

AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE REGIONALE ABRUZZO E MOLISE

Prot. 2023/..... del/..../....

Regione Molise – Trivento (CB) – ‘CBB0669’



Descrizione: Il compendio è situato nel Comune di Trivento, nello specifico in c.da Pontoni, comprende due unità immobiliari, censite al NCEU del Comune di Trivento al foglio di mappa n.15 p.la 14 subb. 7 ed 8, entrambi posizionati al primo piano di un complesso immobiliare costituito da due piani fuori terra. Il sub. n.7 è utilizzato come deposito ed è raggiungibile attraverso un ballatoio comunicante con il sub. n.8, quest'ultimo subalterno è adibito ad abitazione ed è raggiungibile da una scala esterna che conduce direttamente al primo piano, pertanto ha un ingresso autonomo. Il compendio è costituito anche da un terreno contraddistinto al foglio di mappa n.15 p.la 15, con un'estensione complessiva di 11.860 m² ed è destinato in parte ad uliveto ed in parte a prato. Il bene di che trattasi risulta occupato con contratto di locazione scaduto.

AVVISO

La Direzione Regionale Abruzzo e Molise dell'Agencia del demanio, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla formalizzazione dell'uso in corso dei beni immobili dello Stato sopra indicati, in favore dell'attuale utilizzatore qualora ricorrano i presupposti di legge, al canone annuo di € 3.070,00 (euro Tremila settanta/00), per una durata di anni sei, con decorrenza da dicembre 2023. Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il **(13 novembre 2023)**.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agencia del demanio – Direzione Regionale Abruzzo e Molise – Viale Regina Elena, n. 1 86100 Campobasso o via pec al seguente indirizzo di posta elettronica: dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di successiva gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agencia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Si precisa altresì, che essendo l'immobile «occupato», solo ad esito dell'espletamento della successiva procedura di evidenza pubblica (nel caso in cui l'occupante non risulti aggiudicatario) la liberazione del cespite avverrà secondo i tempi e le modalità di legge vigenti in materia.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Abruzzo e Molise, Viale Regina Elena n. 1, CAP 86100 Campobasso (Referente: Eugenia Iacoi Tel. 0854411089, dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it).

IL DIRETTORE REGIONALE
Francesco Tarricone

FRANCESCO TARRICONE
2023.10.16 19.25.15
CIN-TARRICONE FRANCESCO
CUI1
2.5.4.4-TARRICONE
2.5.4.5-TINIT-TRRRFCB418C5140