



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano, data del protocollo

DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO DIRETTO
(ai sensi dell'art. 17 comma 2 del d.lgs 36/2023)

Procedura per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del Codice degli Appalti, del servizio di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana dell'avviso di esito di gara relativo alla procedura aperta telematica di cui al CIG 986633338F - CUP G89I22000310001.
CIG: ZBB3C53D13.

IL DIRETTORE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA

VISTO lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 19.12.2003 e ss.mm.ii., da ultimo modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12.10.2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25.11.2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 07.12.2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17.12.2021;

VISTO il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 12.10.2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26.11.2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 07.12.2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17.12.2021, e in particolare l'art. 4 che al comma 5 prevede che in coerenza con l'assetto e la missione delle strutture centrali e territoriali, l'organizzazione interna, le competenze e i poteri sono stabiliti con atto del Direttore dell'Agenzia, previa delibera del Comitato di Gestione;

VISTA la determinazione n. 105 del 05.04.2023 prot. n. 8980/DIR con la quale è stato definito il nuovo Modello organizzativo delle Direzioni Territoriali;



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

VISTA la determinazione n. 106 del 14.07.2023, prot. n.17478/DIR, con la quale sono state definite le competenze e poteri delle strutture centrali e territoriali;

VISTA la comunicazione organizzativa n.18 del 03.02.2022 con la quale, con effetti e decorrenza a partire dal 01.03.2022, l'Ing. Massimiliano Iannelli è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Lombardia, in ottemperanza alla Determinazione n. 98 del 17.12.2021;

VISTO, in particolare, l'articolo 4 della predetta determina n. 106, che attribuisce ai responsabili delle strutture territoriali il potere, tra l'altro, *“in relazione alla progettazione ed esecuzione di interventi edilizi, stipulare e risolvere con le clausole più opportune, i relativi contratti, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti, in coerenza con i documenti di pianificazione, previa delega del Direttore dell’Agenzia, per importi pari o superiori a Euro 5.000.000”*;

VISTO il d.lgs. 31.03.2023, n. 36 *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art.1 della legge 21.06.2022 n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*, a seguire denominato *Codice degli Appalti*;

VISTO in particolare il comma 1 dell’art. 17 secondo il quale *“prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*, nonché il successivo comma 2 per cui *“in caso di affidamento diretto, l’atto di cui al comma 1 individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*;

VISTO il d.lgs 18.04.2016 n. 50 per parti ancora applicabili, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni del vigente Codice degli Appalti;

VISTO l’atto prot.n.2023/1369/Atti in data 06.06.2023, con il quale si è provveduto alla nomina ai sensi dell’art. 31 del D.lgs. n. 50/2016, della funzionaria Valentina Barile, quale Responsabile Unico del Procedimento (di seguito RUP) per l’affidamento del servizio di pubblicità legale in oggetto;



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

PREMESSO

- che con determina prot.n.2023/1369/atti del 14.06.2023 questa Direzione Regionale ha autorizzato l' avvio della gara europea con procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii. per l'affidamento dei servizi di supporto al RUP concernenti la verifica delle indagini conoscitive, comprensive del processo e dei modelli BIM relative ad una pluralità di beni di proprietà dello Stato situati nella regione Lombardia, CIG 986633338F - CUP G89I22000310001;
- che con determina prot.n.2023/2014/atti del 31.08.2023 è stata disposta l'aggiudicazione della procedura nei confronti della società Conteco Check S.r.l. operatore economico singolo con sede in Milano, Via Sansovino n. 4, C.F. e P.IVA: 11203280158;

CONSIDERATO

- che per quanto previsto dall'art. 225, comma 2, del Codice nonché dalla Delibera Anac del 26.06.2023 n. 263 secondo cui: "*in via transitoria, le disposizioni di cui agli articoli 21, comma 7, 29, 40, 41 comma 2-bis, 44, 52, 53, 58, 74, 81, 85, 105, comma 7, 111, comma 2-bis, 213 commi 8, 9 e 10, 214, comma 6 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 continuano ad applicarsi fino al 31 dicembre 2023*", occorre procedere alle pubblicazioni di cui all'art. 73 del d.Lgs. 50/2016 e di quanto previsto nel Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016 (G.U. 25 gennaio 2017) emanato ex art. 73, co. 4 del D.Lgs 50/2016;
- che l'avviso di esito di gara è stato trasmesso d'ufficio per la prevista pubblicazione sulla GUUE;
- che occorre quindi procedere alla pubblicazione dell'avviso di esito di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- che il RUP ha provveduto ad inserire sulla piattaforma web IOL (inserzioni on-line dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato) i dati della procedura, con la generazione del preventivo pari ad € 502,57 (Euro cinquecentodue/57) esclusa IVA al 22% oltre ad € 16,00 per imposta di bollo;
- che il quadro economico relativamente alle spese di pubblicità del bando di gara e del successivo esito è il seguente:



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

GARA EUROPEA CON PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP. VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER UNA PLURALITÀ DI BENI SITI NELLA REGIONE LOMBARDIA.			
A.1	Spese per pubblicità esiti di gara		
	A1 – Guri e quotidiani (Avviso di gara e successivo esito)	€	3.570,23
	A2 - Sicurezza	€	0,00
B - Somme a disposizione della Stazione appaltante			
B1	Spese per servizi da esternalizzare		
	B2 - Fondo incentivante (art. 45 D.Lgs 36/2023)	€	0,00
	B3 - Fondo pe rl'innovazione (art. 45 D.Lgs 36/2023)	€	0,00
	B4 - Imposta di bollo	€	48,00
	I.V.A. 22% su spese di pubblicita (22% di B8)	22% €	785,46
B	TOTALE (B1+....)	€	4.403,69

- il RUP ha verificato che l'importo per la pubblicazione dell'avviso di esito di gara sulla GURI, pari ad € 502,57 (Euro cinquecentodieci/57) esclusa IVA al 22% oltre ad € 16,00 per imposta di bollo, trova copertura nella commessa P759AUPFLOM0420, come da quadro economico dell'intervento;
- che sulla base dell'importo del preventivo generato dalla piattaforma inserzioni dell'IPZS è possibile ricorrere ad un affidamento diretto come disciplinato dall'art. 50 comma 1 lett. b) del d.lgs. 36/2023;
- che sulla base del medesimo importo non ricorre l'obbligo di utilizzo della piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
- che la Stazione Appaltante provvederà ad anticipare le somme che poi saranno rimborsate dall'operatore economico aggiudicatario della procedura;

RITENUTO di dover adottare specifica determina a contrarre per l'affidamento del servizio di pubblicazione indicato in oggetto, e quindi di dover assumere un formale impegno di spesa per € 502,57 (Euro cinquecentodieci/57) esclusa IVA al 22% oltre ad € 16,00 per imposta di bollo a valere sulla commessa P759AUPFLOM0420;

VISTA l'autorizzazione alla spesa prot. n. 2023/2034/Atti del 04.09.2023;

tutto quanto sopra premesso e considerato,

DETERMINA



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

preso atto della narrativa in premessa specificata, che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale:

1. **DI CONFERMARE** l'ordine di affidamento all'Istituto Poligrafico dello Stato con sede in Roma, Via Salaria, 1027 C.F. IT00880711007, P. I.V.A. 00399810589, relativo al servizio di pubblicazione dell'estratto del bando relativo alla procedura aperta CIG 986633338F - CUP G89I22000310001, sulla G.U. della Repubblica Italiana, per l'importo complessivo pari ad € 502,57 (Euro cinquecentodieci/57) esclusa IVA al 22% oltre ad € 16,00 per imposta di bollo, per complessivi € 629,14;
2. **DI CONFERMARE** che il suddetto importo trova copertura nel quadro economico dell'intervento;
3. **DI APPROVARE** il quadro economico come indicato in premessa;
4. **DI DARE ATTO** che si procederà al pagamento all'Istituto Poligrafico dello Stato con sede in Roma, Via Salaria, senza ulteriore provvedimento a prestazione eseguita, previa verifica della regolarità contributiva ed autorizzazione alla fatturazione;
5. **DI APPROVARE** l'importo complessivo di spesa pari ad € 502,57 (Euro cinquecentodieci/57) esclusa IVA al 22% oltre ad € 16,00 per imposta di bollo, per complessivi € 629,14;
6. **DI DARE ATTO** che detto importo verrà anticipato da questa Direzione Regionale, a valere sulla commessa P759AUPFLOM0420, e verrà di seguito rimborsato dall'operatore economico aggiudicatario della procedura nel termine di 60 giorni dal provvedimento relativo;
7. **DI DARE MANDATO** al RUP di procedere alla pubblicazione della presente determina nelle forme di legge, nonché agli atti consequenziali;

Il Direttore Regionale
Massimiliano Iannelli

Il RUP
Valentina Barile

BARILE VALEN
2023.09.04 08:58:29

CN=BARILE VALENTINA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

RSA/2048 bits

IANNELLI MASSIMILIANO
2023.09.04 11:22:03

CN=IANNELLI MASSIMILIANO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

RSA/2048 bits