



 A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, 06/11/2023

VERBALE DI APERTURA BUSTE

dell'asta pubblica per la vendita di n. 12 lotti di beni mobili confiscati a seguito di violazioni del codice della strada, ovvero abbandonati ai sensi del D.P.R. 189/2001, prot. n. 2023/10353/DRSAR del 20/09/2023.

PREMESSO CHE

- in data 20/09/2023, con nota prot. n. 2023/10353/DRSAR, è stata pubblicata l'asta pubblica di che trattasi;
- con provvedimenti direttoriali prot. n. 2023/11323/DRSAR del 16/10/2023 e prot. n. 2023/11416/DRSAR, ai sensi dell'art. 3 c. 3 del D.P.R. n. 189/2001 sono stati rispettivamente assegnati a titolo gratuito, ad amministrazioni dello Stato che ne hanno fatto richiesta per l'esercizio delle loro funzioni, il lotto n. 8, motoveicolo targato EK86764, modello T-Max, fabbrica Yamaha, alla Polizia di Stato – Autocentro Cagliari, ed il lotto n. 9, motoveicolo targato EV92235, modello JOYMAX-Z, fabbrica SYM, alla Questura di Roma – Ufficio Servizi Tecnico Logistici;
- i lotti di cui al punto precedente sono stati pertanto espunti dall'avviso d'asta, il quale è stato ripubblicato in data 19/10/2023 nel sito internet dell'Agenzia nella pagina dedicata alla procedura, oltre che presso altri Enti ai sensi dell'art. 66, co. 7 del R.D. n. 827/1294;
- decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato ai sensi dell'art. 7 dell'avviso per le ore 12:00 del giorno venerdì tre novembre u.s., sono pervenute all'attenzione dell'Agenzia nn. 44 offerte:
 1. prot.n. 2023/10957/DRSAR del 04/10/2023, per i lotti nn. 2, 3, 4 e 6;
 2. prot.n. 2023/11451/DRSAR del 18/10/2023, per il lotto n. 2;
 3. prot. n. 2023/11571/DRSAR del 20/10/2023, per il lotto n. 4;
 4. prot. n. 2023/11672/DRSAR del 23/10/2023 per i lotti nn. 1, 2, 3 e 6;
 5. prot. n. 2023/11701/DRSAR del 24/10/2023, per il lotto n. 7;
 6. prot. n. 2023/11707/DRSAR del 24/10/2023, per i lotti 1, 2, 3 e 4;
 7. prot.n. 2023/11864/DRSAR del 26/10/2023, per il lotti nn. 2 e 6;

8. prot.n. 2023/11903/DRSAR del 27/10/2023, per il lotti nn. 2, 4, 6 e 7;
9. prot.n. 2023/11964/DRSAR del 27/10/2023, per il lotto n. 11;
10. prot.n. 2023/12006/DRSAR del 31/10/2023, per il lotto n. 3;
11. prot.n. 2023/12007/DRSAR del 31/10/2023, per il lotto n. 7;
12. prot.n. 2023/12008/DRSAR del 31/10/2023, per il lotto n. 4;
13. prot.n. 2023/12009/DRSAR del 31/10/2023, per il lotto n. 11;
14. prot.n. 2023/12010/DRSAR del 31/10/2023, per il lotto n. 6;
15. prot.n. 2023/12062/DRSAR del 31/10/2023, per il lotto n. 1;
16. prot.n. 2023/12063/DRSAR del 31/10/2023, per il lotto n. 4;
17. prot.n. 2023/12064/DRSAR del 31/10/2023, per i lotti nn. 2, 3, 4, 6 e 8;
18. prot.n. 2023/12069/DRSAR del 31/10/2023, per i lotti nn. 1, 3, 4, e 6;
19. prot.n. 2023/12070/DRSAR del 31/10/2023, per i lotti nn. 1, 2, 3 e 6;
20. prot.n. 2023/12072/DRSAR del 31/10/2023, per il lotto n. 11;
21. prot.n. 2023/12073/DRSAR del 31/10/2023, per i lotti nn. 3 e 4;
22. prot.n. 2023/12074/DRSAR del 31/10/2023, per i lotti nn. 1, 2 e 4;
23. prot.n. 2023/12075/DRSAR del 31/10/2023, per il lotto n. 2;
24. prot.n. 2023/12076/DRSAR del 31/10/2023, per i lotti nn. 1 e 4;
25. prot. n. 2023/12129/DRSAR del 02/11/2023, per i lotti nn. 2 e 3;
26. prot. n. 2023/12135/DRSAR del 02/11/2023, per i lotti nn. 7 e 12;
27. prot. n. 2023/12136/DRSAR del 02/11/2023, per il lotto n. 11;
28. prot. n. 2023/12137/DRSAR del 02/11/2023, per il lotto n. 3;
29. prot. n. 2023/12148/DRSAR del 02/11/2023, per il lotto n. 11;
30. prot. n. 2023/12149/DRSAR del 02/11/2023, per il lotto n. 3;
31. prot. n. 2023/12150/DRSAR del 02/11/2023, per il lotto n. 3, 4 e 6;
32. prot. n. 2023/12155/DRSAR del 03/11/2023, per i lotti nn. 1, 3 e 4;
33. prot. n. 2023/12156/DRSAR del 03/11/2023, per il lotto n. 2;
34. prot. n. 2023/12157/DRSAR del 03/11/2023, per i lotti nn. 1, 2 e 4;
35. prot. n. 2023/12158/DRSAR del 03/11/2023, per i lotti nn. 3 e 6;
36. prot. n. 2023/12160/DRSAR del 03/11/2023, per il lotto n. 4;
37. prot. n. 2023/12161/DRSAR del 03/11/2023, per il lotto n. 3;
38. prot. n. 2023/12162/DRSAR del 03/11/2023, per il lotto n. 3;
39. prot. n. 2023/12165/DRSAR del 03/11/2023, per i lotti nn. 2 e 3;
40. prot. n. 2023/12167/DRSAR del 03/11/2023, per i lotti nn. 2, 3, 6 e 11;
41. prot. n. 2023/12193/DRSAR del 03/11/2023, per il lotto n. 11;
42. prot. n. 2023/12194/DRSAR del 03/11/2023, per i lotti nn. 2, 3 e 6;
43. prot. n. 2023/12195/DRSAR del 03/11/2023, per il lotto n. 11;
44. prot. n. 2023/12196/DRSAR del 03/11/2023, per i lotti nn. 3 e 6;

- con provvedimento del Direttore Regionale prot. n. 2023/12222/DRSAR, è stato costituito il seggio di gara così formato:
 - dott. Gianluca Palla, Presidente;
 - dott. Francesco Ruggeri, componente;
 - dott.ssa Lorenza Boi, componente.

Tutto ciò premesso, il giorno sei del mese di novembre dell'anno duemilaventitrè, alle ore 10:06, nella sede di Cagliari della Direzione regionale Sardegna dell'Agenzia del Demanio, via A. Lo Frasso n. 2, il Presidente del seggio come sopra costituito dichiara aperta la seduta di gara.

Il seggio procede all'esame dei plichi secondo l'ordine cronologico di ricevimento, iniziando con l'apertura delle "buste A" contenenti la documentazione amministrativa.

Plico n.1, prot. n. 2023/10957/DRSAR del 04/10/2023, reca compilata la corretta intestazione di cui al punto 6 dell'avviso "Asta pubblica del giorno – lotti nn. 2, 3, 4 e 6" con al suo interno le buste A e B.

Busta A), reca compilata correttamente l'intestazione di cui punto 3 co. 3 dell'avviso "Documenti per la partecipazione all'asta pubblica del giorno 06/11/2023 – lotti 2, 3, 4 e 6" e al suo interno contiene l'istanza di partecipazione predisposta secondo il modello di cui all'**allegato 1** con le autodichiarazioni sulla sussistenza dei requisiti soggettivi ed oggettivi e l'informativa sulla privacy di cui all'**allegato 2**. Il partecipante è [redacted] per [redacted] che allega copia di valido documento d'identità [redacted] e [redacted]

Sono presenti inoltre n. 4 assegni quali versamenti a titolo cauzionale provvisorio così identificati: n. [redacted] del valore di € 112,00 per il lotto n. 2; n. [redacted] del valore di € 336,00 (euro trecentotrentasei/00) per il lotto n. 3; n. [redacted] del valore di € 138,00 (euro centotrentotto/00) per il lotto n. 4; n. [redacted] del valore di € 910,00 (euro novecentodieci/00) per il lotto n. 6, emessi dall'istituto bancario Credite Aricole di Salerno. Tutte e quattro le somme corrispondono al 20% dei valori a base d'asta dei lotti contrattati.

Il seggio rileva che la documentazione amministrativa è congrua e completa ed ammette il concorrente al prosieguo della procedura di gara.

Plico n.2, prot.n. 2023/11451/DRSAR del 18/10/2023, reca compilata la corretta intestazione di cui al punto 6 dell'avviso "Asta pubblica del giorno - lotto n. 2" con al suo interno le buste A e B.

Busta A), reca compilata correttamente l'intestazione di cui punto 3 co. 3 dell'avviso "Documenti per la partecipazione all'asta pubblica del giorno 06/11/2023 – lotto n. 2" e al suo interno contiene l'istanza di partecipazione predisposta secondo il modello di cui all'**allegato 1** con le autodichiarazioni sulla

Plico n.44, prot. n. 2023/12196/DRSAR del 03/11/2023 [REDACTED]

Busta B), reca compilata correttamente l'intestazione di cui al punto 5 co. 2 dell'avviso "Offerta di acquisto per l'asta pubblica del giorno 06/11/2023 – lotti nn. 3 e 6" e il documento **allegato 3** con le relative offerte economiche di seguito sinteticamente riportate:

- lotto n. 3 offerta pari ad € 4.100,00 (euro quattromilacento/00);
- lotto n. 6 offerta pari ad € 6.980,00 (euro seimilanovecentottanta/00);

Concluse le operazioni di apertura di tutte le buste ricevute nel termine di cui al punto 7 dell'avviso, si dà atto che:

- sono pervenute n. **09** (nove) offerte per il **LOTTO N. 1**;
- sono pervenute n. **16** (sedici) offerte per il **LOTTO N. 2**;
- sono pervenute n. **20** (venti) offerte per il **LOTTO N. 3**;
- sono pervenute n. **15** (quindici) offerte per il **LOTTO N. 4**;
- sono pervenute n. **00** (zero) offerte per il **LOTTO N. 5**;
- sono pervenute n. **13** (tredici) offerte per il **LOTTO N. 6**;
- sono pervenute n. **04** (quattro) offerte per il **LOTTO N. 7**;
- sono pervenute n. **00** (zero) offerte per il **LOTTO N. 10**;
- sono pervenute n. **08** (otto) offerte per il **LOTTO N. 11**;
- sono pervenute n. **01** (una) offerta per il **LOTTO N. 12**.

Le offerte col maggior rialzo per ciascun lotto, ai sensi dell'art. 76 del R.D. n. 827/1924, sono:

- **LOTTO N. 1**, offerta pari ad € **1.200,00** (euro milleduecento/00), presentata [REDACTED] plico n.18 prot. n. 2023/12069/DRSAR;
- **LOTTO N. 2**, offerta pari ad € **2.130,00** (euro duemilacentotrenta/00) presentata [REDACTED] plico n. 23 prot.n. 2023/12075/DRSAR;
- **LOTTO N. 3**, offerta pari ad € **4.100,00** (euro quattromilacento/00) presentata da [REDACTED] plico n. 44 prot. n. 2023/12196/DRSAR;

- **LOTTO N. 4**, offerta pari ad € **2.820,00** (euro **duemilaottocentoventi/00**) presentata [redacted] plico n.18 prot.n. 2023/12069/DRSAR;
- **LOTTO N. 6**, offerta pari ad € **9.050,00** (euro **novemilacinquanta/00**), presentata [redacted] plico n.19 nota prot. n. 2023/12070/DRSAR;
- **LOTTO N. 7**, offerta pari ad € **301,00** (euro **trecentouno/00**), presentata [redacted] plico n.5 prot. n. 2023/11701/DRSAR;
- **LOTTO N. 11**, offerta pari ad € **85.500,00** (euro **ottantacinquemilacinquecento/00**) presentata [redacted] plico n. 09, prot. n. 2023/11964/DRSAR;
- **LOTTO N. 12**, offerta pari ad € **1.710,00** (euro **millesettecentodieci/00**), presentata [redacted] plico n.26, prot. n. 2023/12135/DRSAR.

Si allega la graduatoria delle offerte per singolo lotto, sinteticamente schematizzata.

La formalizzazione delle aggiudicazioni avverrà subordinatamente al positivo riscontro della sussistenza dei requisiti soggettivi ed oggettivi dichiarati dal concorrente in sede di presentazione della domanda di partecipazione.

I concorrenti non aggiudicatari vedranno spedire l'assegno per la restituzione del deposito cauzionale versato entro cinque giorni dalla stipula del contratto di vendita del rispettivo lotto contrattato.

Il presente verbale viene pubblicato per estratto nella pagina internet dell'Agenzia dedicata alla procedura, rimanendo disponibile all'ostensione nella sua interezza per gli interessati aventi titolo che ne facciano richiesta.

Le operazioni di seggio possono considerarsi concluse alle ore 12:59.

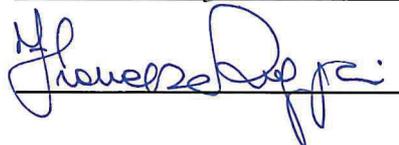
Dott. Gianluca Palla (presidente)



Dott.ssa Lorenza Boi (componente)



Dott. Francesco C. Ruggeri (componente)



Allegato graduatoria offerte

offerta	lotto 1
prot.n. 2023/12069/DRSAR del 31/10/2023	1.200,00 €
prot. n. 2023/11672/DRSAR del 23/10/2023	1.111,00 €
prot. n. 2023/12155/DRSAR del 03/11/2023	1.110,00 €
prot. n. 2023/12157/DRSAR del 03/11/2023	1.000,00 €
prot.n. 2023/12074/DRSAR del 31/10/2023	860,00 €
prot. n. 2023/11707/DRSAR del 24/10/2023	820,00 €
prot.n. 2023/12062/DRSAR del 31/10/2023	817,00 €
prot.n. 2023/12076/DRSAR del 31/10/2023	710,00 €
prot.n. 2023/12070/DRSAR del 31/10/2023	610,00 €

offerta	lotto 2
prot.n. 2023/12075/DRSAR del 31/10/2023	2.130,00 €
prot.n. 2023/11864/DRSAR del 26/10/2023	2.125,00 €
prot.n. 2023/11451/DRSAR del 18/10/2023	2.100,00 €
prot. n. 2023/11672/DRSAR del 03/11/2023	2.001,00 €
prot.n. 2023/11672/DRSAR del 03/11/2023	1.886,00 €
prot.n. 2023/12155/DRSAR del 03/11/2023	1.620,00 €
prot.n. 2023/12084/DRSAR del 31/10/2023	1.561,00 €
prot. n. 2023/12157/DRSAR del 03/11/2023	1.500,00 €
prot.n. 2023/12074/DRSAR del 31/10/2023	1.410,00 €
prot.n. 2023/10957/DRSAR del 04/10/2023	1.111,00 €
prot.n. 2023/12070/DRSAR del 31/10/2023	1.050,00 €
prot.n. 2023/11963/DRSAR del 27/10/2023	1.010,00 €
prot.n. 2023/11707/DRSAR del 24/10/2023	1.010,00 €
prot. n. 2023/12167/DRSAR del 03/11/2023	1.005,00 €
prot. n. 2023/12194/DRSAR del 03/11/2023	600,00 €
prot.n. 2023/12194/DRSAR del 03/11/2023	570,00 €

offerta	lotto 3
prot.n. 2023/12196/DRSAR del 03/11/2023	4.100,00 €
prot.n. 2023/12069/DRSAR del 31/10/2023	3.880,00 €
prot. n. 2023/12150/DRSAR del 02/11/2023	3.370,00 €
prot.n. 2023/10957/DRSAR del 04/10/2023	3.111,00 €
prot.n. 2023/12064/DRSAR del 31/10/2023	3.011,00 €
prot.n. 2023/12006/DRSAR del 31/10/2023	3.010,00 €
prot.n. 2023/12165/DRSAR del 03/11/2023	3.000,00 €
prot.n. 2023/12162/DRSAR del 03/11/2023	2.750,00 €
prot.n. 2023/12161/DRSAR del 03/11/2023	2.570,00 €
prot. n. 2023/11672/DRSAR del 23/10/2023	2.530,00 €
prot.n. 2023/12070/DRSAR del 31/10/2023	2.500,00 €
prot. n. 2023/11707/DRSAR del 24/10/2023	2.380,00 €
prot.n. 2023/12073/DRSAR del 31/10/2023	2.300,00 €
prot. n. 2023/12149/DRSAR del 02/11/2023	2.300,00 €
prot. n. 2023/12137/DRSAR del 02/11/2023	2.110,00 €
prot. n. 2023/12155/DRSAR del 03/11/2023	2.050,00 €
prot. n. 2023/12129/DRSAR del 02/11/2023	2.020,00 €
prot. n. 2023/12159/DRSAR del 03/11/2023	2.010,00 €
prot. n. 2023/12167/DRSAR del 03/11/2023	2.000,00 €
prot.n. 2023/12194/DRSAR del 03/11/2023	1.700,00 €

offerta	lotto 4
prot.n. 2023/12069/DRSAR del 31/10/2023	2.820,00 €
prot.n. 2023/12064/DRSAR del 31/10/2023	2.521,00 €
prot. n. 2023/12150/DRSAR del 02/11/2023	2.390,00 €
prot.n. 2023/12074/DRSAR del 31/10/2023	1.620,00 €
prot. n. 2023/11707/DRSAR del 24/10/2023	1.413,00 €
prot.n. 2023/12076/DRSAR del 31/10/2023	1.310,00 €
prot. n. 2023/11571/DRSAR del 20/10/2023	1.212,00 €
prot.n. 2023/12065/DRSAR del 31/10/2023	1.122,00 €
prot.n. 2023/10957/DRSAR del 04/10/2023	1.111,00 €
prot.n. 2023/11963/DRSAR del 27/10/2023	1.010,00 €
prot.n. 2023/12006/DRSAR del 31/10/2023	1.001,50 €
prot. n. 2023/12157/DRSAR del 03/11/2023	1.000,00 €
prot. n. 2023/12073/DRSAR del 31/10/2023	900,00 €
prot. n. 2023/12155/DRSAR del 03/11/2023	820,00 €
prot.n. 2023/12160/DRSAR del 03/11/2023	750,00 €

offerta	lotto 6
prot.n. 2023/12070/DRSAR del 31/10/2023	9.050,00 €
prot.n. 2023/12010/DRSAR del 31/10/2023	7.437,00 €
prot.n. 2023/10957/DRSAR del 04/10/2023	7.013,00 €
prot.n. 2023/12196/DRSAR del 03/11/2023	6.980,00 €
prot. n. 2023/12155/DRSAR del 03/11/2023	6.800,00 €
prot. n. 2023/12150/DRSAR del 02/11/2023	6.790,00 €
prot. n. 2023/11864/DRSAR del 26/10/2023	6.585,00 €
prot. n. 2023/11672/DRSAR del 23/10/2023	6.554,00 €
prot.n. 2023/11963/DRSAR del 27/10/2023	5.310,00 €
prot.n. 2023/12084/DRSAR del 31/10/2023	5.011,00 €
prot.n. 2023/12069/DRSAR del 31/10/2023	4.950,00 €
prot. n. 2023/12167/DRSAR del 03/11/2023	4.700,00 €
prot.n. 2023/12194/DRSAR del 03/11/2023	4.600,00 €

offerta	lotto 7
prot. n. 2023/11707/DRSAR del 24/10/2023	301,00 €
prot.n. 2023/11963/DRSAR del 27/10/2023	205,00 €
prot. n. 2023/12007/DRSAR del 31/10/2023	165,50 €
prot. n. 2023/12135/DRSAR del 02/11/2023	130,00 €

offerta	lotto 11
prot.n. 2023/11864/DRSAR del 27/10/2023	85.500,00 €
prot.n. 2023/12009/DRSAR del 31/10/2023	81.657,00 €
prot.n. 2023/12072/DRSAR del 31/10/2023	77.650,00 €
prot. n. 2023/12136/DRSAR del 02/11/2023	76.100,00 €
prot. n. 2023/12146/DRSAR del 02/11/2023	80.379,00 €
prot. n. 2023/12167/DRSAR del 03/11/2023	76.500,00 €
prot. n. 2023/12183/DRSAR del 03/11/2023	81.236,00 €
prot.n. 2023/12195/DRSAR del 03/11/2023	80.200,00 €

offerta	lotto 12
prot. n. 2023/12135/DRSAR del 02/11/2023	1.710,00 €