



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Oggetto: Gara Europea con procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 60 del D. lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii. per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi all'integrazione delle indagini conoscitive, alla progettazione definitiva ed esecutiva e al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al D.M 23.06.2022 nell'ambito dell'intervento di restauro e risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia dell'Ex Caserma Randaccio, sita a Brescia – Via Lupi di Toscana 4 (Scheda BSD0040), da destinare a nuova sede dell'Agenzia delle Entrate. CUP: G82H23000180001 - CIG: 9913807C55

**Verbale di gara n. 1
Sedute del 18 e 19 settembre 2023**

L'anno 2023, il giorno 18 del mese di settembre, alle ore 10:15, in modalità da remoto, si è riunito il Seggio di Gara, nominato con determina di nomina prot. n.2023/2134/Atti in data 15.09.2023, del Direttore Regionale della Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio e composto come segue:

- a. Presidente: Arch. Giovanni Campanella;
- b. Commissario: Sig.ra Valentina Barile
- c. Commissario: Avv. Giuseppe Miglionico

L'avv. Giuseppe Miglionico svolge altresì la funzione di verbalizzante.

Dell'avvio delle operazioni del Seggio di Gara è stata data comunicazione con avviso in data 15.09 u.s. tramite la funzione "comunicazioni" del portale ASP.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e premette che, a seguito della conclusione da parte della Commissione Giudicatrice della Valutazione delle Offerte Tecniche, come da verbale prot. n.2023/2106/Atti del 13.09.2023 pubblicato sul sito internet www.agenziademanio.it, nella sezione "Gare e Aste", e della valutazione delle Offerte Economiche, come da verbale prot. n.2023/2120/Atti del 14.09.2023 pubblicato sul sito internet www.agenziademanio.it, nella sezione "Gare e Aste", è stata stilata la graduatoria provvisoria individuata come segue:

N.	Concorrente
1	RT COSTITUENDO POLITECNA EUROPA SRL - SAB SRL
2	RTP Settanta7 - SPIBS - arch. F. Russo - arch. R. Russo – ing, Mathilde Amilie Prot – Studio Perillo Srl – Ante Quem Srl
3	RTP SINERGO - Studio Associato Di Architettura Raffaella Braggio, Giovanni Castiglioni, Filippo Legnaghi, Moreno Zurlo – Saico Ingegneria Srl – Arch. Andrea Valentini – Ilaria Frontori



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

4	RTI RINA CONSULTING
5	SIDOTI ENGINEERING SRL

I Componenti il Seggio di Gara, visto l'elenco dei concorrenti alla procedura, dichiarano di non avere alcun rapporto di parentela e/o affinità con gli operatori indicati nella tabella precedente, né di avere con questi ultimi alcun tipo di rapporto o interesse professionale potenzialmente contrastante con le finalità della procedura di gara espletata e di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, come definita dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016.

Il Presidente del Seggio procede, quindi, al download della documentazione prodotta dai primi tre concorrenti in graduatoria: **RT costituendo Politecna Europa srl (mandataria/capogruppo) – SAB srl (mandante), RTP Settanta7 (mandataria/capogruppo) - SPIBS (mandante) - arch. F. Russo (mandante) - arch. R. Russo (mandante) – ing, Mathilde Amilie Prot (mandante) – Studio Perillo Srl (mandante) – Ante Quem Srl (mandante) e RT Sinergo srl (mandataria/capogruppo)-Studio Associato Di Architettura Raffaella Braggio, Giovanni Castiglioni, Filippo Legnaghi, Moreno Zurlo (mandante) – Saico Ingegneria Srl (mandante) – Arch. Andrea Valentini (mandante) – Ilaria Frontori (mandante)**, così come previsto dall'art. 23.4 del disciplinare di gara. Concluso il download della documentazione, il Seggio di Gara procede con l'esame della documentazione amministrativa presentata, in ordine di graduatoria.

Il Presidente di Seggio alle ore 13:15 dichiara sospesa la seduta del giorno 18.09.2023 con previsione di riapertura delle operazioni di gara alle ore 10:30 del giorno 19.09.2023.

Il giorno 19.09.2023 alle ore 10:30 il Presidente, alla presenza di tutti i componenti del seggio di gara, dichiara aperta la seduta telematica da remoto.

Il Seggio di Gara completa l'esame della documentazione amministrativa relativa ai primi tre concorrenti in graduatoria: **RT costituendo Politecna Europa srl (mandataria/capogruppo) – SAB srl (mandante), RTP Settanta7 (mandataria/capogruppo) - SPIBS (mandante) - arch. F. Russo (mandante) - arch. R. Russo (mandante) – ing, Mathilde Amilie Prot (mandante) – Studio Perillo Srl (mandante) – Ante Quem Srl (mandante) e RT Sinergo srl (mandataria/capogruppo)-Studio Associato Di Architettura Raffaella Braggio, Giovanni Castiglioni, Filippo Legnaghi, Moreno Zurlo (mandante) – Saico Ingegneria Srl (mandante) – Arch. Andrea Valentini (mandante) – Ilaria Frontori (mandante)**, constatando per ciascuno la conformità della documentazione prodotta a quanto disposto dal disciplinare di gara e verificando unitamente che i soggetti firmatari coincidano con quelli che hanno sottoscritto l'offerta tecnica.



 A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Il Seggio di gara, concluse le attività di propria competenza dichiara la documentazione presentata dai predetti concorrenti completa e rispondente a quanto richiesto dal disciplinare di gara e rimanda gli atti al RUP per gli adempimenti di competenza.

Il Presidente alle ore 13:00 dichiara chiusa la seduta di gara. Il presente verbale di gara verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'apposita pagina dedicata alla presente procedura.

Letto, approvato e sottoscritto.

Arch. Giovanni Campanella

Sig.ra Valentina Barile

Avv. Giuseppe Miglionico