



Direzione Regionale Veneto

Venezia, 14/11/2023  
Prot. 2023/2169RI/DR-VE

### DECISIONE DI ESCLUSIONE

**OGGETTO: PROCEDURA TELEMATICA TRAMITE RDO SUL MEPA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C) D. LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RISANAMENTO DELL'AREA RURALE DEMANIALE DI MIRANO (VEB1003) FINALIZZATI AL RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI ORIGINARIE E DI RIASSETTO DELLE COMPONENTI BIOTICHE ED ABIOTICHE PREVIA RIMOZIONE E SMALTIMENTO DEI RIFIUTI PRESENTI.**

CUP	CIG	CPV	RDO
E73D21000410001	A017256D32	45112320-4 45112360-6	3771458

### IL DIRETTORE

in forza dei poteri attribuiti ai Responsabili delle Strutture centrali e territoriali dalla Determina Direttoriale n. 106/2023 prot. 2023/17478/DIR e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26/11/2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17/12/2021 ed in virtù della Determinazione n. 98 prot. 2021/22401/DIR del 17/12/2021

### PREMESSO CHE

- Con decisione a contrarre prot. n. 2023/2004RI/DR-VE del 18/10/2023., è stata indetta una procedura negoziata, senza bando, tramite RDO sul MePA, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione e risanamento dell'area rurale demaniale di Mirano finalizzati al ripristino delle condizioni originarie e di riassetto delle componenti biotiche ed abiotiche previa rimozione e smaltimento dei rifiuti presenti. L'importo complessivo posto a base d'asta è pari a € 843.909,08 di cui oneri per la sicurezza pari ad € 92.901,20 al netto dell'IVA di legge. I costi della manodopera complessivi sono pari a € 169.889,40 e non sono soggetti a ribasso. Tutti gli importi sono da intendersi al netto dell'IVA di legge. L'appalto è determinato a misura;
- sono stati invitati a presentare offerta con Lettera di invito prot. n. 2023/2005RI/DR-VE del 18/10/2023 tramite RDO sul MePA sul bando "Lavori categoria OG12 –

Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale” n. 47 operatori qualificati a seguito di manifestazione di interesse espletata con avviso del 15/09/2023 prot. n. 2023/1773RI/DR-VE:

47 imprese invitate	
Partita IVA	Ragione Sociale
01997520307	<a href="#">ADRIACOS S.R.L.</a>
03851570162	<a href="#">ASECO SRL</a>
01375541214	<a href="#">B.ENERGY SPA UNIPERSONALE</a>
03632010876	<a href="#">CENTRO COMMERCIALE EDILE SRL</a>
02203680695	<a href="#">CERICOLA S.R.L.</a>
04458911007	<a href="#">COGEA</a>
02685080844	<a href="#">COREPP S.R.L.</a>
01162920266	<a href="#">COSTRUZIONI GENERALI BIASUZZI</a>
02268690803	<a href="#">ECO PIANA</a>
02858680925	<a href="#">ECO.STE.MA. S.R.L. CON UNICO SOCIO</a>
01818890160	<a href="#">ESSE A3</a>
02325280846	<a href="#">ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.</a>
02471790960	<a href="#">ETRA SRL</a>
02915980276	<a href="#">EUREKA SRL SOCIETA' UNIPERSONALE</a>

Partita IVA	Ragione Sociale
01718680182	<a href="#">FIBRO SERVICE S.R.L.</a>
01697830345	<a href="#">FURIA S.R.L.</a>
02708200619	<a href="#">G.S.C. GENERAL SERVICE AND CONSTRUCTIONS</a>
01126960036	<a href="#">GENERAL SMONTAGGI S.P.A.</a>
01523580304	<a href="#">GESTECO S.P.A.</a>
07981071009	<a href="#">GRAL COSTRUZIONI SRL</a>
04961910264	<a href="#">GRUPPO ITQ SRL</a>
01356301216	<a href="#">Gentile Ambiente SpA</a>
04610960272	<a href="#">HEXA GREEN S.r.l.</a>
01956410276	<a href="#">IDEA SRL CON SOCIO UNICO</a>
05070770283	<a href="#">IMPRENET CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA</a>
01445960436	<a href="#">ISTAL GRONDE COSTRUZIONI SRL</a>
00310550322	<a href="#">ITALSPURGHI ECOLOGIA SRL</a>
00228840278	<a href="#">KOSTRUTTIVA SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI - IN BREVE: KOSTRUTTIVA S.C.P.A</a>
03503110714	<a href="#">LEUCE S.R.L.</a>
02135460836	<a href="#">LOVERAL SRL</a>

---

Partita IVA	Ragione Sociale
00468910070	<a href="#">MARAZZATO SOLUZIONI AMBIENTALI SRL A SOCIO UNICO</a>
03083751218	<a href="#">MARES</a>
01465350625	<a href="#">MONDO ECOLOGIA SRL</a>
01486600297	<a href="#">PATAVINA S.R.L.</a>
00986730760	<a href="#">PELLICANO VERDE S.P.A.</a>
01404431213	<a href="#">PERNA ECOLOGIA SPA</a>
01508280409	<a href="#">PETROLTECNICA</a>
11115620152	<a href="#">QUADRIFOGLIO SRL</a>
03511800751	<a href="#">RECUPERO ECOLOGICO INERTI - R.E.I.</a>
04663870279	<a href="#">RIGATO SERVIZI SRL</a>
00788970739	<a href="#">SERVECO S.R.L.</a>
02097540740	<a href="#">SIR S.P.A.</a>
00536270770	<a href="#">SMEDA S.R.L.</a>
02603960408	<a href="#">TECNOLOGIE AMBIENTALI SRL</a>
01903760476	<a href="#">TESECO BONIFICHE SRL</a>
03666420165	<a href="#">UNICA S.p.A.</a>

Partita IVA	Ragione Sociale
01948410160	<a href="#">Vitali S.p.A.</a>

- entro il termine delle ore 23:59 del giorno 08/11/2023 sono state presentate n. 21 (ventuno) offerte da parte dei seguenti operatori economici

21 risultati

#	Denominazione Concorrente	▲ Forma di Partecipazione	▲ Numero di Partecipazione	▲ Lotto	▲ Data di Presentazione Offerta	▲
1	<a href="#">ADRIACOS S.R.L.</a>	Singolo operatore economico	969497	Lotto 1	08/11/2023 13:03:58	▼
2	<a href="#">LEUCE S.R.L.</a>	Singolo operatore economico	968894	Lotto 1	08/11/2023 11:45:03	▼
3	<a href="#">UNICA S.p.A.</a>	Singolo operatore economico	968661	Lotto 1	08/11/2023 15:37:48	▼
4	<a href="#">PATAVINA S.R.L.</a>	Singolo operatore economico	968549	Lotto 1	08/11/2023 10:10:50	▼
5	<a href="#">GRUPPO ITQ SRL</a>	Singolo operatore economico	967165	Lotto 1	08/11/2023 09:30:46	▼
6	<a href="#">QUADRIFOGLIO SRL</a>	Singolo operatore economico	967060	Lotto 1	08/11/2023 16:24:36	▼
7	<a href="#">HEXA GREEN S.r.l.</a>	Singolo operatore economico	966396	Lotto 1	08/11/2023 15:00:25	▼

#	Denominazione Concorrente	▲ Forma di Partecipazione ▲	Numero di Partecipazione ▲	Lotto	Data di Presentazione Offerta ▲	
8	IDEA SRL CON SOCIO UNICO	Singolo operatore economico	966231	Lotto 1	08/11/2023 13:53:55	▼
9	Gentile Ambiente SpA	Singolo operatore economico	963423	Lotto 1	08/11/2023 15:33:32	▼
10	LOVERAL SRL	Singolo operatore economico	960043	Lotto 1	08/11/2023 16:36:25	▼
11	G.S.C. GENERAL SERVICE AND CONSTRUCTIONS	Singolo operatore economico	959441	Lotto 1	07/11/2023 21:54:10	▼
12	CERICOLA S.R.L.	Singolo operatore economico	957959	Lotto 1	07/11/2023 19:42:03	▼
13	ASECO	Singolo operatore economico	952741	Lotto 1	08/11/2023 10:49:26	▼
14	RIGATO SERVIZI - RENOVA AMBIENTE	RTI costituendo	951082	Lotto 1	08/11/2023 11:00:45	▼
15	ATI ITS ECOLOGIA MANDANTI ECOFUMEN SRL, EKMAR S.R	RTI costituendo	947331	Lotto 1	08/11/2023 09:33:26	▼
16	MONDO ECOLOGIA S.R.L.	RTI costituendo	944188	Lotto 1	08/11/2023 12:36:18	▼

#	Denominazione Concorrente	▲ Forma di Partecipazione ▲	Numero di Partecipazione ▲	Lotto	Data di Presentazione Offerta ▲	
17	Kostruttiva s.c.p.A.	Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro	935692	Lotto 1	08/11/2023 16:05:11	▼
18	GENERAL SMONTAGGI S.P.A.	Singolo operatore economico	933509	Lotto 1	07/11/2023 16:33:15	▼
19	PETROLTECNICA	Singolo operatore economico	932782	Lotto 1	08/11/2023 11:42:11	▼
20	ECO PIANA	Singolo operatore economico	931959	Lotto 1	03/11/2023 17:27:00	▼
21	MARAZZATO SOLUZIONI AMBIENTALI SRL/MARZOCCHI SRL	RTI costituendo	930585	Lotto 1	08/11/2023 15:03:45	▼

- come da verbale n. 1 prot. n. 2023/2164RI/DR-VE del 13/11/2023 il RUP, esaminata la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici sopra indicati, ha escluso il RTI Costituendo con Capogruppo Mandataria **Rigato Servizi S.r.l.**, con sede legale in Venezia-Marghera (VE) alla Via delle macchine n. 13, P. IVA 04663870279 e mandante **Renova Ambiente S.r.l.** con sede legale in Preganziol (TV), alla Via Meucci n. 6, P. IVA 04127190272 rilevando che la mandante Renova Ambiente S.r.l., nella domanda di partecipazione, ha dichiarato l'impegno ad eseguire il 49% delle lavorazioni ed in particolare: *“scavi, drenaggi, costruzioni, copertura e scopertura cumuli, sistemazione di materiale in deposito e riempimenti”*. Tuttavia, l'operatore economico risulta sprovvisto dei requisiti di qualificazione previsti al punto 14 della Lettera di Invito relativi all'iscrizione all'ANGA nella categoria 1 – Classe F, nella categoria 4 – Classe D, nella categoria 5 – Classe D e in particolare nella categoria 9 – Classe D. Con esplicito riferimento a tale ultima categoria, il citato operatore economico risulta, pertanto, sprovvisto del requisito di qualificazione richiesto in quanto in possesso dell'iscrizione alla categoria 9 – Classe E, valida per la bonifica di siti per un importo dei lavori fino ad euro 200.000,00 (importo inferiore rispetto a quello richiesto dalla Lettera di Invito). Si riporta quanto indicato nel citato verbale *“Nella Lettera di Invito è previsto che nel caso di raggruppamenti temporanei: **“I requisiti di qualificazione di cui al punto 14, devono essere posseduti dal raggruppamento complessivamente, ferma restando la necessità che l'esecutore esegua le lavorazioni che si è impegnato a realizzare entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti.”*** Nel caso di specie, il

raggruppamento soddisfa nel complesso la richiesta dei requisiti di qualificazione previsti all'articolo 14 della lettera di invito; tuttavia, risulta che la Mandante Renova Ambiente S.r.l. che ha dichiarato l'esecuzione del 49% delle attività oggetto dell'appalto, sia priva dell'iscrizione all'ANGA per l'esecuzione della quota parte dei lavori che si è impegnata ad eseguire."

## VISTO

L'Art. 90, co. 1 lettera d) del D.Lgs. 36/2023

## DECIDE

- le premesse costituiscono parte integrante della presente determina;
- conseguentemente, di escludere per la carenza dei requisiti necessari richiesti a pena di esclusione e le motivazioni indicate nella verbale di gara 1 del 13/11/2023 prot. 2023/2164RI/DR-VE che si richiama integralmente, il RTI Costituendo con Capogruppo Mandataria Rigato Servizi S.r.l., con sede legale in Venezia-Marghera (VE) alla Via delle macchine n. 13, P. IVA 04663870279 e mandante Renova Ambiente S.r.l. con sede legale in Preganziol (TV), alla Via Meucci n. 6, P. IVA 04127190272;
- di provvedere, alla pubblicazione della presente decisione sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione dedicata alla gara al link: <https://www.agenziademanio.it/it/gare-aste/lavori/gara/Lavori-di-riqualificazione-e-risanamento-presso-area-rurale-sita-nel-Comune-di-Mirano-VE#>;
- di informare che è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. per il Veneto entro 30 giorni, decorrenti dal ricevimento della presente comunicazione:

Il Direttore  
Massimo Gambardella

CESTARO MARICA  
2023.11.14 15:16:45  
CN=CESTARO MARICA  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATTI-06340981007  
Il RUP Area Tecnica  
Ing. Mauro D'Incecco  
RSA/2048 bits

Il RUP  
Arch. Mauro D'Incecco

D'INCECCO MAURO  
2023.11.14 15:13:09  
CN=D'INCECCO MAURO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATTI-06340981007  
RSA/2048 bits

GAMBARDELLA MASSIMO  
2023.11.14 15:35:14  
CN=GAMBARDELLA MASSIMO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATTI-06340981007  
RSA/2048 bits