



VERBALE DI GARA (N. 3)

OGGETTO: Procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 50 comma 1 lett. c) del Dlgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione e rifunzionalizzazione della "Sala Salara" all'interno del Palazzo del Capitano del Popolo in Perugia in attuazione del Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 2, Componente 3, Investimento 1.2 Cod. Intervento PNRRRM2C311.2P

L'anno **2023** il giorno **17** del mese di **ottobre** alle ore **9:39**, in modalità telematica tramite la piattaforma *Microsoft Teams* si è riunita, in seduta pubblica telematica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara in oggetto, svolta mediante la piattaforma ASP gestita da Consip, il Seggio di gara nominato con nota prot. n. 2023/1874/RI del 04/10/2023 incaricato di esaminare la documentazione amministrativa e le offerte economiche dei partecipanti alla gara, composto come segue:

- Ing. Silvia Vignati: Presidente;
- Avv. Giustini Federica: Componente;
- Avv. Mariassunta Di Sarli: Componente.

Il Presidente, constatata la regolare costituzione del Seggio di gara, come sopra nominato, avvia le operazioni e ne dà comunicazione agli operatori tramite Sistema.

Tutto ciò premesso il Seggio prosegue nelle attività di verifica della documentazione amministrativa, riscontrando e dichiarando quanto segue:

N	DENOMINAZIONE	ESITO	NOTE/MOTIVAZIONI
6	EDILIZIA CASTELLINI di Castellini Roberto & C. SNC	AMMESSO CON RISERVA	<p>L'operatore economico partecipa come concorrente singolo e dichiara di volersi avvalere del subappalto nella categoria "OG 2: "Entro i limiti consentiti dalla Legge", Impianto di climatizzazione e VMC, IRAI e EVAC "Per l'intero importo" - Lavorazioni rientranti nella Categoria Scorporabile OS 30: "Per l'intero importo".</p> <p>Con riferimento alla documentazione amministrativa, il Seggio rileva quanto segue:</p> <ul style="list-style-type: none">- il concorrente non ha utilizzato il modello di DGUE aggiornato al D.Lgs. 36/2023 fornito dalla Stazione Appaltante, bensì un modello riportante i riferimenti normativi del previgente Codice dei contratti;- nel Patto di Integrità prodotto non è stata resa alcuna dichiarazione relativa alla sussistenza o meno di eventuali rapporti parentela o affinità coi dipendenti dell'Agenzia;- è stata omessa la dichiarazione di cui al modello fornito dall'all. 3.5 alla lettera di invito con la quale andavano indicate, fra l'altro, le modalità di adempimento agli impegni di cui all'art. 102 del D.Lgs. 36/2023. <p>In ragione di quanto sopra, si rimette alla Stazione Appaltante la richiesta di attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, al fine di acquisire i chiarimenti/completamenti necessari.</p>

efb

N	DENOMINAZIONE	ESITO	NOTE/MOTIVAZIONI
7	E.A.C.O. S.C.C.	AMMESSO CON RISERVA	<p>L'operatore economico E.A.CO. 2000 EDILE ARTIGIANI CONSORZIATI SOC. CONS. COOP. dichiara di essere un Consorzio tra imprese artigiane (art. 65, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023), di partecipare in proprio e di voler subappaltare le lavorazioni della "Categoria OG2 ed eventuali altre categorie di lavorazioni in essa contenute nei limiti di legge - 100% delle lavorazioni relative alla categoria OS30". Non viene indicata alcuna consorziata esecutrice. Con riferimento alla documentazione amministrativa, il Seggio rileva quanto segue:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nel Patto di Integrità prodotto non è stata resa alcuna dichiarazione relativa alla sussistenza o meno di eventuali rapporti parentela o affinità coi dipendenti dell'Agenzia; - è stata presentata la ricevuta di pagamento dell'imposta di bollo di € 16,00 assolta in modalità on line. E' tuttavia assente la dichiarazione da parte del concorrente che l'imposta pagata assolve alle finalità di partecipazione alla presente procedura, come espressamente richiesto dal par. 16.1 della Lettera d'invito. <p>In ragione di quanto sopra, si rimette alla Stazione Appaltante la richiesta di attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, al fine di acquisire i chiarimenti/completamenti necessari.</p>
N	DENOMINAZIONE	ESITO	NOTE/MOTIVAZIONI
8	LUNGI S.R.L.	AMMESSO CON RISERVA	<p>L'operatore economico partecipa come concorrente singolo e dichiara di volersi avvalere del subappalto relativamente alle categorie OG2 e OS30 nei limiti di legge. L'operatore dichiara di essere stato ammesso a concordato con continuità aziendale con decreto di omologazione del 05/05/2022 del Tribunale di Perugia Terza Sezione Civile. Con riferimento alla documentazione amministrativa, il Seggio rileva che:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nella dichiarazione resa secondo il modello all. 3.5 alla lettera di invito, il concorrente ha ommesso di indicare le modalità con le quali intende adempiere agli impegni di cui all'art. 102 del D.Lgs. 36/2023; - in relazione al pagamento dell'imposta di bollo, non è stata presentato il modello F24 quietanzato ma solo la dichiarazione di presa in carico della richiesta di pagamento da parte dell'Istituto bancario. E', inoltre, assente la dichiarazione da parte del concorrente che l'imposta pagata assolve alle finalità di partecipazione alla presente procedura, come espressamente richiesto dal par. 16.1 della Lettera d'invito. <p>In ragione di quanto sopra, si rimette alla Stazione Appaltante la richiesta di attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, al fine di acquisire i chiarimenti/completamenti necessari.</p>

N	DENOMINAZIONE	ESITO	NOTE/MOTIVAZIONI
9	CREDENDINO DOMENICO SRL	AMMESSO CON RISERVA	<p>L'operatore economico partecipa come concorrente singolo e dichiara di voler subappaltare i lavori della categoria OG2 nei limiti e alle condizioni di cui all'art. 119 del D. LGS. 36/2023 e con riferimento alla categoria OS30 al 100%.</p> <p>All'esito dell'esame della documentazione amministrativa, il Seggio rileva che:</p> <ul style="list-style-type: none"> - il file con il quale è stato presentato il DGUE è in formato pdf editabile; - è stata presentata la ricevuta di pagamento dell'imposta di bollo di € 16,00 assolta in modalità on line. E' tuttavia assente la dichiarazione da parte del concorrente che l'imposta pagata assolve alle finalità di partecipazione alla presente procedura, come espressamente richiesto dal par. 16.1 della Lettera d'invito; - il concorrente dichiara con riferimento a due soggetti distinti dell'impresa rispettivamente la pendenza di un procedimento penale per fatti risalenti nel tempo (commessi nel 2006) ed una condanna penale risalente al 1993 per un reato depenalizzato, con riferimento ai quali il Seggio ritiene, allo stato, non sussistere i presupposti per l'esclusione dalla partecipazione alla presente procedura ai sensi del d.lgs 36/2023. <p>Il Seggio dà, altresì atto che il concorrente ha caricato nella busta amministrativa una dichiarazione sui costi della manodopera e sicurezza aziendale nella quale è specificato anche l'ammontare di tali costi.</p> <p>Si tratta di dati attinenti all'offerta economica ma tuttavia esclusi dal ribasso dalla lex specialis.</p> <p>Secondo la giurisprudenza più recente, il principio di segretezza dell'offerta economica trova applicazione nei soli casi in cui sussista effettivamente il pericolo di compromissione della garanzia di imparzialità della valutazione, il che accade soltanto laddove concorrano elementi di giudizio a carattere discrezionale.</p> <p>Nella fattispecie, la gara sarà aggiudicata secondo il criterio del prezzo più basso e pertanto l'automatismo dell'aggiudicazione correlato al prezzo dell'offerta più basso impedisce che l'astratta e incidentale conoscenza dell'offerta economica presentata da un operatore possa pregiudicare l'esito della procedura di gara. (TAR Liguria, Sezione I, n. 102 del 11/02/2021).</p> <p>Il Seggio ritiene quindi anche in relazione a tale ultimo profilo che non sussistano i presupposti per dichiarare l'esclusione dalla gara del concorrente.</p> <p>In ragione di quanto sopra, si rimette alla Stazione Appaltante la richiesta di attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, al fine di acquisire i chiarimenti/completamenti necessari</p>
N	DENOMINAZIONE	ESITO	NOTE/MOTIVAZIONI
10	INNOVATIONS Srl	AMMESSO CON RISERVA	<p>L'operatore economico partecipa come concorrente singolo e dichiara di voler subappaltare "lavorazioni per l'esecuzione dell'impianto di climatizzazione e VMC e IRAI e EVAC (rientranti in OG2); lavorazioni di cui alla categoria OS30".</p>

			<p>All'esito dell'esame della documentazione amministrativa, il Seggio rileva che in relazione al pagamento dell'imposta di bollo, non è stata presentato il modello F24 quietanzato ma solo la dichiarazione di presa in carico della richiesta di pagamento da parte dell'Istituto bancario. E', inoltre, assente la dichiarazione da parte del concorrente che l'imposta pagata assolve alle finalità di partecipazione alla presente procedura, come espressamente richiesto dal par. 16.1 della Lettera d'invito.</p> <p>In ragione di quanto sopra, si rimette alla Stazione Appaltante la richiesta di attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, al fine di acquisire i chiarimenti/completamenti necessari.</p>
N	DENOMINAZIONE	ESITO	NOTE/MOTIVAZIONI
11	PARLATO SPA	AMMESSO CON RISERVA	<p>L'operatore economico partecipa come concorrente singolo e dichiara di volersi avvalere del subappalto relativamente alle categorie OG2 e OS30 nei limiti di legge.</p> <p>Con riferimento alla documentazione amministrativa, il Seggio rileva che:</p> <ul style="list-style-type: none"> - l'informativa privacy, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 (all. 3.4), risulta priva di sottoscrizione; - il concorrente dichiara di avere alle proprie dipendenze 20 lavoratori e di non essere tenuto alla disciplina della legge 12 marzo 1999, n. 68 in virtù dell'art. 5, comma 2, senza, tuttavia, specificare quanti di tali dipendenti siano computabili ai fini della normativa predetta. <p>Il Seggio dà atto che il concorrente ha fornito una dichiarazione integrativa nella quale è menzionata la pendenza di un procedimento penale e, al fine di poter meglio valutare la rilevanza dello stesso in relazione agli artt. 95 e 98 del D.Lgs. 36/2023, ritiene opportuno chiedere chiarimenti e/o documentazione integrativa.</p> <p>In ragione di quanto sopra, si rimette alla Stazione Appaltante la richiesta di attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, al fine di acquisire i chiarimenti/completamenti necessari.</p>

Alle ore 13:09 il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara e aggiorna i lavori al 18/10/2023 ore 09:30.

Il presente verbale si compone di 4 (quattro) pagine.

Ing. Silvia Vignati: Presidente

F.to digitalmente

Avv. Federica Giustini: Componente

F.to digitalmente

Avv. Mariassunta Di Sarli: Componente

