



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta
SERVIZI TECNICI

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: Verifica della vulnerabilità sismica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e completamento del PFTE, di progettazione definitiva ed esecutiva, da restituire in BIM, di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, di Direzione, controllo tecnico e contabile dei lavori e ulteriori attività tecniche successive alla fine dei lavori dell'immobile "Palazzina Bianchi" facente parte del complesso "Caserma Dabormida" sito in Torino (TO), Corso Unione Sovietica ,100.

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Strutture	
Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: 237'125.00 €	
Categoria dell'opera: STRUTTURE	
Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 10.0796%	
Grado di complessità [G]: 0.9	
Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18]	3'872.00 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04]	860.45 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	1'290.67 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	645.33 €
Relazione geologica:	
- Fino a 237'125.00 €: QbII.13=0.133	2'860.98 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	1'075.56 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	1'290.67 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	215.11 €



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta
SERVIZI TECNICI

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]	2'581.34 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	2'796.45 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]	645.33 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01]	215.11 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]	537.78 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	645.33 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	2'151.11 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.38]	8'174.23 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.02]	430.22 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	430.22 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	2'151.11 €
Contabilita' dei lavori a corpo: - Fino a 237'125.00 €: QcI.10=0.045	968.00 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	5'377.78 €
Totale	39'214.78 €

2) Impianti idrico e antincendio

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 118'562.50 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 12.3416%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	987.69 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	109.74 €
Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	219.49 €
Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982) [QbI.15=0.005]	54.87 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01]	109.74 €
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	1'755.90 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	438.98 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	109.74 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	768.21 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	548.72 €



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta
SERVIZI TECNICI

Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	658.46 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	109.74 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	1'646.16 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	548.72 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	548.72 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	219.49 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	329.23 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	329.23 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	1'097.44 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	3'511.80 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	329.23 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	219.49 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	1'097.44 €
Contabilita' dei lavori a corpo:	
- Fino a 118'562.50 €: QcI.10=0.035	384.10 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	2'743.60 €
Totale	18'875.93 €

3) Impianto riscaldamento/raffrescamento

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 440'375.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.5268%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	2'872.57 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	319.17 €
Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	638.35 €
Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982) [QbI.15=0.005]	159.59 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01]	319.17 €
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	5'106.79 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	1'276.70 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	319.17 €



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta
SERVIZI TECNICI

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	2'234.22 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	1'595.87 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	1'915.04 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.l.) [QbII.21=0.03]	957.52 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	319.17 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	4'787.61 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	1'595.87 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	1'595.87 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	638.35 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	957.52 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	957.52 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	3'191.74 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	10'213.57 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	957.52 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	638.35 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	3'191.74 €
Contabilita' dei lavori a corpo: - Fino a 440'375.00 €: QcI.10=0.035	1'117.11 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	7'979.37 €
Totale	55'855.47 €

4) Impianti elettrici

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 897'687.50 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.1567%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	6'649.34 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	738.82 €
Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	1'477.63 €
Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982) [QbI.15=0.005]	369.41 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01]	738.82 €



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta
SERVIZI TECNICI

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	11'821.04 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	2.955.00 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	738.82 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	5'171.71 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	3'694.08 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	4'432.89 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	738.82 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	11'082.23 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	3'694.08 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	3'694.08 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	1'477.63 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	2'216.45 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	2'216.45 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	7'388.15 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	23'642.09 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	2'216.45 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	1'477.63 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	7'388.15 €
Contabilita' dei lavori a corpo:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.035	1'440.29 €
- Sull'eccedenza fino a 897'687.50 €: QcI.10=0.07	2'291.13 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	18'470.33 €
Totale	128'221.52 €

5) Edilizia

Edifici e manufatti esistenti

Valore dell'opera [V]: 1'693'750.00 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.2245%

Grado di complessità [G]: 1.55

Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23] 37'584.89 €

Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04] 6'536.50 €



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta
SERVIZI TECNICI

Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	1'634.13 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	11'438.88 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	8'170.63 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	9'804.75 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	3'268.25 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	4'902.38 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	1'634.13 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	11'438.88 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	21'243.63 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04]	6'536.50 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	3'268.25 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	3'268.25 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	4'902.38 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	16'341.26 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	52'292.02 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	4'902.38 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	3'268.25 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	16'341.26 €
Contabilita' dei lavori a corpo:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.045	2'170.79 €
- Sull'eccedenza fino a 1'693'750.00 €: QcI.10=0.09	10'365.54 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	40'853.15 €
Totale	282'167.08 €

6) Strutture – vulnerabilità (*)

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 850'000.00 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.2485%

Grado di complessità [G]: 0.9

Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09] 4'990.59 €

Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01] 554.51 €



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta
SERVIZI TECNICI

Relazione geotecnica [QbI.06=0.03]	1'663.53 €
Relazione sismica [QbI.09=0.015]	831.77 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbI.11=0.053	864.38 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbI.11=0.048	782.84 €
- Sull'eccedenza fino a 850'000.00 €: QbI.11=0.0452	1'032.04 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	2'218.04 €
Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti [QbII.14=0.09]	4'990.59 €
Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti [QbII.15=0.12]	6'654.12 €
Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali [QbII.16=0.18]	9'981.19 €
Totale	34'563.60 €

TOTALE PRESTAZIONI 558'898.38 €

TOTALE PRESTAZIONI con decurtazione PFTE ()** **551'016.18 €**

NOTE

(*) La determinazione dei compensi per la verifica della vulnerabilità sismica è stata effettuata utilizzando un valore parametrico relativo alle strutture esistenti, stimato sulla base di interventi simili già svolti. Tale valore risulta pertanto diverso rispetto al valore stimato per i lavori di rifunzionalizzazione della "Palazzina Bianchi" da compiersi sulle strutture con l'intervento oggetto del presente affidamento.

(**) L'importo calcolato è stato decurtato, delle attività preliminari le cui risultanze sono parte integrante del Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali posto a base di gara.

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 4,75 % del compenso per prestazioni professionali	26'155.74 €
2) Oneri accessori	
Compenso per indagini e prove di laboratorio necessarie per la verifica di vulnerabilità sismica	11'378.48 €
di cui oneri per la manodopera pari al 10%	€ 1.137,85
Oneri per la sicurezza relativi alla sola fase di verifica della vulnerabilità sismica	1'036.91 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	38'571.13 €



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta
SERVIZI TECNICI

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	551'016.18 €
Spese ed oneri accessori	38'571.13 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	589'587.31 €
TOTALE DOCUMENTO (***)	589'587.31 €

Diconsi euro cinquecentottanovemilacinquecentottantasette/31.

S.E.&O.

(*) L'importo ricalcolato sulla base delle attività preliminari svolte nel DFAP così come meglio evidenziato nella tabella seguente:**

DM 17/06/2016	CATEGORIA	IMPORTO LAVORI PER CATEGORIA	COMPENSO PROFESSIONALE SIA al netto di Spese ed Oneri Accessori	COMPENSO PROFESSIONALE SIA al lordo di Spese ed Oneri Accessori	COMPENSO PROFESSIONALE SIA POSTO A BASE DI GARA (*) al netto di Spese ed Oneri Accessori	COMPENSO PROFESSIONALE SIA POSTO A BASE DI GARA (*) al lordo di Spese ed Oneri Accessori
E22	Edilizia	€ 1.693.750,00	€ 282.167,08	€ 295.568,53	€ 282.167,08	€ 295.561,04
S04	Strutture	€ 237.125,00	€ 39.214,78	€ 41.077,28	€ 39.214,78	€ 41.076,23
IA01	Impianti Idrico e Antincendio	€ 118.562,50	€ 18.875,93	€ 19.772,44	€ 18.135,17	€ 18.996,01
IA02	Impianto Riscaldamento/ Raffrescamento	€ 440.375,00	€ 55.855,47	€ 58.508,31	€ 53.701,05	€ 56.250,14
IA03	Impianto Elettrico	€ 897.687,50	€ 128.221,52	€ 134.311,37	€ 123.234,51	€ 129.084,23
IMPORTO TOTALE INTERVENTO DI RIFUNZIONALIZZAZIONE		€ 3.387.500,00				
S04	Strutture - Vulnerabilità sismica	€ 850.000,00	€ 34.563,60	€ 48.783,35	€ 34.563,60	€ 48.619,66
			€ 558.898,38	€ 598.021,27	€ 551.016,18	€ 589.587,31

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Daniela Maria Oddone