



 **A G E N Z I A D E L D E M A N I O**

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Udine, data e protocollo da marcatura

DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE

Per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, del servizio biennale di fornitura, posa e manutenzione con cadenza semestrale di n. 9 estintori da destinare alla nuova sede della direzione regionale Friuli Venezia Giulia sita in Udine via Ciro di Pers, 4,

CIG Z153C333D3

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dalla Determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 106 del 14 luglio 2023, prot. n. 2023/17478/DIR, e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito internet dell'Agenzia nella sezione "Amministrazione Trasparente",

VISTO

- Il D.lgs. n. 36/2023 rubricato "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- in particolare l'art. 226 comma 2 lettera b) del predetto d.lgs., il quale prevede che, a decorrere dalla data in cui il suddetto d.lgs. acquista efficacia ai sensi dell'art. 229 comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016, pur abrogato dal 1° luglio 2023, continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso, i quali si intendono, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte;
- il "*Codice dei contratti pubblici*" di cui al D. Lgs. 50 del 18 aprile 2016, e successive modificazione e integrazioni;
- in particolare, l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. nella parte in cui dispone che "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte (...)*";
- l'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'art. 7 del decreto legge 52/2012, convertito in legge 94/2012 s.m.i., in materia di procedure di acquisto di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario con obbligo di ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica

Amministrazione ovvero di altri mercati elettronici di cui all'art. 328 del D.P.R. 207/2010, da parte delle Amministrazioni Pubbliche di cui all'art. 1 del D. Lgs. n. 165 del 30/03/2011;

- gli artt. 8 e 9 del decreto legge 66/2014, convertito in legge n. 89 del 23/06/2014 s.m.i. in materia di riduzione della spesa pubblica;
- il comma 130 dell'art. 1 della legge n. 145 del 30/12/2018 “Legge di Bilancio 2019”, che innalza l'obbligo di ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione solo a partire da importi pari o superiori a 5.000,00 Euro;
- le Linee Guida Anac n. 4 di attuazione del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 aventi ad oggetto le “*procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici*”, approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1097 del 26.10.2016, pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale, Serie Generale n. 274 del 23.11.2016, aggiornate al D.Lgs. 19.04.2017, n. 56, con delibera del consiglio n. 206 del 01.03.2018, pubblicate sulla gazzetta Ufficiale n. 69 del 23.03.2018, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;
- le “*Linee Guida di selezione del contraente*” – versione 3, elaborate dall'Agenzia del Demanio in data 31.10.2017;
- infine, la determina di conferimento incarichi prot. n. 4247 del 09/05/2023 con la quale il Direttore della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia ha conferito alla geom. Valentina Di Bella l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento,

PREMESSO CHE

- l'immobile individuato quale nuova sede degli uffici della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agenzia del Demanio, e sito in Udine in via Ciro di Pers, risulta sprovvisto delle misure idonee alla prevenzione degli incendi e alla tutela dell'incolumità dei lavoratori;
- si rende necessario fornire gli uffici della nuova sede della Scrivente delle predette misure di prevenzione;
- a tal fine sono stati individuati il numero e la qualità degli estintori da installare e da mantenere per un periodo di due anni per assicurare un idoneo livello di sicurezza antincendio dei locali.

PRESO ATTO CHE:

- RUP ha previamente verificato la copertura finanziaria dell'appalto sul capitolo di spesa 3901, commessa FD015000035 altri materiali commessa C06090003 sicurezza – estintori, e commessa FD0301 - Godimento beni di terzi - immobili di terzi manutenzioni;
- RUP ha previamente verificato la copertura finanziaria dell'appalto sul capitolo di spesa 3901, conto FD015000035 altri materiali commessa C06090003 sicurezza per la fornitura degli estintori, e conto FD0301 - Godimento beni di terzi - immobili di terzi per la manutenzione biennale;
- in data 24/03/2023 la stazione appaltante ha svolto una indagine di mercato rivolgendosi a 3 operatori, scelti secondo i principi di rotazione ed individuati tra quelli accreditati sul portale MEPA, l'invito a formulare un preventivo, e pertanto al procedimento in oggetto deve trovare applicazione il D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii, ai sensi di quanto disposto dall'art. 226 comma 2, lettera b) del D.lgs n. 36/2023, che conserva l'efficacia delle disposizioni del D.lgs. n. 50/2016 per i procedimenti già in corso alla data in cui il D.lgs. n. 36/2023 acquista efficacia;
- l'unica offerta pervenuta, assunta al prot. 4248 del 09/05/2023, è stata presentata dalla ditta AFA Azienda Friulana Antincendi di Nichele Roberto & C. S.n.c. p.iva 00248570301, per un importo totale pari a € 789,80 € (*euro settecentoottantanove/80*) di cui 252,00 € (*euro*

duecentocinquantadue/00) relativi alla manutenzione biennale, compresi oneri di sicurezza pari a 40,00 € (*euro quaranta/00*) esclusa IVA;

- il RUP ha congruito l'offerta con nota prot. n. 7203 del 03/08/2023;
- Il Rup ha dettagliato le prestazioni oggetto dell'appalto nel Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale, al cui contenuto espressamente ci si riporta e che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, ove altresì si rinviene la disciplina di dettaglio, in particolare della durata del servizio che è pari a 24 mesi a decorrere dalla sottoscrizione del contratto;
- il RUP ha avviato le verifiche semplificate di legge per l'accertamento, in capo all'operatore economico suddetto, dei requisiti previsti dall'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016, acquisendone l'esito positivo.

Tutto ciò premesso, visto e considerato,

DETERMINA

- di approvare la narrativa in premessa specificata, da intendersi parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di aggiudicare l'appalto in oggetto all'operatore economico AFA Azienda Friulana Antincendi di Nichele Roberto & C. S.n.c. p.iva 00248570301;
- che l'importo dell'affidamento è pari € 789,80 (*euro settecentoottantanove/80*) di cui € 252,00 (*euro duecentocinquantadue/00*) relativi alla manutenzione biennale, compresi oneri di sicurezza pari a € 40,00 (*euro quaranta/00*) esclusa IVA;
- che l'importo complessivo per l'acquisizione del predetto servizio trova copertura sul capitolo di spesa 3901, conto FD015000035 altri materiali commessa C06090003 sicurezza per la fornitura degli estintori, e conto FD0301 - Godimento beni di terzi - immobili di terzi per la manutenzione biennale;
- che la durata del servizio è pari a 24 mesi dalla data di sottoscrizione del contratto;
- di approvare il Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale del servizio;
- di stipulare il contratto in modalità elettronica;
- di demandare al RUP di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii, a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Direttore Regionale
Alessio Casci

*f.to in modalità elettronica
ex art. 24 del D.lgs.82/2005*

Allegato: Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale

