



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano, data del protocollo

Oggetto: Gara Europea con procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 60 del D. lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii. per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi all'integrazione delle indagini conoscitive, alla progettazione definitiva ed esecutiva e al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al D.M 23.06.2022 nell'ambito dell'intervento di restauro e risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia dell'Ex Caserma Randaccio, sita a Brescia – Via Lupi di Toscana 4 (Scheda BSD0040), da destinare a nuova sede dell'Agenzia delle Entrate.

CIG 9913807C55 - CUP G82H23000180001

**VERBALE N. 3 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE DI GARA
SEDUTA PUBBLICA del 14.09.2023**

L'anno duemilaventitre, il giorno 14 (quattordici) del mese di settembre alle ore 9:30 si è riunita in seduta pubblica con modalità telematica la Commissione di gara come nominata con provvedimento prot. n. 2023/1908/Atti del 09.08.2023 e composta come segue:

- Presidente: Arch. Ivana Zanini;
- Componente: Arch. Fabio Mario Tunesi;
- Componente: Ing. Gianmichele Di Bari;

assume le funzioni di segretario verbalizzante Arch. Fabio Mario Tunesi.

Premesso che in data 12/09/2023, con verbale di gara n. 2, in forma riservata, assunto a prot. n. 2023/2106/Atti del 13/09/2023, la Commissione giudicatrice ha valutato le offerte tecniche attribuendo i seguenti punteggi:

Operatore Economico	Criterio A	Criterio B	Criterio E	TOTALE
Rina Consulting S.p.a.	20,25	31,30	2,75	54,30
Settanta7 - SPIBS - arch. F. Russo	23,35	40,98	4,33	68,67
Sinergo S.p.a.	19,45	37,68	3,08	60,22
Politecna Europa S.r.l.	24,80	46,18	4,67	75,65
Sidoti Engineering S.r.l.	12,05	10,75	1,42	24,22

Il Presidente alla presenza di tutti i Commissari dichiara aperta la seduta alle ore 9:30 e ricorda che con la presente si dà comunicazione tramite il sistema ASP dei punteggi assegnati alle offerte tecniche prodotte dai concorrenti che sono state trasmesse attraverso il sistema ASP di Consip s.p.a. entro i termini previsti.

Il Presidente, sempre tramite il portale ASP di Consip s.p.a. dove sono custodite le offerte economiche telematiche dei concorrenti, avvia l'apertura delle Buste Economiche con contestuale verifica della corretta apposizione delle firme da parte degli O.E. sui documenti come indicato dal Disciplinare.

Si dà lettura dei relativi ribassi percentuali offerti in termini sia economici che temporali di seguito riportati:

N.	Denominazione concorrente	Offerta economica percentuale di ribasso %	Offerta temporale percentuale di ribasso %
1	RTI RINA CONSULTING	34,71%	20,00%
2	Costituendo RTP Settanta7 - SPIBS - arch. F. Russo	45,97%	20,00%
3	RTP SINERGO	37,50%	20,00%
4	POLITECNA EUROPA SRL - SAB SRL	34,71%	20,00%
5	SIDOTI ENGINEERING SRL	5,00%	20,00%

Si procede alla valutazione delle offerte attribuendo il relativo punteggio ottenuto dai singoli operatori economici, come riportato nella tabella che segue:

N.	Denominazione concorrente	Punteggio Offerta economica	Punteggio Offerta temporale
1	RTI RINA CONSULTING	9,30	5,00
2	Costituendo RTP Settanta7 - SPIBS - arch. F. Russo	10,00	5,00
3	RTP SINERGO	9,40	5,00
4	POLITECNA EUROPA SRL - SAB SRL	8,90	5,00
5	SIDOTI ENGINEERING SRL	1,50	5,00

La Commissione procede quindi alla determinazione del punteggio complessivo sulla base della somma dei punteggi ottenuti, nonché al calcolo della soglia di anomalia di cui all'articolo 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.

N.	Denominazione concorrente	Punteggio Offerta tecnica	Punteggio Offerta economica	Punteggio Offerta temporale	PUNTEGGIO TOTALE	Verifica anomalia
1	RTI RINA CONSULTING	54,30	9,30	5,00	68,60	Non anomala
2	Costituendo RTP Settanta7 - SPIBS - arch. F. Russo	68,67	10,00	5,00	83,67	Anomala
3	RTP SINERGO	60,22	9,40	5,00	74,62	Non anomala

N.	Denominazione concorrente	Punteggio Offerta tecnica	Punteggio Offerta economica	Punteggio Offerta temporale	PUNTEGGIO TOTALE	Verifica anomalia
4	POLITECNA EUROPA SRL - SAB SRL	75,65	8,90	5,00	89,55	Anomala
5	SIDOTI ENGINEERING SRL	24,22	1,50	5,00	30,72	Non anomala

La Commissione rileva che le offerte presentate dal costituendo **POLITECNA EUROPA SRL - SAB SRL** e **RTP Settanta7 - SPIBS - arch. F. Russo**, superano la soglia di anomalia di cui all'articolo 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, sia relativamente al punteggio tecnico che a quello economico.

A valle delle operazioni di valutazione, la commissione stila la presente graduatoria.

N.	Denominazione concorrente	PUNTEGGIO TOTALE	Verifica anomalia
1	POLITECNA EUROPA SRL - SAB SRL	89,55	Anomala
2	Costituendo RTP Settanta7 - SPIBS - arch. F. Russo	83,67	Anomala
3	RTP SINERGO	74,62	Non anomala
4	RTI RINA CONSULTING	68,60	Non anomala
5	SIDOTI ENGINEERING SRL	30,72	Non anomala

Il Presidente di Commissione alle ore 12:45 dichiara chiusa la seduta del giorno 14/09/2023.

Il presente verbale, che si compone di n. 3 pagine, viene trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per i successivi adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente: Arch. Ivana Zanini

ZANINI IVANA
2023.09.14 12:59:26
CN=ZANINI IVANA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

Componente: Arch. Fabio Mario Tunesi

TUNESI FABIO MARIO
2023.09.14 15:44:48
CN=TUNESI FABIO MARIO
C=IT
2.5.4.4=TUNESI
2.5.4.5=TINT-TNSFMR9&C17E514U
RSA2048 bits

Componente: Ing. Gianmichele Di Bari

DI BARI GIANMICHELE
2023.09.14 12:54:34
CN=DI BARI GIANMICHELE
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA2048 bits