



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, data e numero della segnatura di protocollo
elettronico

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

(ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. 31/03/2023 n. 36)

procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del d.lgs. 36/2023, mediante Rdo evoluta sul mercato elettronico del portale acquistinrete.it (me.pa.), per l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura da restituire in BIM ed inerente il PFTE, la progettazione esecutiva, verifica preventiva dell'interesse archeologico, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione nonché la direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione da restituire anch'essi in modalità BIM per l'intervento di adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'immobile sito in San Paolo Civitate (FG) sede del comando stazione dei Carabinieri - scheda dei beni patrimoniali dello Stato FGB0534 – codice fabbricato FG0672001.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA DELLA DIREZIONE REGIONALE PUGLIA E BASILICATA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e s.m.i.;

VISTE le disposizioni rilevanti del D. lgs. 31/03/2023 n. 36 (di seguito anche "Codice");

VISTO tra gli altri ed in particolare: l'art. 17, comma 5, del Codice per il quale *"L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace"*;

VISTO il D.lgs. 18/4/2016 n. 50 nelle parti ancora applicabili, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni del Codice;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12.10.2021, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26.11.2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia in data 17 dicembre 2021;

VISTA la Determinazione n. 98 del 17 dicembre 2021 con la quale sono stati nominati i responsabili apicali;

VISTA la Comunicazione Organizzativa n. 21/2022 del 03 febbraio 2022;

VISTA la Determinazione n. 105 del 5 aprile 2023 con la quale è stato aggiornato il modello organizzativo delle Direzioni Territoriali;

VISTA la Determinazione n. 106 del 12 luglio 2023 con la quale sono state aggiornate le competenze e i poteri delle strutture centrali e territoriali;

VISTA la Delega prot. n. 2023/13114 del 24/07/2023 con la quale il Direttore Regionale della Direzione Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio ha conferito i poteri di firma per ogni singola operazione attinente l'Area Tecnica all'ing. Davide Ardito;

PREMESSO CHE

l'Agenzia del demanio con determina a contrarre prot. n. prot. 2023/15480 del 07/09/2023, del Direttore Regionale della Direzione Regionale Puglia e Basilicata, ha avviato la procedura aperta in oggetto;

il valore stimato dell'appalto, determinato a corpo in € 166.541,34 (euro centosessantaseimilacinquecentoquarantuno/34), di cui € 0,00 (euro zero/00) quali costi della sicurezza, oltre IVA ed oneri come per legge;

ai sensi dei commi 2 lett. b) e 5 dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, l'aggiudicazione avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa a valutarsi esclusivamente sulla componente tecnica in quanto, ai sensi e per gli effetti della Legge 49/2023, viste anche le disposizioni di cui all'art. 8 comma 2 ultima parte, 41 comma 15 e dell'All. I.13 del Codice, in ottemperanza alle indicazioni di cui alla Delibera ANAC 343/2023, per la presente procedura di gara l'elemento relativo al prezzo, determinato ai sensi del D.M. 17/6/2016, sarà mantenuto fisso pertanto la competizione sarà limitata alla sol componente qualitativa;

il 05/10/2023, con identificativo di Gara MEPA n. 3766683, attraverso la piattaforma acquistinretepa, è stata avviata la suddetta procedura con RdO Evoluta;

il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data 20/10/2023 alle ore 12:00;

con determina Direttoriale prot. 2023/18357 del 20/10/2023 si è provveduto alla nomina del seggio di gara e della commissione giudicatrice;

in data 23 ottobre 2023 si è tenuta la prima seduta pubblica del seggio di gara della quale seduta è stato redatto apposito verbale prot.n. 2023/18428 del 23/10/2023 a cui si rinvia;

in data 23/10/2023 si è tenuta la seconda seduta pubblica del seggio di gara della quale seduta è stato redatto apposito verbale prot. n. 2023/18451 del 23/10/2023 a cui si rinvia;

in data 25/10/2023, il RUP, dopo la seconda seduta pubblica del seggio di gara, all'interno della quale si proponeva l'ammissione alle successive fasi di gara dell'O.E. RTP Costituendo composto da S.P.I. srl (Mandataria) – TPC Progetti SRL (Mandante), è scaturito il Provvedimento n. 1 di ammissione del citato O.E. alle successive fasi di gara prot. n. 2023/18617 del 25/10/2023;

in data 30/10/2023 si è tenuta la prima seduta pubblica della commissione giudicatrice della quale seduta è stato redatto apposito verbale prot. n. 2023/18891 del 30/10/2023 a cui si rinvia;

in data 06/11/2023 si è tenuta la prima seduta riservata della commissione giudicatrice della quale seduta è stato redatto apposito verbale prot. n. 2023/19495 del 08/11/2023 a cui si rinvia;

in data 14/11/2023 si è tenuta la seduta pubblica della commissione giudicatrice della quale seduta è stato redatto apposito verbale prot. n. 2023/19961 del 14/11/2023; all'esito della quale è stata predisposta la graduatoria composta unicamente dall'O.E. RTP Costituendo composto da S.P.I. srl (Mandataria) – TPC Progetti SRL (Mandante);

trattandosi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, valutata esclusivamente sulla componente tecnica ed atteso che l'elemento prezzo è stato mantenuto fisso limitando la competizione alla sola componente qualitativa, non ricorrono i presupposti per l'applicazione degli art. 54 e 110 del D.Lgs. 36/2023 inerenti l'esclusione automatica delle offerte anomale e l'individuazione delle offerte anormalmente basse;

con verbale prot. n. 2023/19974 del 14/11/2023, il responsabile unico del procedimento ha attestato l'esito positivo della verifica dei requisiti di carattere generale e speciali dichiarati dalla società dell'O.E. RTP Costituendo composto da S.P.I. srl (Mandataria) – TPC Progetti SRL (Mandante) in sede di offerta e ne ha proposto l'aggiudicazione;

ritenuto legittimo e conforme all'interesse pubblico, considerata la verifica dei requisiti

DETERMINA

di disporre l'aggiudicazione in favore della società RTP Costituendo S.P.I. srl (Mandataria) – TPC Progetti SRL (Mandante), con sede legale in Napoli (Na) Via Gabriele Jannelli n.23/H, CF e P.IVA 04873791216, per un importo contrattuale netto di € **166.541,34**, di cui (euro centosessantaseimilacinquecentoquarantuno/34), di cui € 0,00 (euro zero/00) quali costi della sicurezza, oltre IVA ed oneri come per legge;

DICHIARA

che la presente aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Codice, è immediatamente efficace dato l'esito positivo della verifica dei requisiti di carattere generale e speciale dichiarati RTP Costituendo S.P.I. srl (Mandataria) – TPC Progetti SRL (Mandante)., in sede di offerta, giusto verbale prot. n. prot. n. 2023/19974 del 14/11/2023;

DISPONE

di procedere alla sottoscrizione del relativo contratto d'appalto secondo le modalità previste dall'art. 18, comma 1, del Codice;

chiede al RUP di predisporre gli atti necessari e i conseguenti adempimenti in materia di trasparenza ed a tutto quanto previsto per poter giungere alla contrattualizzazione del servizio in oggetto.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Davide Ardito

Il Responsabile UO Servizi Tecnici: Ing. Maria Paternostro

Il Responsabile Gare Appalti: Avv. Pietro Nicola Zito

Il Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Tommaso Carofiglio