



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Lazio  
Servizi Tecnici

*Roma, data del protocollo*

### **VERBALE N° 3 COMMISSIONE GIUDICATRICE**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva da redigere e restituire in modalità BIM, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed incarico opzionale di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità dei lavori e aggiornamento catastale, finalizzati ai lavori di miglioramento sismico ed efficientamento energetico del Commissariato di Polizia di Sora (FR), sito in Via Firenze, 10, Comune di Sora (FR) - scheda FRB0116.**

**CUP: G15G22000020001**

**CIG: A0113C427C**

#### **Seduta pubblica del 24.11.2023**

L'anno 2023 il giorno 24 del mese di Novembre alle ore 12:04 si è riunita in seduta pubblica telematica in modalità asincrona, tramite piattaforma Microsoft Teams, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, la Commissione giudicatrice allo scopo nominata dal Direttore della Direzione Regionale Lazio con determina prot n.12206 del 23/10/2023, composta come segue:

- Ing. Giuseppe Di Stefano, Presidente;
- Ing. Gianluca Li Calzi, Componente;
- Arch. Francesco Lorenzi, Componente.

Il Presidente procede alla lettura degli esiti della seduta riservata del 24 Novembre 2023, procedendo alle 12:30, ad inserire manualmente a sistema i punteggi attribuiti come riepilogati nella tabella che segue.

Per problemi tecnici rilevati sulla piattaforma la commissione sospende i lavori alle ore 12.51.

La commissione riprende la seduta alle ore: 15.22 per sospenderla nuovamente alle ore 15.53 per sopravvenuti problemi tecnici sulla piattaforma acquisitiinretepa.it.

La commissione si riunisce nuovamente alle ore 12.01 del 27/11/2023 e rivede i punteggi inseriti nella precedente seduta come di seguito riepilogato:

	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>Punteggio complessivo Criterio A</b>	<b>Punteggio complessivo Criterio B</b>	<b>Punteggio complessivo Criterio C</b>	<b>Punteggio complessivo Offerta Tecnica</b>
1	<b>RTP SMN</b>	15,75	35	3,14	<b>53,89</b>
2	<b>RTP ASE</b>	11,2	24,29	5,15	<b>40,64</b>
3	<b>RTP INNOVUS</b>	20,65	49,16	5,99	<b>75,80</b>
4	<b>SIDOTI</b>	35	34,6	8,35	<b>77,95</b>
5	<b>RTP SPI - GNOSIS</b>	28,7	24,09	5,26	<b>58,05</b>

Dopo la lettura dei punteggi a sistema il Presidente procede alle ore 12:08 a mostrare il punteggio tecnico e successivamente ad escludere dal Sistema il concorrente n.2 "RTP - ASE" per non aver superato la soglia di sbarramento dell'offerta tecnica fissata in 45 punti. L'operatore Economico escluso non potrà accedere alla fase di apertura della busta economica ai sensi dell'art. 18.3.

Alle ore 12:11 il Presidente procede a chiudere l'esame della Offerta Tecnica a Sistema per procedere con l'apertura della Busta "Economica".

Alle ore 12:11, il Presidente procede all'apertura della Busta "Economica" prodotta dai concorrenti ammessi a tale fase di gara, effettuando di seguito il download dei documenti caricati nella piattaforma in una cartella di rete dedicata, ad accesso esclusivo della Commissione di Gara.

La commissione, quindi, previa verifica della corretta sottoscrizione delle buste da parte degli operatori economici concorrenti verifica l'esatta indicazione del prezzo fisso relativo ai servizi da affidare come di seguito riportato, verificando altresì, ai sensi del paragrafo 17 della *lex specialis* di gara, che l'Operatore economico abbia indicato nella busta presentata il prezzo fisso relativo ai servizi principali, il prezzo fisso relativo ai servizi opzionali, i costi della sicurezza ed i costi della manodopera.

La verifica dell'inserimento della documentazione presentata nella Busta Economica è stata effettuata per tutti i concorrenti ammessi alla fase della procedura come da tabella sottostante:

	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>Inserimento del documento generato dal sistema</b>	<b>Verifica sottoscrizione digitale</b>	<b>Indicazione presso fisso servizi principali</b>	<b>Indicazione presso fisso servizi opzionali</b>	<b>indicazione Costi sicurezza</b>	<b>Indicazione Costi manodopera</b>
1	<b>RTP SMN</b>	si	positiva	si	si	si	si
2							

3	<b>RTP INNOVUS</b>	si	positiva	si	si	si	si
4	<b>SIDOTI</b>	si	positiva	si	si	si	si
5	<b>RTP SPI - GNOSIS</b>	si	positiva	si	si	si	si

La Commissione, ultimate le attività di cui sopra, riporta a seguire la graduatoria provvisoria:

<b>Posizione Graduatoria</b>	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>PUNTEGGIO</b>
<b>1</b>	<b>SIDOTI</b>	<b>77,95</b>
2	RTP INNOVUS	75,80
3	RTP SPI - GNOSIS	58,05
4	RTP SMN	53,89
5		

Alle ore 12:26 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica telematica terminando le operazioni della Commissione.

Il presente verbale si compone di 3 pagine e viene trasmesso al RUP e alla Stazione Appaltante per le successive verifiche ed adempimenti di competenza.

Letto confermato e sottoscritto.

**Il Componente**  
Ing. Gianluca Li Calzi



**Il Componente**  
Arch. Francesco Lorenzi



**Il Presidente**  
Ing. Giuseppe Di Stefano



DI STEFANO  
GIUSEPPE  
AGENZIA DEL  
DEMANIO  
Dipendente  
27.11.2023  
11:35:46  
GMT+00:00

Francesco LORENZI  
Agenzia del  
Demanio