



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

VERBALE N. 1 DELLA SEDUTA PUBBLICA DEL SEGGIO DI GARA PER IL CONTROLLO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – BUSTA “A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”

Gara Europea con procedura aperta telematica, ai sensi dell’art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii. per l’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria relativi al progetto di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase progettuale da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa e con l’uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al D.M 23.06.2022 nell’ambito dell’intervento di restauro e risanamento conservativo dell’“Ex Caserma Melegnano”, in Lodi in via Fanfulla angolo via Lodino (codice scheda LOD0003), finalizzato alla riallocazione dei Reparti della Guardia di Finanza

CIG 99158935C3 - CUP G19F23000030001 - CPV 71250000-5

PREMESSO CHE

- l’Agenzia del Demanio - Struttura per la Progettazione ha pubblicato il bando di gara relativo alla procedura in oggetto sulla Gazzetta Europea il giorno 28/06/2023 n. 2023/S 122-385464, nonché sulla G.U.R.I. – V° Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 73 del 28/06/2023 sul Sistema telematico www.acquisitinretepa.it”, sul profilo del committente www.agenziademanio.it, nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture nonché inviato all’Osservatorio dei contratti Pubblici;
- il suddetto bando ha fissato alle ore 12:00 del giorno 08/08/2023 il termine ultimo per far pervenire l’offerta telematica attraverso il Sistema Telematico www.acquistinretepa.it;
- ai sensi dell’art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la procedura in questione deve essere aggiudicata secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, come stabilito nella determinazione a contrarre, nel bando di gara e nel Disciplinare di gara;
- come indicato nella determina a contrarre prot. n. 130 del 23/06/2023, la Stazione Appaltante si è avvalsa, indipendentemente dal numero di offerte pervenute per ciascun lotto, della facoltà di cui al combinato disposto dell’art. 1, comma 3 del D.L. 32/2019, convertito con L. 55/2019 e art. 133, comma 8 del Codice, che consente di esaminare le offerte tecniche ed economiche prima della verifica dell’idoneità dei concorrenti, c.d. inversione procedimentale;

- la Commissione Giudicatrice ha ultimato le attività di propria competenza inviando al RUP il verbale n. 3, prot. n. 1869 del 15/09/2023, recante la proposta di graduatoria provvisoria come segue:

Graduatoria provvisoria	Concorrente	Punteggio tecnico	Punteggio economico-temporale	Totale	Anomalia offerta
1	RT GNOSIS	82,67	14,00	96,67	Sì
2	RT SETTANTA7	79,00	15,00	94,00	Sì
3	RT SINERGO	70,89	14,10	84,99	Sì
4	RT DBPRO	67,33	14,50	81,83	No
5	SIDOTI	55,49	13,70	69,19	No

- con determina prot. n. 259/2023 del 08/08/2023, il Direttore della Struttura per la Progettazione ha nominato il Seggio di Gara, incaricato dell'esame della documentazione amministrativa, così composto:
 - * arch. Michele Di Bella, RUP della procedura di che trattasi, in servizio presso la Struttura per la Progettazione, – Presidente;
 - * avv. Marika Machiorlatti, in servizio presso la Struttura per la Progettazione – Membro;
 - * dott.ssa Antonella Ghionna, in servizio presso la Struttura per la Progettazione – Membro;
 - * avv. Jessica Cosentino, in servizio presso la Struttura per la Progettazione, Membro supplente;
- l'inizio delle operazioni del detto organo è stato fissato alle ore 10:30 del 22/09/2023, per l'apertura e l'esame della documentazione amministrativa (Busta "A-Documentazione amministrativa"), in modalità telematica attraverso il portale Consip;
- come previsto dall'art. 22.3 del Disciplinare di gara, il Seggio di gara procederà all'esame della documentazione amministrativa dei primi due operatori classificati utilmente in graduatoria; pertanto, gli operatori economici sottoposti alla verifica della documentazione amministrativa saranno i seguenti:

Graduatoria provvisoria	Concorrente	Punteggio tecnico	Punteggio economico-temporale	Totale	Anomalia offerta
1	RT GNOSIS	82,67	14,00	96,67	Sì
2	RT SETTANTA7	79,00	15,00	94,00	Sì

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il giorno **22 settembre 2023**, alle ore **10:30**, in collegamento mediante l'applicativo informatico Microsoft Teams, si è insediato in seduta pubblica il Seggio di Gara nominato con Determina prot. n. 259/2023 del 08/08/2023, per procedere all'esame della documentazione amministrativa contenuta nella "Busta A – Documentazione amministrativa", ed alla valutazione attraverso il Sistema telematico (di seguito anche "Sistema") e composto come segue:

- arch. Michele Di Bella, RUP della procedura di che trattasi, in servizio presso la Struttura per la Progettazione, – Presidente;
- dott.ssa Antonella Ghionna, in servizio presso la Struttura per la Progettazione – Membro;
- avv. Marika Machiorlatti, in servizio presso la Struttura per la Progettazione – Membro;

Alle operazioni prende parte anche l'avv. Jessica Cosentino, in servizio presso la Struttura per la Progettazione, ed assume le funzioni di segretario verbalizzante.

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio di Gara come sopra nominato, alle ore 10:35 dà inizio alle operazioni di gara e unitamente agli altri componenti procede al download della documentazione prodotta dagli operatori economici ed all'archiviazione della stessa su supporti informatici aziendali.

Effettuato tale incumbente si procede all'esame della documentazione scaricata, corrispondente alla "Busta A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" dell'operatore **RT costituendo con mandataria GNOSIS PROGETTI SOC. COOP.**, con sede legale in Via Medina n°40, Napoli, e **mandante SPI S.R.L.**, con sede legale in via Jannelli n°23/H, Napoli, classificatosi primo nella graduatoria provvisoria redatta dalla Commissione Giudicatrice.

Alla luce della disamina effettuata, la documentazione amministrativa risulta completa e conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara e si dà atto che i soggetti che hanno sottoscritto la documentazione amministrativa sono i medesimi che hanno sottoscritto le offerte tecniche ed economiche.

Il Seggio si aggiorna alla seduta prevista per il 25/09/2023, ore 09:30 per l'esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente secondo in graduatoria.

Alle 15:00 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto

- arch. Michele Di Bella – Presidente;

- dott.ssa Antonella Ghionna – Membro;



- avv. Marika Machiorlatti – Membro;

- avv. Jessica Cosentino – segretario verbalizzante