



 **AGENZIA DEL DEMANIO**

Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, 21/11/2023

## **DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE**

**mediante affidamento diretto ex art. 50, co. 1, lett. b), D. lgs. n. 36/2023, del servizio di campionamento ed analisi microbiologica dell'acqua circolante negli impianti idrico-sanitari delle sedi di Cagliari e Sassari della Direzione Regionale Sardegna dell'Agenzia del Demanio – CIG Z733D59CC8**

### **IL DIRETTORE REGIONALE**

#### **VISTO**

- lo Statuto ed il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, così come deliberati dal Comitato di gestione in data 12/10/2021, pubblicati nel sito internet istituzionale in data 17/12/2021 e comunicati in G.U. n. 309 del 30/12/2021;
- la determinazione n. 106 del 14/07/2023, prot. n. 2023/17478/DRSAR, ove si attribuisce alle Direzioni Territoriali il potere di stipulare e risolvere, con le clausole più opportune, contratti d'acquisto di beni e servizi utili a soddisfacimento dei fabbisogni della D.R., curando le procedure di gara provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti, entro il limite di 5.000.000 euro;
- il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- la determinazione prot. n. 2023/12767/DRSAR del 15/11/2023 del Direttore Regionale con cui, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, il dott. Gianluca Palla è stato nominato Responsabile Unico del Progetto per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione della fornitura;

#### **CONSIDERATO CHE**

- in ottemperanza alla normativa vigente in materia di sicurezza e tutela della salute negli ambienti di lavoro di cui al D. lgs n. 81/2008, alle Linee guida per la prevenzione ed il controllo della legionellosi del 07 maggio 2015 approvate in conferenza Stato-Regioni, e, in ultimo, al D.lgs. n. 18 del 23 febbraio 2023 che recepisce la direttiva europea UE 2020/2184 del 16/12/2020 sul controllo delle acque destinate al consumo umano, il datore di lavoro ha l'obbligo di prevenire il rischio derivante dall'esposizione ad agenti biologici nocivi, entro i locali aziendali;

- in ragione di ciò si rende necessario provvedere al campionamento e all'analisi delle acque circolanti nell'impianto idrico-sanitario in n.14 (quattordici) punti di servizio nella sede di Cagliari e in n. 3 (tre) punti di servizio nella sede di Sassari di questa Direzione Regionale, al fine di riscontrare l'eventuale presenza del batterio della legionella, in quanto agente biologico del gruppo 2 ai sensi dell'art. 268 del D. lgs. n. 81/2008;
- l'art. 1 co. 449 L. 296/2006, e l'art. 1, co. 583 L. 160/2019 prevedono che le Agenzie fiscali siano tenute ad approvvigionarsi attraverso convenzioni ex art. 26, L. 488/1999 ovvero tramite accordi quadro stipulati dalla Consip S.p.A. o dal sistema dinamico di acquisizione da questa realizzato e gestito;
- attualmente non sono disponibili presso la piattaforma Consip convenzioni ad oggetto il servizio di che trattasi;
- l'art. 1, comma 450, della L. 296/2006, dispone che le Agenzie Fiscali siano tenute a ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per gli acquisti di beni, servizi e forniture di importo pari o superiore ad € 5.000,00 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- sono state trasmesse tre richieste di preventivo ad altrettanti operatori economici qualificati da certificazione emessa dall'ente unico nazionale di accreditamento "Accredia", attestante la conformità dei laboratori contattati a quanto prescritto dalla normativa UNI CEI EN ISO/IEC 17025:2018, e ricevendo le offerte di seguito riportate secondo l'ordine cronologico di ricevimento:

operatore economico	preventivo	costo unitario campione+analisi	oneri di trasferta	costo totale per 17 p.s.
Studiambiente multianalitica S.r.l. p.iva n. 02644530905	2023/12818/DRSAR	€ 65,00	CA €200,00 / SS €50,00	€ 1.355,00
SPLab s.a.s. di S.A. e C. p.iva n. 02361790906	2023/12836/DRSAR	€ 40,00	CA € 50,00/ SS € 20,00	€ 750,00
Studio Delta S.r.l. p.iva n. 01676610924	2023/12992/DRSAR	€ 50,00	€ 200,00	€ 1.050,00
valori da intendersi al netto dell'IVA.				

- l'offerta conforme alle specifiche indicate nella richiesta di preventivo prot. n. 2023/12803/DRSAR e connotata dal minor prezzo è quella presentata dalla ditta **SPLab s.a.s. di Sambiagio Maria & C.**, p.iva n. **02361790906** con sede legale in via Serras n. 16, 07017 Ploaghe (SS), che propone un costo unitario pari ad **€ 40,00 (euro quaranta/00)** per punto di prelievo – di cui **€ 5,00 (euro cinque/00)** per l'attività di campionamento ed **€ 35,00 (euro trentacinque/00)** per l'attività di "ricerca Legionella spp" svolta ai sensi della normativa UNI EN ISO 11731:2017 - oltre agli oneri di trasferta, computati in **€ 50,00 (euro cinquanta/00)** per la sede di Cagliari e di **€ 20,00 (euro venti/00)** per la sede di Sassari, corrispondente al costo complessivo di **€ 750,00 (euro settecentocinquanta/00)** per **n. 17 (diciassette)** punti di servizio totali da analizzare (tutte le somme sono da intendersi oltre iva);

- ai sensi dell'art. 120, co. 1, lett. a), D.lgs. n. 36/2023 in caso di riscontrata positività dei campioni, sono stati computati ulteriori **€ 500,00 (euro cinquecento/00)** per la ripetizione delle attività di cui al punto precedente limitatamente ai punti di servizio in cui è stato rintracciato il batterio (previa sanificazione del relativo impianto eventualmente da affidarsi ad altra ditta specializzata);
- ai sensi del regolamento di cui al prot. n. 2019/2047/DRSAR del 04/03/2019 disciplinante le modalità di gestione delle parti condivise fra gli Enti che hanno la propria sede negli edifici di via A. Lo Frasso n.2 e via G. Deledda n. 40, il costo per il servizio in argomento va successivamente ripartito fra la Stazione Appaltante e il M.I.I.T. Ufficio tecnico delle dighe di Cagliari, rispettivamente per la quota del 72% (settantadue per cento) e 28% (ventotto per cento);
- considerando quanto previsto ai punti precedenti il valore totale dell'affidamento risulta inferiore alla soglia che impone di ricorrere al mercato della Pubblica Amministrazione per l'acquisizione del servizio;
- l'art. 50, co.1 lett. b) del D. lgs. n. 36/2023 consente l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00 a soggetto in possesso di documentate esperienze pregresse analoghe a quelle oggetto dell'affidamento;
- ai sensi dell'art. 49, co. 6 del D. lgs. n. 36/2023 è comunque consentito derogare al principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore ad € 5.000,00 (euro cinquemila/00);
- secondo quanto disposto dall'art. 52, co. 1, lett. a), D. lgs. n. 36/2023, nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50 co. 1, lett. a) e b) del medesimo decreto, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti;
- con nota prot. n. 2023/13074/DRSAR del 21/11/2023 la ditta ha reso le dichiarazioni di cui sopra, autocertificando la sussistenza dei requisiti previsti ex art. 94 e ss., D.lgs. n. 36/2023;
- il D.U.R.C. di cui al prot.n. INAIL\_41118583, con scadenza al 03/03/2024 attesta l'assolvimento degli obblighi contributivi in capo alla ditta;
- da consultazione effettuata il 21/11/2023 presso il casellario A.N.A.C. non è risultata presente alcuna annotazione a carico della stessa;
- che le somme per l'acquisizione della fornitura andranno a valere sulla voce di spesa FD02350001, come da bilancio di previsione dell'Agenzia e budget per il funzionamento di questa Direzione Regionale per l'esercizio 2023;

#### **DETERMINA**

- di considerare la narrativa esposta in premessa come parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- di affidare ai sensi dell'art. n. 50, co. 1 lett. a) del D. lgs. n. 36/2023 il servizio di campionamento ed analisi delle acque circolanti nell'impianto idrico-sanitario presso le sedi di Cagliari e Sassari della Direzione Regionale Sardegna dell'Agenzia del Demanio al laboratorio **SPLab s.a.s. di Sambiagio Maria & C.**, p.iva n. **02361790906** con sede legale in via Serras n. 16, 07017 Ploaghe (SS), per un **costo unitario** pari ad **€ 40,00 (euro quaranta/00)** per punto di prelievo - ripartito fra **€ 5,00 (euro cinque/00)** per l'attività di campionamento, **€ 35,00 (euro trentacinque/00)** per l'attività di "ricerca Legionella spp" svolta ai sensi della normativa UNI EN ISO 11731:2017 - oltre gli oneri di trasferta, computati in **€ 50,00 (euro cinquanta/00)** per la sede di Cagliari e di **€ 20,00 (euro venti/00)** per la sede di Sassari, corrispondente al costo complessivo di **€ 750,00 (euro settecentocinquanta/00)** per il controllo di nn. **17 (diciassette)** punti di servizio totali (tutte le somme sono da intendersi oltre iva);
- di prevedere ai sensi dell'art. 120, co.1, lett. a), D. lgs. n. 36/2023 l'eventuale modifica del contratto fino ad ulteriori **€ 500,00 (euro cinquecento/00)** remunerativi della ripetizione delle attività di controllo limitatamente ai punti di servizio in cui sia eventualmente rintracciato il batterio, ai medesimi patti prezzi e condizioni;
- che le prestazioni convenute, ivi comprese quelle eventuali di cui al punto che precede, devono concludersi entro il giorno 29/12/2023;
- che, ai sensi dell'art. 18, D.lgs. n. 36/2023, la stipulazione del contratto avvenga mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata e che per la sua sottoscrizione, come quella di ogni altro documento contrattuale, è delegato il Vicedirettore Regionale dott. Gianluca Palla;
- che, ai sensi dell'art. 17 co. 5 del D. lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione è immediatamente efficace.
- di ottemperare agli obblighi di pubblicità nei modi previsti dalla normativa vigente in materia.

Il Direttore Regionale

dott.ssa Rita Soddu

Il Responsabile del Procedimento

dott. Gianluca Palla  
Tel. 070/6797342  
e-mail: gianluca.palla@agenziademanio.it

Il funzionario amministrativo

dott. Francesco C. Ruggeri  
Tel. 070/6797398  
e-mail: francescoclaudio.ruggeri@agenziademanio.it