appaltante alla nomina della Commissione di Gara così composta:

- Arch. Ivana Zanini – Presidente
- Ing. Gianmichele Di Bari – componente
- Arch. Fabio Tunesi – componente

Il componente Fabio Tunesi assumerà altresì il ruolo di verbalizzante.

I lavori della commissione inizieranno il giorno 10.08.2023 alle ore 10 e proseguiranno secondo un calendario stabilito dal Presidente ed in osservanza delle indicazioni del disciplinare di gara.

DETERMINA

preso atto della narrativa in premessa specificata, che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale:

1. di procedere ai sensi dell'art.77 del Codice degli Appalti vigente alla nomina della Commissione Giudicatrice delle offerte tecniche ed economiche presentate dai partecipanti alla procedura in oggetto, così composta:
 - Arch. Ivana Zanini – Presidente
 - Ing. Gianmichele Di Bari – componente
 - Arch. Fabio Tunesi – componente
2. di dare atto che la Commissione Giudicatrice condurrà i propri lavori in totale autonomia, anche da postazione remota, redigendo per ciascuna seduta il relativo verbale.
3. di demandare al Presidente della Commissione Giudicatrice tutti gli atti di competenza conseguenti alla presente determina;
4. di procedere alla pubblicazione della presente nelle forme di legge previste, unitamente ai curricula dei componenti della Commissione Giudicatrice;

Per il Direttore Regionale
Massimiliano Iannelli
Il Responsabile Servizi Tecnici

(Documento firmatalmente
ai sensi dell'art.36 del D.Lgs. n.2/2005)