

Roma, lì data del protocollo

**VERBALE N° VG\_006  
COMMISSIONE GIUDICATRICE**

**PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60, COMMA 1, DEL D.LGS. 50/2016, PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL'ART. 54 DEL D.LGS N. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA ED ALTRI SERVIZI TECNICI RELATIVI A LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUGLI IMMOBILI STATALI E/O IN USO ALLE AMMINISTRAZIONI DELLO STATO E SUGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

**AMBITO CENTRO LOTTO 1: CIG 95408541CB**

***Premesso che:***

- Con verbale prot. n. 23728 del 09/10/2023 la Commissione giudicatrice, ha rimesso alla Stazione Appaltante eventuali rideterminazioni in merito all'esclusione dell'Operatore Economico B3\_INGEGNERIARCHITETTURA s.r.l. dall'AMBITO CENTRO LOTTO 1, sancita con provvedimento prot. n. 16921 del 10/07/2023;
- con provvedimento di riammissione prot. n. 24158 del 12/10/2023 la Stazione Appaltante ha determinato la riammissione dell'Operatore economico B3\_INGEGNERIARCHITETTURA s.r.l. nell'AMBITO CENTRO LOTTO 1.

Il giorno **24 Ottobre 2023**, alle ore **16:00**, in collegamento video mediante l'applicativo informatico Microsoft Teams, si è insediata in seduta pubblica in modalità telematica la Commissione giudicatrice nominata con nota prot. n. 3693 del 14/02/2023 composta come segue:

- o Ing. Luigi Liolli – Presidente
- o Ing. Filippo Tulino – Componente
- o Ing. Teodoro Fumi – Componente

\*\*\*

La Commissione, sulla scorta delle determinazioni del Seggio di gara, procede all'apertura della Busta Economica dell'Operatore Economico B3\_INGEGNERIARCHITETTURA s.r.l. nell'**AMBITO CENTRO LOTTO 1**.

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione della Commissione giudicatrice come sopra nominata, alle ore 16:10 dà inizio alle operazioni di gara, che verranno gestite attraverso la piattaforma telematica [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), nelle modalità disposte dal Disciplinare di gara.

Successivamente, la Commissione di gara ha avviato lo sblocco sulla piattaforma MePA della busta contenente l'offerta economica presentata dall'Operatore Economico B3\_INGEGNERIARCHITETTURA s.r.l. ed ha verificato la correttezza formale della documentazione presente nella busta stessa.

La Commissione dà atto che, non potendo prendere visione dei documenti della “Busta Amministrativa” contenenti i nominativi dei rappresentanti legali dei singoli operatori economici, non sarà possibile verificare che i documenti dell’Offerta economica siano sottoscritti dai soggetti previsti dal Disciplinare secondo le modalità ivi richiamate. Pertanto, tale verifica sarà effettuata successivamente all’apertura della Busta Amministrativa da parte del Seggio di gara.

Il Presidente di Commissione dà lettura dell’offerta economica prodotta dal concorrente riammesso.

La Commissione procede quindi a ricalcolare, secondo quanto previsto dal paragrafo 24 del Disciplinare di gara, i coefficienti dell’offerta economica attribuendo il conseguente punteggio e stilando la graduatoria finale come di seguito riportato, tenendo altresì in considerazione l’esclusione dell’operatore economico “RT Studio Progetto Srl” sancita dal Seggio di Gara con verbale n. 3, prot. n. 22258 del 21/09/2023.

N.	Concorrente	R	D	D x PD
1	RT Arch. SVERZELLATI ANTONIO RICCARDO	11,27%	0,81	10,49
2	RT B3_ INGEGNERIARCHITETTURA S.R.L.	25,00%	0,95	12,30
3	RT I.SI. ENGINEERING S.R.L. (ESCLUSO DALLA VALUTAZIONE)			
4	RT EFM SPA	24,00%	0,94	12,20
5	Electa Progettazioni Integrate S.R.L.	33,00%	1,00	13,00
6	RT Studio Progetto Srl (ESCLUSO DALLA VALUTAZIONE)			
7	RT A.STUDIO	16,00%	0,87	11,25

Si riportano di seguito i punteggi attribuiti alle offerte con l’applicazione del metodo aggregativo compensatore di cui al paragrafo 19.2 del Disciplinare di gara, per l’attribuzione dei punteggi complessivi.

N.	Concorrente	A	B	C	D x PD	K
1	RT Arch. SVERZELLATI ANTONIO RICCARDO	23,93	45,44	4,78	10,49	84,63
2	RT B3_ INGEGNERIARCHITETTURA S.R.L.	21,15	31,78	2,29	12,30	67,52
3	RT I.SI. ENGINEERING S.R.L. (ESCLUSO DALLA VALUTAZIONE)					
4	RT EFM SPA	27,76	49,13	7,00	12,20	96,09
5	Electa Progettazioni Integrate S.R.L.	23,54	40,78	4,29	13,00	81,61
6	RT Studio Progetto Srl (ESCLUSO DALLA VALUTAZIONE)					
7	RT A.STUDIO	25,69	36,70	4,72	11,25	78,36

La Commissione procede al calcolo dell'anomalia come da tabella seguente.

N.	Concorrente	OFFERTA ECONOMICA	Superamento soglia criteri economici (10,4 pari a 4/5 di 13)	OFFERTA CRITERI NON ECONOMICI	Superamento soglia criteri non economici (69,6 pari a 4/5 di 87)	OFFERTA ANOMALA
1	RT Arch. SVERZELLATI ANTONIO RICCARDO	10,49	Sì	74,14	Sì	Sì
2	RT B3_ INGEGNERIARCHITETTURA S.R.L.	12,30	Sì	55,22	No	No
3	RT I.SI. ENGINEERING S.R.L. (ESCLUSO DALLA VALUTAZIONE)					
4	RT EFM SPA	12,20	Sì	83,89	Sì	Sì
5	Electa Progettazioni Integrate S.R.L.	13,00	Sì	68,61	No	No
6	RT Studio Progetto Srl (ESCLUSO DALLA VALUTAZIONE)					
7	RT A.STUDIO	11,25	Sì	67,12	No	No

La Commissione non rileva nuove offerte anomale rispetto a quelle già evidenziate con verbale VG\_004.

La Commissione stila pertanto la graduatoria finale come da tabella che segue.

Posizione in graduatoria	N.	Concorrente	Punteggio complessivo	Offerta anomala
1	4	RT EFM SPA	96,09	Sì
2	1	RT Arch. SVERZELLATI ANTONIO RICCARDO	84,63	Sì
3	5	Electa Progettazioni Integrate S.R.L.	81,61	No
4	7	RT A.STUDIO	78,36	No
5	2	RT B3_ INGEGNERIARCHITETTURA S.R.L.	67,52	No

La Commissione Giudicatrice chiude la seduta pubblica alle ore 17.00 rimettendo gli atti al RUP, alla Stazione Appaltante ed al Seggio di gara per le operazioni di competenza.

Il presente verbale verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'apposita pagina dedicata alla procedura.

Il presente verbale si compone di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto

I Componenti della Commissione:

- Il Presidente

Ing. Luigi Liolli

- Commissario

Ing. Filippo Tulino

- Commissario

Ing. Teodoro Fumi