



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

Data e protocollo come da segnatura

VERBALE DI SEGGIO DI GARA N. 3

OGGETTO PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II., SUDDIVISA IN DUE LOTTI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA EX ART. 26 DEL D.LGS. N. 50/2016 DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA DA REDIGERE PER LE FINALITÀ DI CUI ALL'ART. 48 D.L. 77/2021, NONCHÉ DEI RELATIVI PROCESSI E MODELLI BIM, CON EVENTUALE CONTRATTO OPZIONALE DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO, AL FINE DELLA REALIZZAZIONE DELLA CITTADELLA DELLA GIUSTIZIA DI PERUGIA NEI COMPENDI IMMOBILIARI "CARCERE FEMMINILE", "CARCERE MASCHILE" E "PADIGLIONE PARADISO" DI PERUGIA.

CUP: G98C18000210001; G98C23001080001

CIG: 99159916A2 - LOTTO 1; 9916026385 - LOTTO 2

CPV: 71248000-8

L'anno 2023 il giorno 28 del mese di settembre alle ore 10.09 in seduta pubblica in modalità telematica tramite piattaforma Microsoft Teams, si è riunito il Seggio di gara all'uopo nominato dal Direttore della Struttura per la Progettazione, Arch. Filippo Salucci, con nota prot. 254/SpP del 07/08/2023, composto come segue:

- Presidente: Ing. Paolo Degl'Innocenti;
- Componente: Ing. Anna Monica Spinelli;
- Componente: Dott.ssa Carmela Rubini;

nonché Dott.ssa Lia Pesce quale segretario verbalizzante.

Facendo seguito alle attività svolte nella precedente seduta del 26 settembre 2023, il Seggio di gara prosegue nelle attività di esame della documentazione amministrativa presentata dal secondo operatore economico classificatosi nella graduatoria del **lotto 1**, rilevando quanto segue:

DENOMINAZIONE CONCORRENTE

RTI COSTITUENDO CONTECO Check srl e NO GAP CONTROLS S.R.L.

NOTE/MOTIVAZIONI

Il Seggio di gara rileva innanzitutto che la documentazione tecnica ed economica del concorrente è sottoscritta dai medesimi soggetti muniti dei poteri di firma che hanno sottoscritto la domanda di partecipazione.

Nella domanda di partecipazione, il concorrente dichiara di partecipare alla presente procedura in qualità di mandataria di un RT non ancora costituito di tipo orizzontale che, in caso di aggiudicazione, sarà formato da CONTECO Check Srl (mandataria) Società a responsabilità limitata, con Quota di partecipazione al RT: 57% ,parte del servizio svolta: servizio di COORDINAMENTO E VERIFICA MULTIDISCIPLINARE DELLA PROGETTAZIONE e NO GAP CONTROLS SRL (mandante) Società a responsabilità limitata, con Quota di partecipazione al RT: 43%, parte del servizio svolta: servizio di SUPPORTO AL COORDINAMENTO E VERIFICA MULTIDISCIPLINARE DELLA PROGETTAZIONE.

Relativamente alla Struttura Operativa Minima di cui al paragrafo 8.2 lett. f) del Disciplinare di gara, è rispettato il numero minimo di undici professionisti.

Relativamente ai requisiti di partecipazione, il costituendo RTP soddisfa integralmente i requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale ai sensi del Disciplinare di gara.

Nel DGUE, il costituendo RTP dichiara che non intende fare affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di selezione e che non intende avvalersi del subappalto.

Il Seggio di gara rileva che il concorrente ha assolto l'imposta di bollo.

Il Passoe è 8036-9820-6825-1008.

Il contributo ANAC risulta regolarmente versato.

Ciascun operatore economico ha fornito l'autorizzazione al trattamento dei dati personali. Con riferimento alla possibilità di ostensione della documentazione qualora un partecipante alla gara eserciti il diritto di accesso agli atti, ciascun operatore economico

non ha fornito autorizzazione, avendo indicato in sede di offerta tecnica le parti coperte da segreto tecnico – commerciale.

I DGUE della mandataria CONTECO Check Srl e della mandante NO GAP CONTROLS SRL sono correttamente compilati.

Il patto di integrità presentato dai singoli componenti del raggruppamento è conforme a quanto richiesto.

La restante documentazione prodotta risulta conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara.

ESITO

AMMESSO

Indi, il Seggio prosegue nelle attività di esame della documentazione amministrativa presentata dal primo e dal secondo operatore economico classificatisi nella graduatoria del **lotto 2**, rilevando quanto segue:

DENOMINAZIONE CONCORRENTE

RTI COSTITUENDO BUREAU VERITAS ITALIA SPA E RINA C

NOTE/MOTIVAZIONI

Il Seggio di gara rileva innanzitutto che la documentazione tecnica ed economica del concorrente è sottoscritta dai medesimi soggetti muniti dei poteri di firma che hanno sottoscritto la domanda di partecipazione.

Nella domanda di partecipazione, il concorrente si qualifica come Società/Organismo di Ispezione di tipo A, partecipante alla presente procedura in qualità di mandataria di un RT non ancora costituito di tipo orizzontale che, in caso di aggiudicazione, sarà formato da: Bureau Veritas Italia S.p.A (mandataria - quota di partecipazione al RT: 53%, Parte del servizio svolta: Coordinamento delle attività e gruppo di lavoro di verifica); RINA Check s.r.l. (mandante- quota di partecipazione al RT: 47%, Parte del servizio svolta: servizio di: Assistenza al coordinamento delle attività di verifica).

Relativamente alla Struttura Operativa Minima di cui al paragrafo 8.2 lett. f) del Disciplinare di gara, è rispettato il numero minimo di undici professionisti.

Relativamente ai requisiti di partecipazione, il costituendo RTP soddisfa integralmente i requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale ai sensi del Disciplinare di gara.

Nel DGUE, il costituendo RTP dichiara che non intende fare affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di selezione e che non intende avvalersi del subappalto.

Il Seggio di gara rileva che il concorrente ha assolto l'imposta di bollo.

Il Passoe è 2623-2729-8899-7806.

Il contributo ANAC risulta regolarmente versato.

Ciascun operatore economico ha fornito l'autorizzazione al trattamento dei dati personali. Con riferimento alla possibilità di ostensione della documentazione qualora un partecipante alla gara eserciti il diritto di accesso agli atti, la mandataria non ha fornito autorizzazione, avendo indicato in sede di offerta tecnica le parti coperte da segreto tecnico – commerciale.

I DGUE della mandataria Bureau Veritas Italia S.p.A e della mandante RINA Check s.r.l. sono correttamente compilati.

Il patto di integrità presentato dai singoli componenti del raggruppamento è conforme a quanto richiesto.

La restante documentazione prodotta risulta conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara.

ESITO

AMMESSO

DENOMINAZIONE CONCORRENTE

RTI COSTITUENDO CONTECO Check srl e NO GAP CONTROLS S.R.L.

NOTE/MOTIVAZIONI

Il Seggio di gara rileva innanzitutto che la documentazione tecnica ed economica del concorrente è sottoscritta dai medesimi soggetti muniti dei poteri di firma che hanno sottoscritto la domanda di partecipazione.

Nella domanda di partecipazione, il concorrente dichiara di partecipare alla presente procedura in qualità di mandataria di un RT non ancora costituito di tipo orizzontale che, in caso di aggiudicazione sarà formato da CONTECO Check Srl (mandataria) Società a responsabilità limitata,. con Quota di partecipazione al RT: 57%, parte del servizio svolta ,servizio di COORDINAMENTO E VERIFICA MULTIDISCIPLINARE DELLA PROGETTAZIONE e NO GAP CONTROLS SRL (mandante) Società a responsabilità limitata, con Quota di partecipazione al RT: 43%, parte del servizio svolta ,servizio di SUPPORTO AL COORDINAMENTO E VERIFICA MULTIDISCIPLINARE DELLA PROGETTAZIONE.

Relativamente alla Struttura Operativa Minima di cui al paragrafo 8.2 lett. f) del Disciplinare di gara, è rispettato il numero minimo di undici professionisti.

Relativamente ai requisiti di partecipazione, il costituendo RTP soddisfa integralmente i requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale ai sensi del Disciplinare di gara.

Nel DGUE, il costituendo RTP dichiara che non intende fare affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di selezione e che non intende avvalersi del subappalto.

Il Seggio di gara rileva che il concorrente ha assolto l'imposta di bollo.

Il Passoe è 8036-9820-6825-1008.

Il contributo ANAC risulta regolarmente versato.

Ciascun operatore economico ha fornito l'autorizzazione al trattamento dei dati personali. Con riferimento alla possibilità di ostensione della documentazione qualora un partecipante alla gara eserciti il diritto di accesso agli atti, ciascun operatore economico non ha fornito autorizzazione, avendo indicato in sede di offerta tecnica le parti coperte da segreto tecnico – commerciale.

I DGUE della mandataria CONTECO Check Srl e della mandante NO GAP CONTROLS SRL sono correttamente compilati.

Il patto di integrità presentato dai singoli componenti del raggruppamento è conforme a quanto richiesto.

La restante documentazione prodotta risulta conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara.

ESITO

AMMESSO

Il seggio, all' esito delle attività di competenza, conferma le graduatorie disposte dalla Commissione giudicatrice con verbale n. 3 del 11/09/2023 prot. SpP n.1812, che di seguito si riportano con indicazione dei punteggi complessivi ottenuti da ciascun operatore:

LOTTO 1

posizione	Denominazione	Totale
1	RTI Costituendo Bureau Veritas Italia Spa e Rina C.	99,38
2	Costituendo RTI CONTECO Check srl NO GAP Control	95,64
3	ICMQ SpA	90,70
4	ASACERT ASSESSMENT AND CERTIFICATION SOCIETA' A R	75,02
5	SIDOTI ENGINEERING SRL	66,93

LOTTO 2

posizione	Denominazione	Totale
1	RTI Costituendo Bureau Veritas Italia Spa e Rina C.	98,65
2	Costituendo RTI CONTECO Check srl NO GAP Control	95,90
3	ICMQ SpA	90,00

Inoltre, in riferimento alla congruità della offerte, il Presidente dà atto che le offerte presentate dall'operatore RTI COSTITUENDO BUREAU VERITAS ITALIA SPA E RINA C, sia per il LOTTO 1 che per il LOTTO 2, risultano entrambe anormalmente basse, come da verbale n. 3 della Commissione sopra citato.

Ciò posto alle ore 13.58 il Presidente dà quindi comunicazione della chiusura delle attività ai concorrenti tramite il Sistema, dando atto che si procederà con la verifica della congruità delle offerte presentate dai concorrenti primo e secondo classificato per ciascun lotto.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale, che si compone di n. 7 (sette) pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Paolo Degl'Innocenti
2023.09.28 20:58:06
Agenzia del Demanio
Dir. Territoriale Roma Roma Umbria
Resp. Area Tecnica

Presidente: Ing. Paolo Degl'Innocenti;

SPINELLI ANNA MONICA
2023.09.28 16:52:29
CN=SPINELLI ANNA MONICA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

Componente: Ing. Anna Monica Spinelli;

RUBINI CARMELA
2023.09.28 17:20:02
CN=RUBINI CARMELA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

Componente: Dott.ssa Carmela Rubini;

PESCE LIA

SEGREARIO VERBALIZZANTE: Dott.ssa Lia Pesce

PESCE LIA
2023.09.28 17:24:30
CN=PESCE LIA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007