



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Consegnata a mano
SEDE

Protocollo e data come da segnatura

A

Arch. Danilo Faelli
Arch. Francesco Antonio Mangano
Arch. Mauro D'Incecco
Ing. Marica Cestaro

Procedura aperta, ai sensi degli artt. 60 e 157 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria finalizzato all'intervento ristrutturazione e rifunzionalizzazione del fabbricato denominato "ex Scuola dello Santo Spirito" sito in Venezia fondamenta dello Spirito Santo civ. n. 398 (id. n. VEB0918)

CIG: 9643136790; CUP: D19J21018070001; CPV: 71242000-6.

Sostituzione componente della Commissione giudicatrice

IL DIRETTORE

Con riferimento alla procedura in oggetto, il sottoscritto Dottor Massimo Gambardella nato a Messina (ME) il 21/11/1957, in rappresentanza dell'Agenzia del Demanio E.P.E. – C.F. e P.I. 06340981007 – costituita con D.Lgs. 300/1999, così come modificato dal D.Lgs. 173/2003, nella qualità di Direttore della Direzione Regionale Veneto in forza dei poteri attribuiti ai Responsabili delle Strutture centrali e territoriali dalla Determina Direttoriale n.106/2023 prot. 2023/17478/DIR e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26/11/2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17/12/2021 ed in virtù della Determinazione n. 98 prot. 2021/22401/DIR del 17/12/2021, con il presente atto formale,

PREMESSO CHE

- con determina a contrarre del 06/02/2023 prot. n. 2023/244RI/DR-VE, l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto ha indetto una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (di seguito anche Codice) per l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura, ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del Codice, finalizzato all'intervento ristrutturazione e rifunzionalizzazione del fabbricato denominato "ex Scuola dello Santo Spirito" sito in Venezia Fondamenta dello Spirito Santo civ. n. 398 (id. n. VEB0918) da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;
- scaduto il termine delle ore 12:00 del 06/04/2023 per la presentazione delle offerte, con provvedimento prot. n. 2023/879RI/DR-VE del 15/05/2023, il Direttore ha provveduto alla nomina della Commissione giudicatrice composta dall'Arch. Danilo Faelli in qualità di

presidente, dall'Arch. Francesco Antonio Mangano e dall'Arch. Mauro D'Incecco in qualità di componenti;

- ai sensi dell'art. 19 del disciplinare di gara, in relazione alla gara in oggetto, la Stazione Appaltante si è avvalsa della facoltà di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 3 della L. n. 55 del 14/06/2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020 e art. 133, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti;
- terminata la fase di valutazione delle offerte tecniche ed economiche da parte della commissione giudicatrice, all'esito della verifica della documentazione amministrativa da parte del seggio di gara, con determina prot. del è stato escluso dalla procedura l'RTP costituendo con capogruppo mandataria DEMOGO STUDIO DI ARCHITETTURA DI GOBBO, MOTTOLA E DE MARCHI, secondo classificato nella graduatoria provvisoria stilata dalla Commissione giudicatrice per carenza dei requisiti richiesti non integrati entro il termine concesso a seguito del soccorso istruttorio;
- pertanto, come previsto dal disciplinare di gara al paragrafo 22, la Stazione Appaltante deve riconvocare della commissione giudicatrice che procederà, sulla base delle valutazioni già svolte e tenendo conto dei concorrenti esclusi nella fase amministrativa, alla rideterminazione della graduatoria provvisoria, fermo restando le preferenze attribuite alle singole offerte, ricalcolando il totale dei punteggi dati "normalizzati" al netto delle preferenze assegnate ai concorrenti esclusi;

CONSIDERATO CHE

- dal 01/09/2023, per sopraggiunti impedimenti, il componente Arch. Francesco Antonio Mangano non potrà svolgere l'incarico in argomento;
- si rende, pertanto, necessario procedere alla sostituzione del Componente Arch. Francesco Antonio Mangano con altro componente individuato tra i dipendenti in servizio presso la Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del Demanio;

DETERMINA

- di nominare, per le motivazioni indicate, quale componente della commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 77 del Dlgs. 50/2016 e s.m.i., l'Ing. Marica Cestaro in sostituzione del componente Arch. Francesco Antonio Mangano;
- di dare atto che la commissione giudicatrice risulta quindi così composta:
 - o Arch. Danilo Faelli: Presidente;
 - o Arch. Francesco Antonio Mangano: Componente;
 - o Ing. Marica Cestaro: Componente.

Il Direttore
Massimo Gambardella

