



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lazio
Servizi Tecnici

Roma, data del protocollo

VERBALE N° 1 COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. e), del d.lgs. 36/2023, previa indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da consultare, finalizzata all'affidamento servizi di verifica del progetto definitivo ed esecutivo redatto in BIM e di supporto al RUP per la validazione del progetto esecutivo, relativo all'intervento di adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'immobile sito in Viale del Cinema, 3 nel Comune di Zagarolo (RM), Scheda RMB1666. CUP: G15G22000020001 - CIG: A0127D7352

Seduta pubblica telematica di apertura della offerta tecnica del 21.11.2023

L'anno 2023 il giorno 21 del mese di Novembre alle ore 10:08, si è riunita in seduta pubblica telematica in modalità sincrona tramite piattaforma Microsoft Teams e tramite piattaforma telematica del MePA <https://www.acquistinretepa.it>, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, la Commissione giudicatrice allo scopo nominata dal Direttore della Direzione Regionale Lazio con determina prot n. 12629 del 31/10/2023, composta come segue:

- Arch. Laura Valentini, Presidente;
- Ing. Rosario Camaldo, Componente;
- Arch. Anna De Simone, Componente.

Si precisa che alla prima seduta pubblica (ed alle successive sedute pubbliche anche di apertura delle offerte tecniche ed economiche) potrà assistere ogni concorrente collegandosi da remoto al Sistema tramite propria infrastruttura informatica.

Il Presidente, appurata la regolarità della costituzione della Commissione giudicatrice come sopra nominata, dà avvio alle operazioni di gara.

Alle ore 10:12 la commissione comunica tramite la piattaforma informatica l'avvio delle operazioni di analisi dell'Offerta Tecnica.

I membri della Commissione Giudicatrice, preso atto dell'elenco dei partecipanti di seguito riportato, dichiarano l'insussistenza delle condizioni di cui all'art. 93, comma 5, del D.Lgs. 36/2023.

Lotto 1 - PROCEDURA NEGOZIATA SERVIZI DI VERIFICA PROGETTO DEFINITIVO ED ZAGAROLO (RM)

Criterio di aggiudicazione: MRQP - Totale base d'asta: 25983,42

Documenti presentati

ASACERT S.R.L.	Ammesso	6	▼
Alma Tecnica Srl	Ammesso	3	▼
I.P.M. INTEGRATED PR ...	Ammesso	3	▼
PROGETTO COSTRUZIONE ...	Ammesso	3	▼
TREND PROJECT S.R.L.	Ammesso	3	▼

La Commissione provvede allo svolgimento delle attività ed in particolare all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica secondo l'ordine sopra riportato, e procede alla verifica della presenza dei documenti richiesti dalla lettera d'invito con riferimento a quanto riportato al paragrafo 14.

La Commissione procede all'acquisizione di quanto contenuto nella busta tecnica attraverso il download della documentazione verificandone la conformità rispetto a quanto indicato al paragrafo 16 della lettera d'invito e alla presenza delle firme digitali su essi apposta.

L'esito delle verifiche effettuate dalla Commissione è riportato nel seguente prospetto:

n.	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	CRITERIO A Professionalità e adeguatezza dell'offerta	CRITERIO B Caratteristiche tecnico metodologiche dell'offerta	CRITERIO C Competenza ed esperienza in materia di applicazione e gestione dei CAM	ESITO
1	ASACERT S.R.L.	si	si	si	LA DOCUMENTAZIONE RELATIVA AI CRITERI RISULTA PRESENTE. TUTTE LE FIRME APPOSTE SONO VALIDE
2	ALMATECNICA SRL	si	si	si	LA DOCUMENTAZIONE RELATIVA AI CRITERI RISULTA PRESENTE. TUTTE LE FIRME APPOSTE SONO VALIDE

3	I.P.M. INTEGRATED PROJECTS MANAGEMENT S.R.L.	si	si	si	LA DOCUMENTAZIONE RELATIVA AI CRITERI RISULTA PRESENTE. TUTTE LE FIRME APPOSTE SONO VALIDE
4	PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL	si	si	si	LA DOCUMENTAZIONE RELATIVA AI CRITERI RISULTA PRESENTE. TUTTE LE FIRME APPOSTE SONO VALIDE
5	TREND PROJECT S.R.L.	si	si	si	LA DOCUMENTAZIONE RELATIVA AI CRITERI RISULTA PRESENTE. TUTTE LE FIRME APPOSTE SONO VALIDE

Al termine delle attività di verifica formale dei documenti contenuti in tale offerta, visto che questi ultimi documenti, sottoscritti digitalmente, corrispondono a quanto indicato al paragrafo 16 della lettera d'invito, tutti i concorrenti vengono ammessi.

Il Presidente comunica che la Commissione procederà in una o più sedute riservate all'esame e alla valutazione dei contenuti delle offerte tecniche, nonché all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule indicati nella lettera d'invito.

Alle ore 11:11 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Il presente verbale si compone di n. 3 pagine.

Il presente verbale viene trasmesso al RUP per i successivi adempimenti di competenza.

Letto confermato e sottoscritto.

Il Componente
Ing. Rosario Camando

Il Componente
Arch. Anna De Simone

Il Presidente
Arch. Laura Valentini