



A G E N Z I A D E L D E M A N I O



Direzione Regionale Sicilia

Palermo, *data protocollo*

DETERMINA A CONTRARRE

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA RIGUARDANTE IL COLLAUDO FUNZIONALE PER L'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO E RIFUNZIONALIZZAZIONE PRESSO L'IMMOBILE SITO IN PALERMO VIA TITINA DE FILIPPO PAB0746 E PAB0747 PORZIONE AL PIANO TERRA, INTERRATO E PORZIONE AL PIANO SEMINTERRATO (GARAGE).

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE SICILIA

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agencia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agencia del Demanio in data 17 dicembre 2021 come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, nonché dagli artt. 2 e 4 della Determinazione n. 103 prot. 2023/8974/DIR del 05.04.2023 del Direttore Generale dell'Agencia del Demanio

VISTI

- Il regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agencia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021, pubblicato nel sito istituzionale dell'Agencia del Demanio in data 17 dicembre 2021, come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021;
- L'art. 17 del D.lgs. 36/2023 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezioni degli operatori economici delle offerte;
- L'art. 48 ss. D.lgs. 36/2023, nonché le Linee Guida Anac n. 1 e n.4 per l'individuazione degli operatori economici da invitare, mediante indagine di mercato, per affidamenti di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 48 ss. del D.lgs. 36/2023;

PREMESSO CHE

- Risulta necessario emettere il certificato di collaudo funzionale degli impianti tecnologici realizzati presso l'immobile sito a Palermo in via Titina De Filippo a seguito dell'intervento edilizio avente ad oggetto la rifunzionalizzazione dell'immobile per renderlo idoneo alle esigenze dell'ADM e dell'ufficio UMAF-SASN Ministero della Salute;
- Con il provvedimento prot. n. Reg. Int. 2017/1845/DRSI, l'Arch. Maximilian Munda è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento relativo ai "lavori di rifunzionalizzazione da eseguirsi presso l'immobile sito in Palermo via Titina De Filippo PAB0746 e PAB0747 porzione al piano terra, interrato e porzione al piano seminterrato (garage);
- Che, secondo quanto previsto nel Capitolato tecnico prestazionale, gli oneri di sicurezza sono pari a €0 (euro zero), considerato che il servizio è di natura esclusivamente intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D.lgs. 81/2008;
- Che la procedura per l'affidamento del servizio in oggetto è stata avviata tramite l'utilizzo del mercato elettronico con l'inserimento della Trattativa nel portale del MePA.
- In data 15/11/23 è pervenuta, tramite il portale MePA, l'offerta RDO n. 3836888 da parte dell'O.E. **ARCOTEC.ENGINEERING s.r.l.**, per un valore offerto pari ad **€3.396,44** (euro tremilatrecentonovantasei/44).

DETERMINA

- 1) Di dare atto che le premesse e i contenuti innanzi richiamati, unitamente al Capitolato tecnico prestazionale, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di dare atto che il contraente è stato individuato, previa richiesta di preventivo, avendo presentato un'offerta ritenuta conveniente e quindi meritevole di affidamento del servizio;
- 3) Di affidare il servizio in oggetto l'O.E. **ARCOTEC.ENGINEERING s.r.l.** (P.IVA 06281050820);
- 4) Che in base all'offerta pervenuta l'importo complessivo dell'affidamento è di **€3.396,44** (euro tremilatrecentonovantasei/44), oltre IVA;
- 5) Che il contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata telematica sul MePa di Consip, nel rispetto delle clausole/condizioni indicate nel Capitolato Tecnico predisposto dal RUP, nelle forme previste dall'art. 18 D.lgs. 36/2023;
- 6) Di disporre la pubblicazione della presente determina di affidamento del servizio di cui all'oggetto sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, assolvendo in tal modo altresì agli obblighi di pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento.

**Il Vice Direttore
Regionale**

Silvano Arcamone

*f.to in modalità elettronica
ex art. 24 del D.lgs. 82/2005*

