

Cagliari, 03/08/2023
Prot. 2023/8814/DRSAR

Procedura aperta l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e della relativa attività legata al building information modeling (BIM), in applicazione dei criteri ambientali minimi di cui al d.m. 23 giugno 2022, dei lavori di restauro e adeguamento funzionale del Palazzo degli Uffici Finanziari, sito in Nuoro, via Lamarmora – scheda NUD0018. CIG 980516996C

VERBALE SEDUTA PUBBLICA

SEDUTA DEL 03/08/2023

PREMESSO CHE

- con bando prot. 2023/4649/DRSAR del 10/05/2023 è stata avviata la procedura di affidamento in oggetto;
- il criterio di aggiudicazione assunto è quello dell'offerta complessivamente più vantaggiosa per l'Agenzia sulla base degli elementi di cui al par. 18 del Disciplinare di gara;
- il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12:00 del giorno 09/06/2023;
- ai sensi del par. 19 del Disciplinare di gara per la presente procedura si applica l'inversione procedimentale di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 3 della L. n. 55 del 14/06/2019 e art. 133, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 per cui si procede a esaminare le offerte tecniche ed economiche prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti;
- la prima seduta pubblica per le attività della Commissione è stata fissata alle ore 09:30 del giorno 12/09/2023 e successivamente posticipata al 03/08/2023;

- con determina prot. 2023/7291/DRSAR del 13/07/2023 del Direttore Regionale, è stata nominata la Commissione giudicatrice così composta:
 1. Presidente: Ing. Nicola Ligas, responsabile dell'U.O. Area Tecnica della Direzione Regionale Sardegna;
 2. Componente: Arch. Pasquale di Pasquale, funzionario tecnico presso l'U.O. Grandi Progetti sul Patrimonio – Gestione Digitale del Patrimonio – BIM della Direzione Servizi al Patrimonio;
 3. Componente: Ing. Giacomo Antonino, funzionario tecnico presso l'U.O. Coordinamento supporto lavori – Supporto tecnico operativo della Direzione Servizi al Patrimonio.

TUTTO CIÒ PREMESSO

l'anno **2023**, il giorno **03/08/2023**, alle ore **09:30**, presso la sede della Direzione Regionale Sardegna dell'Agenzia del Demanio, sita in Cagliari, via A. Lo Frasso n. 2, l'Ing. Nicola Ligas, in qualità di Presidente della Commissione giudicatrice come sopra costituita, collegato telematicamente gli altri membri della Commissione, dichiara aperta la seduta.

La Commissione di gara accede al portale www.acquistinrete.it e constata che sono pervenute entro i termini le offerte dei seguenti operatori economici:

#	Concorrente
1	RTP Settanta7 Srl (mandataria) – Europroject Srl, Ing. Sergio Pesaresi, Koinè Conservazione Beni Culturali Soc. Coop., GPA Srl, Studio Perillo Srl;
2	RTP DFP Engineering Srl (mandataria) – Daria Massobrio, Studio Tecnico Associato Artuso, Tecnolav Engineering Srl, Deborah De Vincenzo, Arch. Chiara Pezzano;
3	RTP La Sia SpA (mandataria) – Vitulli Restauri Sas di Emanuele Vitulli & C., Arch. Angela Zattera, Diapason Ingegneria Srl, Studio alle Progettazioni Srl, Ing. Vincenzo Cuccurullo;
4	RTP Arch. Luigi Fioramanti (mandataria) – Arch. Francesco Fioramanti, Ing. Fabio Teodori, Ing. Andrea Antonio Salcone, Sinarco Srl, Ing. Eleonora Mangoni, Ing. Antonino Di Maio, Geol. Mauro Pompei, Arch. Lavinia Pignotti, Impresa Casinelli Giuliano Srl, Ing. Belli Artemio Paolo, Ing. Andrea Tronci;
5	RTP RPA (mandataria) – Pro. Rest. Srl, Habitat Ingegneria;
6	Sidoti Engineering Srl (operatore economico singolo)
7	RTP Spi Srl (mandataria) – Vitulli Restauri Sas di Vitulli Emanuele

Preso visione dei nominativi dei concorrenti, i componenti della Commissione confermano l'insussistenza delle condizioni di incompatibilità e astensione già dichiarate in sede di nomina.

Il Presidente procede a scaricare dalla piattaforma del Consip ASP i documenti prodotti dai concorrenti che appaiono conformi a quanto richiesto dal Disciplinare.

La Commissione rileva che il Raggruppamento Temporaneo La Sia SpA e il Raggruppamento Temporaneo Spi Srl hanno entrambe tra le loro mandanti la Vitulli Restauri Sas di Vitulli Emanuele (P.I. 04693421218).

Al riguardo, l'art. 48, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, dispone che *“È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo”* e tale previsione è ripresa dal Disciplinare al par. 5. Alla luce di quanto constatato, la Commissione trasmette il presente verbale al RUP al fine di valutare la vicenda e porre in essere le attività ritenute necessarie.

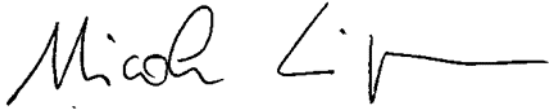
La seduta di gara si conclude alle ore 10.05 e i lavori della Commissione proseguiranno in seduta riservata in data da destinarsi.

Il presente verbale si compone di 3 (tre) facciate.

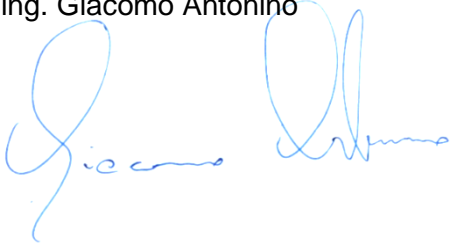
Letto, confermato e sottoscritto.

Cagliari, 03/08/2023

- ing. Nicola Ligas



- ing. Giacomo Antonino



- arch. Pasquale De Pasquale

