



**AGENZIA DEL DEMANIO**

Direzione Roma Capitale

**VERBALE DI GARA  
n. 4 del 13/09/2023**

Oggetto: **Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per l'affidamento del servizio biennale di manutenzione delle aree a verde dei compendi demaniali siti nel Comune di Roma in conformità ai criteri ambientali minimi di cui al D.M. 13 marzo 2020.**

**LOTTO 1 CIG: A001FC9BAD**

**LOTTO 2 CIG: A002004C5D**

**LOTTO 3 CIG: A00202037B CUP: G86G21000860001**

L'anno 2023 il giorno 13 del mese di settembre alle ore 14:45, l'Ing. Valentina Pinto, Rossella Musetti, e la Dott.ssa Mariavirginia Apolloni, la quale assume le funzioni di segretario verbalizzante, si riuniscono da remoto, utilizzando l'applicazione in dotazione della Stazione appaltante "Microsoft Teams", ai fini dell'esame in seduta pubblica telematica della Busta A – Documentazione amministrativa, secondo quanto previsto dai parr. 18, 19, 20, 21, 22 e 23 del Disciplinare di gara.

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti del Seggio di gara, alle ore 14:57 dà inizio alle operazioni di gara, accedendo al Sistema informatico nella disponibilità di Consip S.p.A. <http://www.acquistinretepa.it> e comunicando, tramite l'apposita sezione del Sistema, l'apertura della seduta pubblica telematica.

Il seggio provvede al prosieguo delle attività indicate nel Disciplinare di Gara al paragrafo 22, già iniziate in data 12 settembre 2023.

Il Seggio di gara procede quindi ad esaminare collegialmente tramite l'applicazione "Microsoft Teams" la documentazione amministrativa del secondo concorrente in graduatoria del lotto 2, già scaricata e salvata sul server aziendale, come da verbale n. 3 del 12/09/2023, rilevando quanto segue:

LOTTO	Partecipante	ESITO	MOTIVAZIONI/PRECISAZIONI
2	PRINSEPIA SRLS	AMMESSO	La documentazione trasmessa risulta conforme a quanto richiesto.

*MA*  
*Rome*  
*P*

Completato l'esame della documentazione amministrativa del concorrente PRINSEPIA SRLS, il Seggio di gara procede alla verifica della corrispondenza tra i nominativi dei rappresentanti legali dei concorrenti del lotto 2 TEKNO GREEN SRL e PRINSEPIA SRLS, rispettivamente primo e secondo in graduatoria, e i firmatari dei documenti contenuti nella busta economica del medesimo lotto, che è risultata essere positiva.

Terminate le operazioni relative al lotto 2, componenti del Seggio di gara, considerato che per quanto concerne il lotto 3, risultano posizionati in graduatoria al primo posto FLORA MAISTO DI MAISTO GENNARO, e al secondo posto VERDE GOLFO SRL, secondo in graduatoria anche del lotto 1, procedono a scaricare e a salvare sul server aziendale la documentazione amministrativa presentata dal concorrente primo in graduatoria del lotto 3 FLORA MAISTO DI MAISTO GENNARO, essendo stata la documentazione di VERDE GOLFO SRL, secondo in graduatoria del lotto 1 e del lotto 2, già scaricata, come da verbale n. 3 del 12/09/2023.

Il Seggio di gara procede quindi ad esaminare collegialmente tramite l'applicazione "Microsoft Teams" la documentazione amministrativa dei menzionati concorrenti in riferimento al lotto 3, rilevando quanto segue:

LOTTO	Partecipante	ESITO	MOTIVAZIONI/PRECISAZIONI
3	FLORA MAISTO DI MAISTO GENNARO	AMMESSO CON RISERVA	<p>Nella domanda di partecipazione:</p> <p>- il concorrente dichiara "di garantire, in caso di aggiudicazione, quanto indicato all'articolo <b>Errore.</b> <b>L'origine riferimento non è stata trovata.</b> del disciplinare", in luogo di "di garantire, in caso di aggiudicazione, quanto indicato all'articolo 9 del disciplinare", come richiesto al par. 15.1, Domanda Di Partecipazione, pag. 32 del medesimo disciplinare di Gara;</p>

VF  
P  
MNA

3	VERDE GOLFO SRL	AMMESSO CON RISERVA	<p><u>Nella domanda di partecipazione:</u></p> <p>- il concorrente dichiara  “di garantire, in caso di aggiudicazione, quanto indicato all’articolo <b>Errore. L’origine riferimento non è stata trovata.</b> del disciplinare”, in luogo di  “di garantire, in caso di aggiudicazione, quanto indicato all’articolo 9 del disciplinare”, come richiesto al par. 15.1, Domanda Di Partecipazione, pag. 32 del medesimo disciplinare di Gara;</p> <p><u>Nel DGUE non si evince:</u></p> <p>- il possesso della qualifica di manutentore del verde nella sezione A relativa al possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui al par. 6.1 del Disciplinare al punto 2 e non risulta allegato il relativo attestato di qualificazione, come richiesto dal paragrafo 15.2, pag. 35, del medesimo Disciplinare.</p>
---	-----------------	---------------------	---

*per MWA*

Completato l’esame della documentazione amministrativa anche del lotto 3, il Seggio di gara procede alla verifica della corrispondenza tra i nominativi dei rappresentanti legali dei concorrenti primo e secondo in graduatoria e i firmatari dei documenti contenuti nella busta economica del medesimo lotto, che è risultata essere positiva.



Alle ore 16:40 il Seggio di gara si disconnette dal Sistema informatico nella disponibilità di Consip S.p.A. <http://www.acquistinretepa.it>.

Alle ore 16:41 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica telematica.

Il presente Verbale si compone di n. 4 pagine e viene trasmesso alla Stazione Appaltante per i successivi adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

I Componenti del Seggio di gara:

- Ing. Valentina Pinto 
- Rossella Musetti 
- Dott.ssa Mariavirginia Apolloni 