



DEMANIO.AGDSI01.REGISTRO
INTERNO.0001402.25-10-2023.R

A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Sicilia

Palermo,
data del protocollo

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO IMPIANTISTICO E STRUTTURALE DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, PER N. 19 BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO SITUATI NELLA REGIONE SICILIA. (Bando Audit Sismico 2023)

SERVIZIO D'INGEGNERIA E ARCHITETTURA AI SENSI DELL'ART. 3 LETT. VVVV) DEL D. LGS.N. 50/2016 E SS.MM.II.

CPV: CPV: 71335000-5

LOTTO N. 1	CIG: 0831411104
LOTTO N. 2	CIG: 08314385A4
LOTTO N. 3	CIG: 08314460E2
LOTTO N. 4	CIG: 0831460626

IL DIRETTORE REGIONALE SICILIA

VISTO

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di amministrazione e contabilità Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021, pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021, nonché dagli artt. 2 e 4 della Determinazione n. 106 prot. 2023/17478/DIR del 14.07.2023 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio;



Sede di Palermo: Piazza Marina – Salita Intendenza, 2 – 90133 Palermo
Tel. 091.7495411 – Faxmail 06/50516067
e-mail: dre.Sicilia@agenziademanio.it
pec: dre_Sicilia@pce.agenziademanio.it

PREMESSO

- che con Determina di avvio della procedura prot. n. 637 del 23/05/2023, la Direzione Regionale Sicilia ha indetto una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, per n. 19 beni di proprietà dello Stato situati nella regione Sicilia;
- che il bando di gara è stato trasmesso all'ufficio delle Pubblicazioni ufficiali dell'Unione europea il 23/05/2023, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 60 del 26/05/2023, sul profilo di committente www.agenziademanio.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con indicazione degli estremi di pubblicazione in Gazzetta Ufficiale e, per estratto, sui quotidiani nazionali e locali, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, adottato in attuazione dell'art. 73 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- che il RUP ha accertato la presenza nel sistema ASP (www.acquistinretepa.it) per la gara n. 3582037 di n. 13 offerte pervenute entro le ore 12:00 del 05/07/2023, termine previsto dall' avviso di proroga dei termini di presentazione delle offerte, pubblicato sul sito internet www.agenziademanio.it nonché esposto come comunicato sul portale www.acquistinretepa.it;
- che nella determina a contrarre è stato disposto di utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV), individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016;
- che il disciplinare di gara prevede la facoltà di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti;
- che con Determina Reg. Int. n.2023/891/DRSI del 06.07.2023 del Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia venivano nominati i componenti del seggio e della commissione di gara;

PRESO ATTO

- del verbale n.2 del Seggio di Gara prot.n. 1270/2023/R.I./DRSI del 5.10.2023;
- del verbale n.3 del Seggio di Gara prot. n. 1376/2023/DRSI del 24.10.2023;

- del verbale n.3 della Commissione Giudicatrice prot. n. 1129/2023/RI/DRSI del 13.09.2023 ai cui contenuti si rimanda in quanto regolarmente pubblicati e consultabili sul sito internet di questa stazione appaltante, nonché trasmessi a mezzo piattaforma telematica Asp di Consip, con il quale è stata redatta la presente graduatoria:

LOTTO 1

Denominazione concorrente	Numero partecipazione	Punteggio economico		Punteggio tecnico		Punteggio complessivo
LITOS PROGETTI ...	856320	Automatico	10	Automatico	86,85	Complessivo 96,85
		Manuale	10	Manuale	86,85	
		Totale	10	Totale	86,85	
RTP PLANIR	856258	Automatico	9,43	Automatico	89,94	Complessivo 99,37
		Manuale	9,43	Manuale	89,94	
		Totale	9,43	Totale	89,94	
AICI ENGINEERIN...	856375	Automatico	9,12	Automatico	84,66	Complessivo 93,78
		Manuale	9,12	Manuale	84,66	
		Totale	9,12	Totale	84,66	
RTP CIG ENGINEE ...	852078	Automatico	2,41	Automatico	80,59	Complessivo 83,00
		Manuale	2,41	Manuale	80,59	
		Totale	2,41	Totale	80,59	

LOTTO 2

Denominazione concorrente	Numero partecipazione	Punteggio economico		Punteggio tecnico		Punteggio complessivo
LA SIA S.p.A	853287	Automatico	10	Automatico	86,15	Complessivo 96,15
		Manuale	10	Manuale	86,15	
		Totale	10	Totale	86,15	
ALL INGEGNERIA ...	856042	Automatico	7,87	Automatico	89,78	Complessivo 97,65
		Manuale	7,87	Manuale	89,78	
		Totale	7,87	Totale	89,78	

LOTTO 3

Denominazione concorrente	Numero partecipazione	Punteggio economico		Punteggio tecnico		Punteggio complessivo
		Automatico	-	Automatico	-	
Grossi srl	852226	<u>Manuale</u>	5,14	<u>Manuale</u>	76,3	<u>Complessivo</u> 81,44
		<u>Totale</u>	5,14	<u>Totale</u>	76,3	
		Automatico	-	Automatico	-	
Ing. Annalisa A...	802086	<u>Manuale</u>	10	<u>Manuale</u>	89,9	<u>Complessivo</u> 99,9
		<u>Totale</u>	10	<u>Totale</u>	89,9	
		Automatico	-	Automatico	-	
BRIDGE ENGINEER...	857144	<u>Manuale</u>	5,04	<u>Manuale</u>	83,2	<u>Complessivo</u> 88,24
		<u>Totale</u>	5,04	<u>Totale</u>	83,2	

LOTTO 4

Denominazione concorrente	Numero partecipazione	Punteggio economico		Punteggio tecnico		Punteggio complessivo
		Automatico	-	Automatico	-	
SIDOTI ENGINEER...	857166	<u>Manuale</u>	9,05	<u>Manuale</u>	86,82	<u>Complessivo</u> 95,87
		<u>Totale</u>	9,05	<u>Totale</u>	86,82	
		Automatico	-	Automatico	-	
Progetto PSC	856319	<u>Manuale</u>	10	<u>Manuale</u>	87,62	<u>Complessivo</u> 97,62
		<u>Totale</u>	10	<u>Totale</u>	87,62	
		Automatico	-	Automatico	-	
Technoside srl	856246	<u>Manuale</u>	5,23	<u>Manuale</u>	85,07	<u>Complessivo</u> 90,30
		<u>Totale</u>	5,23	<u>Totale</u>	85,07	
		Automatico	-	Automatico	-	
RIT costituendo	853208	<u>Manuale</u>	9,66	<u>Manuale</u>	84,21	<u>Complessivo</u> 93,87
		<u>Totale</u>	9,66	<u>Totale</u>	84,21	

TENUTO CONTO CHE

- l'art. 32, comma 5, del D. Lgs. 50/2016, prevede che “La Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione”;
- l'art. 33 comma 1 del D.lgs. 50/2016 dispone che “la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della Stazione Appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti;”
- ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D. lgs. 50/2016 tutti gli atti della procedura devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del Committente;
- l'art. 76, comma 5, del D. Lgs. 50/2016, prevede che “Le Stazioni Appaltanti comunicano d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni: a) l'aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara...”;
- l'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 stabilisce che “l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti”;
- che le premesse costituiscono parte integrante della presente determina;

DETERMINA

- di approvare tutti gli atti della procedura di gara e tutto quanto disposto in premessa;
- conseguentemente, di aggiudicare ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 :

LOTTO 1

in favore dell'operatore economico

- **RTP PLANIR** con sede legale in Messina, Via C. Pompea 1943 A35 cap 98165, che ha ottenuto un punteggio complessivo di 99,37 % con un ribasso del 36%;

LOTTO 2

in favore dell'operatore economico

- **ALL INGEGNERIA Studio Tecnico Associato** con sede legale in Ancona, Via I Maggio n. 56/A – che ha ottenuto un punteggio totale di 97,65 con un ribasso del 23,23%;

LOTTO 3

in favore dell'operatore economico

- **SUD SISMA Ing. Annalisa Agrusa** con sede legale in Monreale (PA) via Venero n.171, 90046 – che ha ottenuto un punteggio complessivo di 99,9%, con un ribasso del 33,75%;

LOTTO 4

in favore dell'operatore economico

- **PROGETTO PSC** con sede legale in Castelvetro di Modena, Via del Lavoro, 5 – 41014, che ha ottenuto un punteggio complessivo di 97,62, con un ribasso complessivo del 42,87%;

- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 c. 1 del D. Lgs. 50/2016, a pubblicare la presente determina sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione dedicata alla gara;

- di dare comunicazione del presente provvedimento agli operatori economici, in osservanza al dettato di cui all'art. 76, comma 5, del D. Lgs. 50/2016;

- che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata alla verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii..

Visto

Il Rup

Arch. Maximilian Munda



Il Direttore Regionale
Ing. Giuseppe Tancredi

