



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, data e numero della segnatura di protocollo
elettronico

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

per l' affidamento diretto, previa consultazione di 3 operatori, del servizio di verifica ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 dei PFTE e supporto al RUP per la verifica della diagnosi energetica, della verifica della vulnerabilità sismica e del processo e dei modelli BIM nell'ambito dei servizi di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello stato siti in Puglia e Basilicata – Lotti A, B, C, D ed E del 2020. CIG: 993945059D - CUP: G74C2000030001.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA DELLA DIREZIONE REGIONALE PUGLIA E BASILICATA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTI

- l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999;
- l'art. 1 comma 450 della L. 27/12/2006 e l'art. 1 comma 510 della L. 30/12/2015 n. 208;
- le disposizioni rilevanti del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 (di seguito anche "codice") con i correlativi atti di normazione secondaria, quelli di regolazione ed indirizzo dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (di seguito "ANAC");
- il D.L. 16/07/2020 n. 76 (conv. con mod. con L. 1/9/2020 n. 120)
- l'art. 29 del D.L. 27/1/2022 n. 4 (conv. con mod. con L. 28/3/2022);il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12.10.2021, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26.11.2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia in data 17 dicembre 2021;
- la Determinazione n. 98 del 17 dicembre 2021 con la quale sono stati nominati i responsabili apicali;
- la Determinazione n. 105 del 5 aprile 2023 con la quale è stato aggiornato il modello organizzativo delle Direzioni Territoriali;
- la Determinazione n. 106 del 14 luglio 2023 con la quale sono state aggiornate le competenze e i poteri delle strutture centrali e territoriali;

- la Delega prot. n. 2023/13114 del 24/07/2023 con la quale il Direttore Regionale della Direzione Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio ha conferito i poteri di firma per ogni singola operazione attinente l'Area Tecnica all'ing. Davide Ardito;

PREMESSO CHE

1. con determina a contrarre prot. n. 2020/5565 del 16/03/2020 della Direzione Regionale Puglia e Basilicata è stata avviata una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. avente ad oggetto l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'articolo 3, lett. vvvv) del D.lgs.50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella regione Basilicata e in regione Puglia, suddivisi in 5 lotti;
2. all'esito di tale procedura sono stati sottoscritti i rispettivi contratti d'appalto e avviati relativi servizi;
3. questa Direzione Regionale ha necessita di affidare il servizio, attinente all'architettura ed ingegneria, finalizzato alla verifica ex art. 26 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.e ii. dei PFTE e supporto al RUP per la verifica della diagnosi energetica, della verifica della vulnerabilità sismica e del processo e dei modelli BIM;
4. con determina prot. n. 2020/16416 del 22/09/2020, l'ing. Angelo Labellarte è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento dei servizi finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM, mentre con determina prot. n. 2023/5200 del 23/03/2023 è stato ridefinito il team di lavoro del RUP;
1. l'importo del S.I.A. in parola è stato quantificato in € 113.208,24 (centotredicimiladuecentootto/24), oltre CNPAIA e IVA; i costi della sicurezza relativamente all'attività di che trattasi sono pari ad € 0,00 (zero/00), considerato che il servizio è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del d.lgs. 81/2008 oltre iva e oneri di legge;
2. con determina a contrarre prot. n. 2023/11634 del 29/06/2023 è stata avviata la procedura sul MePA di Confronto di Preventivi tra n. 3 operatori economici con sede in Italia ed iscritti alla categoria merceologica "*Servizi professionali di progettazione e verifica della progettazione di opere di ingegneria civile – verifica dei modelli BIM*";
3. in data 30/06/2023, a mezzo piattaforma acquistinretepa, è stata inoltrata la richiesta di preventivo ai seguenti operatori:
 - a. ICMQ SPA. – P. IVA: 13218350158;
 - b. NO GAP CONTROLS. – P. IVA: 01974031203;
 - c. RINA CHECK S.R.L. - P. IVA: 01927190999;
4. il termine ultimo entro il quale poter far pervenire le offerte era stato fissato per il giorno 10 luglio 2023, alle ore 12:00;
5. entro tale termine è pervenuta una sola offerta da parte dell'O.E.: ICMQ s.p.a. – P. IVA: 13218350158;

6. il preventivo offerto è pari a € 67.200,41 (sessantasettemiladuecento/41) oltre CNPAIA e IVA che corrisponderebbe ad un ribasso sull'importo a base d'asta pari al 40,64%;

CONSIDERATO CHE

7. con verbale prot. n. 2023/16650 del 25/09/2023 il RUP ha concluso con esito positivo la verifica dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara dall'operatore economico ICMQ s.p.a. e ha proposto l'aggiudicazione del servizio allo stesso;

DETERMINA

1. di approvare la proposta di aggiudicazione formulata con verbale innanzi descritto ai sensi dell'art. 33/1 del D.lgs. 50/2016;
2. di disporre l'aggiudicazione in favore della società ICMQ s.p.a., giusto ribasso unico del 40,64% per un importo netto di € 67.200,41 oltre iva e oneri di legge;
3. che la presente aggiudicazione è efficace avendo verificato il possesso dei requisiti in capo all'operatore in parola, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016;
4. che il contratto sarà stipulato nelle forme previste dall'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016.

Il Responsabile Area Tecnica

Ing. Davide Ardito

ARDITO DAVIDE
2023.10.31 17:52:23
CN=ARDITO DAVIDE
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

PATERNOSTRO MARIA
2023.10.31 16:28:01

Visto il Responsabile Area Tecnica
Ing. Maria Paternostro

CN=PATERNOSTRO MARIA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Il Responsabile Tecnico del Procedimento

Ing. Angelo Labellarte

LABELLARTE ANGELO
2023.10.31 16:02:28
CN=LABELLARTE ANGELO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits