

Roma, 25/10/2023

**VERBALE DI COMMISSIONE GIUDICATRICE  
N. 6**

**PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA E RILIEVI DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLO STATO SITI IN ROMA LOTTO 1 CIG: A00A2F391F, LOTTO 2 CIG: A00A3111E3, CUP: G86C23000060001**

**Seduta pubblica telematica Lotto 2**

Il giorno **25 Ottobre 2023** alle ore 11:00 in modalità gestione telematica da remoto, mediante Sistema telematico (di seguito anche solo "Sistema"), in modalità ASP (Application Service Provider) (Piattaforma telematica "www.acquistinretepa.it"), si è riunita in **seduta pubblica telematica** la Commissione giudicatrice, nominata con nota prot. n. 10753 del 04/10/2023, composta da:

- Presidente: Ing. Gerardo Spina, Responsabile dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio;
- Componente: Ing. Germano Andrielli, in servizio presso l'U.O. Supporto Tecnico Operativo della Direzione Servizi al Patrimonio;
- Componente: Ing. Paolo Franco Biancamano, in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Campania;

Il Presidente dà avvio alle operazioni di gara attraverso la piattaforma telematica di negoziazione [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) e procede ad inviarne comunicazione ai partecipanti alle ore 11:05.

Il Presidente procede ad escludere a Sistema l'Operatore Economico "Grossi srl RT" come da provvedimento della Stazione Appaltante prot. 11598 del 25/10/2023.

Prima di procedere all'apertura dell'offerta economica il Presidente comunica alla Commissione gli esiti della seduta riservata del 25 ottobre dandone lettura e procedendo, alle 11:11, ad inserire manualmente a Sistema i punteggi attribuiti come di seguito riepilogati:

n°	n° offerta a sistema	denominazione O.E.	Punteggio A	Punteggio B	Punteggio A+B	graduatoria tecnica
2	#2	LITOS PROGETTI	29,16	51,73	80,89	2
3	#3	RT BP	28,89	52,62	81,51	1
4	#4	RTP SB+	28,09	51,47	79,56	3
5	#5	RTP TECHPROJECT	25,66	53,04	78,70	4

Successivamente il Presidente procede all'apertura della Busta C "Offerta Economica" prodotta dai concorrenti ammessi a tale fase di gara, come da paragrafo 21 del Disciplinare di gara, effettuando in seguito il download dei documenti caricati nella piattaforma in una cartella di rete dedicata e ad accesso esclusivo della Commissione di Gara.

Il Presidente, quindi, previa verifica della corretta sottoscrizione delle buste da parte di ogni operatore economico concorrente, da lettura del ribasso percentuale unico "criterio C" e riduzione temporale "criterio D" come di seguito riportato, verificando altresì, ai sensi del paragrafo 17 della *lex specialis* di gara, che ciascun Operatore Economico abbia indicato nell'offerta economica presentata i costi della sicurezza e i costi della manodopera:

#	Denominazione concorrente	Verifica sottoscrizione digitale	C) Ribasso percentuale unico	D) Riduzione percentuale sui tempi	Costi sicurezza	Costi manodopera
2	LITOS PROGETTI	conforme	99,900%	20%	si	si
3	RT BP	conforme	50,050%	20%	si	si
4	RTP SB+	conforme	50,000%	20%	si	si
5	RTP TECHPROJECT	conforme	9,990%	20%	si	si

La Commissione procede, quindi, al calcolo dei punteggi relativi all'offerta economica e temporale come da paragrafo 18.4 del Disciplinare di gara:

#	Denominazione concorrente	Punteggio OFFERTA ECONOMICA	Punteggio OFFERTA TEMPORALE	Punteggio complessivo
2	LITOS PROGETTI	10,00	5	15,00
3	RT BP	8,58	5	13,58
4	RTP SB+	8,57	5	13,57
5	RTP TECHPROJECT	1,71	5	6,71

---

Il Presidente imputa quindi a Sistema il punteggio complessivo risultante dalla somma dei punteggi dell'offerta economica e temporale ottenuto come sopra riportato e procede a mostrarlo attraverso la funzione "MOSTRA PUNTEGGI".

La Commissione procede, infine, a svolgere le attività di attribuzione dei punteggi complessivi e verifica dell'anomalia, conformemente al paragrafo 22 del Disciplinare, riportando a seguire la tabella riepilogativa dei punteggi definitivamente attribuiti:

N°	CONCORRENTE	Punteggio qualitativo	Punteggio offerta economica	Punteggio riduzione temporale	PUNTEGGIO TOTALE	VERIFICA ANOMALIA (art.97 comm 3 D.Lgs 50/2016)	n° GRADUATORIA
		A+B+E	C	D			
2	LITOS PROGETTI	80,89	10,00	5,00	<b>95,89</b>	anomala	1
3	RT BP	81,51	8,58	5,00	<b>95,09</b>	anomala	2
4	RTP SB+	79,56	8,57	5,00	<b>93,13</b>	anomala	3
5	RTP TECHPROJECT	78,70	1,71	5,00	<b>85,41</b>	non anomala	4

Alle ore 11:42 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica dandone comunicazione ai partecipanti. Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che si compone di n. 3 facciate.

Il presente verbale viene inviato al RUP e alla Stazione Appaltante per i successivi adempimenti.

Letto, confermato e sottoscritto

Ing. Gerardo Spina

Presidente

Ing. Paolo Franco Biancamano

Componente

Ing. Germano Andrielli

Componente e segretario verbalizzante