



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna

Bologna, data del protocollo

DETERMINA MODIFICA CONTRATTUALE

Servizio di sfalcio, taglio vegetazione infestante e potatura presso porzioni di immobili demaniali ubicati nelle province di Parma e Piacenza. G44F23000030001; CIG: 9933543AFF

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTO il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio pubblicato, con le ultime modifiche, sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17/12/2021 come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30/12/2021;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, nonché approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021;

VISTA la Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio numero 106 recante prot. n. 2023/17478/DIR del 14/07/2023 avente ad oggetto l'attribuzione dei poteri ai Responsabili delle Strutture Centrali e Territoriali dell'Agenzia del Demanio;

VISTA la Comunicazione Organizzativa n. 14/2022 del 3 febbraio 2022 pubblicata sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 3 febbraio 2022, con la quale l'Ing. Luca Michele Terzaghi è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Emilia-Romagna, con effetti e decorrenza a partire dal 1° marzo 2022;

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, Codice dei Contratti Pubblici, il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali, convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120 ed il d.l.31 maggio 2021 n. 77, governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e

prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure, convertito in legge 29 luglio 2021, n. 108;

VISTA la delega all'arch. Roberto Adelizzi prot.n.13777 del 29/08/2023;

VISTO l'articolo 106 del D. Lgs. 50/2016;

VISTA la nota prot. 2023/7640/DPCA del 22/03/2022 con la quale è stata data notizia che l'Ufficio Legislativo – Finanze ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2022, deliberato dal Comitato di Gestione il 22 dicembre 2022;

VISTA la nota prot. 2023/8128/DPCA-PBC del 28/03/2023 con la quale è stata data notizia che l'Ufficio Legislativo – Finanze dell'Agenzia del Demanio ha approvato i Piani degli Investimenti 2023 – 2025, deliberati dal Comitato di Gestione il 22 dicembre 2022;

PREMESSO CHE

- con determina del 28/06/2023 prot. n. 10795, a seguito di espletamento della procedura di indagine di mercato con richiesta preventivi, è stato disposto l'affidamento del servizio di sfalcio, taglio vegetazione infestante e potatura presso porzioni di immobili demaniali, ubicati nelle province di Parma e Piacenza all'impresa COS.MA S.r.l., con sede in via Piacenza n. 53, 48018 Calendasco (PC), c.f. e p.iva 01006760332;
- con contratto di appalto del 20/07/2023 prot. n. 12010, stipulato tramite trattativa diretta MePA n.3666193, si è dato seguito all'affidamento;
- con verbale prot. n. 12549 del 31/07/2023 si è stabilito l'avvio del servizio il giorno 31/07/2023 e, in base alla documentazione contrattuale, sancito il termine del servizio entro il giorno 28/10/2022;

CONSIDERATO CHE

- in data 17/10/2023, con nota prot. n. 16841, il Direttore dell'Esecuzione del contratto Geom. Gabriele Palazzini ha trasmesso la relazione tecnica di modifica contrattuale, composta dei seguenti elaborati:
 - 1) relazione tecnica e illustrativa perizia modifica contrattuale;
 - 2) schema atto aggiuntivo di modifica contrattuale;
- la perizia di cui sopra è scaturita dal fatto che, nel corso di esecuzione del servizio, si è manifestata la necessità di effettuare attività integrative relative all'appalto di seguito sintetizzate:
 - A- attività supplementari da eseguirsi nel compendio già oggetto del servizio "porzione sedime Nord Ovest aeroporto", sito in San Giorgio Piacentino (PC), scheda PCB0453;
 - B- attività da eseguirsi presso il compendio "Granaio di S.Colombano" situato a Bobbio (PC), scheda PCD0023, non compreso tra quelli iniziali del servizio;

VERIFICATO CHE:

- la necessità di eseguire attività integrative al contratto deriva da circostanze riconducibili alla fattispecie di modifiche contrattuali di cui all'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii., in quanto trattasi di circostanze imprevedute e imprevedibili;
 - la perizia di variazione proposta:
 - è redatta nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipende da esigenze dell'impresa;
 - si rende necessaria al fine di eseguire prestazioni in variazione a quelle previste nell'appalto originario;
 - determina un aumento contrattuale di **€.29.946,88** (euro ventinove-milanovecentoquarantasei/88) portando l'importo complessivo dell'appalto a **€ 111.165,80** (euro centoundicimilacentosessantacinque/80) oltre IVA;
 - non altera la natura generale del contratto;
 - prevede il differimento del termine previsto per l'ultimazione delle prestazioni di n. 20 giorni naturali consecutivi;
 - la perizia di variante in parola rispetta i limiti di legge;
- ai sensi dell'Art. 106, comma 1, lett. c) del decreto legislativo 50/2016,

Tutto ciò premesso,

- ritenuta la perizia meritevole di approvazione;
- tenuto conto della relazione del RUP prot. n. 17212 del 23/10/2023, allegata alla presente, con cui si manifestano le ragioni e l'entità della modifica contrattuale;
- considerato che la copertura economica per l'esecuzione di dette prestazioni è garantita in parte dalla voce di budget "*FD06100004 - Spese per servizi su beni affidati*" del capitolo 3901 e in parte dalla voce di budget "*FD15010020 - Manutenzione straordinaria < 100K)- Lavori*" del capitolo di spesa 7754.

DETERMINA

- di approvare la modifica contrattuale, ai sensi dell'Art. 106, comma 1, lett. c) del decreto legislativo 50/2016, per un importo dell'incremento contrattuale derivante dalle variazioni pari ad **€.29.946,88** oltre IVA di legge, pari al **36,87%** di incremento del contratto originario, corrispondente ad un importo complessivo contrattuale che ammonta a €.110.617,38 oltre oneri di sicurezza pari a €.548,42, per un importo totale di €.111.165,80 oltre IVA e pertanto pari a €.135.622,28 IVA compresa;
- di affidare all'impresa COS.MA S.r.l., con sede in via Piacenza n. 53, 48018 Calendasco (PC), c.f. e p.iva 01006760332, i servizi supplementari di cui in premessa agli stessi patti e condizioni del contratto principale;

- di approvare l'atto di sottomissione in allegato che comporta un incremento di spesa pari ad **€.29.946,88** oltre IVA di legge e pertanto pari a € 36.535,19 IVA compresa;
- di prevedere la copertura finanziaria dell'importo aggiuntivo attraverso le risorse presenti in parte nella voce di budget *FD06100004 - Spese per servizi su beni affidati* del capitolo 3901 e in parte dalla voce di budget *"FD15010020 - Manutenzione straordinaria < 100K)- Lavori"* del capitolo di spesa 7754;
- di dare atto che gli interventi aggiuntivi comportano un'estensione della durata contrattuale del servizio di n. 20 giorni naturali e consecutivi;
- di demandare al RUP l'adozione degli atti consequenziali alla presente.

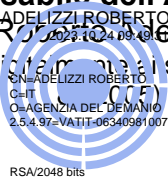
Il Direttore Regionale
Luca Michele Terzaghi (firmato digitalmente ai sensi del Dlgs 82/2005)



Visto
Il Vicedirettore
Roberto Capuano
 (firmato digitalmente ai sensi del Dlgs 82/2005)



Visto
Il Responsabile dell'Area Tecnica
Roberto Adelizzi
 (firmato digitalmente ai sensi del Dlgs 82/2005)



Allegati:

- Relazione tecnica e illustrativa perizia di modifica contrattuale prot.n.16841 del 17/10/2023;
- Relazione del RUP sull'ammissibilità della modifica contrattuale prot.n.17212 del 23/10/2023;
- Schema Atto Aggiuntivo;