



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano, data del protocollo

Oggetto: Gara Europea con procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 60 del D. lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii. per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi all'integrazione delle indagini conoscitive, alla progettazione definitiva ed esecutiva e al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al D.M 23.06.2022 nell'ambito dell'intervento di restauro e risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia dell'Ex Caserma Randaccio, sita a Brescia – Via Lupi di Toscana 4 (Scheda BSD0040), da destinare a nuova sede dell'Agenzia delle Entrate.

CIG 9913807C55 - CUP G82H23000180001

**VERBALE N. 2 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE DI GARA
SEDUTA RISERVATA**

L'anno duemilaventitre, il giorno 12 (dodici) del mese di settembre alle ore 14:30 si è riunita in seduta riservata con modalità telematica la Commissione di gara come nominata con provvedimento prot. n. 2023/1908/Atti del 09.08.2023 e composta come segue:

- Presidente: Arch. Ivana Zanini;
- Componente: Arch. Fabio Mario Tunesi;
- Componente: Ing. Gianmichele Di Bari;

assume le funzioni di segretario verbalizzante Arch. Fabio Mario Tunesi.

Il Presidente alla presenza di tutti i commissari dichiara aperta la seduta alle ore 14:30 e ricorda che con la presente seduta si dà inizio alla valutazione delle offerte tecniche prodotte dai concorrenti che sono state trasmesse attraverso il sistema ASP entro le ore 12:00 del 08.08.2023 e riportate a seguire:

N.	Denominazione concorrente	Forma di partecipazione	Data presentazione offerta
1	RTI RINA CONSULTING	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	04/08/2023 12:10:05
2	Costituendo RTP Settanta7 - SPIBS - arch. F. Russo	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	07/08/2023 10:25:11
3	RTP SINERGO	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	07/08/2023 14:50:45
4	POLITECNA EUROPA SRL - SAB SRL	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	08/08/2023 01:13:15

N.	Denominazione concorrente	Forma di partecipazione	Data presentazione offerta
5	SIDOTI ENGINEERING SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	08/08/2023 09:31:20

Il Presidente di Commissione ricorda che, per la presente gara, è stato previsto il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3 lettera b) del D.Lgs. 50/2016.

La Commissione Giudicatrice, richiamando integralmente quanto riportato nel VERBALE N. 1 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE DI GARA del 10/08/2023, in ordine alla conformità della documentazione contenuta nella busta tecnica, procede alla valutazione delle offerte tecniche, secondo quanto prescritto nel paragrafo 20 del Disciplinare di gara.

I Commissari procedono alla valutazione dei documenti contenuti nell'Offerta tecnica e all'assegnazione dei relativi punteggi, seguendo l'ordine dei concorrenti come sopra esposto, attribuendo a ciascun O.E. per ogni criterio di valutazione qualitativa e relativi sub-criteri, un coefficiente variabile tra 0 e 1 con un numero massimo di decimali pari a 2, secondo l'elenco di cui al paragrafo 22.3 del Disciplinare.

Con riferimento all'elemento di valutazione B.3 di natura quantitativa, la Commissione assegna un punteggio, per ciascuna delle figure responsabili delle specialità individuate nel disciplinare di gara, in relazione al possesso delle qualifiche premianti dei componenti del Gruppo di Lavoro secondo quanto prescritto al paragrafo 20.3 del citato Disciplinare.

Il Presidente di Commissione alle ore 16:30 dichiara sospesa la seduta riservata del giorno 12/09/2023 e dichiara il proseguimento della stessa nella giornata successiva.

Il giorno 13 settembre 2023 alle ore 11:00 alla presenza di tutti i commissari il Presidente dichiara ripresa la seduta.

La Commissione Giudicatrice, svolte le operazioni di valutazione dei documenti contenuti nelle Offerte Tecniche e di assegnazione dei relativi punteggi secondo quanto evidenziato precedentemente in merito alla metodologia di esame, conclude la valutazione delle offerte tecniche. I singoli punteggi sono riportati nella tabella in allegato al presente verbale (All.1) e ne costituiscono parte integrante.

Si evidenzia di seguito la tabella riepilogativa dei punteggi dei singoli operatori, suddivisa per i criteri richiesti.

Operatore Economico	Criterio A	Criterio B	Criterio E	TOTALE
Rina Consulting S.p.a.	20,25	31,30	2,75	54,30
Settanta7 - SPIBS - arch. F. Russo	23,35	40,98	4,33	68,67
Sinergo S.p.a.	19,45	37,68	3,08	60,22
Politecna Europa S.r.l.	24,80	46,18	4,67	75,65
Sidoti Engineering S.r.l.	12,05	10,75	1,42	24,22

Alle ore 15:30 la Commissione Giudicatrice conclude le attività riservate di valutazione della documentazione tecnica degli operatori economici menzionati in premessa, e si aggiorna alla

successiva fase di gara che si terrà in seduta pubblica, fissata per il giorno 14 settembre 2023 alle ore 9:30.

Durante la medesima seduta la Commissione comunicherà l'esito delle valutazioni e dei relativi punteggi dell'offerta tecnica e procederà all'apertura delle "Buste Economiche" sulla piattaforma ASP.

Il presente verbale, che si compone di n. 3 pagine oltre all'Allegato 1, viene trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per i successivi adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente: Arch. Ivana Zanini



Componente: Arch. Fabio Mario Tunesi



Componente: Ing. Gianmichele Di Bari



Rina Consulting S.p.a.															
	A				B										E
	Sub criterio A1	Sub criterio A2	Sub criterio A3	Sub criterio A4	B1a	B1b	B1c	B1d	Subcriterio B1 generale	Sub criterio B2	Sub criterio B3	Sub criterio B4	Sub criterio B5	Sub criterio B6	Sub criterio E
Comm.1	0,60	0,60	0,50	0,70	0,55	0,55	0,50	0,45	0,50	0,65		0,55	0,40	0,50	0,50
Comm.2	0,75	0,80	0,60	0,80	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60		0,65	0,50	0,50	0,60
Comm.3	0,70	0,60	0,80	0,90	0,90	0,60	0,50	0,60	0,64	0,80		0,50	0,40	0,55	0,55
Valore medio	0,68	0,67	0,63	0,80	0,68	0,58	0,53	0,55	0,58	0,68	7	0,57	0,43	0,52	0,55
Punteggio massimo	9	9	9	3	3	3	3	5	14	5	7	15	5	4	5
PUNTEGGIO	6,15	6,00	5,70	2,40					8,15	3,42	7	8,50	2,17	2,07	2,75
TOTALE	20,25				31,30										2,75

Settanta7 S.r.l. - SPIBS - Arch. Russo															
	A				B										E
	Sub criterio A1	Sub criterio A2	Sub criterio A3	Sub criterio A4	B1a	B1b	B1c	B1d	Subcriterio B1 generale	Sub criterio B2	Sub criterio B3	Sub criterio B4	Sub criterio B5	Sub criterio B6	Sub criterio E
Comm.1	0,90	0,85	0,85	0,90	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80		0,80	0,95	0,95	0,95
Comm.2	0,90	0,80	0,60	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,80		0,85	0,90	0,80	0,80
Comm.3	0,50	0,70	0,85	0,90	0,70	0,90	0,50	0,40	0,59	0,80		0,80	0,85	0,85	0,85
Valore medio	0,77	0,78	0,77	0,83	0,73	0,80	0,67	0,63	0,70	0,80	7	0,82	0,90	0,87	0,87
Punteggio massimo	9	9	9	3	3	3	3	5	14	5	7	15	5	4	5
PUNTEGGIO	6,90	7,05	6,90	2,50					9,77	4,00	7	12,25	4,50	3,47	4,33
TOTALE	23,35				40,98										4,33

Sinergo S.p.a.															
	A				B										E
	Sub criterio A1	Sub criterio A2	Sub criterio A3	Sub criterio A4	B1a	B1b	B1c	B1d	Subcriterio B1 generale	Sub criterio B2	Sub criterio B3	Sub criterio B4	Sub criterio B5	Sub criterio B6	Sub criterio E
Comm.1	0,70	0,60	0,70	0,60	0,70	0,60	0,70	0,70	0,68	0,70		0,75	0,75	0,70	0,65
Comm.2	0,60	0,65	0,65	0,55	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60		0,75	0,65	0,65	0,60
Comm.3	0,65	0,60	0,75	0,60	0,60	0,60	0,70	0,80	0,69	0,70		0,85	0,80	0,70	0,60
Valore medio	0,65	0,62	0,70	0,58	0,63	0,60	0,67	0,70	0,66	0,67	7	0,78	0,73	0,68	0,62
Punteggio massimo	9	9	9	3	3	3	3	5	14	5	7	15	5	4	5
PUNTEGGIO	5,85	5,55	6,30	1,75					9,20	3,33	7	11,75	3,67	2,73	3,08
TOTALE	19,45				37,68										3,08

Politecna Europa S.r.l.															
	A				B										E
	Sub criterio A1	Sub criterio A2	Sub criterio A3	Sub criterio A4	B1a	B1b	riteri	riteri	Subcriterio B1 generale	Sub criterio B2	Sub criterio B3	Sub criterio B4	Sub criterio B5	Sub criterio B6	Sub criterio E
Comm.1	0,85	0,85	0,80	0,80	0,95	0,95	0,90	0,80	0,89	0,90		0,90	0,90	0,95	0,90
Comm.2	0,70	0,90	0,80	0,80	1,00	1,00	1,00	0,60	0,86	1,00		1,00	0,90	1,00	1,00
Comm.3	0,90	0,90	0,80	0,70	0,90	0,90	0,80	0,80	0,84	0,80		0,95	0,90	0,95	0,90
Valore medio	0,82	0,88	0,80	0,77	0,95	0,95	0,90	0,73	0,86	0,90	7	0,95	0,90	0,97	0,93
Punteggio massimo	9	9	9	3	3	3	3	5	14	5	7	15	5	4	5
PUNTEGGIO	7,35	7,95	7,20	2,30					12,07	4,50	7	14,25	4,50	3,87	4,67
TOTALE	24,80				46,18										4,67

Sidoti Engineering S.r.l.															
	A				B										E
	Sub criterio A1	Sub criterio A2	Sub criterio A3	Sub criterio A4	B1a	B1b	B1c	B1d	Subcriterio B1 generale	Sub criterio B2	Sub criterio B3	Sub criterio B4	Sub criterio B5	Sub criterio B6	Sub criterio E
Comm.1	0,40	0,40	0,30	0,50	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,30		0,20	0,50	0,00	0,30
Comm.2	0,50	0,40	0,40	0,45	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,40		0,25	0,50	0,00	0,25
Comm.3	0,40	0,40	0,30	0,60	0,20	0,30	0,30	0,30	0,28	0,30		0,20	0,60	0,00	0,30
Valore medio	0,43	0,40	0,33	0,52	0,20	0,23	0,23	0,23	0,23	0,33	0	0,22	0,53	0,00	0,28
Punteggio massimo	9	9	9	3	3	3	3	5	14	5	7	15	5	4	5
PUNTEGGIO	3,90	3,60	3,00	1,55					3,17	1,67	0	3,25	2,67	0,00	1,42
TOTALE	12,05				10,75										1,42