



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Veneto

*Trasmesso via pec  
Non segue originale*

Spett.le RTP costituito SPIBS S.r.l. (mandataria)  
PEC: [SPIBS@PEC.IT](mailto:SPIBS@PEC.IT)

**Oggetto: AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. 50/16.**

**Oggetto del contratto:** servizio di architettura e ingegneria finalizzato all'intervento di restauro e rifunzionalizzazione del fabbricato "A" dell'ex Caserma Fantuzzi in Belluno (BLD0028) e opere complementari di servizio in parte del fabbricato "D", comprese indagini, prove e aggiornamenti/variazioni catastali. CIG: 89894329F4; CUP: G38I21001060001; CPV: 71242000-6

**Indirizzo del cantiere:** Ex Caserma Fantuzzi in Belluno;

**Committente:** Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Veneto;

**Responsabile Unico del Procedimento:** Arch. Domenico Orobello domiciliato per la carica presso Dr. Veneto Agenzia del Demanio in Via Borgo Pezzana 1 – Mestre (VE);

**Direttore dell'Esecuzione del Contratto:** Arch. Francesco Antonio Mangano dipendente dell'Agenzia del Demanio e domiciliata presso Dr. Veneto Agenzia del Demanio in Via Borgo Pezzana 1 – Mestre (VE);

**Aggiudicatario del servizio:** RTP costituito con capogruppo mandataria SPIBS S.r.l., POLITECNA EUROPA S.R.L. (Mandante), EOS ARC. S.r.l. (Mandante), Restauratrice Martina Fagioli (Mandante), Geologo MAURIZIO SCARDELLA (Mandante);

**Importo del servizio:** € 979.135,23 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 1.231,34 per complessivi € 980.366,57 esclusi oneri previdenziali ed IVA di legge;

**Impresa subappaltatrice:** GEO-IN SRL, con sede legale in Benevento (BN) Zona Industriale Ponte Valentino, P. IVA n. 01327380620;



**Importo del servizio sub appalto:** € 10.452,80 di cui € 1.045,30 per oneri della sicurezza e € 3.135,50 per costi manodopera oltre IVA di legge;

**Oggetto del contratto di subappalto:** prelievi e prove di laboratorio sui materiali e indagini geognostiche;

#### VISTO

- la richiesta di subappalto presentata mezzo PEC del 19/09/2023 prot. n. 2023/15750/DR-VE, con la quale il RTP SPIBS S.r.l., (capogruppo mandataria) ha trasmesso il contratto di subappalto e la restante documentazione richiesta e le successive note prot. n. 2023/16686DR-VE e 2023/16687 del 02/10/2023 con le quali sono state trasmesse alcune integrazioni alla documentazione già inviata;
- le verifiche positive del possesso dei requisiti generali ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. in capo al subappaltatore, giusta attestazione prot. n. 2023/1921RI/DR-VE del 05/10/2023 per l'esecuzione dell'attività oggetto del contratto di subappalto;
- il possesso dei requisiti di idoneità professionale in capo alla subappaltatrice;

#### SI AUTORIZZA

il Subappalto dell'attività indicata come da contratto allegato all'istanza di subappalto e agli atti della Stazione Appaltante in favore della società GEO-IN SRL, con sede legale in Benevento (BN) Zona Industriale Ponte Valentino, P. IVA n. 01327380620.

Si precisa, altresì, che non sarà consentita la cessione dei crediti ad opera di questa S.A.

L'autorizzazione al subappalto non solleva l'appaltatore RTP Spibs s.r.l. (capogruppo) dagli obblighi e dalle responsabilità contrattuali, il quale rimane l'unico responsabile, nei confronti della Stazione Appaltante, per tutte le azioni, comportamenti, attività e conseguenti effetti che saranno posti in essere dal subappaltatore, ivi compresi quelli in materia di sicurezza e tutela della salute.

L'Impresa Appaltatrice sarà tenuta a provvedere affinché le norme, le notizie e le notificazioni riguardanti i rischi e le disposizioni integrative vengano portate a conoscenza dell'Impresa Subappaltatrice e da essa osservate e previamente sottoscritte.

L'impresa subappaltatrice rientra nella definizione di micro-piccola impresa ed ha dichiarato di rinunciare alla possibilità di ricevere il pagamento delle somme derivanti dal contratto di subappalto in oggetto direttamente dalla Stazione Appaltante. L'Appaltatore ed il Subappaltatore hanno, pertanto, dichiarato di comune accordo che il pagamento delle somme verrà effettuato direttamente dall'Appaltatore nei confronti del subappaltatore esonerando da qualsiasi responsabilità la Stazione Appaltante.

In ogni caso l'Impresa Subappaltatrice sarà tenuta, prima dell'avvio delle attività, ad ottenere l'approvazione sul POS da parte dell'Appaltatore che dirigerà le attività sui luoghi delle indagini.

Il Direttore  
Massimo Gambardella

Il RUP: OROBELLO DOMENICO  
D.C. n. 2023/10/19/12/2023

CN=OROBELLO DOMENICO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007

RSA/2048 bits

GAMBARDELLA MASSIMO  
2023.10.10 12:53:01

CN=GAMBARDELLA MASSIMO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007

RSA/2048 bits