



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Veneto

Data e protocollo come da segnatura

DECISIONE DI CONTRARRE

Affidamento diretto, tramite Trattativa diretta sul Mepa, previa indagine di mercato, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023 della fornitura di n. 40 sedie operative da ufficio con caratteristiche ergonomiche per il personale di Villa Tivan, sede della Direzione Regionale Veneto, sita in via Borgo Pezzana, 1 Venezia Mestre;

SmartCIG: Z013D3AC55

IL DIRETTORE

in forza dei poteri attribuiti ai Responsabili delle Strutture centrali e territoriali dalla Determina Direttoriale n. 106/2023 prot. 2023/17478/DIR e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26/11/2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17/12/2021 ed in virtù della Determinazione n. 98 prot. 2021/22401/DIR del 17/12/2021

PREMESSO CHE:

- l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, ha necessità di procedere all'affidamento della fornitura di n. 40 sedie per il personale di Villa Tivan, sede della Direzione Regionale Veneto, sita in via Borgo Pezzana, 1 Venezia Mestre;
- con mail del 26/10/2023 la Direzione Acquisti dell'Agenzia del Demanio ha comunicato alla scrivente Direzione Regionale l'assegnazione del budget per il corrente anno relativo alla fornitura di "mobili arredi attrezzature anno 2023"
- in data 31/10/2023 ai fini di stimare in via preventiva i costi della fornitura avente ad oggetto n. 40 sedie operative per ufficio aventi una seduta dritta e lo schienale regolabile non solo in altezza ma anche in profondità, con braccioli regolabili in altezza, in conformità alla normativa EN1335 e in tessuto possibilmente nero, è stata espletata una consultazione preliminare di mercato dei seguenti operatori economici:



- 1) VEMAR SAS di Toffanello Bruno 30026 - Via Alessandro Volta, 2a Portogruaro (Ve) - CF e P.IVA: 00774070270;
 - 2) ARTUFFICIO SAS di Floris M. & C. - Viale della Repubblica 22/A - 31020, Villorba (TV) - P.IVA: 04056590260
 - 3) HABITAT UFFICIO - Via Forte Marghera, 87 ABC , 30173 Venezia,- P. IVA 02042860276;
 - 4) UNI FURNITURE SRL - Via Calucci n. 37, Mestre (VE) - P.I. C.F. 04427340270;
 - 5) KITUFFICIO di Codato Michele & C., - Via Treviso, 9230037 Scorzè (Venezia) Codice Fiscale e Partita IVA 02529780278
- con nota prot. 2023/2159/DR-VE del 13/11/2023 è stato nominato il dott. Angelo Pizzin come Responsabile unico del progetto;
 - l'Operatore economico Habitat Ufficio - P. IVA 02042860276 ha presentato la propria offerta, acquisita in data 10/10/2023, ns prot. 2023/19195/DR-VE pari a € 11.000.00 (undicimila/00 euro) oltre IVA come per legge, per l'esecuzione della fornitura in oggetto, compresi i costi di trasporto e montaggio;
 - Il RUP, dato atto che sono arrivate n.4 offerte, ha considerato l'offerta acquisita in data 10/11/2023 ns. prot. 2023/19195/DR-VE **congrua** rispetto alla fornitura in oggetto e sviluppata in aderenza a quanto richiesto.

RITENUTO

- di affidare alla ditta Habitat Ufficio, con sede legale in Via Forte Marghera, 87 ABC, 30173 Venezia, - P. IVA 02042860276 le attività in parola per un importo di € 11.000.00 (+ IVA come per legge), per un totale complessivo di euro € 13.420,00, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), di importo inferiore a 40.000 euro è stata acquisita la dichiarazione in merito al possesso dei requisiti di ordine generale resa dall'operatore economico nel rispetto di quanto previsto dall'art. 52, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 agli atti della Stazione Appaltante;
- in ragione del principio di risultato ai sensi dell'art. 1 del D.lgs. 36/2023, in considerazione dell'importo, l'affidamento avverrà ai sensi dell'art. dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023;
- l'art. 17, commi 1 e 2, del D. Lgs. 36/2023, stabilisce "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della

sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”;

- l'art.1, commi 449 e 450 della L. 296/2006, come modificato dal comma 130 dell'art. 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019), che dispone l'obbligo per le Agenzie Fiscali di cui al D. Lgs. n. 300/1999 di utilizzare le convenzioni Consip ovvero ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per l'acquisto di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art.1, commi 449 e 450 della L. 296/2006, come modificato dal comma 130 dell'art. 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019), che dispone l'obbligo per le Agenzie Fiscali di cui al D. Lgs. n. 300/1999 di utilizzare le convenzioni Consip ovvero ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per l'acquisto di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario

DATO ATTO, che ai sensi del citato art. 17 che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: **fornitura di n. 40 sedie operative da ufficio, con caratteristiche ergonomiche, per il personale di Villa Tivan, sede della Direzione Regionale Veneto, sita in via Borgo Pezzana, 1 Venezia Mestre;**

Importo del contratto: € 11.000,00 (undicimila/00 euro);

Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del d. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co.1 lett. b) del d.lgs. 36/2023, tramite trattativa diretta sul MePa;

Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del d.lgs. 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

VERIFICATO che non risultano Convenzioni Consip attive per l'oggetto dell'affidamento e la specifica fornitura di cui ha necessità di approvvigionarsi la stazione appaltante non risulta annoverato tra quelli disponibili nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000, per cui sussiste l'obbligo per le Agenzie Fiscali di cui al D. Lgs. n.

300/1999 di utilizzare le convenzioni Consip ovvero ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per l'acquisto di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

DATO ATTO che in data 13/11/2023 è stata avviata sul MePA la Trattativa Diretta n. 3843843 con scadenza al 20/11/2023 ore 12:00 per l'affidamento della fornitura in oggetto, alle condizioni previste nella offerta sopra indicata;

DATO ATTO che l'Operatore Economico in data 20/11/2023 ha accettato la Trattativa Diretta n. 3843843, per un importo pari ad € 11.000,00 (undicimila/00 euro), oltre IVA di legge;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante

TUTTO QUANTO VISTO,

IL DIRETTORE DECIDE

- di dichiarare le premesse parte integrante e sostanziale della presente decisione;
- **DI AFFIDARE**, per le ragioni esplicitate in premessa, le prestazioni in parola alla ditta **Habitat Ufficio**, con sede legale in Via Forte Marghera, 87 ABC, 30173 Venezia, - **P. IVA 02042860276** per un importo pari a **€ 11.000,00 (undicimila/00 euro), oltre IVA di legge**, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
- che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del d. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, le cui clausole ritenute essenziali nonché tutti gli aspetti tecnici sono contenute negli elaborati tecnici posti a base di gara;
- che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG di cui all'oggetto e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro,

non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 20 dicembre 2017, n. 1300 e ssmmii;

- che in osservanza di quanto previsto dall'art 52. d.lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000,00 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- **DI IMPUTARE** il corrispettivo per il servizio in oggetto nel Cap. 3901, voce di budget FD21100035 Mobili ed arredi da acquisire;
- l'attività oggetto del presente affidamento dovrà concludersi entro 20 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna del servizio e comunque non oltre il 31/12/2023
- che il contratto stipulato sarà risolutivamente condizionato al venire meno dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 d.lgs. 36/2023;
- di dare atto che i rapporti con il contraente saranno formalizzati mediante scambio di corrispondenza commerciale, sottoscritta con firma digitale, secondo quanto disposto dal d.lgs. n. 82/2005;
- di procedere ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del d.lgs. 50/2016 [fino a dicembre 2023] alla pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia del Demanio della presente determina a contrarre, nella sezione "Amministrazione trasparente.

Il Vicedirettore e RUP
Angelo Pizzin



Il Direttore
Massimo Gambardella

